

DODATOK č. 4 k Nájomnej zmluve
zo dňa 1.7.2009 v znení Dodatku z 30.6.2014, Dodatku č.2 z 20.6.2017
a Dodatku č. 3 z 27.6.2019

uzavretý v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40//1964 Zb. v znení
neskorších predpisov a uznesenia MsZ č. 243/1./13.6.2024
medzi:

Prenajímateľ:

Meno: **Ing. Ivan Rusnák**
Rod.č.:
Bytom:

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: **Mesto Revúca**
Zastúpené: **Ing. Július Buchta, MBA - primátor mesta**
Sídlo: **Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca**
IČO: **00328693**

(ďalej ako „nájomca“)

(spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Revúca, vedených na LV č. 3804 ako:
 - parcela reg. C p.č. 2509/3 ttp o výmere 2048 m²,
 - parcela reg. C p.č. 2512/299 ttp o výmere 819 m²,
 - časť pozemku parcely reg. E p.č. 3406/1 ttp o výmere 606 m²,
 - časť pozemku parcely reg. E p.č. 3405/1 ttp o výmere 92 m².
2. Nájomnou zmluvou v znení Dodatkov č. 1-3 prenajal vlastník nájomcovi celkovo 3565 m² k užívaniu.
3. Nájomca užíva vyššie uvedené nehnuteľnosti na verejný účel ako pohrebisko. Správu pohrebiska zveril Bytovému hospodárstvu, s.r.o. - spoločnosti so 100 % účasťou Mesta Revúca.

Článok II.

Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto Dodatku je úprava doby platnosti zmluvy tak, že vypúšťa prvú vetu bodu III. Nájomnej zmluvy a nahrádza ju nasledovným textom:
„Doba nájmu sa dojednáva na dobu určitú od 1.7.2024 do 31.12.2024.“
2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy vrátane jej Dodatkov zostávajú Dodatkom č. 4 nezmenené.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
2. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch každý s platnosťou originálu pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle pri uzavretí Dodatku sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a Dodatok nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené a plne spôsobilé k uzavretiu tohto Dodatku. Pred jeho podpisom si Dodatok prečítali, obsahu porozumeli, plne s ním súhlasia a na znak svojej vôle byť ním viazaní ho vlastnoručne podpisujú.

V Revúcej dňa

V Revúcej dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Ivan Rusnák

Ing. Július Buchta, MBA
primátor mesta