

Zmluva o dielo č. 7684/2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany

Objednávateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Sídlo: Františkánska 16, 917 32 Trnava
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.
Číslo účtu: SK12 1111 0000 0010 3410 7003
IČO: 36 277 215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011
Zastúpený: JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, konateľka a generálna riaditeľka
Ing. Ondrej Borguľa, konateľ
Právna registrácia: Okresný súd Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17769/T

(ďalej ako Objednávateľ)

Zhotoviteľ: DOMALL s.r.o.
Sídlo: Rovná 2 , 917 01 Trnava
Bankové spojenie: SLSP a.s.
Číslo účtu: SK54 0900 0000 0002 8580 9822
IČO: 36275310
DIČ: 2022057059
IČ DPH: SK2022057059
Zastúpený: Daniel Jasenák
Kontakt e-mail: domallsro@gmail.com
Právna registrácia: ZV.č.: KO – 10189/2008 Č.OŽP-H/200809863-5 v Trnave

(ďalej ako Zhotoviteľ)

**Článok I.
Predmet zmluvy**

1.1. Predmetom tejto zmluvy je „Sanácia hydroizolácie a zateplenie soklov bytového domu na ul. V. Clementisa 77,78 v Trnave - 2.Etapa“.

1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa dielo podľa oceneného výkazu výmer, výzvy na predloženie ponuky v rámci výberu dodávateľa stavebných prác v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať Objednávateľovi. Pri použití tretích osôb k ukončeniu dohodnutého diela nesie zhotoviteľ plnú zodpovednosť, ako by plnenie uskutočňoval sám vrátane prípadných reklamácií.

1.3. Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia orgánov štátnej správy a poverených organizácií a iných dotknutých osôb, bezpečnostné predpisy a nariadenia nielen v dotknutej časti areálu staveniska.

1.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, keď budú zrealizované bez závad a nedorobkov, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne Zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

**Článok II.
Čas plnenia**

2.1. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá riadne zhotovené dielo v termíne :

Začiatok: do 14 dní od písomnej výzvy objednávateľa
Ukončenie: do 90 dní odo dňa začatia prác

2.2 Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom omeškania plnenia dohodnutého termínu.

2.3 Omeškanie subdodávateľov Zhotoviteľa pre realizáciu diela nezakladajú dôvod na zmenu termínu realizácie diela.

Článok III.

Cena

3.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa článku 1 bod 1.1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako konečná pevná cena, je doložená kalkuláciou podľa výkazu výmer.

Cena za zhotovenie diela:	50 027,96 EUR bez DPH
DPH 20 %:	10 005,59 EUR
Cena spolu s DPH:	60 033,55 EUR s DPH
Slovami:	šesťdesiatšesťtisíc a päťdesiatpäť centov

3.2. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez zadania alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy nebudú Zhotoviteľovi uhradené.

3.3. Cena diela je stanovená ako cena maximálna. Cena zohľadňuje akékoľvek navyše práce a prestroje, zvýšené náklady, či prenájom vybavenia, zariadení alebo pracovnej sily súvisiace s omeškaním dokončenia a odovzdania diela, ako aj súvisiace s nedostatočnou obhliadkou miesta vykonania diela, nedostatočnou kontrolou výkazu výmer zo strany Zhotoviteľa, nedostatočným zameraním a vyhodnotením potrebných prác, najmä ak nie sú súčasťou výkazu výmer. Takéto navyše práce nie sú dôvodom na zvýšenie ceny diela. Súčasťou ceny podľa bodu 3.1. sú aj také práce a iné výkony a dodávky materiálov, súčastí a technológií alebo iné náklady, ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie diela, hoci by tieto neboli súčasťou cenovej ponuky, ako aj práce vo výkaze výmer nezahrnuté, ak takéto práce mohol Objednávateľ ako spotrebiteľ v súvislosti s plnením povinností objednávateľa podľa tejto zmluvy legitímne očakávať. V prípade rozporu medzi touto zmluvou a výkazom výmer má prednosť táto zmluva.

Článok IV.

Platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe platenia:

4.1. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ doručí Objednávateľovi na e-mailovú adresu: faktura@stefetrnava.sk, pričom musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. Na faktúre musí zhotoviteľ uvádzať aj názov zákazky. Faktúra a k nej prislúchajúca korešpondencia, ktorá sa u Objednávateľa vyskytne bez udania názvu zákazky, nebude spracovaná a bude nezaznamenaná vrátená späť Zhotoviteľovi. To platí aj v prípade, ak pri faktúre nebude priložený súpis vykonaných prác. Lehota pre splatnosť faktúry začína plynúť od doručenia riadnej faktúry so všetkými náležitosťami v zmysle tejto zmluvy a príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.

Splatnosť faktúry je do 30 dní.

4.2. Faktúra bude doručená Objednávateľovi po podpísaní preberacieho protokolu.

4.3. Faktúra bude Zhotoviteľom doručená Objednávateľovi do 30 dní od ukončenia a odovzdania prác Objednávateľovi.

4.4. Pri vyplatení faktúry bude zadržaná **3 %** záručná rezerva z ceny bez DPH – zádržné z ceny za zhotovenie diela na dobu **2 rokov** od protokolárneho odovzdania diela pre prípady, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd diela do 48 hodín počas pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie a vady neodstráni v čase, na ktorom sa zmluvné strany písomne dohodnú.

Článok V.

Podmienky zhotovenia diela

5.1. Zhotoviteľ zabezpečí ohlásenie o začatí stavby na IBP.

5.2. Zhotoviteľ určí stavbyvedúceho, ktorý je zodpovedný za organizovanie, riadenie, vykonávanie a kontrolovanie výstavby diela.

5.3. Zhotoviteľ začne s prácami na diele **do 3 dní** od doručenia výzvy Objednávateľa na prevzatie staveniska a začatie prác.

Objednávateľ vyzve elektronicky na e-mailovú adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy na prevzatie staveniska a začatie prác.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že s prácami na diele nezačne skôr, ako bude popísaný protokol na prevzatie staveniska.

5.4. Objednávateľ zabezpečí energiu.

5.5. Objednávateľ a jeho poverený zástupca je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ bezodkladne odstránil vady a nedorobky vzniknuté počas realizácie diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe neakceptuje tieto požiadavky objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy. Objednávateľ má pre tieto prípady právo zastaviť prácu.

5.6. Zhotoviteľ zabezpečuje plnenie ustanovení zákona č. 314/2001 o ochrane pred požiarom a č. 124/2006 Z. z. o BOZP v platnom znení. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať technické normy, všeobecné záväzné predpisy, predpisy z oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci, vyplývajúce zo zákona č. 127/2006 Z. z. v platnom znení a z Vládneho nariadenia č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska, ktorých vstup na stavenisko a pohyb v priestore staveniska je oprávnený. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení zmluvných povinností zabezpečí poriadok a čistotu na stavenisku na svoje náklady, pričom bude denne odstraňovať všetky nečistoty a odpady, nebezpečné a kontaminované odpady nevynímajúc.

Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko v zmysle §43i stavebného zákona. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi Zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a majetok svoj, svojich pracovníkov a partnerov počas doby realizácie diela a zabezpečí, aby sa na stavenisku nepohybovali nepovolane osoby.

5.7. Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu odpadov v zmysle platnej legislatívy, ak sa nedohodne inak. Takto zlikvidovaný odpad vydokladuje príslušnými dokladmi pri odovzdaní diela.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať environmentálne predpisy platné na území SR, najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov, zákon 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a ich súvisiace vykonávacie predpisy. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia (odstraňovanie azbestu, alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavieb).

5.8. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady vytyčenie inžinierskych sietí v prípade, že si to bude povaha prác a dodávok nevyhnutne vyžadovať.

Článok VI.

Odovzdanie a prevzatie diela

6.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní Zhotoviteľ odovzdaním diela v termíne, ako je to uvedené v článku II. bod 2.1. tejto zmluvy.

6.2. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíše zástupca Zhotoviteľa a zástupca Objednávateľa.

6.3. Dielo sa považuje za vykonané a odovzdané (dodané) riadne a včas bez väd podľa tejto zmluvy aj v prípade, ak Objednávateľ bezdôvodne nepodpíše Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela v lehote 3 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa na podpísanie tohto protokolu, ak je dielo zhotovené bez väd a nedorobkov, môže sa dielo považovať za riadne dodané.

6.4. Po ukončení prác, avšak najneskôr do 2 kalendárnych dní po odovzdaní a prevzatí diela je Zhotoviteľ povinný dotknuté priestory úplne vyčistiť, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod.

Článok VII.

Záručná doba a záruka

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, platných STN, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných záručných dobách:

- **záručná doba na montážne práce a dodávky (materiál, práca) – 5 rokov.**

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo počas výstavby a počas záručnej doby, ktorá začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu a trvá 60 mesiacov.

7.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných reklamácií diela do 48 hodín počas pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie od Objednávateľa a dôvody reklamácií odstrániť do termínu, na ktorom sa dohodnú zmluvné strany písomne. Dni potrebné na odstránenie reklamácií nie sú zo strany Objednávateľa dôvodom na penalizáciu. Zhotoviteľ nemôže opodstatnenú reklamáciu vybaviť ako neopodstatnenú.

Vady a nedorobky reklamované počas zhotovovania diela – ich odstránenie nie je dôvod na zmenu termínu.

Článok VIII. Penále a zmluvné pokuty

8.1. Ak Zhotoviteľ nespĺní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.

8.2. Ak Zhotoviteľ nezačne odstraňovať reklamácie do 48 hodín od ich písomného nahlásenia môže Objednávateľ Zhotoviteľovi fakturovať zmluvnú pokutu vo výške 30 Eur za každý deň omeškania so začatím odstraňovania reklamácií.

8.3. Pri meškaní Objednávateľa s úhradou faktúry Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej sumy faktúry každý deň omeškania.

8.4. Ak zhotoviteľ poruší niektoré ustanovenia tejto zmluvy a v príčinnej súvislosti s týmto porušením bude Objednávateľovi uložená akákoľvek sankcia zo strany súdov, orgánov verejnej správy, resp. dozorných a kontrolných orgánov alebo iných inštitúcií, zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť Objednávateľovi všetky finančné náklady, ktoré mu vzniknú v dôsledku uloženia akýchkoľvek sankcií zo strany vyššie uvedených orgánov.

8.5. Ak Zhotoviteľ nedodrží termín vystavenia faktúry objednávateľovi v termíne podľa bod 4.3, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej výšky sumy faktúry za každý deň omeškania.

Článok IX. Odstúpenie od zmluvy

9.1. Objednávateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť ak Zhotoviteľ poruší ustanovenia tejto zmluvy zakotvené v bode V. článku 5.3. tejto zmluvy.

9.2. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na zmluvné, resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú vzťahy dohodou.

Článok X. Osobitné dojednania

10.1. Nebezpečenstvo škody a úrazov na jednotlivých častiach diela, na stavenisku ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia a odovzdania diela Objednávateľom.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky obdržané informácie, údaje a podklady okrem tých, ktoré slúžia pre účely zmluvy použiť a inak udržiavať v tajnosti a nesprístupňovať ich tretím osobám. Zhotoviteľ sa zaväzuje svojim zamestnancom, ako tretím osobám, ktoré spolupracujú pri vykonávaní objednávky uložiť povinnosť udržiavať informácie v tajnosti. Tento záväzok platí naďalej aj po ukončení zmluvy. Po ukončení zmluvy budú všetky zmluvné podklady na požiadanie Objednávateľa vrátené.

10.3. Pri porušení záväzku mlčanlivosti je Zhotoviteľ povinný objednávatela odškodniť.

10.4. Zhotoviteľ podpisom zmluvy o dielo prehlasuje, že má uzatvorenú poisťnú zmluvu o zodpovednosti za škody na majetku objednávatela pri realizácii diela a v plnom rozsahu zodpovedá za škodu na majetku Objednávateľa pri realizácii predmetu diela a to aj v prípade, ak si na časť diela objedná Zhotoviteľ subdodávateľa. Zodpovednosť za škody a úrazy trvá až do dňa podpísania odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu.

10.5. Zhotoviteľ je povinný predložiť certifikáty vlastností použitých materiálov a výrobkov najneskôr pri odovzdaní diela.

10.6. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa oceneného výkazu výmer (príloha č.1) a grafickej časti (Príloha č.2), ktoré sú súčasťou tejto zmluvy a v zmysle súťažných podkladov v rámci výberu dodávateľa stavebných prác.

10.7. Zástupcom zhotoviteľa počas plnenia zmluvne dohodnutých prác bude :

10.8. Stavbyvedúceho bude vykonávať Marcel Griflík , tel. kontakt 0903 427 598

10.9. Zástupcom objednávatela počas plnenia zmluvne dohodnutých prác bude:

Marek Krištofík 0907 757 493.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Táto zmluva sa spravuje ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

11.2. Zmluva je vypracovaná v dvoch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých objednávatel dostane jeden exemplár a zhotoviteľ jeden exemplár.

11.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto

zmluva bola uzavretá dobrovoľne na základe slobodnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

11.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv. Zmluva zverejnená dňa 25-07-2024

V Trnave, dňa: 25-7-2024

Objednávateľ:

za STEFE Trnava s.r.o.

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava



[27]

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
konateľka a generálna riaditeľka

Zhotoviteľ:

za DOMALL s.r.o.

DOM
Rovná 2,
IČO: 36 275 310 |
tel.: 09

①

57059

Daniel Jasenák / konateľ

Ing. Ondrej Borguľa
konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2024_10
Stavba: Sanácia hydroizolácie a zateplenie soklov bytových domov - 2.Etapa

JKSO:
Miesto: VI. Clementisa 77,78

KS:
Dátum: 16.7.2024

Objednávateľ:
STEFE Trnava s.r.o.

IČO: 36277215
IČ DPH: SK2022097011

Zhotoviteľ:
DOMALL s.r.o.

IČO: 36275310
IČ DPH: SK2022057059

Projektant:
Ing. Marek Vilček

IČO: 51160323
IČ DPH: SK2120612637

Spracovateľ:
Ing. Marek Vilček

IČO: 51160323
IČ DPH: SK2120612637

Poznámka:

Cena bez DPH			50 027,96
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	50 027,96	10 005,59
Cena s DPH v EUR			60 033,55

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

2024_10

Stavba:

Sanácia hydroizolácie a zateplenie soklov bytových domov - 2.Etapa

Miesto:

VI. Clementisa 77,78

Dátum:

16.07.2024

Objednávateľ:

STEFE Trnava s.r.o.

Projektant:

Ing. Marek Vilček

Zhotoviteľ:

DOMALL s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Marek Vilček

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		50 027,96	60 033,55
2024_10	Sanácia hydroizolácie a zateplenie soklov bytových domov - 2.Etapa	50 027,96	60 033,55

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Sanácia hydroizolácie a zateplenie soklov bytových domov - 2.Etapa

JKSO:
Miesto: VI. Clementisa 77,78

Objednávateľ:
STEFE Trnava s.r.o.

Zhotoviteľ:
DOMALL s.r.o.

Projektant:
Ing. Marek Vilček

Spracovateľ:
Ing. Marek Vilček

Poznámka:

KS:
Dátum: 16.07.2024

IČO: 36277215
IČ DPH: SK2022097011

IČO: 36275310
IČ DPH: SK2022057059

IČO: 51160323
IČ DPH: SK2120612637

IČO: 51160323
IČ DPH: SK2120612637

Cena bez DPH			50 027,96
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	50 027,96	20,00%	10 005,59
Cena s DPH	v EUR		60 033,55

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Sanácia hydroizolácie a zateplenie soklov bytových domov - 2.Etapa

Miesto: VI. Clementisa 77,78
Objednávateľ: STEFE Trnava s.r.o.
Zhotoviteľ: DOMALL s.r.o.

Dátum: 16.07.2024
Projektant: Ing. Marek Vilček
Spracovateľ: Ing. Marek Vilček

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	50 027,96
HSV - Práce a dodávky HSV	40 458,67
1 - Zemné práce	23 561,45
2 - Zakladanie	921,47
4 - Vodorovné konštrukcie	911,96
5 - Komunikácie	528,70
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	10 319,34
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 752,54
99 - Presun hmôt HSV	463,21
PSV - Práce a dodávky PSV	5 674,54
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	906,22
715 - Izolácie proti chemickým vplyvom	1 803,76
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	658,00
762 - Konštrukcie tesárske	171,00
764 - Konštrukcie klampiarske	1 835,08
784 - Maľby	300,48
M - Práce a dodávky M	3 164,75
46-M - Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach	3 164,75
VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách	730,00

ROZPOČET

Stavba:

Sanácia hydroizolácie a zateplenie soklov bytových domov - 2.Etapa

Miesto: VI. Clementisa 77,78

Dátum: 16.07.2024

Objednávateľ: STEFE Trnava s.r.o.

Projektant: Ing. Marek Vilček

Zhotoviteľ: DOMALL s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Marek Vilček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **50 027,96**

D HSV Práce a dodávky HSV **40 458,67**

D 1 Zemné práce **23 561,45**

1	K	111201101.S	Odstránenie krovín a stromov s koreňom s priemerom kmeňa do 100 mm, do 1000 m2	m2	200,000	4,00	800,00
2	K	113106614.S	Rozoberanie maloformátovej zámkovej dlažby v ploche nad 20 m2, -0,26000t	m2	83,500	2,00	167,00
3	K	113206111.S	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	104,500	2,00	209,00
4	K	132211111.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 nesúdržných - ručným náradím	m3	112,860	40,00	4 514,40
5	M	583410002900.S	Kamenivo hrubé frakcia 16-32 mm	t	197,505	31,00	6 122,66
6	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	126,590	19,50	2 468,51
7	K	162201219.S	Príplatok za k.d. 10m v rovine alebo vo svahu do 1:5 k vodorov. premiestneniu výkopku stavebným fúrikom horn. tr.1 až 4	m3	112,860	5,00	564,30
8	K	166101101.S	Prehodenie neufahnutého výkopku z horniny 1 až 4	m3	112,860	5,00	564,30
9	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	112,860	15,00	1 692,90
10	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	232,711	8,00	1 861,69
11	K	174101002.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	112,335	14,00	1 572,69
12	K	180501111.S	Spevnenie plôch mačinkovaním plošným v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	320,000	2,00	640,00
13	M	005720001300.S	Ošivá tráv - trávové semeno	kg	9,600	15,00	144,00
14	K	181301102.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 150 mm	m2	320,000	7,00	2 240,00

D 2 Zakladanie **921,47**

15	K	211971122.S	Zhotov. oplášť. výpne z geotext. v ryhe alebo v záreze pri rozvinutej šírke opláštenia nad 2, 5 m	m2	200,320	3,00	600,96
16	M	693110002000.S	Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2	m2	220,352	1,00	220,35
17	K	289902111.S	Otlčenie alebo osekávanie vrstiev omietok L stien, - 0,06300t	m2	50,080	2,00	100,16

D 4 Vodorovné konštrukcie **911,96**

18	K	451577777.S	Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr. 30-100 mm z kameniva ťaženého	m2	31,100	5,00	155,50
19	K	451579777.S	Príplatok z.k.d. 10mm hrúbky podkladu alebo lôžka nad 100mm z kameniva ťaženého	m2	155,500	1,00	155,50
20	K	R1	Začistenie betónových základov strojne aj ručne vrátane naloženia a likvidácia betónovej suty	bm	100,160	6,00	600,96

D 5 Komunikácie **528,70**

21	K	596211002.S	Položenie dlažby po prekopoch, dlaždice betónové zámkové do lôžka z kameniva ťaženého	m2	31,100	17,00	528,70
----	---	-------------	---	----	--------	-------	--------

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie **10 319,34**

22	K	622460363.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová jednovrstvová, hr. 10 mm	m2	65,104	8,00	520,83
23	M	585820001200	Tenkovrstvové cementové lepidlo BAUMIT Baumacol FlexTop, na obklady a dlažby, trieda C2TE S1, 25 kg	kg	1 302,080	0,70	911,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<i>Poznámka k položke:</i> Spotreba: 3 kg/m2. Na vnútorné a vonkajšie použitie. Na kladenie rôzneho keramického obkladu, keramickej dlažby a platní, mozaikovej keramiky, na lepenie jemnej kameninovej dlažby. Vhodné aj na lepenie na plochy s vyšším tepelným a statickým zaťažením. Obzvlášť vhodné pre obkladové prvky väčších formátov či gresového obkladu, na obkladanie väčších plôch, či pri lepení obkladu na obklad. Lepiaca zmes Baumit Baumacol FlexTop je vhodná aj na podlahové vykurovanie.							
P							
24	K	622461052.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová rozštiepaná, hr. 1,5 mm	m2	53,085	18,00	955,53
25	K	625250558.S	Kontaktný zatepľovací systém sokiovej alebo vodou namáhanej časti hr. do 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	165,240	48,00	7 931,52
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				3 752,54
26	K	917862111.S	Osadenie chodníka obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	104,500	17,00	1 776,50
27	M	592170003500.S	Obrubník rovný, lxšxv 1000x100x200 mm, prírodný	ks	105,545	2,00	211,09
28	K	953945319.S	Hliníkový sokľový profil šírky 203 mm	m	100,160	8,00	801,28
29	K	953995222	BAUMIT Ukončovaci profil pri oplechovaní (plastový)	m	100,160	2,80	280,45
30	K	974032850.S	Vyrezanie rýh frézovaním v murive z dierovaných pálených tehál hĺbky 20 mm, š. 40 mm -0,00100t	m	100,160	2,00	200,32
31	K	978071251.S	Odsekanie a odstránenie izolácie lepenkovej vodorovnej, -0,07300t	m2	66,915	3,00	200,75
32	K	989281353.S	Vodorovné premiestnenie ručne fúrikom - sypký materiál hmotn. nad 900-1500 kg/m3, vodor. presun v úrovni do 10 ms naložením, vyložením a jazdou späť s prázdny fúrikom	m3	56,430	5,00	282,15
D	99		Presun hmôt HSV				463,21
33	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	231,607	2,00	463,21
D	PSV		Práce a dodávky PSV				5 674,54
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				906,22
34	K	711142101.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti s protiradonovou odolnosťou popovú HDPE fóliou hrúbky 0,5 mm, výška nopy 8 mm šírka 2 m zvislá	m2	200,320	3,00	600,96
35	K	711190010	Delta MS Profil - ukončovaci profil	m	100,160	3,00	300,48
36	K	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,478	10,00	4,78
D	715		Izolácie proti chemickým vplyvom				1 803,76
37	K	715121002.S	Zhotovenie izolácie stav.konstr.stierkovaním tmelom dvojvrstv.za studena plôch zvislých	m2	65,104	6,00	390,62
38	M	2235518525	Stierka izolačná Den Braven Hydro Blok B400 10 kg	kg	234,374	6,00	1 406,24
P			<i>Poznámka k položke:</i> balenie: 10 kg, výrobca: Den Braven, materiál: asfalt-bentonitová hmota s obsahom syntetických armovacích vlákien, farba: svetlo hnedá až čierna, hmotnosť: 10 kg, značka: Den Braven				
39	K	998715101.S	Presun hmôt pre izolácie proti chemickým vplyvom v objektoch výšky do 6 m	t	0,069	100,00	6,90
D	721		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				658,00
40	K	721171130.S	Potrúbie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové v zemi D 110 mm	m	18,000	12,00	216,00
41	K	721171136.S	Potrúbie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové v zemi D 160 mm	m	19,000	14,00	266,00
42	K	721242130.S	Montáž lapača strešných splavenín plastového z PP s kĺbom, lapačím košom a zápachovou uzávierkou DN 110/125	ks	6,000	10,00	60,00
43	M	286630055900.S	Univerzálny lapač strešných splavenín DN 125/110, PP, priamy	ks	6,000	14,00	84,00
44	K	721242803.S	Demontáž lapača strešných splavenín DN 100, - 0,02113t	ks	6,000	4,00	24,00
45	K	998721101.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	t	0,080	100,00	8,00
D	762		Konštrukcie tesárske				171,00
46	K	762355131.S.R1	Montáž pomocných lávok z fošni, šírky nad 0,5 do 0,8 m	m	4,000	20,00	80,00
47	M	605110000100.S	Dosky a fošne z mäkkého reziva neopracované neomietané akosť I	m3	0,256	300,00	76,80
48	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	0,142	100,00	14,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 764			Konštrukcie klampiarske				1 835,08
49	K	764421260.S	Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z pozinkovaného PZ plechu, r.š. 400 mm	m	100,160	13,00	1 302,08
50	K	764453872.S	Demontáž odpadového odskoku, so stranou, alebo priemerom 75 mm 100 mm, -0,00110t	ks	6,000	1,00	6,00
51	K	764453881.S	Demontáž odpadového výpustu vody kruhového, -0,00020t	ks	6,000	1,00	6,00
52	K	764454432.S	Montáž kruhovej odbočky z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre zvodové rúry s priemerom 80 - 150 mm	ks	6,000	9,00	54,00
53	M	553440005100.S	Odbočka zvodová pozink farebný, priemer 100/100 mm	ks	6,000	6,00	36,00
54	K	764454433.S	Montáž kruhového zachytávača z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre zvodové rúry s priemerom 80 - 120 mm	ks	6,000	10,00	60,00
55	K	764454901.S	Odpadové rúry z pozinkovaného Pz plechu kruhové, s priemerom 75 a 100 mm	m	40,000	7,00	280,00
56	K	764456952.S	Odpadové rúry z pozinkovaného Pz plechu, koleno výtokové s vložkou a návalkou, s priemerom 100 mm	ks	6,000	5,00	30,00
57	K	764456962.S	Odpadové rúry z pozinkovaného Pz plechu, odskok, s priemerom 100 mm	ks	6,000	5,00	30,00
58	K	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,310	100,00	31,00
D 784			Maľby				300,48
59	K	784410120.S	Penetrovanie jednonásobné hrubozrnných, savých podkladov výšky do 3,80 m	m2	150,240	2,00	300,48
D M			Práce a dodávky M				3 164,75
D 46-M			Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach				3 164,75
60	K	460600001.S	Naloženie zeminy, odvoz do 1 km a zloženie na skládke a jazda späť	m3	126,590	10,00	1 265,90
61	K	460600002.S	Priplatok za odvoz zeminy za každý ďalší km a jazda späť	m3	379,770	5,00	1 898,85
D VRN			Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				730,00
62	K	000300013.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie priebehu nadzemného alebo podzemného existujúceho aj plánovaného vedenia	eur	1,000	50,00	50,00
63	K	000600013.S	Zariadenie staveniska - prevádzkové sklady	eur	2,000	150,00	300,00
64	K	000600021.S	Zariadenie staveniska - prevádzkové oplotenie staveniska	eur	1,000	220,00	220,00
65	K	000600042.S	Zariadenie staveniska - sociálne sociálne zariadenia - WC	eur	2,000	80,00	160,00

