

Protokol CRZ č. 01853/2024-OV-0250063/24.00
o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva vyššieho územného celku

podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odobzdvávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Žilinský samosprávny kraj**
so sídlom Komenského 2622/48, 010 01 Žilina
v zastúpení: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
IČO: 37808427
DIČ: 2021626695

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odobzdvávajúci Slovenský pozemkový fond odobzdáva Žilinskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Okres: Turčianske Teplice

Obec: Rudno

Katastrálne územie: Rudno

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
153/1	214	trvalý trávny porast	416	1/1	10,53
220/3	146	trvalý trávny porast	608	100/4116	0,17
220/102	473	trvalý trávny porast	608	100/4116	0,57
220/202	511	trvalý trávny porast	608	100/4116	0,61



220/302	585	trvalý trávny porast	608	100/4116	0,70
220/402	301	trvalý trávny porast	608	100/4116	0,36
220/501	335	trvalý trávny porast	608	100/4116	0,40
220/502	50	trvalý trávny porast	703	100/4116	0,06
220/601	54	trvalý trávny porast	608	100/4116	0,06
220/602	5	trvalý trávny porast	703	100/4116	0,01
220/701	23	trvalý trávny porast	608	100/4116	0,03
220/702	6	trvalý trávny porast	703	100/4116	0,01
467/3	12468	zastavaná plocha a nádvorie	531	1/1	613,21
475	5962	zastavaná plocha a nádvorie	531	1/1	293,23
482	3703	zastavaná plocha a nádvorie	531	1/1	182,12
700/49	560	ostatná plocha	531	1/1	27,54

d'alej len („predmet odovzdania“).

** poznámka:*

Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so stavom KN-C resp. so skutočným stavom, orná pôda = zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha = zastavaná plocha a nádvorie, trvalý trávny porast = zastavaná plocha a nádvorie.

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR*).

- Hodnota majetku 1129,61 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – cestou II. triedy II/519 a cestami III. triedy III/2183 a III/2191, ktoré preberajúci nadobudol na základe § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov Delimitačným protokolom o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku - cestný majetok zo dňa 31.12.2004.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

- Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviazu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
- S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.



Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Žiline, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

.....
Ing. Erika Jurinová
predsedníčka samosprávneho kraja

