

D o d a t o k č. 2

č. 261/2024/Práv.

k Nájomnej zmluve č. 223/2018/Práv. zo dňa 29. 03. 2018
v znení Dodatku č. 1 č. 211/2020/Práv. zo dňa 27.03.2020
(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Mesto Liptovský Mikuláš

Zastúpené: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta

Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

IČO: 00315524

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Žilina, č.ú.: SK89 5600 0000 0016 0044 3002
/ďalej len „prenajímateľ“/

Nájomca:

InDevel, s.r.o.

Zastúpené: Marián Mihálik, konateľ

Sídlo: Jesenského 1089/11, 010 01 Žilina

IČO: 36 418 234

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 14912/L
/ďalej len „nájomca“/

Článok I.

1. Článok IV bod 4.1 písm. b) Zmluvy sa nahrádza novým textom, ktorý znie:

„b) získať právoplatné kolaudačné rozhodnutie pre stavbu „Obchodné centrum Palúdzka – Liptovský Mikuláš“ najneskôr do piatich rokov odo dňa začatia jej výstavby“.

2. Ostatné časti Zmluvy sa nemenia.

Článok II.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.

3. Tento dodatok tvorí súčasť Nájomnej zmluvy č. 223/2018/Práv. zo dňa 29. 03. 2018 v znení Dodatku č. 1 č. 211/2020/Práv. zo dňa 27.03.2020

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, tento je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 17. 07. 2024

25 -07- 2024
V Žiline, dňa.....

Prenajímateľ

Mesto Liptovský Mikuláš

Nájomca

InDevel, s.r.o.

Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta

Marián Mihálik
konateľ