

ZMLUVA O DIELO č. NB-Vaj 1/2022

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a
nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

1. Objednávateľ:

Univerzita Komenského v Bratislave

Šafárikovo nám. 6 P.O. BOX 440, 814 99 Bratislava 1
IČO: 00397865
DIČ: 2020845332
IČ DPH: SK2020845332

Zastúpený: prof. JUDr. Marek Števíček, PhD., rektor UK

Univerzita Komenského v Bratislave, Právnická fakulta (ďalej aj PraF UK)

Zastúpený: prof. JUDr. Eudard Burda, PhD., dekan PraF UK

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu v tvare IBAN: SK20 8180 0000 0070 0008 3194

Osoby oprávnené rokovať:
pre veci zmluvné a odborné: [REDACTED] prodekan pre majetok a investície
+421 907 752 784

(ďalej len ako „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Fakulta architektúry a dizajnu Slovenskej technickej univerzity v Bratislave (ďalej len „FAD STU“) Bellušove ateliéry

Námestie Slobody 19, 812 45 Bratislava
IČO: 00397687
DIČ: 2020845255
IČ DPH: SK 2020845255

Zastúpený: doc. Ing. arch. Branislav Puškár, PhD., dekan FAD STU

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu v tvare IBAN: SK04 8180 0000 0070 0008 1930
SWIFT SPSRSKBAXXX

Osoby oprávnené rokovať:
pre veci zmluvné: [REDACTED], tajomníčka fakulty
+421 918 665 044

[REDACTED], vedúci Bellušových ateliérov
+421 918 799 275

zodpovedný riešiteľ: [REDACTED], vedúci Bellušových ateliérov
+421 918 799 275

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)
(ďalej „objednávateľ“ a „zhotoviteľ“ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1

Úvodné ustanovenia

Objednávateľ pri zadávaní zákazky uplatnil výnimku zo zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s §1, ods. 13, písm. t) poskytnutie služby, ktorú priamo poskytuje verejná vysoká škola a ktorej odberateľom je verejný obstarávateľ podľa § 7.

Článok 2

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo:

Koncept a architektonická štúdia s rámcovým odborným odhadom nákladov (ďalej len ako „dielo“).

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná a odovzdá objednávateľovi dielo uvedené v bode 2.1. tejto zmluvy, a to v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná a odovzdá objednávateľovi dielo v rozsahu podľa Článku 6 tejto zmluvy.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme v súlade s Článkom 3 tejto zmluvy a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu v súlade s Článkom 5 tejto zmluvy.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ zároveň berie na vedomie, že za dielo vykonané inými osobami (spolupracovníkmi, subdodávateľmi) zodpovedá, ako keby dielo vykonal sám.
- 2.6 Zhotoviteľ potvrdzuje, že svoju ponuku na vykonanie diela, vrátane kalkulácie ceny za dielo, vypracoval po fyzickej obhliadke objektu „novej budovy“ a „starej budovy“ na Šafárikovom námestí 6, Bratislava, súpisné číslo 78 na parcele 206, 207/5 evidovanej na Liste vlastníctva č. 3405 a po zoznámení sa s existujúcim stavom vrátane častí stavby dotknutých navrhovanými úpravami; a ďalšími podkladmi viažucimi sa k predmetnému objektu poskytnutými objednávateľom pred podpisom tejto zmluvy, s prihliadnutím na svoje odborné znalosti a vynaloženú odbornú starostlivosť potrebnú pre kompletne zhotovenie, dokončenie a riadne odovzdanie diela, podľa tejto zmluvy, čo objednávateľ vzal na vedomie.
- 2.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa plne oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky potrebné k vykonaniu diela podľa tejto zmluvy a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné a žiadúce.

Článok 3 Termín a spôsob plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané dielo:

a. podľa bodu 2.1. do 15.7.2024.

3.2 Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať dielo podľa bodu 2.1 tejto zmluvy riadnym ukončením diela a jeho odovzdaním objednávateľovi v celom rozsahu podľa Článku 6 tejto zmluvy.

3.3 Riadne ukončené dielo zhotoviteľ odovzdá oprávnenej osobe objednávateľa. O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný preberací protokol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.

3.4 Termín zahájenia projekčných prác je zhodný s termínom riadne dodaných podkladov od objednávateľa podľa bodu 3.5 tejto zmluvy

3.5 Zahájenie projekčných prác je podmienené dodaním podkladov od objednávateľa zhotoviteľovi v rozsahu:

- zoznam priestorov, v ktorých sa bude budovať Kompetenčné centrum kybernetickej bezpečnosti (ďalej len Kompetenčné centrum),
 - popis požadovaného stavu priestorov Kompetenčného centra po jeho vybudovaní,
 - dostupné projekty skutkového vyhotovenia objektov na Šafárikovom nám. 6 v Bratislave,
- Zhotoviteľ potvrdzuje, že uvedené podklady od objednávateľa prevzal pred podpisom zmluvy. Zmluvné strany sú oprávnené v priebehu realizácie podľa potreby spresniť niektoré informácie, avšak bez vplyvu na cenu, rozsah zadania a spôsob využitia diela.

Článok 4 Spolupôsobenie zmluvných strán

4.1 Za účelom riadneho vykonania diela podľa tejto zmluvy sa objednávateľ zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutnom rozsahu a na žiadosť zhotoviteľa odovzdať zhotoviteľovi všetky relevantné (nevyhnutne potrebné) podklady týkajúce sa stavby, ktoré má k dispozícii.

4.2 V prípade potreby alebo na žiadosť objednávateľa, bude zhotoviteľ počas vykonávania diela organizovať stretnutia pracovnej skupiny. Objednávateľ sa zaväzuje počas stretnutí pracovnej skupiny poskytovať zhotoviteľovi spolupôsobenie formou konzultácií. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si vzájomnú súčinnosť za účelom uskutočnenia stretnutí pracovnej skupiny.

4.3 Pre zabezpečenie plynulého priebehu plnenia podľa tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na tom, že na vzájomnú komunikáciu budú reagovať obratom.

Článok 5 Cena diela a platobné podmienky

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena diela uvedeného v Článku 2 tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v Článku 6 tejto zmluvy je stanovená na základe dohody zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

5.2 Cena za dielo je stanovená na základe odhadovaného rozsahu prác a náročnosti zadania.

5.3 Zmluvné strany dohodli **celkovú cenu diela** v súlade s cenovou ponukou zo dňa 25.6.2024 **v sume 11 750,- €** (slovom jedenásťtisíc sedemsto päťdesiat eur) **bez DPH, t.j. 14 100,- € vrátane DPH**.

5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí cenu za dielo podľa bodu 5.3. tejto zmluvy na základe faktúry. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej

hodnoty v znení neskorších predpisov a musí byť doručená v troch vyhotoveniach objednávateľovi na adresu objednávateľa alebo osobne pri odovzdaní preberacieho protokolu.

- 5.5 Zhotoviteľ vyhotoví faktúru do 15 kalendárnych dní odo dňa odovzdania diela podľa bodu 2.1. Faktúra je splatná v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že dňom úhrady faktúry sa rozumie deň odpísania ceny diela z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.
- 5.7 V prípade, ak nebude faktúra spĺňať náležitosti v zmysle tejto zmluvy (napr. nebude obsahovať všetky náležitosti, alebo ich bude uvádzať chybné, alebo bude fakturované dodanie iného alebo vadného diela alebo v inom - nedodanom množstve, alebo bude rozpor medzi dojednanou a fakturovanou cenou), je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru bez zaplatenia zhotoviteľovi na prepracovanie. Spolu s vrátením faktúry objednávateľ oznámi zhotoviteľovi aj dôvod jej vrátenia. Oprávneným vrátením faktúr prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.8 V cene diela, resp. jeho ucelených častí budú zahrnuté všetky nevyhnutné a súvisiace služby potrebné na vyhotovenie diela a náležitosti predchádzajúce spracovaniu diela. Celková cena diela je na základe dohody zmluvných strán cenou konečnou, platnou do prevzatia riadne vykonaného diela objednávateľom. K zmene celkovej ceny môže dôjsť len v prípade zákonných zmien v oblasti daní, hlavne DPH. Zhotoviteľovi nevznikne nárok na žiadne ďalšie finančné plnenie za dielo podľa tejto zmluvy.
- 5.9 Podkladom pre fakturáciu bude preberací protokol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami v zmysle Článku 3 tejto zmluvy.

Článok 6

Rozsah a spôsob vykonania diela

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa Článku 2 tejto zmluvy vykonať a odovzdať nasledovne:
- Koncept a architektonická štúdia
 - i. digitálne vo formáte .pdf a .dwg mailom resp. cez virtuálne úložisko,
 - ii. v 4 vyhotoveniach v tlačenej podobe na formáte A4 resp. A3.
 - Rámcový odborný odhad nákladov digitálne vo formáte .xls mail, resp. cez virtuálne úložisko.
- Zhotoviteľ berie na vedomie a zaväzuje sa dielo ako celok realizovať spôsobom reflektujúcim na požiadavky stanovené vo Výzve č. 7R05-04-V01 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na vytvorenie kompetenčných centier kybernetickej bezpečnosti.
- 6.2 Zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa vo forme osobitnej objednávky dodá ďalšie vyhotovenia diela v tlačenej podobe (nad dohodnutý počet zahrnutý do ceny diela) za osobitnú úhradu, ktorá sa dohodne dodatkom k tejto zmluve.
- 6.3 Pri vykonávaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje zakomponovať do návrhu požiadavky objednávateľa, a to najmä:
- Predmetný objekt je národná kultúrna pamiatka a slúžil ako administratívna budova a budova pre školu. Koncept a architektonická štúdia počíta s vybudovaním priestorov pre potreby Kompetenčného centra.
- 6.4 Zhotoviteľ sa okrem vyššie uvedeného zaväzuje ako súčasť diela vypracovať tiež:
- a. dispozično-koncepčné riešenie:
Na základe analýzy vstupných údajov a požiadaviek objednávateľa spracovanie koncepčno-dispozičného riešenia, ktoré bude obsahovať návrh novej dispoziície, prevádzky a jej základné

priestorovo-architektonické prvky a charakteristiky

b. architektonicko-výtvarný návrh:

Vypracovanie architektonicko-výtvarného návrhu v zmysle požiadaviek investora, spresnenie dispozičného riešenia, návrh rozmiestnenia nábytku a zariadení predmetov. Konceptný návrh materiálového, farebného a technického riešenia

c. štúdia bude obsahovať základné výkresy pôdorysov, sprievodnú správu s kapacitnými údajmi

d. spracovanie orientačného odborného odhadu nákladov (rozpočtu) na vybudovanie Kompetenčného centra na základe spracovaného návrhu (vo formáte .excel), súčinnosť pri definovaní predmetu zákazky na obstaranie dodávateľa stavby (najmä odpovedanie na otázky uchádzačov týkajúce sa stavebno-technickej realizácie rekonštrukčných prác podľa projektovej dokumentácie dodanej zhotoviteľom).

e. konzultácie s dotknutými profesiami a inými subjektmi podľa potreby projektu.

6.5 Súčasťou ceny projektu je orientačný odborný odhad nákladov (rozpočtu) na vybudovanie Kompetenčného centra vrátane generálnej stavebnej modernizácie Objednávateľom vopred určených miestností a ich zariadenia mobiliárom, vrátane premietacej techniky, klimatizácie. Jednotlivé miestnosti majú individuálne potreby, ale vo všeobecnosti sa jedná o výmenu elektroinštalácií, podláh, svietidiel, mobiliáru, tienenia a vymaľovanie. Odhad nákladov informačnej a komunikačnej techniky zabezpečí objednávatel'.

Článok 7

Zodpovednosť za vady

7.1 Objednávateľ pri preberaní diela preverí len jeho úplnosť v zmysle Článku 6 tejto zmluvy, pričom akékoľvek ďalšie vady diela môže namietaa kedykoľvek neskôr po ich zistení. Ak objednávateľ zistí vady diela pri preberaní diela, nie je povinný dielo prevziaa a podpísaa preberací protokol. Prevzatie diela neznamená jeho vecnú akceptáciu.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady diela, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia objednávateľom. V prípade, ak odovzdané dielo má zjavné vady, ktoré neumožňujú dielo použiť na určený účel, objednávateľ má právo dielo vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie alebo dopracovanie.

7.3 Nároky z väd diela si objednávateľ uplatní doručením písomnej reklamácie (e-mailom alebo poštou) zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný všetky vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu bezodplatne od doručenia písomnej reklamácie zo strany objednávateľa, pokiaľ sa objednávateľ nebude domáhať iného nároku z väd diela ako ich odstránenia.

7.4 Rozsah zákonnej zodpovednosti zhotoviteľa za vady a za škodu spôsobenú vadami diela nie je touto zmluvou zúžený.

7.5 Zhotoviteľ má právo reklamovať vady alebo neúplnosť podkladov. Túto reklamáciu uplatní písomnou formou.

7.6 Práva a povinnosti zmluvných strán vzniknutých titulom zodpovednosti za vady, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, sa spravujú ustanoveniami § 560 až § 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len "Obchodný zákonník").

Článok 8

Sankcie

- 8.1 V prípade, ak zhotoviteľ nevykoná dielo riadne a včas, alebo neodstráni vady a nedorobky v určenej lehote, objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej dohodnutej ceny diela, a to za každý deň omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry vzniká zhotoviteľovi nárok na zaplatenie úroku z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.3 Základom pre výpočet sankcií je cena s DPH. Dohodnuté sankcie hradí povinná zmluvná strana strane oprávnenej nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane škoda.
- 8.4 Dohodnuté sankcie zaplatí povinná strana strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich písomného uplatnenia (doručenia).
- 8.5 V prípade ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa uvedených v bode 9.2, zhotoviteľovi vznikne nárok na zaplatenie paušálnej náhrady škody vo výške 100% ceny diela.

Článok 9

Zánik zmluvy

- 9.1 Túto zmluvu je možné predčasne ukončiť výlučne písomne na základe dohody zmluvných strán alebo odstúpením od tejto zmluvy v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa budú považovať najmä: nezhotovenie diela riadne a/alebo včas;
- b) neodstránenie vady diela ani v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom;
 - c) nepodstatné porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa, pokiaľ zhotoviteľ porušenie povinnosti alebo omeškanie s jej splnením napriek písomnej výzve objednávateľa neodstránil ani v primeranej lehote poskytnutej mu na to objednávateľom. Za primeranú lehotu sa považuje lehota 10 dní, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia písomnosti druhej zmluvnej strane.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa budú považovať nezaplatenie ceny diela ani v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej zhotoviteľom.
- 9.4 V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi preukázateľne nevyhnutné náklady na vykonanie diela, ktoré mu v súvislosti s vykonávaním diela vznikli ku dňu odstúpenia od tejto zmluvy. Uvedené neplatí v prípade nepoužiteľnosti diela na objednávateľom zamýšľaný účel (dôvod odstúpenia podľa bodu 9.2.a).
- 9.5 Odstúpenie od zmluvy oznámi zmluvná strana druhej zmluvnej strane doporučeným listom s tým, že účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 9.6 V prípade odstúpenia od zmluvy nie je dotknutý nárok odstupujúcej strany na zaplatenie dojednanej zmluvnej pokuty a nárok na náhradu škody spôsobenej druhou zmluvnou stranou.

Článok 10

Dohoda o licencií a práva k autorskému dielu

- 10.1 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 10.2 Dielo vykonané zhotoviteľom podľa tejto zmluvy obsahuje architektonické a technické diela (ďalej len „autorské dielo“), ktorých použitie je chránené v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“).

- 10.3 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi v zmysle § 65 a nasl. Autorského zákona výhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu na použitie autorského diela podľa tohto Článku.
- 10.4 Objednávateľ je oprávnený na všestranné použitie autorského diela vytvoreného podľa tejto zmluvy na území Slovenskej republiky ako aj v zahraničí bez časového obmedzenia, a to najmä, no nielen na:
- a) právo autorské dielo alebo jeho časti použiť na účel, na ktorý bolo vytvorené,
 - b) právo vyhotovovať rozmnoženiny,
 - c) právo autorské dielo spracovať,
 - d) právo na zaradenie autorského diela do databázy,
 - e) právo na spojenie diela s iným dielom,
 - f) verejný prenos autorského diela,
 - g) naložiť s autorským dielom akýmkoľvek iným spôsobom, ktoré prislúcha zhotoviteľovi v zmysle ustanovení Autorského zákona a ktoré je možné zmluvne previesť na tretiu osobu.
- 10.5 Objednávateľ je oprávnený používať autorské dielo kedykoľvek počas trvania autorskoprávnej ochrany zhotoviteľa a tretích osôb (subdodávateľov) spôsobom, ktorý neznižuje hodnotu autorského diela a s ohľadom na dobré meno zhotoviteľa.
- 10.6 Zhotoviteľ touto zmluvou dáva objednávateľovi neobmedzený súhlas na udeľovanie sublicencie (prevod oprávnení k autorskému dielu nadobudnutých touto zmluvou na tretiu osobu), a to či už v celosti alebo len jednotlivých čiastkových oprávnení. Objednávateľ sa zaväzuje, že pokiaľ dôjde k použitiu autorského diela tretími osobami, objednávateľ zaviaže tieto osoby vždy zreteľne uviesť autorstvo použitého autorského diela a zhotoviteľa bude o tom informovať.
- 10.7 Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť, že jedinou osobou oprávnenou používať autorské dielo bude objednávateľ. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že nebude sám autorské dielo používať, ani neumožní jeho používanie tretím osobám a neposkytne tretím osobám rovnaké alebo obdobné diela za účelom akéhokoľvek použitia. Ďalej sa zaväzuje, že neprevedie práva udelené touto zmluvou objednávateľovi na tretiu osobu.
- 10.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje autorsko-právne vysporiadať všetky výkony a majetkové nároky autorov, ktorých použije pri/na vytvorení autorského diela tak, aby rozsah práv k predmetným dielam prevedených na zhotoviteľa nebol menší ako rozsah práv prevádzaných na objednávateľa podľa tohto Článku zmluvy.
- 10.9 Zhotoviteľ týmto tiež vyhlasuje, že v zmysle § 164 ods. 5 Autorského zákona vylučuje kolektívnu správu jeho práv podľa tejto zmluvy a vyhlasuje, že písomne informoval organizáciu kolektívnej správy o vylúčení kolektívnej správy svojich majetkových práv pred uzavretím tejto zmluvy.
- 10.10 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu v zmysle tohto Článku zmluvy bezodplatne.
- 10.11 V prípade porušenia povinností zhotoviteľa uvedených v tomto Článku zmluvy je zhotoviteľ povinný nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá mu vznikne v dôsledku uplatnenia si autorského práva ku ktorejkoľvek časti diel tretou osobou.
- 10.12 Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade dopracovania diela, za účelom spracovania ďalších stupňov projektovej dokumentácie, osloví prednostne zhotoviteľa diela. V prípade, ak zhotoviteľ nebude realizovať dopracovanie diela z dôvodov porušenia záväzku objednávateľa podľa predchádzajúcej vety, a dopracovanie bude realizované tretou stranou, je objednávateľ povinný vysporiadať licenčné práva na dopracovanie diela so zhotoviteľom za dohodnutú odplatu resp. spísať so zhotoviteľom Zmluvu o autorskom dohľade nad dielom.

Článok 11

Vyššia moc

- 11.1. Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných povinností v prípade, ak toto neplnenie je v dôsledku pôsobenia vyššej moci.
- 11.2. Zmluvná strana, ktorá sa odvolá na pôsobenie vyššej moci, je povinná toto oznámiť druhej zmluvnej strane najneskôr 5 dní odo dňa vzniku tejto okolnosti a predložiť hodnoverný dôkaz o jej pôsobení.
- 11.3. Ak okolnosti vyššej moci netrvajú dlhšie ako 90 dní, zmluvné strany sú povinné plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom lehota plnenia sa predlžuje o dobu trvania vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci trvajú dlhšie ako 90 dní, sú zmluvné strany povinné dohodnúť sa na ďalšom postupe. V prípade, ak k dohode zmluvných strán nedôjde, môže zmluvná strana, ktorá je oprávnená prijať plnenie od druhej zmluvnej strany, odstúpiť od zmluvy, ak jej plnenie nemôže byť poskytnuté z dôvodu pôsobenia vyššej moci.

Článok 12

Doručovanie

- 12.1 Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomnosti prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka sa považuje takisto deň,
 - a) v ktorý sa dostala do dispozičnej sféry adresáta (t.j. kedy zamestnanec pošty na odbernom lístku vyznačil dátum uloženia zásielky, alebo adresát odmietol zásielku prevziať) alebo
 - b) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá znamená nedoručiteľnosť zásielky.
- 12.2 Písomnosti doručované e-mailom sa považujú za doručené v deň ich úspešného odoslania na príslušnú e-mailovú adresu, aj keď si ich druhá zmluvná strana neprečítala. Zmluvné strany sú povinné za účelom elektronického doručovania písomností ako aj ďalšej elektronickej komunikácie nastaviť v kontaktných e-mailových adresách automatické generovanie potvrdenia o doručení správy. Uvedené potvrdenie nemá vplyv na dohodnutý okamih doručenia.
- 12.3 Zmluvné strany sú povinné navzájom si písomne oznámiť zmenu adresy na doručovanie a zmenu elektronickej adresy (e-mail) najneskôr v deň ich zmeny. Ak zmluvná strana v stanovenej lehote druhú stranu o zmene neinformuje, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané na poslednú známu adresu.

Článok 13

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 13.2 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 13.3 Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sa môžu meniť, dopĺňať prípadne zrušiť na základe dohody zmluvných strán, písomnými a vzostupne očíslovanými dodatkami, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 13.4 Právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, Autorského zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.

13.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy:

Príloha č. 1: Cenová ponuka zhotoviteľa.

13.6 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží objednávatel' a 2 zhotoviteľ. Každý rovnopis zmluvy má platnosť originálu.

13.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, jej obsahu a forme porozumeli a nemajú proti nej žiadne námietky, na dôkaz čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

za objednávatel'a:

za zhotoviteľa:

prof. JUDr. Eduard Burda, PhD.
dekan PraF UK

doc. Ing. arch. Branislav Puškár, PhD.,
dekan FAD STU

CENOVÁ PONUKA

č.20240625

OBJEDNÁVATEĽ

Univerzita Komenského v Bratislave, Právnická fakulta
Šafárikovo nám. č. 6
810 00 Bratislava

NÁZOV PROJEKTU

Kompetenčné centrum UK

PREDMET PONUKY

Cenová ponuka bola vypracovaná na základe požiadavky Právnickej fakulty UK a to na vypracovanie architektonickej štúdie a orientačného odhadu nákladov na modernizáciu a zariadenie zvolených učební a kancelárií v budove UK na Šafárikovom námestí v Bratislave. Priestory majú slúžiť ako Kompetenčné centrum. Cenová ponuka sa dotýka úvodnej fázy projektu, ktorá slúži ako podklad s ktorým sa univerzita bude uchádzať o získanie grantu. Na základe pridelených prostriedkov bude projekt pokračovať do ďalších stupňov projektovej dokumentácie, ktoré nie sú predmetom tejto cenovej ponuky.

ROZSAH DOKUMENTÁCIE

Navrhovaný rozsah dokumentácie je nasledovný:

1. Koncept a architektonická štúdia s rámcovým odhadom nákladov

SPODROBNIENIE ROZSAHU

Projekt sa dotýka iba nasledujúcich miestností, ktoré majú byť predmetom generálnej modernizácie a zariadenia mobiliárom, vrátane premietacej techniky, klimatizácie. Jednotlivé miestnosti majú individuálne potreby, ale vo všeobecnosti sa jedná o výmenu elektroinštalácií, podláh, svietidiel, mobiliáru, tienenia a vymaľovanie.

1x aula: Amfiteáter m.č. 225

- pridať zásuvky pre cca 30% kapacity miestnosti
- výmena koberca
- výmena akustických obkladov
- riešenie tienenia
- komplexné posúdenie stvárnenia interiéru (réžia, prekladatelia, sedenie...)

6x seminárne miestnosti: 518, 519, 601, 604, 618, 619

- kompletná výmena elektroinštalácii v miestnostiach - silnoprúd. kabeláž, vypínače, svietidlá, dataprojektor resp. iná premietacia technika
- zásuvky pre cca 50% kapacity miestnosti
- (predpríprava) na klimatizáciu - lokálne jednotky alebo centrálny systém
- výmena mobiliáru

2x priestory knižnice (526) - vzniknú dve malé študovne + oddychová zóna

- kompletná výmena elektroinštalácii v miestnostiach - silnoprúd. kabeláž, vypínače, svietidlá
- štandard a kapacity obdobne ako na Vajanskom
- (predpríprava) na klimatizáciu - lokálne jednotky alebo centrálny systém
- výmena mobiliáru

12x kancelárie (520, 517-507)

- kompletná výmena elektroinštalácii v miestnostiach - silnoprúd. + slaboprúd. kabeláž, vypínače, svietidlá
- (predpríprava) na klimatizáciu - lokálne jednotky alebo centrálny systém
- výmena mobiliáru

FORMA ODOVZDANIA

Forma odovzdania dokumentácie pre každý stupeň je digitálne PDF + tlačaná forma 2 paré

TERMÍN ODOVZDANIA DOKUMENTÁCIE

Termín odovzdania je 15.7.2024.

Termín je podmienený pružnou a operatívnou spoluprácou dodávateľa s objednávatelom. Pri nemožnosti zrealizovať projektovú dokumentáciu v stanovenom termíne, bude projektant v neodkladnom čase informovať objednávateľa. Termín je priamo závislý od zahájenia projekčných prác (podmienky zahájenia projekčných prác sú uvedené nižšie).

PODMIENKY ZAHÁJENIA PROJEKČNÝCH PRÁC

- presne stanovený popis požadovaného rozsahu objednávatelom
- digitálne zameranie objektu vo formáte dwg
- zakres inžinierskych sietí v objekte
- dostupné projekty skutkového vyhotovenia objektu

CENOVÁ PONUKA

Cenová ponuka bola vyhotovená na základe projekčných vstupných podkladov (obhliadky) a informácií od objednávateľa. Cenová ponuka vychádza z maximálnej možnej ceny stavebných nákladov podľa dotačnej schémy.

Architektonická štúdia

11 750,- Eur bez DPH

14 100,- Eur s DPH

Uvedená cena v cenovej ponuke je stanovená za predpokladu pokračovania na projekte až po fázu realizačného projektu.

V prípade, ak objednávatel následne vyvolá zmeny a revízie v projekte, ktoré nie sú súčasťou tejto cenovej ponuky, budú nacenené ako práce na viac. Ceny za revízie sa určia/predložia investorovi projektantom po preštudovaní rozsahu revízie.

Táto cenová ponuka je orientačná a vzťahuje sa na hore uvedený rozsah prác. Ako náhle nastane zmena rozsahu prác, cenová ponuka sa bude upravovať a následne bude predložená objednávatelovi.

Dňa 25.6.2024 v Bratislave,

S úctou,

Bellušove ateliéry (podnikateľské centrum architektov) – vedúci
Fakulta architektúry a dizajnu STU v Bratislave
+421 918 799 275