

KUPNÍ SMLOUVA

ev. číslo 0210010822
(dále jen „**Smlouva**“)

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6
IČO: 282 44 532
DIČ: CZ699003361
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14003
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
IBAN: CZ46 2700 0000 0008 0181 2025
SWIFT: BACXCZPP
zastoupena: Ing. Václavem Válkem, ředitelem Provozu letištních ploch

(dále jen „**Prodávající**“)

a

Letisková spoločnosť Žilina, a.s.

se sídlem: Letisko, 013 41 Dolný Hričov
IČO: 36426032
DIČ: 2021927402
IČ DPH: SK2021927402
zápis v obchodním rejstříku: Okresný súd Žilina, oddíl Sa, vložka 10462/L
zastoupena: Ing. Ivan Hečko, predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Kunsch, člen predstavenstva

(dále též „**Kupující**“)

Prodávající a Kupující dále společně také „**Smluvní strany**“ či jednotlivě „**Smluvní strana**“.

uzavírají v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“) tuto Smlouvu.

I. Předmět smlouvy

1.1. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje odevzdat Kupujícímu níže uvedený předmět koupě a umožnit mu nabytí vlastnického práva k němu a Kupující se zavazuje zaplatit sjednanou kupní cenu, to vše za níže uvedených podmínek.

Předmětem koupě dle této Smlouvy je zametač **Schörling P17C**, VIN WDB 656.205-1K220195. (dále jen „**Předmět koupě**“).

Blíže je Předmět koupě a stav jeho opotřebení je dále specifikován v příloze č. 1 této Smlouvy.

1.2. Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě je ke dni podpisu této Smlouvy ve vlastnictví Prodávajícího a není zatížen jakýmkoli právem třetích osob (nájem, zástavní právo apod.).

1.3. Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě je touto Smlouvou Kupujícímu prodáván jakožto použitá věc, přičemž stav jeho opotřebení je popsán v Příloze č. 1 této Smlouvy.

- 1.4. Kupující prohlašuje, že je srozuměn se skutečností, že kupuje použitou věc s provozním opotřebením, popsaným v Příloze č. 1 této Smlouvy, a prohlašuje, že se před jeho převzetím podrobně a pečlivě seznámí s technickým stavem Předmětu koupě. Příslušnou prohlídku před převzetím Předmětu koupě je Kupující oprávněn provést za přítomnosti jím zvoleného servisního technika. V případě, že bude Kupujícím při předmětné prohlídce Předmětu koupě shledáno, že technický stav Předmětu koupě neodpovídá stavu popsanému v Příloze č. 1 této Smlouvy, je Kupující oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Prodávající neodpovídá za takové vady Předmětu koupě, které nejsou popsány v Příloze č. 1 této Smlouvy.

II.

Cena Předmětu koupě

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně Předmětu koupě ve výši **3 370,- EUR** (slovy tři tisíce tři sta sedmdesát eur). Kupní cena je uvedena bez DPH, DPH se připočte ve výši platné podle právních předpisů České republiky k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.2. Prodávající vystaví k datu podpisu této Smlouvy zálohovou fakturu na výše uvedenou částku a obratem ji doručí Kupujícímu. Zálohová faktura je splatná do 10 pracovních dnů od data jejího vystavení, a to na bankovní účet Prodávajícího, uvedený v hlavičce zálohové faktury. Uhrazená záloha bude řádně zúčtována daňovým dokladem k přijaté platbě a tento doklad bude doručen Kupujícímu.
- 2.3. V zákonné lhůtě po předání předmětu koupě je Prodávající povinen vystavit Kupujícímu fakturu – daňový doklad, na němž bude uhrazená záloha řádně zúčtována. Faktura – daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. Den předání předmětu koupě Kupujícímu je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Kupující pro tyto účely prohlašuje, že je aktivním plátcem DPH s platným DIČ v EU. Za předpokladu, že budou splněny podmínky pro uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti a dodány doklady dle čl. 3.4. této Smlouvy bude dodání Předmětu koupě osvobozeno dle § 64 zákona o DPH. V případě, že nebudou splněny podmínky pro uplatnění přenesení daňové povinnosti, nebo budou nedostatečné doklady o tom, že Předmět koupě byl odeslán z České republiky nebo bude taková transakce zpochybněna finančním úřadem, je Prodávající oprávněn uplatnit místní DPH i dodatečně.
- 2.4. V případě prodlení se zaplacením kupní ceny je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byt' započatý den prodlení.
- 2.5. V případě prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny po dobu delší než 10 pracovních dnů je Prodávající oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

III.

Doklady, předání Předmětu koupě

- 3.1. Prodávající se zavazuje předat Kupujícímu Předmět koupě nejpozději do 10 dnů ode dne připsání kupní ceny na účet Prodávajícího. Kupující se zavazuje převzít Předmět koupě nejpozději do **31. 7. 2024**. Předmět koupě bude Kupujícímu předán v areálu Letiště Praha.
- 3.2. Prodávající se dále zavazuje předat Kupujícímu současně s Předmětem koupě:
- Návod k obsluze
 - Povinnou výbavu stroje, která je součástí Předmětu koupě
- 3.3. Předmět koupě bude Kupujícímu předán ve fyzickém stavu shodném se stavem ke dni podpisu této Smlouvy. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem převzetí Předmětu koupě. O předání a převzetí Předmětu koupě bude Smluvními stranami sepsán předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.

- 3.4. Kupující se zavazuje na své náklady zajistit dopravu Předmětu koupě z místa předání. Kupující bere na vědomí, že Předmět koupě nelze v souladu s dopravními předpisy přepravovat samostatně a musí být naložen na vhodné vozidlo. Kupující se tímto zavazuje nejpozději do 5 dnů ode dne převzetí Předmětu koupě dodat Prodávajícímu doklady prokazující, že Předmět smlouvy byl odeslán z území České republiky (CMR nebo obdobné přepravní potvrzení a dále potvrzení osoby, která přepravovaný Předmět smlouvy v jiném členském státě EU převzala).

IV.

Nabytí vlastnického práva

- 4.1. Vlastnické právo k Předmětu koupě přejde na Kupující okamžikem jeho předání Kupujícímu dle čl. III. této Smlouvy.

V.

Odpovědnost za vady

- 5.1. S ohledem na skutečnost, že Předmětem koupě dle této Smlouvy je použitá věc, dohodly se smluvní strany, že odpovědnost Prodávajícího za vady Předmětu koupě vůči Kupujícímu je vyloučena v maximálním rozsahu povoleném platnými právními předpisy. Vyloučena ani omezena není odpovědnost Prodávajícího za vady, které Prodávající způsobil Kupujícímu úmyslně nebo z hrubé nedbalosti, ani případná další povinnost prodávajícího z odpovědnosti za vady, kterou není možné podle platných právních předpisů vyloučit nebo omezit tzn. odpovědnost Prodávajícího za vady není vyloučena v případě vad Předmětu koupě, které (i) Prodávající způsobil úmyslně, (ii) byly listivě zastřené nebo (iii) byly cíleně zatajené.
- 5.2. Kupující se v souladu s § 1916 odst. 2 občanského zákoníku vzdává veškerých svých práv z vadného plnění, a to v maximálním rozsahu povoleném platnými právními předpisy tzn. Kupující se nevzdává svých práv z vadného plnění, která mu vznikla v důsledku úmyslného porušení povinnosti Prodávajícího nebo v důsledku hrubé nedbalosti Prodávajícího.

VI.

Závěrečná ujednání

- 6.1. Právní řád. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 6.2. Změna Smlouvy. Jednání měnící obsah právního vztahu založeného touto Smlouva musí být provedena v písemné formě, a to (nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak) prostřednictvím postupně číslovaných dodatků. Změna tohoto ustanovení Smlouvy může být provedena pouze písemně uzavřením dodatku k této Smlouvě. Pro účely tohoto ustanovení se za písemnou formu nepovažují jakákoli právní jednání učiněná elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednajících osob.
- 6.3. Salvátorská klauzule. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit do pěti (5) pracovních dnů po doručení výzvy jedné smluvní strany druhé smluvní straně neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.
- 6.4. Jednotnost ujednání. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran ve věci předmětu této Smlouvy, a nahrazuje veškeré dřívější dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy, s výjimkou jakýchkoliv dohod o zachování mlčenlivosti či důvěrnosti informací.
- 6.5. Nemajetková újma. Způsobí-li Kupující Prodávajícímu jakoukoli nemajetkovou újmu, je povinen ji odčinit v plné výši.
- 6.6. Praxe smluvních stran a obchodní zvyklosti. Smluvní strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se

předmětu této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

- 6.7. Předsmluvní odpovědnost. Každá ze smluvních stran tímto prohlašuje, že druhé smluvní straně sdělila všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření této Smlouvy věděla nebo vědět musela, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.
- 6.8. Nebezpečí změny okolností. Kupující na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku bere nebezpečí změny okolností, a to v celém rozsahu.
- 6.9. Postoupení, zastavení a započtení. Smluvní strany se výslovně dohodly, že bez předchozího písemného souhlasu Prodávajícího:
- a) Kupující není oprávněn postoupit jakoukoliv svou pohledávku z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě,
 - b) Kupující není oprávněn zastavit jakoukoliv svou pohledávku za Prodávajícím vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou,
 - c) Kupující není oprávněn jednostranným prohlášením započíst jakoukoliv svou pohledávku za Prodávajícím z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou.
- 6.10. Vyloučení některých ustanovení. Smluvní strany vylučují aplikaci následujících ustanovení Občanského zákoníku na tuto Smlouvu: § 557 (pravidlo contra proferentem), § 1740 odst. 3 (kvalifikované přijetí nabídky) a § 1799 a § 1800 (doložky v adhezních smlouvách).
- 6.11. Soud. Veškeré spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, budou předloženy ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, k rozhodnutí obecnému soudu Prodávajícího.
- 6.12. Smluvní strany prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě a jejích přílohách netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku
- 6.13. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží každá smluvní strana po jednom stejnopise.

Příloha č. 1: Popis Předmětu koupě

V Žilině dne: 2024 za Kupujícího

V Praze dne: 2024 za Prodávajícího

Podpis: _____
Jméno: Ing. Ivan Hečko
předseda představenstva
Letisková společnost Žilina, a.s.

Podpis: _____
Jméno: Ing. Václav Válek
Funkce: ředitel Provozu letištních ploch
Letiště Praha, a. s.

Podpis: _____
Jméno: Ing. Miroslav Kunsch
člen představenstva
Letisková společnost Žilina, a.s.