



Mestské kultúrne stredisko Moldava nad Bodvou

Hlavná č. 58, 045 01 Moldava nad Bodvou

IČO: 135 305

DIČ: 20 20 496 918

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE NEHNUTELNOSTÍ

*uzavretá podľa ust. § 659 a násl. Zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov –
Občiansky zákonník, medzi:*

Zmluvné strany

Požičiavateľ:

Mestské kultúrne stredisko, príspevková organizácia

o sídlom : **Hlavná 58, 045 01 Moldava nad Bodvou**
zastúpený : **Mgr. Adriana Szilágyiová, riaditeľka MsKS**
IČO : **00 135 305**
DIČ : **2020496918**
Bankové spojenie : **VÚB a.s., č. ú. SK64 0200 0000 0000 0353 4542**
Tel./fax : **055 - 4602173 / 055 - 4899421**
e-mail : **kultura@moldava.sk**

Vypožičiavateľ:

Kresťanské spoločenstvo MILOŠŤ

so sídlom : **Jantárová 30, 040 01 Košice**
prevádzka : **Hlavná 58, 045 01 Moldava nad Bodvou**
zastúpený : **Mgr. Mário Ovčár, štatutár**
IČO : **319 494 28**
DIČ : **2023931723**
Bankové spojenie : **SK75 1100 00000029 2888 7285**
Tel.: **0907 042268**
e-mail : monika.gossanyiova@gmail.com



Mestské kultúrne stredisko Moldava nad Bodvou

Hlavná č. 58, 045 01 Moldava nad Bodvou

IČO: 135 305

DIČ: 20 20 496 918

Článok 1 Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je výpožička časti nehnuteľností uvedených v tejto zmluve.

1.2 Požičiavateľ je užívateľom časti nehnuteľnosti

Nachádzajúcej sa na ul. Hlavná č. 58 zapísanej na LV č. 1, v k.ú. Moldava n/B. Ide o budovu zapísanú na parc. č. 103, ako zast. plochy a nádvorí. Výmera nebytového priestoru (NP) prenechaná touto zmluvou o výpožičke je 19,4893 m², v budove so súpisným číslom 147 s názvom Mestské kultúrne stredisko.

Veľká sála	252,88 m ²
Spolu	252,88 m ²

1.3 Predmetom tejto zmluvy je aj dodávka služieb s tým spojených s užívaním nehnuteľnosti (napr. dodávka vody, elektrickej energie, plynu, odvoz odpadu a pod.)

Článok 2 Účel výpožičky

2.1 Vypožičiavateľ bude predmet výpožičky užívať na:
Vykonávanie stretnutí členov organizácie – vykonávanie bohoslužieb.

Článok 3 Doba výpožičky

3.1 Zmluvné strany sa dohodli na dobe výpožičky s účinnosťou od 13. 07. 2024 na dobu určitú do 31.12.2024 / t. j. 25 týždňov v rozsahu 3 hod. týždenne./

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade doby určitej je možné predĺžiť zmluvu len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.

3.3. Vypovedanie zmluvy sa spravuje všeobecnými ust. Občianskeho zákonníka.



Mestské kultúrne stredisko Moldava nad Bodvou

Hlavná č. 58, 045 01 Moldava nad Bodvou

IČO: 135 305

DIČ: 20 20 496 918

Článok 4

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať časť nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie a vypožičiavateľ sa zaväzuje, že uhradí energie a služby spojené s ich užívaním na základe vystavenej faktúry.
- 4.2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje nehnuteľnosti užívať len na účely, ktoré sú určené v tejto zmluve.
- 4.3. Požičiavateľ neudeľuje vypožičiavateľovi súhlas na prenájom alebo výpožičku nehnuteľností tretím osobám. Takéto konanie je platné len s písomným súhlasom požičiavateľa.
- 4.4. Poistenie predmetu výpožičky zabezpečí požičiavateľ na svoje náklady, hnutelné veci poisťuje Vypožičiavateľ.
- 4.5. Vypožičiavateľ je povinný bezodkladne oznámiť Požičiavateľovi každé ohrozenie, poškodenie alebo zničenie predmetu výpožičky.
- 4.6. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady opravy súvisiace s užívaným predmetu výpožičky a jeho bežnú údržbu (maľovanie, upratovanie a pod.) do výšky 50,00 Eur pri každej oprave, taktiež sa zaväzuje uhrádzať takto vzniknuté náklady.
- 4.7. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú Požičiavateľovi jeho vinou, alebo vinou osôb, ktoré spolu s Vypožičiavateľom užívajú predmet výpožičky.
- 4.8. Vypožičiavateľ preberá na seba zodpovednosť a zabezpečuje v priestoroch predmetu výpožičky všetky a akékoľvek povinnosti vyplývajúce z BOZP a požiarnej ochrany.
- 4.9. Po skončení doby výpožičky je Vypožičiavateľ povinný vrátiť Požičiavateľovi predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na bežné opotrebenie.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
- 5.2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a platnými právnymi predpismi SR.



Mestské kultúrne stredisko Moldava nad Bodvou

Hlavná č. 58, 045 01 Moldava nad Bodvou

IČO: 135 305

DIČ: 20 20 496 918

-
- 5.3** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení na webovej stránke požičiavateľa.
- 5.4** Túto zmluvu možno kedykoľvek meniť dopĺňať písomnými dodatkami po súhlase oboch zmluvných strán.

V Moldave nad Bodvou : 11. 07. 2024

.....
Požičiavateľ

Mgr. Adriana Szilágyiová
riaditeľka MsKS

.....
Vypožičiavateľ