

Zmluva o výpožičke

ZV 669/122/2024

uzatvorená v súlade s § 659 a nasl. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

- | | |
|--------------------------|---|
| 1) <u>Požičiavateľ:</u> | Mesto Ilava |
| so sídlom: | Mierové námestie 16 / 31, 019 01 Ilava |
| v zast: | Ing. Viktor Wiedermann, primátor |
| IČO: | 00 317 331 |
| DIČ: | 2020610911 |
| Bank. spojenie: | VUB SK |
| IBAN: | |
| BIC/SWIFT: | |
| 2) <u>Vypožičiavateľ</u> | Klub slovenských turistov Tuláci Ilava |
| v zast.: | Ing. Jaroslav Štefanec, predseda KST Tuláci Ilava |
| so sídlom: | Farská 84/5 |
| IČO: | 42 023 548 |
| | Registračné číslo MV SR: VVS/1-900/90-28636 |

Čl. I

Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné prenechanie časti nebytových priestorov do výpožičky, a to:
 - miestnosť na prvom poschodí o výmere 35m²
v budove Technických služieb mesta Ilava, nachádzajúcej sa na Hurbanovej ulici, súp. číslo 132, v katastrálnom území Ilava postavenej na pozemku parc. č. KN 1 043/1, ktorá je zapísaná v Správe katastra Ilava na LV č. 1 500.
- 2) Požičiavateľ prehlasuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkom vypožičanej veci (nebytového priestoru),
 - b) predmet výpožičky nemá faktické – technické a právne vady, ktoré by obmedzovali vypožičiavateľa v jeho riadnom užívaní,
 - c) vypožičiavateľ má právo vypožičanú vec užívať bezplatne.
- 3) Náklady za poskytované služby (tepelná energia, elektrická energia, vodné a stočné) spojené s užívaním predmetu zmluvy hradí vypožičiavateľ v sume 100 € ročne na účet mesta Ilava, a to prvá platba v sume 100,- € do 14. 12. 2024, a ďalšia platba v sume 100,- € do 14.12.2025.
- 4) Stav vypožičaných priestorov zodpovedá dohodnutému účelu zmluvy.

Čl. II

Účel zmluvy

- 1) Výpožička sa uzatvára za účelom výlučného využitia priestorov uvedených v čl. I tejto zmluvy na uskladnenie predmetov spojených s činnosťou Klubu slovenských turistov Tuláci Ilava a stretávanie sa s ich členmi.

Čl. III

Doba výpožičky a skončenie výpožičky

- 1) Výpožička sa uzatvára na dobu určitú, a to od **01.08.2024 – 31.07.2026**
- 2) Po uplynutí doby uvedenej v bode 1), v prípade riadneho plnenia si zmluvných povinností tejto zmluvy Vypožičiatel'a, môže s ním byť opätovne uzavretá zmluva o výpožičke predmetného nebytového priestoru.
- 3) Vypožičiatel' je povinný vypožičané priestory vrátiť požičiavateľovi okamžite ako ich nepotrebuje.
- 4) Požičiavateľ je oprávnený požiadať o vrátenie vypožičaných priestorov ako vypožičiatel' nevyužíva predmet výpožičky riadne, alebo ho užíva v rozpore s účelom, na ktorý bol vypožičaný.
- 5) Platnosť zmluvy zaniká uplynutím doby podľa bodu 1, alebo pred uplynutím doby:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodu,
 - b) odstúpením od zmluvy v prípade porušenia jej ustanovení.
- 6) Výpovedná lehota tejto zmluvy je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Čl. IV

Práva a povinnosti požičiavateľ'a a vypožičiatel'a

- 1) Vypožičiatel' nie je oprávnený užívať vypožičané priestory na iný ako dohodnutý účel.
- 2) Vypožičiatel' nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretej osobe, inak je takáto zmluva neplatná.
- 3) Vypožičiatel' zodpovedá za škodu spôsobenú na predmete výpožičky vrátane inventáru, ktorý sa vo vypožičaných priestoroch nachádza. Rovnako tak vypožičiatel' zodpovedá za poriadok a bezpečnosť všetkých zúčastnených osôb počas nácikov.
- 4) Vypožičiatel' nie je oprávnený realizovať stavebné úpravy vo vypožičaných priestoroch bez vedomia požičiavateľ'a.
- 5) Vypožičiatel' je povinný rešpektovať všetky pokyny zamestnanca požičiavateľ'a z finančno-majetkového odboru zodpovedného za využívanie nebytových priestorov.
- 6) Vypožičiatel' sa zaväzuje udržiavať vypožičané priestory v stave spôsobilom na riadne užívanie.
- 7) Vypožičiatel' je povinný po skončení výpožičky odovzdať vypožičané priestory v stave zodpovedajúcom ich obvyklému opotrebeniu, s prihliadnutím na riadne užívanie a údržbu.
- 8) Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že požičiavateľ pri podpise tejto zmluvy odovzdal vypožičiatel'ovi po 1ks kľúčov od vypožičaných nebytových priestorov.
- 9) Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že jedinými oprávnenými osobami, ktoré môžu s prevzatými kľúčmi disponovať sú:
 - Ing. Jaroslav Štefanec – kľúč od vypožičanej miestnosti
 - Vypožičiatel' bude na prechod využívať predný vchod od Hurbanovej ulice. Povinnosť uzamknutia sa vzťahuje na predný vchod na čas mimo prevádzkových hodín zberného dvora (prevádzkové hodiny: po- pia od 6,00 -14,00)
- 10) Vypožičiatel' má povinnosť upratovať spoločné priestory v prípade znečistenia z jeho strany.

- 11) Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnej spolupráci, ktorá bude spočívať v organizácii dvoch akcií ročne pre občanov mesta. Jedno podujatie bude pre dospelých a jedno pre deti. Akcie sa budú konať v mene organizátora mesta Ilava.

Čl. V

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, požiarne ochrana

- 1) Vypožičiavateľ zodpovedná na dodržiavanie všetkých platných právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej ochrane.
- 2) Vypožičiavateľ sa zaväzuje oznamovať požičiavateľovi všetky nedostatky zistené vo vypožičaných priestoroch i v spoločných priestoroch, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a zdravie zamestnancov požičiavateľa, osoby zúčastnené na nácviku vypožičiavateľa alebo iných.
- 3) Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že v dňoch inventarizácie bude súčinný a predloží všetok majetok mesta k fyzickej inventarizácii v priestoroch výpožičky.
- 4) Požičiavateľ sa zaväzuje oboznámiť vypožičiavateľa s internými predpismi vydanými pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, resp. inými, ktoré s uvedenými oblasťami súvisia.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Mesta Ilava.
- 2) Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným obidvoma zmluvnými stranami.
- 3) Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, sa vzťahujú všeobecne záväzné právne predpisy.
- 4) Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju v štyroch vyhotoveniach podpisujú. Požičiavateľ obdrží tri vyhotovenia a Vypožičiavateľ jedno vyhotovenie.

V Ilave, dňa 26.07.2024

Požičiavateľ:

.....
Ing. Viktor Wiedermann
primátor mesta



Vypožičiavateľ:

.....
Ing. Jaroslav Štefanec
predseda KST Tuláci Ilava

