

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2023/23/02 uzatvorenej dňa 27.03.2023

Prenajímateľ:	Mesto Poprad
Štatutárny zástupca:	Ing. Anton Danko, primátor mesta
Sídlo:	Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
IČO:	00 326 470
DIČ:	2021031144
IČ DPH:	Mesto Poprad nie je platcom DPH, SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad
IBAN:	SK75 0200 0000 0000 2452 4562 (ďalej len "prenajímateľ")
Nájomca:	Tatranská hokejbalová liga, o. z.
Štatutárny zástupca:	Tomáš Uličný
Sídlo:	Tomášikova 2465/59, 058 01 Poprad
IČO:	54 925 193
Právna forma:	občianske združenie Zapísaný na Ministerstve vnútra SR od 29.09.2022 pod č. VVS/1-900/90-64665 (ďalej len "nájomca")

ČLÁNOK I.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2023/23/02 zo dňa 27.03.2023 (účinné 01.04.2023), ktorým sa v zmluve (z dôvodu zníženia zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov) menia v **Článku 6** bod 2., v **Článku 7** bod 2., a ktorým sa mení v **Článku 8** bod 4. nasledovne:

Článok 6 - Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

2. Úhrady zálohových platieb za dodávky služieb spojených s užívaním nebytových priestorov – ľadovej plochy s príslušenstvom predstavujú čiastku 180,00 € za jeden rok (obdobie apríl-jún a september až november).

Článok 7 - Splatnosť nájomného a služieb a spôsob platenia

2. Úhrady zálohových platieb za služby spojené s užívaním a prevádzkou nebytových priestorov sa platia mesačne na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry, splatnej vždy do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry v čiastke 30,00 €.

Článok 8 - Osobitné ustanovenia

4. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak nájomca uhradí čo i len jednu faktúru po termíne splatnosti, bude mu fakturovaná jednorazovo zmluvná pokuta vo výške 50 % mesačnej fakturácie, najmenej suma 20,00 € a najviac suma 100,00 €, a to za každé porušenie povinnosti uhradiť faktúru v termíne splatnosti.

ČLÁNOK II.

Záverečné stanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2023/23/02 zo dňa 27.03.2023.
2. Ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestoroch neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca priestoru.
5. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Poprad dňa _____

Poprad dňa _____

Prenajímateľ: Mesto Poprad

Nájomca: Tatranská hokejbalová liga, o.z.

Ing. Anton Danko
primátor mesta

Tomáš Uličný
predseda združenia

**Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov, nájomného a služieb
za užívanie nebytových priestorov**

NZ č. 2023/23/02

Nájomca: Tatranská hokejbalová liga, o.z., Tomášikova 2465/59, 058 01 Poprad

IČO: 54 925 193

P.č.	Špecifikácia	Prenajatá plocha m2	Výška Kole	Prepočet vykurov. p. m3	Sadzba na nájom m2	Ročný predpis nájomné (€)
	nebytových					
	Priestorov – ľadovej plochy s príslušenstvom					0,00
1	WC muži	15,435				0,00
2	WC ženy	12,795				0,00
3	Prenajatá plocha spolu:	28,23				0,00
4	a ľadová plocha bez ľadu	1352				0,00
	26*52=1352					0,00
5	prenajatá v mesiacoch					0,00
6	apríl až jún					0,00
	september-november					0,00
	pondelok až piatok					0,00
	podľa odsúhlaseného					0,00
	časového harmonogramu					0,00
	a počas víkendov na zápasy					0,00
	Ročný predpis nájomného					1,00

Nájomné vo výške 1,--€/dobu nájmu/prenajaté priestory schválené Uznesením č. 6/2023
z 1. plánovaného zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Poprad zo dňa 16.02.2023

					Zálohová platba v €	
Predpis zálohových platieb za služby					Mesačná	Za obdobie 6 m
						prenájmu v roku
b)	na vodné, stočné				7,00	42,00
d)	na elektrickú energiu				23,00	138,00
Zálohové platby v roku – obdobie prenájmu - 6 mesiacov						180,00
Mesačná platba					30,00	

služby	30,00
Mesačne spolu:	30,00