

N Á J O M N Á Z M L U V A

č. 313/2024

MESTO S V I D N Í K,

Štat. orgán: Mgr. Marcela Ivančová, primátorka mesta

Sídlo: Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník

IČO: 00331023

Bankové spojenie:

IBAN:

BIC:

(ďalej len prenajímateľ)

a

Ing. Peter Revický, rod. , nar. , r.č. , bytom
Svidník, Karpatská 784/17, občan SR

(ďalej len nájomca)

uzatvárajú podľa § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka nájomnú zmluvu
v nasledovnom znení

Článok 1

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť pozemku v kat. úz. Svidník, KN 36/4-
ostatná plocha vo výmere 43 m².

Článok 2

Prenajímateľ prenajíma nehnuteľnosť v článku I do nájmu za účelom jej dočasného užívania
nájomcom - výstavby schodiska k budove vo vlastníctve nájomcu.

Nájomné sa uzatvára na obdobie od 1.8.2024 do 30.9.2024.

Platnosť zmluvy zaniká :

- a) dohodou zmluvných strán,
- b) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je trojmesačná
a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede,
- c) uplynutím doby nájmu.

Článok 3

Nájomca je povinný platiť za nájom pozemku dohodnuté mesačné nájomné vo výške 89,25 EUR, slovom: osemdesiatdeväť eur 25 centov.

Nájomca uhrádza nájomné vždy **5 dní pred skončením mesiaca** na účet mesta Svidník č. , IBAN: , BIC: , variabilný symbol: .

Ak nebude prevedená úhrada včas, prenajímateľ môže účtovať penále vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Článok 4

Nájomca prehlasuje, že pozemok pri preberaní do nájmu je v stave, ktorý zodpovedá jeho požiadavkám na užívanie pre dohodnutý účel.

Článok 5

Zmluva je platná dňom uzatvorenia, t.j. podpisom zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Zmluva sa vyhotovuje v 3 - och exemplároch, z toho 2 si ponecháva prenajímateľ a 1 nájomca.

Vo Svidníku, dňa 30.7.2024

Prenajímateľ

Mgr. Marcela Ivančová
primátorka

Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.