

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky: „**Oprava miestnych komunikácií v Krásne nad Kysucou**“

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Objednávateľom:

názov: Mesto Krásno nad Kysucou
sídlo: 1. mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou
IČO: 00314072
DIČ: 2020553073
štatutárny zástupca: Ing. Jozef Grapa, primátor mesta
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu: SK22 5600 0000 0002 0172 7003
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ

Sídlo: Ing. Pavol Šutý – EKOSTAV
IČO: 023 01 Oščadnica 19
DIČ: 22 605 789
IČ DPH: 1020452433
Zastúpený: SK1020452433
Bankové spojenie: Ing. Pavol Šutý
Číslo účtu: Všeobecná úverová banka, a.s.
Osoby oprávnené jednať v: SK57 0200 0000 0005 2744 9322
- zmluvných veciach: Ing. Pavol Šutý
- realizačných veciach: Ing. Pavol Šutý
Telefón: 0905 556 370
Email: suty-est@ekostavoscadnica.sk
Zapísaný v registri: Okresný úrad Žilina, Číslo ŽR 502-2912

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. 2.

Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečie pre objednávateľa zrealizuje v dohodnutej dobe dielo: „**Oprava miestnych komunikácií v Krásne nad Kysucou**“

(ďalej len „Dielo“) podľa:

- podrobného položkového rozpočtu, odsúhlaseného objednávateľom, ktorý je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č.1,
- ostatných neodkladných požiadaviek, resp. zmien objednávateľa, pričom zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať,

c) podmienok vo verejnej súťaži a súťažných podkladoch z procesu verejného obstarávania a informácií získaných obhliadkou lokality budúceho umiestnenia Diela,

- 2.2 Pri realizácii Diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom obstarávania v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod.
- 2.3 Zhotoviteľ predmet obstarávania ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.
- 2.4. Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu objednávateľa so zhotoviteľom.
- 2.5. Zhotoviteľ bude zabezpečovať fotodokumentáciu stavby o priebehu stavebných prác a to počas celej výstavby až do ukončenia diela. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela **CD nosič s fotodokumentáciou.**

Čl. 3.

Čas a miesto plnenia

- 3.1 Miesto plnenia: Krásno nad Kysucou, podrobne viď položkovitý rozpočet
- 3.2 Ukončenie realizácie diela: najneskôr do 30.11.2024.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný ihneď oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie Diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia prác.
- 3.4 Objednávateľ je oprávnený pozastaviť realizáciu predmetu plnenia zmluvy, ak realizácii bráni okolnosť vylučujúca zodpovednosť, a to po dobu trvania týchto okolností. Doba plnenia zmluvy sa tým automaticky predĺži o čas trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť.

Čl. 4.

Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená podrobným položkovým rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.

Cena za zhotovenie Diela je:

Cena Diela bez DPH	12 327,43 EUR
DPH 20 %	2 465,49 EUR
Cena spolu s DPH	14 792,92 EUR

- 4.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná alebo vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylné od výkazu výmer a dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
Práce navyše môžu byť zrealizované pred potvrdením dodatku k zmluve výlučne v prípade, ak:
 - a) ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy,
 - b) je nutné odstrániť následky živelnnej pohromy alebo havárie, ktorú nezavinil zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy.
- 4.3. K zmene ceny môže dôjsť:
 - a) v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
 - b) v prípade rozšírenia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
 - c) v prípade zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa, bez uplatnenia sankcií zo strany zhotoviteľa voči objednávateľovi
 - d) v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné,
- 4.4. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 4.5. Ak sa pri vykonaní Diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.

- 4.6 V cene Diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky realizácie Diela.
- 4.7 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.

Čl. 5.

Platobné podmienky

- 5.1. Právo Zhotoviteľa fakturovať vzniká **po skutočne zrealizovaných časti Diela** Zhotoviteľom. Faktúry musia spĺňať náležitosti podľa bodu 5.2 tohto Čl. zmluvy. Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby.
- 5.2. Faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH., označenie zhotoviteľa, číslo zmluvy, číslo čiastkovej faktúry, deň odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu, označenie diela, pečiatku a podpis štatutára zhotoviteľa a prílohou každej čiastkovej faktúry musí byť **súpis skutočne vykonaných prác a dodávok**, ktoré sú predmetom fakturácie, vystavený zhotoviteľom a odsúhlasený a podpísaný osobou oprávnenou konať v realizačných veciach za objednávateľa, za príslušný kalendárny mesiac. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené právnymi predpismi a zmluvnými dojednaniami v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený ju pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia. Doručením opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová lehota splatnosti.
- 5.4. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo podľa tejto zmluvy cenu diela na základe faktúry ako účtovného dokladu v lehote splatnosti, ktorá bude stanovená v zmysle Obchodného zákonníka odo dňa doručenia účtovného dokladu. Vystaveniu dokladu musí predchádzať fyzická prehliadka časti diela zodpovedajúca fakturovanej čiastke. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu diela zodpovedajúcu fakturovanej čiastke bezhotovostne - bankovým prevodom. Faktúra podľa predchádzajúcej vety musí zohľadňovať všetky požiadavky objednávateľa na rozsah a kvalitu diela, inak je neplatná. Zaplatenie čiastkovej faktúry neznamená prevzatie časti diela objednávateľom.
- 5.5. Každá faktúra musí byť vyhotovená v minimálne 2 origináloch a riadne doručená Objednávateľovi. Faktúra musí byť **potvrdená vo forme podpisu štatutárnym orgánom Zhotoviteľa a zástupcom objednávateľa**, prípadne osobou oprávnenou konať za Objednávateľa v realizačných veciach, inak sa na ňu nebude prihliadať.
- Splatnosť faktúr je do 60 dní** odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Peňažný záväzok bude splnený pripísaním finančnej čiastky na účet banky zhotoviteľa.

Čl. 6.

Záruka a zodpovednosť za vady Diela

- 6.1. Kvalita zhotoveného Diela bude v súlade so záväznými STN a odbornými normami, právnymi predpismi a zodpovedá účelu, pre ktorý sa obvykle užíva.
- 6.2. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku **v trvaní 60 mesiacov**; na výrobky podľa záruky výrobcu - min. 24 mesiacov (okrem dodávok a zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záruku). Záruka začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez závad diela podľa tejto zmluvy, resp. odo dňa potvrdenia odstránenia zistených závad diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela a Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie závady.
- 6.3. Prípadnú reklamáciu vady Diela je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou na adresu Zhotoviteľa.
- 6.4. Reklamované vady, ktoré označí Objednávateľ za havarijné, je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín od ich nahlásenia. Sú to najmä tie vady, na základe ktorých nemôže objednávateľ dielo užívať a hrozí mu majetková ujma alebo ohrozenie života a zdravia osôb.
- 6.5. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.

- 6.6. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený v zmysle výkazu výmer, prípadne odsúhlasených zmien objednávateľom alebo stavebným úradom.

Čl. 7.

Majetkové sankcie

- 7.1. Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:
- a) V prípade omeškania Zhotoviteľa splnením termínov uvedených v tejto zmluve má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,10% z celkovej ceny za dielo za každý aj začatý deň omeškania.
 - b) Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 €, za každý deň omeškania až do riadneho odstránenia za každú vadu samostatne.
 - c) V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. 8.

Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, zmena zmluvy a riešenie sporov

- 8.1. Objednávateľ môže odstúpiť, alebo odobrať Zhotoviteľovi časť prác a dodávok tvoriacich predmet zmluvy a nechať ich realizovať tretími osobami na náklady Zhotoviteľa bez ohľadu na jednotkové ceny určené v rozpočte z nasledovných dôvodov na strane Zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie zmluvy:
- a) z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov zhotoviteľa alebo odmietnutia sa prispôbiť požiadavkám objednávateľa dojednaných v zmluve,
 - b) z dôvodu porušenia podmienok a podkladov tejto súťaže zhotoviteľom,
 - c) ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voči Zhotoviteľovi vedie exekučné konanie.
 - d) ak zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo alebo jeho časť, ktoré nebude spĺňať kvalitatívne a technické podmienky, v zmysle príslušných noriem STN EN a ďalších podkladoch uvedených v čl. 2. Bod 2.1. tejto zmluvy, ako aj ďalšie podmienky, stanovené v tejto zmluve vrátane jej príloh.
- 8.2. V prípade odstúpenia Objednávateľa od tejto zmluvy alebo v prípade odobratia časti prác a výkonov, tvoriacich predmet zmluvy v zmysle bodu 8.1. tohto článku zmluvy má Objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto zmluvy Zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10% z ceny diela vrátane DPH.
- Zhotoviteľ je ďalej povinný nahradiť škodu a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vzniknú Objednávateľovi predĺžením lehoty realizácie stavby a náklady vzniknuté odstúpením alebo odobratím časti výkonov Zhotoviteľovi a následným zadaním realizácie diela inému Zhotoviteľovi (bez ohľadu na jednotkové ceny zhotoviteľa) a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi v súvislosti s doterajšou činnosťou Zhotoviteľa na stavbe a v dôsledku odstraňovania väd jeho plnenia.
- Zmluvnou pokutou teda nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty.
- 8.3. V prípade ak Zhotoviteľ od tejto zmluvy odstúpi, zaväzuje sa uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej sumy diela vrátane DPH do 14 dní od odstúpenia od zmluvy.
- 8.4. Zmena zmluvy počas jej trvania je možná v súlade s ustanoveniami § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní

Čl. 9.

Odobzdanie a prevzatie Diela

- 9.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo (alebo jeho časť) jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu Diela (alebo jeho časti) objednávateľovi.
- 9.2. Predmet zmluvy je považovaný za splnený, ak je Dielo riadne odovzdané a prevzaté preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 9.3. Objednávateľ je vlastníkom stavby. Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom predmete zmluvy a stavbe. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi.
- 9.4. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak druhá strana neplní zmluvné záväzky z okolností vyššej moci. Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr.: živelné pohromy, vojna, terorizmus a pod. Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť z dôvodu vyššej moci prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Čl. 10.

Záverečné ustanovenia

- 10.1. Meniť, alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.2. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z nich každá zo zmluvných strán obdrží 1 exemplár.
- 10.3. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, platia právne pomery vyplývajúce z Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.
- 10.4. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 10.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
- 10.6. Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 – rozpočet v písomnej forme

V Krásne nad Kysucou dňa 30.7.2024

v Bratislave dňa 30. júl 2024

Za objednávateľa
Mesto Krásno nad Kysucou, s.r.o.

Za Zhotoviteľa
Ing. Pavol Šutý – EKOSTAV

MI O

COL

Ing. I
023

Ing. Jozef Grapa
primátor mesta

Ing. Pavol Šutý
konateľ spoločnosti

Odberateľ: mesto Krásno nad Kysucou

Dodávateľ: Ing. Pavol Šutý- EKOSTAV

Stavba : Miestne komunikácie v katastri mesta Krásno nad Kysucou

22.7.2024

REKAPITULÁCIA Cenovej ponuky

	Názov stavby, objektu, časti alebo PS	Spolu bez DPH	DPH 20%	Spolu vrát. DPH
SO 01	Sprejazdnenie prístupovej cesty Vyšné Vane- úsek dl 380m po domy	9 894,15	1 938,83	11 632,98
SO 02	Oprava výtlkov	2 633,28	526,66	3 159,94
	Spolu:	12 327,43	2 465,49	14 792,92

7

In
o
ic

Kreuz und Cammermeyer **zurück!**

[illegible]

Spracoval Ing Pavol Šutý
JKSO
Datum 22.7.2024

Objekt SO 01 Sprejazzdzenie pristupovej cesty Vyšné Vane- usak dl 380m po domy

Cenové politiky

Por. číslo	Kód cen	Kód položky	Popis položky	stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Merná jednotka	Množstvo celkom	Jednotková cena	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 ZEMNÉ PRÁCE								
1	001	122301101 S	Odkopávka a prekopávka nezápežené v hornine tr 4, do 100m3 (bombirung 2x) $2 \times (3,00 \times 1,50) = 9,000 \text{ m}^3$		m3	9,000	15,41	138,69
2	272	162601102 S	Vodorovné premiestnenie výkopu do 3000 m horn. tr 5		m3	9,000	6,45	58,05
3	272	167101101	Nakladanie výkopku do 100 m3 v horn. tr 1-4		m3	9,000	9,57	86,13
4	272	171201201	Uloženie sypaniny na skládku		m3	9,000	0,70	6,30
5	001	171201101	Uloženie sypaniny do násypov s rozprastaním sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhuťnených		m3	9,000	1,50	13,50
6	221	181101102.S	Úprava pláne zeminy tr 4 so zhutnením $380,00 \times 3,00 \times 100\% = 1140,000 \text{ m}^2$		m2	1 140,000	0,52	592,80
1 ZEMNÉ PRÁCE spolu						895,47		885,47
5 - KOMUNIKÁCIE								
7	221	564221111 S	Vyspravenie podkladu štrkoditou tr 0/63 hr 80mm $380,00 \times 3,00 \times 100\% = 1140,000 \text{ m}^2$		m2	1 140,000	7,00	7 980,00
5 - KOMUNIKÁCIE spolu						7 980,000		7 980,00
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
8	221	PRACE1	Drevené odrazky na ostenie bez dodávky guľatiny 2,000ks		ks	2,000	67,00	134,00
9	221	998224111	Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt betónový $1140 \times 0,08 \times 1,95 = 177,840 \text{ t}$		t	177,840	3,85	684,68
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE						818,680		818,68
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu						9 694,150		9 694,15
Za Cenová ponuku celkom								9 694,15

Sieťba Miestna komunikácia - katastrálne územie Kráľovo nad Kysucou Objekt SO 02 Oprava výtlukov		Miesto Kráľovo nad Kysucou JKSO	
Návrhové Číslo Návrhové Príloha		Dátum 22.7.2024	
Objektant mesto Kráľovo nad Kysucou		ICO	
Dodávateľ Ing. Pavol Šury EKOSTAV		DIČ 22806789 DIČ 1020462433	
Projektant		ICO	
0		0	
0		0	
0		0	
A ZNA Konštrukcie Specifikované materiály Spolu ZRN		B IN Individuálne náklady	
1 HSV 2 633,28		6 Práce nadčas 0,00	
2 PSV 0,00		7 Murárske výpomoci 0,00	
3 MCE 0,00		8 Bez pevnej podlahy 0,00	
4 Iné 0,00		9 0,00	
5 Súčet 2 633,28 0,00 2 633,28		10 Súčet nákladov 6 až 9 0,00	
C NUS - náklady umiestnenie stavby		D ON ostatné náklady	
11 Zariadenie staveniska 0,00% 0,00		16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte 0,00	
12 Prevádzkové výdavky 0,00% 0,00		17 inžinierska činnosť 0,00	
13 Sľužené podmienky 0,00% 0,00		18 Projektové práce 0,00	
14 0,00% 0,00		19 0,00	
15 Súčet nákladov 11 až 14 0,00		20 Súčet nákladov 16 až 19 0,00	
projektant, rozpočet cenár		pečať	
podpis		pečať	
dátum		pečať	
objektant, objednávatel		dodávateľ, zhotoviteľ	
podpis		podpis	
dátum		dátum 22.7.2024	
pečať		pečať	

Sprecoval Ing. Pavel Šutý
JKSO
Datum 22.7.2024

Datum 22.7.2024

Za rozpočet celkom