

Dohoda o elektronickom doručovaní

uzatvorená v zmysle § 51 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka (ďalej len „Dohoda“)

medzi zmluvnými stranami

Odosielateľ: Stavebné bytové družstvo Trenčín
Sídlo: Legionárska 647/33, 911 01 Trenčín
IČO: 00 175 111
Štatutárny zástupca: Mgr. Miroslav Petřík, predseda predstavenstva
JUDr. Renáta Kuciaková, člen predstavenstva
(ďalej len „Odosielateľ“)

Príjemca: Mesto Trenčín, zastúpené Mgr. Richard Rybníček - primátor mesta
Meno a priezvisko:

Dátum narodenia: / IČO 00312037

Trvalé bydlisko, resp. kontaktná adresa: Mierové nám. 1/2, Trenčín 911 64
(ďalej len „Príjemca“, spolu aj ako „Zmluvné strany“)

uzatvárajú túto dohodu o elektronickom doručovaní za nasledovných vzájomne dohodnutých podmienok:

Článok I Predmet Dohody

1. Uzatvorením tejto Dohody sa Odosielateľ zaväzuje doručovať Príjemcovi (vlastník bytu/nebytového priestoru, nájomca bytu vo vlastníctve Odosielateľa v bytovom dome) na ním určenú elektronickú (emailovú) adresu dokumenty súvisiace so správou bytu /nebytového priestoru v bytovom dome so súp. č. 649
ulica Legionárska, č. bytu 11, v obci Trenčín
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Odosielateľ odo dňa uzatvorenia tejto Dohody bude podania (dokumenty) zasielať na vedomie Príjemcovi, a to vrátane podaní odosielaných v zmysle príslušných ustanovení zmluvy o výkone správy uzatvorenej s vlastníckmi bytov, ako aj v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v elektronickej podobe (prostredníctvom e-mailovej správy), nie však výlučne, zasielanej na nižšie uvedenú e-mailovú adresu (do e-mailovej schránky) Príjemcu.
3. Príjemca bez výhrad vyhlasuje, že s elektronickým doručovaním podaní Odosielateľa, a to vrátane ročného vyúčtovania zálohových úhrad, ktoré je správca bytového domu povinný doručovať vlastníkom bytov a nebytových priestorov v zmysle ustanovenia § 8a ods. 2 zákona č. 182/1993 Z.z., bez výhrad súhlasí.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek a všetky podania doručované Odosielateľom elektronicky budú doručované do emailovej schránky Príjemcu, resp. budú zasielané na nasledovnú e-mailovú adresu Príjemcu:
umm.banp@trencin.sk
5. Ak bude podanie Odosielateľa zabezpečené proti otvoreniu neoprávnenou osobou, odošle súčasne s podaním Odosielateľ Príjemcovi heslo k otvoreniu elektronického podania (dokumentu) formou SMS správy na č. mob.tel.:
0911 041 814 alebo iným vhodným spôsobom, alebo pre otvorenie elektronického podania použije Príjemca ním určené, minimálne 5-miestne heslo (nemusí byť uvedené):
.....
6. Príjemca vyhlasuje, že k e-mailovej adrese (schránke) a k číslu mobilného tel. uvedených v predchádzajúcom bode tejto Dohody má zriadený voľný a neobmedzený prístup a zároveň má vytvorené vhodné technické a softvérové podmienky na preberanie elektronických podaní zasielaných do uvedenej elektronickej schránky.
7. Doručenie dokumentov vo forme emailovej správy na emailovú adresu Príjemcu v celom rozsahu a s rovnakými právnymi účinkami nahrádza ich listinné doručovanie v zmysle zmluvy o výkone správy, prípadne všeobecne záväzného právneho predpisu.

Článok II
Osobitné podmienky elektronického doručovania

1. Podanie Odosielateľa doručované do e-mailovej schránky Prijemcu sa považuje za doručené nasledujúci kalendárny deň odo dňa odoslania podania, a to aj v prípade, ak sa Prijemca s jeho obsahom reálne neoboznámil.
2. Odo dňa nasledujúceho po doručení podania Prijemcovi (bez ohľadu na reálne prevzatie a oboznámenie sa s obsahom podania) začínajú plynúť všetky zákonné, prípadne zmluvne dohodnuté lehoty.
3. Odosielateľ nezodpovedá za nedoručenie, za oneskorené doručenie alebo za nesprávne doručenie podaní v elektronickej forme do emailovej schránky Prijemcu v prípade, ak bol nedostatok doručenia spôsobený nedostatočným, nevhodným alebo nesprávnym technickým a/alebo softvérovým vybavením Prijemcu.
4. Odosielateľ je naďalej oprávnený doručovať Prijemcovi podania spôsobom dohodnutým v zmluve o výkone správy (prostredníctvom ZVB, poštovým podnikom), výber spôsobu doručovania je ponechaný na Odosielateľovi, najmä v prípadoch, ak doručenie v listinnej podobe upravuje všeobecne záväzný predpis alebo ak Odosielateľ bude považovať za vhodnejšie doručenie v listinnej podobe.
5. Prijemca je povinný pri každej zmene svojej určenej emailovej adresy alebo mobilného telefonického kontaktu uvedeného v tejto Dohode zmenu bezodkladne písomne alebo emailom Odosielateľovi oznámiť a to spolu s novou adresou svojej emailovej schránky a/alebo s novým tel. číslom. Prijemca v celom rozsahu zodpovedá za prípadnú škodu tým spôsobenú, pričom doručenie elektronického podania Odosielateľom na poslednú známu emailovú adresu Prijemcu sa považuje za riadne doručenie podania.

Článok III
Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Prijemca berie v celom rozsahu na vedomie, že obsahom záväzku v zmysle tejto Dohody je aj spracovávanie a uchovávanie osobných údajov Prijemcu zo strany Odosielateľa, a to najmä vo vzťahu k evidovaniu emailovej adresy a tel. čísla Prijemcu, na ktoré je Odosielateľ oprávnený podľa § 9 ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z.
3. Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi Zmluvnými stranami. Dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.
4. Táto Dohoda zaniká predajom bytu Prijemcu, ukončením nájmu bytu, dohodou Zmluvných strán alebo na základe písomnej výpovede danou jednou zo Zmluvných strán. Výpoveď musí byť písomná a doručená druhej strane. Výpovedná doba je 10 dní a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede druhej Zmluvnej strane.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Dohoda je vyhotovená podľa ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, ani jeden z účastníkov neuzatvoril túto Dohodu v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Dohodu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

31-07-2024

V Trenčíne, dňa: 23.07.2024

v Trenčíne, dňa

Odosielateľ:

Prijemca:

Mgr. Miroslav Petrik
predseda Predstavenstva SBD Trenčín

podpis vlastníka bytu / nájomcu bytu



JUDr. Renáta Kuciaková
člen Predstavenstva SBD Trenčín