



ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., obchodný zákonník, v platnom znení
(ďalej len „**Obchodný zákonník**“), medzi týmito zmluvnými stranami

Objednávateľ: Základná škola, Starohorská 8, Dulovce

Obchodné meno: **Obec Dulovce**
Sídlo: **Obecný úrad Hlavná 275/33**
IČO: **00 306 444**
DIČ : **2021029285**
IČ DPH : **SK2021029285**
Objednávateľ: **Starosta Miloš Vicena**

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **KEMA SK s.r.o.**
Sídlo: **Kopčianska 37, 851 01 Bratislava**
IČO: **31350658**
DIČ : **2020298500**
IČ DPH : **SK2020298500**
Zápis : **v OR MS Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 5082/B**
Bankové spojenie: **Tatra banka, a.s.**
IBAN: **SK29 1100 0000 0026 2908 1871**

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej tiež „**Zmluvné strany**“)

Zmluvné strany uzatvárajú slobodne a vážne zmluvu tohto znenia (ďalej len „**Zmluva**“):

Článok I.

Predmet Zmluvy, miesto realizácie

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, riadne a včas, vykonať pre Objednávateľa dielo alebo diela (ďalej len „**Dielo**“), a to v rozsahu prác a cien podľa cenovej ponuky, ktorá je prílohou č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „**Cenová ponuka**“ alebo tiež „**Príloha č. 1**“) a záväzok Objednávateľa riadne zrealizované Dielo prevziať a zaplatiť cenu Diela dohodnutú v tejto Zmluve.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v rozsahu podľa Cenovej ponuky, podľa zadania a pokynov Objednávateľa a ním poverených osôb a v súlade s časovým harmonogramom, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy (ďalej len „**Harmonogram**“).
3. Miestom realizácie Diela je **ZŠ Dulovce** s príslušným areálom, ktorý sa nachádza **na adrese: Starohorská 8 Dulovce**, (ďalej len „**Miesto realizácie**“).

Článok II.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v súlade s priloženým Harmonogramom a odovzdať dokončené Dielo bez vád a nedorobkov Objednávateľovi najneskôr v termíne určenom v Harmonograme (ďalej len „**Konečný termín**“).
2. Čas plnenia (doba realizácie Diela), bol Zmluvnými stranami dohodnutý v Harmonograme s ohľadom na práce na Diele, ktoré budú časovo nadväzovať na práce realizované inými zhotoviteľmi.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať realizovať všetky čiastkové práce na Diele v zmysle Harmonogramu a Cenovej ponuky.
4. V prípade potreby časového posunu výkonu dodávky Diela na strane Objednávateľa je Objednávateľ povinný Zhotoviteľa informovať bezodkladne po zistení potreby takéhoto časového posunu, a to zaslaním upraveného Harmonogramu na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, ktorý nahradí aktuálny Harmonogram. Upravený Harmonogram sa stane neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy, ako jej príloha č. 2.
5. V prípade hroziaceho omeškania pri zhotovovaní Diela zo strany Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oboznámiť Objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni, sťažuje alebo znemožňuje zhotovenie Diela s dôsledkom hroziaceho omeškania čiastkových termínov v zmysle Harmonogramu a/alebo Konečného termínu.
6. Dodržanie Konečného termínu odovzdania Diela v zmysle Harmonogramu je podmienené:

- a) riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa, najmä zabezpečením všetkých potrebných povolení a súhlasov príslušných orgánov, ktoré sú potrebné k realizácii Diela a prípravou Miesta realizácie,
 - b) riadnou a včasnou súčinnosťou Zhotoviteľov realizujúcich práce a odborné inštalácie, ktoré nerealizuje Zhotoviteľ a ktorých riadne a včasné dokončenie je podmienkou riadneho a včasného dokončenia a odovzdania Diela.
7. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s dokončením a odovzdaním Diela po dobu, po ktorú nemohol svoj záväzok vyplývajúci z tejto Zmluvy plniť z dôvodu pôsobenia vyššej moci. Ak sa bude chcieť Zhotoviteľ odvolať na okolnosť vyššej moci, ktorá u neho nastala, je povinný bez zbytočného odkladu písomne (postačí e-mailom) upovedomiť Objednávateľa o vzniku tejto udalosti, ako aj o jej ukončení, a to v lehote najneskôr 7 kalendárnych dní od vzniku a 7 kalendárnych dní od jej ukončenia. V takom prípade sa Konečný termín predlžuje vždy o dobu trvania vplyvu udalosti spôsobujúcich omeškanie a/alebo o dobu trvania odstránenia škôd spôsobených udalosťami, pre ktoré Zhotoviteľ nemôže realizovať Dielo z dôvodov, ktoré sa nepovažujú za omeškanie Zhotoviteľa.
8. Objednávateľ má právo na náhradu škody spôsobenej Zhotoviteľom v dôsledku neoznámenia pôsobenia okolností vyššej moci podľa ods. 7 tohto článku.
9. O postupe prác na Diele a všetkých prípadných odchýlkach oproti schválenému rozsahu Diela a dohodnutému Harmonogramu sú povinné navzájom sa informovať obe Zmluvné strany na koordinačných stretnutiach s ostatnými zhotoviteľmi, ktoré pravidelne, minimálne však 1x za 2 týždne zorganizuje Objednávateľ, resp. ním poverená osoba. Zhotoviteľ je povinný sa týchto koordinačných porád zúčastňovať.
10. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo v dohodnutom objeme a rozsahu jeho riadnym dokončením v Konečnom termíne a protokolárnym odovzdaním riadne dokončeného Diela Objednávateľovi bez vád a nedorobkov.

Článok III.

Cena Diela, platobné podmienky

1. Cena Diela je stanovená dohodou Zmluvných strán a zohľadňuje rozsah Diela v sume **12 033,61€ bez DPH/ 14 440,33€ s Dph a je rozdelená na dve splátky a to vo výške 6 016,80€ bez dph/ 7 220,16€ s DPH** (ďalej tiež „Cena“). V prípade, že Cena bude podliehať dani z pridanej hodnoty, bude daň z pridanej hodnoty účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.
2. Právo na zaplatenie Ceny vzniká Zhotoviteľovi odovzdaním riadne dokončeného Diela a jeho prevzatím Objednávateľom podľa tejto Zmluvy. Prvá polovica sumy bude uhradená po dokončení diela a to vo výške 6 016,80€/7 220,16€ s DPH a druhá polovica 6 016,80€ bez DPH/ 7 220,16€ s DPH do 31.01.2025
3. Cena bola stanovená pevnou čiastkou v súlade s Cenovou ponukou. Cena je konečná a zahŕňa všetky náklady a výdavky Zhotoviteľa v súvislosti s prípravou, prevedením a odovzdaním Diela. Cenu je možné navýšiť či znížiť výlučne v prípade odsúhlasenia Objednávateľom v dôsledku dohodnutých viacprác alebo menejprác. V prípade vzniku

viacprác, resp. menejprác bude Zhotoviteľ postupovať spôsobom dohodnutým v článku VI. tejto Zmluvy.

4. Každá faktúra musí byť riadne doručená Objednávateľovi, pričom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa osobitného predpisu. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry je 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi, na inú..splatnosť uvedenú na faktúre nebude Objednávateľ prihliadať.

Článok IV.

Práva a povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ je oprávnený byť prítomný pri zhotovovaní Diela, kontrolovať spôsob zhotovovania Diela, a kontrolovať či sa Dielo vykonáva s dodržiavaním technických a iných noriem a pravidiel bezpečnosti práce.
2. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa nápravy s tým, že Zhotoviteľ je povinný Dielo vykonať riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ neurobí ani v Objednávateľom poskytnutej primeranej lehote, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Miesto realizácie tak, aby Zhotoviteľ mohol začať vykonávať práce na Diele v súlade s podmienkami tejto Zmluvy.

Článok V.

Práva a povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ týmto potvrdzuje, že pred uzavretím tejto Zmluvy prekonzultoval všetky požiadavky na zhotovenie Diela s Objednávateľom, oboznámil sa s Miestom realizácie a jeho okolím, miestnymi podmienkami, pracovnými a dopravnými podmienkami a inými okolnosťami, ktoré sú dôležité v súvislosti s realizáciou Diela a zadaniu v zmysle tejto Zmluvy rozumie.
2. Zhotoviteľ výslovne deklaruje, že je plne oboznámený s predmetom tejto Zmluvy, má oprávnenie, spôsobilosť a kapacity na vykonanie Diela.
3. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady potrebnú odbornú, teoretickú a praktickú kvalifikáciu k zhotoveniu Diela tak, aby všetci pracovníci dodržiavali technologické a pracovné postupy v rozsahu vykonávaných prác a činností, mali v dobe plnenia Diela platné zdravotné prehliadky potrebné na výkon práce, mali platné odborné prehliadky elektrických zariadení používaných pri práci, mali funkčné OOPP a riadne pracovné pomôcky. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu Diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri vykonávaní stavebných prác v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä vyhlášky MPSV 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti

o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., vyhlášky č. 395/2006 Z. z., zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, a nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Zhotoviteľ môže použiť iba materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať na Mieste realizácie, ako aj mimo neho, poriadok a čistotu. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov najmä nariadení obce týkajúcich poriadku a čistoty. V prípade porušenia týchto povinností znáša Zhotoviteľ všetky a akékoľvek sankcie, ktoré z porušenia takýchto povinností vyplynú.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou Diela a naložiť s ním v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako pôvodca.
6. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so špecifikáciou Diela, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil nedostatky vzniknuté nesprávnym vykonaním a Dielo vykonal v zmysle tejto Zmluvy. Náklady vzniknuté pri odstraňovaní takýchto nedostatkov znáša Zhotoviteľ.
7. Ak je Dielo ako stavba predmetom kolaudačného rozhodnutia, musí byť Dielo odovzdané Objednávateľovi v stave umožňujúcom udelenie kolaudačného rozhodnutia a riadne užívanie Diela v súlade s právnymi predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za bezchybné prevedenie Diela.
8. Zhotoviteľ je viazaný príkazmi Objednávateľa ohľadom spôsobu vykonania Diela s tým, že je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však nasledujúci pracovný deň po jeho udelení, upozorniť Objednávateľa na nevhodnosť jeho príkazu, inak zodpovedá za škodu spôsobenú jeho dodržaním.
9. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne a/alebo nesplní činnosti podľa Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa v termíne podľa Harmonogramu, a to ani po výzve Objednávateľa s určením primeranej dodatočnej lehoty, je Objednávateľ oprávnený samostatne zaistiť vykonanie týchto činností iným spôsobom alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa. Prípadné právo Objednávateľa na zmluvnú pokutu či odstúpenie od Zmluvy tým nie je dotknuté a rovnako tak nie je dotknutá zodpovednosť Zhotoviteľa za splnenie Zmluvou dohodnutých povinností.
10. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonávaním Diela inú osobu. Zmluvné strany dojednávajú, že Zhotoviteľ je v plnom rozsahu zodpovedný za plnenie poskytnuté zo strany akéhokoľvek svojho subdodávateľa.
11. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich Zhotoviteľovi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a/alebo z tejto Zmluvy.

12. Zhotoviteľ je povinný mať platne uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobené tretím osobám výkonom svojej činnosti s poistným krytím minimálne 100.000 EUR a toto udržiavať v platnosti najmenej 6 mesiacov po Konečnom termíne v zmysle tejto Zmluvy.

Článok VI.

Viacpráce a menejpráce

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na písomnú žiadosť Objednávateľa vykonať potrebné práce, ktoré neboli zahrnuté v Cenovej ponuke a/alebo Harmonograme, potreba ich vykonania sa viaže k Dielu a súvisiace skutočnosti vznikli alebo boli zistené až po podpise tejto Zmluvy a neboli spôsobené Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný na prípadnú potrebu takýchto viacprác upozorniť Objednávateľa bezodkladne po svojom zistení.
2. V prípade, že Zhotoviteľ v priebehu vykonávania Diela zistí nadbytočnosť niektorých prác a dodávok zahrnutých v Cenovej ponuke a/alebo Harmonograme, je povinný bezodkladne uvedené oznámiť Objednávateľovi ako menejpráce. Dohodou strán bude o ich hodnotu znížená Cena. Pokiaľ Zhotoviteľ neupozorní Objednávateľa, zodpovedá mu za škodu v rovnakej výške, v akej mu ich Objednávateľ uhradí.
3. Viacpráce, respektíve menejpráce, budú zohľadnené v dohodnutom Cenovej ponuke a Harmonograme dodatkom k tejto Zmluve.
4. Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu viacprác neujednaných spôsobom dojednaným v tejto Zmluve.

Článok VII.

Odobzдание a prevzatie Diela

1. Ak Zhotoviteľ riadne dokončí Dielo a pripraví ho na protokolárne odobzдание zaväzuje sa Objednávateľ, na základe výzvy Zhotoviteľa, vykonať úkony smerujúce k prevzatiu Diela, najmä sa na základe výzvy Zhotoviteľa zaväzuje zúčastniť preberacieho konania.
2. Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na prevzatie Diela s určením času a miesta začatia preberacieho konania, a to aspoň 10 dní pred začatím preberacieho konania. Odobzдание a prevzatie Diela písomne potvrdí Zhotoviteľ a Objednávateľa na preberacom protokole.
3. Protokol o odobzdaní a prevzatí Diela (ďalej len „**Preberací protokol**“) vyhotoví Zhotoviteľ v písomnej podobe v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie prevezme Objednávateľ a jedno vyhotovenie prevezme Zhotoviteľ. V Preberacom protokole musia byť uvedené nasledovné skutočnosti:
 - identifikácia Diela v zmysle schváleného rozsahu prác, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy
 - Zmluvné strany
 - dátum vyhotovenia Preberacieho protokolu
 - miesto vykonania prác
 - súpis zistených chýb a nedorobkov Diela

- dohoda o spôsobe a lehotách odstránenia zistených chýb a nedorobkov Diela
- konštatovanie Objednávateľa, že Dielo k určitému dňu preberá, alebo dôvody, pre ktoré Dielo nepreberá
- konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela začína plynúť záručná lehota a dĺžka jej trvania podľa tejto Zmluvy
- podpis zástupcov Zmluvných strán

4. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať výlučne v prípade, ak:

- a) Dielo nevykazuje žiadne vady a/alebo nedorobky,
- b) prípadné vady a/alebo nedorobky Diela špecifikované v Preberacom protokole nebudú brániť jeho riadnemu užívaniu, prípadne sa jedná o nedostatky vzhľadové a estetické a Zhotoviteľ sa zaviazal tieto odstrániť v dohodnutej lehote, uvedenej v Preberacom protokole.

5. V prípade, ak v priebehu preberacieho konania budú zistené vady a/alebo nedorobky, ktoré bránia prevzatiu Diela, je Objednávateľ oprávnený Dielo neprevziať, pričom táto skutočnosť sa uvedie Preberacom protokole a zároveň sa určí lehota na odstránenie vád a/alebo nedorobkov. Po odstránení v Preberacom protokole uvedených vád a nedorobkov sa Zhotoviteľ zaväzuje písomne vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela.
6. V prípade, ak budú v preberacom konaní zistené vady Diela a/alebo nedorobky, ktoré nebránia prevzatiu Diela, ako celku, uvedú sa tieto v Preberacom protokole a Zmluvné strany dohodnú lehotu na ich odstránenie, ktorá bude výslovne uvedená v Preberacom protokole. Po odstránení v Preberacom protokole uvedených vád a nedorobkov sa Zhotoviteľ zaväzuje písomne vyzvať Objednávateľa na kontrolu Diela po odstránení vád a/alebo nedorobkov. Po odstránení v Preberacom protokole uvedených vád a nedorobkov obe Zmluvné strany tiež podpíšu protokol o odstránení vád a/alebo nedorobkov Diela zistených v preberacom konaní.
7. Vadou sa na účely tejto Zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovenými touto Zmluvou, zadaním Objednávateľa, spresneniami uvedenými v stavebnom/montážnom denníku alebo platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami.
8. Nedorobkom sa na účely tejto Zmluvy rozumie aj nedokončená práca v zmysle realizácie Diela v dohodnutom objeme a rozsahu.
9. Pri odovzdaní a prevzatí Diela Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi všetku dokumentáciu k dodaným technológiám alebo zariadeniam, projekt skutočného vyhotovenia, ak sa tento s ohľadom na charakter Diela vyhotovuje a akúkoľvek inú dokumentáciu súvisiacu s Dielom, potrebnú na riadne a nerušené užívanie Diela.

Článok VIII.

Záručná doba

zodpovednosť za vady Diela, zodpovednosť za škodu

1. Dielo má vadu, ak nezodpovedá podmienkam a požiadavkám dojednaným v tejto Zmluve. Objednávateľ má práva z vadného plnenia z väd, ktoré má Dielo pri prevzatí Objednávateľom, hoci sa vada prejaví neskôr. Objednávateľ má práva z vadného plnenia aj z väd vzniknutých po prevzatí Diela Objednávateľom, pokiaľ vznikli v dôsledku porušenia povinnosti Zhotoviteľom.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené podľa zadania a podmienok tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov a tiež za to, že Dielo bude počas záručnej doby mať vlastnosti uvedené v tejto Zmluve a stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zhotoviteľ poskytuje záruku na Dielo **v trvaní 24 mesiacov**, ktorá plynie **odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela bez väd a/alebo nedorobkov**, prípadne od odstránenia všetkých väd a/alebo nedorobkov Diela, ak bolo Dielo prevzaté s nimi, ak nie je pre niektoré časti Diela stanovená ich výrobcom záručná doba dlhšia (ďalej tiež „Záručná doba“).
4. Poskytnutá záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zachádzaním, nesprávnou alebo nevhodnou údržbou, alebo nedodržiavaním predpisov výrobcu pre prevádzku a údržbu zariadení, ktoré Objednávateľ od Zhotoviteľa prevzal pri preberacom konaní (napr. záručné listy) alebo o ktorých Zhotoviteľ Objednávateľa písomne poučil.
5. Počas Záručnej doby je Zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť vzniknuté vady Diela.
6. Objednávateľ uplatní nárok z väd Diela formou písomnej reklamácie, ktorú bez zbytočného odkladu doručí do miesta sídla Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje dohodnúť s Objednávateľom lehoty a postup odstraňovania zisteným väd Diela bez zbytočného odkladu po doručení písomnej reklamácie Objednávateľa a zaistiť odstránenie väd Diela **najneskôr do 30 dní od doručenia reklamácie**, pokiaľ medzi Zmluvnými stranami nebola výslovne dohodnutá dlhšia lehota na odstránenie väd Diela. V odôvodnených prípadoch je po dohode Zmluvných strán možné túto lehotu predĺžiť. Odstránenie vady Diela bude protokolárne zaznamenané.

Článok IX.

Vlastnícke právo k predmetu Diela a prechod nebezpečenstva škody alebo zničenie

1. Vlastnícke právo k Dielu prechádza na Objednávateľa jeho postupným vykonávaním a zabudovaním, kedy sa stanú súčasťou nehnuteľnosti v Mieste realizácie, najneskôr však okamihom protokolárneho odovzdania Diela Objednávateľovi.
2. Nebezpečenstvo škody alebo zničenie predmetu Diela nesie plne Zhotoviteľ a prechádza na Objednávateľa okamihom protokolárneho odovzdania Diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ tiež nesie sám výlučne všetky riziká zo straty či poškodenia Diela alebo jeho súčastí, vrátane vnesených a nezabudovaných materiálov a dodávok, a to až do okamihu protokolárneho odovzdania Diela Objednávateľovi.

3. Dojednaním v ods. 1 a 2 tohto článku Zmluvy nie je dotknutá skutočnosť, že na Zhotoviteľa neprechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na veci v Mieste realizácie, ktorá je predmetom údržby, opravy alebo úpravy podľa tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný rovnaké ustanovenie o prechode vlastníctva a prechode nebezpečenstva škody alebo zničenie dojednať vo svojich dojednaniach so subdodávateľmi.

Článok X. Mlčanlivosť

1. Zmluvné strany sa dohodli, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a informáciách, o ktorých sa dozvedeli v súvislosti s uzavretím tejto Zmluvy a s plnením záväzkov z tejto Zmluvy, ktorých prezradenie iným osobám by mohlo druhej Zmluvnej strane spôsobiť škodu alebo ohroziť jej záujmy. Zmluvné strany takéto skutočnosti a informácie ďalej nesmú na úkor druhej Zmluvnej strany zneužiť v prospech svoj ani v prospech inej osoby. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť trvá aj po zániku tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sú ďalej povinné zabezpečiť, aby prístup k dôverným informáciám druhej Zmluvnej strany mali len tie osoby, ktoré tieto informácie potrebujú nevyhnutne poznať a využívať v súvislosti s plnením záväzkov z tejto Zmluvy.

Článok XI. Odstúpenie od Zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť najmä v prípade, ak Zhotoviteľ:
 - a) opakovane a/alebo hrubo porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy a/alebo všeobecne záväzného právneho predpisu/všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - b) realizuje Dielo v rozpore s touto Zmluvou najmä so zadaním špecifikovaným v tejto Zmluve a/alebo v rozpore so záväznými pokynmi Objednávateľa alebo ním poverených osôb,
 - c) svojou činnosťou, v rámci realizácie Diela spôsobuje alebo môže spôsobiť Objednávateľovi škodu,
 - d) poruší povinnosť vyplývajúcu zo všeobecne záväzného právneho predpisu, v dôsledku čoho príslušný orgán uloží Objednávateľovi, ako zodpovednému subjektu sankciu,
 - e) je v omeškaní dlhšom ako 30 dní so splnením svojej povinnosti začať či dokončiť Dielo v Konečnom termíne, či odovzdať Dielo podľa Harmonogramu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že je Zhotoviteľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak Objednávateľ, napriek opakovanej písomnej výzve, neposkytne Zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť vrátane úhrady dohodnutého preddavku na Cenu.

3. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné, odôvodnené a doručené druhej Zmluvnej strane.
4. V prípade ukončenia platnosti Zmluvy odstúpením sa táto Zmluva zrušuje dňom nasledujúcim po doručení písomného oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane.
5. Ak dôjde k zániku Zmluvy odstúpením, vyhotoví Zhotoviteľ ku dňu účinnosti takéhoto odstúpenia protokol o stave Miesta realizácie a zisťovací protokol o stave nevykonaného Diela, ktorý bude popisovať stav vykonania Diela a doteraz nevykonanej časti Diela a odovzdá ho Objednávateľovi. Ustanovenie čl. VII. tejto Zmluvy o odovzdaní Diela sa použije obdobne.

Článok XII.

Sankcie za porušenie povinností

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je za porušenie povinností Zhotoviteľa riadne dokončiť a odovzdať Dielo v Konečnom termíne Objednávateľovi v zmysle tejto Zmluvy oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty v sadzbe 0,05 % z Ceny za každý deň omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela, pričom Objednávateľ je po uplynutí 30 dní omeškania oprávnený túto sadzbu jednostranne zvýšiť na sadzbu 0,10 % z Ceny za každý kalendárny deň omeškania Zhotoviteľa s riadnym dokončením a odovzdaním Diela bez vád a nedorobkov.
2. V prípade, ak Objednávateľ nezaplatí Zhotoviteľovi v lehote splatnosti fakturovanú sumu v zmysle riadne vystavenej faktúry podľa tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania v sadzbe 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania Objednávateľa s jej zaplatením.
3. Zmluvná pokuta je splatná v lehote 10 dní od doručenia písomného oznámenia o jej uplatnení Zhotoviteľovi. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že vzhľadom na charakter povinností, ktorých splnenie je zabezpečené zmluvnými pokutami, považujú zmluvné pokuty uvedené vyššie v tomto článku Zmluvy za primerané.

Článok XIII.

Kontaktné osoby

1. Objednávateľ určuje ako osoby, ktoré budú kontrolovať riadnosť a odbornosť prác a dodávok pri realizácii Diela, a za týmto účelom im bude umožnený kedykoľvek prístup na Miesto realizácie, nasledujúce osoby:
 - Erik Fajkus, email: fajkus@kema.sk, tel. č. 0903 730 058,(ďalej len „Dozor“).
2. Objednávateľ určuje ako kontaktné osoby oprávnené na všetku komunikáciu so Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy, nasledujúce osoby:
 - Anežka Vicenová, email: anezka.vicenova@dulovce.dcom.sk, tel.č. 0911 264 291,
 - Miloš Vicena email: starosta@dulovce.eu, tel. č. 0904 187 024,

3. Zhotoviteľ určuje ako kontaktné osoby oprávnené na všetku komunikáciu s Objednávateľom podľa tejto Zmluvy, nasledujúce osoby:

- Erik Fajkus, email: fajkus@kema.sk, tel. č. +421 903730058

Článok XIV.

Komunikácia Zmluvných strán

1. Akákoľvek informácia, oznámenie, podklad alebo iná komunikácia, ktorá sa má odovzdať alebo vykonať podľa tejto Zmluvy smerom k druhej Zmluvnej strane bude mať písomnú podobu.
2. Ak táto Zmluva výslovne neuvádza inak, takáto informácia, oznámenie, podklad alebo iná komunikácia sa bude považovať za odovzdanú, ak bola doručená osobne, emailom alebo poštou na adresu druhej Zmluvnej strany uvedenú v tejto Zmluve, resp. oznámenú podľa ods. 5 tohto článku Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že na účely bežnej komunikácie medzi Zmluvnými stranami, elektronická komunikácia prostredníctvom e – mailových adries uvedených v tejto Zmluve. V prípade zmeny kontaktných osôb postačí písomné oznámenie zaslané druhej Zmluvnej strane.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti zasielané doporučenou poštou sa považujú za doručené:
 - a) dňom prevzatia písomnosti,
 - b) v prípade odopretia prijatia písomnosti, dňom, keď jej prijatie bolo odopreté,
 - c) v prípade, ak adresát písomnosti nebol zastihnutý a písomnosť sa uloží na pošte, považuje sa za doručenie uplynutím osemnásteho dňa odo dňa jej uloženia na pošte, i keď sa adresát o jej uložení nedozvedel.
5. V prípade, ak nie je možné doručiť písomnosť na adresu uvedenú v Zmluve z dôvodu, že adresát nie je známy a iná adresa nie je druhej Zmluvnej strane známa, písomnosť sa považuje za doručenie uplynutím tretieho dňa odo dňa jej uloženia, i keď sa adresát o doručení nedozvedel.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti zasielané elektronicky prostredníctvom e – mailu sa považujú za doručenie momentom ich odoslania na e – mailovú adresu uvedenú na titulnej strane Zmluvy v časti označenia Zmluvných strán, v prípade, ak je uvedených adries viacero bude písomnosť zasielaná na každú z nich.
7. Za aktuálnosť identifikačných údajov uvedených na titulnej strane Zmluvy plne zodpovedá tá Zmluvná strana, ktorej sa identifikačné údaje týkajú. Rovnako každá zo Zmluvných strán zodpovedá za funkčnosť e – mailovej adresy určenej na zasielanie elektronickej pošty.
8. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne oznamovať si navzájom zmenu kontaktných údajov uvedených v tejto Zmluve. Účinnosť nových kontaktných údajov nastane

momentom doručenia oznámenia o ich zmene druhej Zmluvnej strane (oznámenie o zmene kontaktných údajov postačí zaslať elektronicky).

Článok XV. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že aj po skončení platnosti tejto Zmluvy ostávajú v platnosti ustanovenia Zmluvy o zmluvnej pokute a tie ustanovenia, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú platiť aj po skončení platnosti Zmluvy.
3. Objednávateľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek pohľadávku voči Zhotoviteľovi proti pohľadávke Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, a to ani proti nesplatnej pohľadávke na úhradu Ceny.
4. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek pohľadávku voči Objednávateľovi proti pohľadávke Objednávateľa voči Zhotoviteľovi.
5. V prípade, že sú alebo by sa mali stať jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy alebo časti jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy neplatnými alebo v prípade, že táto Zmluva obsahuje medzery, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné nahradiť neplatné ustanovenia Zmluvy platnými ustanoveniami, ktoré najviac zodpovedajú zmyslu a účelu neplatných ustanovení Zmluvy. V prípade medzier v Zmluve sa Zmluvné strany dohodnú na takých ustanoveniach Zmluvy, ktoré zodpovedajú tomu, na čom by sa pri zachovaní zmyslu a účelu tejto Zmluvy rozumne dohodli, keby bola táto okolnosť braná vopred na zreteľ.
6. Táto Zmluva je vyhotovená vo dvoch originálnych rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých Objednávateľ obdrží jeden a Zhotoviteľ jeden rovnopis.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej prílohy:

□ Príloha č. 1 – Cenová ponuka

8. Táto Zmluva bola spísaná podľa skutočnej vôle Zmluvných strán, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, bola nimi prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.
9. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami.

v
v Záhorská....., dňa 12.08. 2024

Objednávateľ:

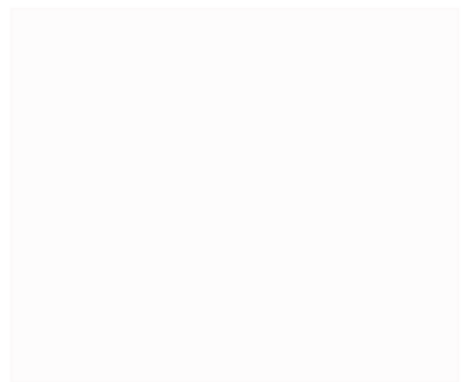
Zhotoviteľ:



.....

.....

10





KEMA SK, s.r.o.
Kopčianska 37
851 01 Bratislava

+421 2 43 191 666
+421 2 63 838 249

kema@kema.sk

IBAN: SK29 1100 0000 0026 2908 1871
SWIFT/BIC: TATRSKBX

IČO: 31350658
DIČ: 2020298500
IČ DPH: SK2020298500
Okresný súd BA I
odd. s.r.o., vložka č.5082/B

www.kema.sk



Servis
+421 905 676 979
servis@kema.sk



Chémia
+421 907 526 797
kfajkus@kema.sk

Odberateľ:

Školská jedáleň ako súčasť
Základnej školy
Starohorská 8
Dulovce 946 56
Slovensko

Fakturačná a dodacia adresa:

Školská jedáleň ako súčasť Základnej školy
Starohorská 8
Dulovce 946 56
Slovensko
☎ 0357683124

Cenová ponuka S14131

Dátum ponuky:
15.07.2024

Platnosť ponuky:
29.07.2024

Predajca:
Erik Fajkus

Obr.	Popis	Množstvo	Cena/MJ	Zľava	Cena/MJ po zľave	Spolu bez DPH
	Odsávač pár priestorový z jedného kusu [OPP 1 kus] FIMABO	1,000 m	2 308,00	20,00 %	1 846,40	1 846,40 €
	[OPP 1 kus] Odsávač pár priestorový z jedného kusu S osvetlením motor + regulátor otáčok odlúčovač tuku 12ks					
	Doprava, montáž a zaškolenie []	1,000 ks	400,00	0,00 %	400,00	400,00 €
	Doprava, montáž a zaškolenie					

Celkom bez DPH

2 246,40 €

449,28 €

Celkom s DPH

2 695,68 €



KEMA SK, s.r.o.
Kopčianska 37
851 01 Bratislava

+421 2 43 191 666
+421 2 63 838 249

kema@kema.sk

IBAN: SK29 1100 0000 0026 2908 1871
SWIFT/BIC: TATRSKBX

IČO: 31350658
DIČ: 2020298500
IČ DPH: SK2020298500

Okresný súd BA I
odd. s.r.o., vložka č.5082/B

www.kema.sk



Servis
+421 905 676 979
servis@kema.sk



Chémia
+421 907 526 797
kfajkus@kema.sk

Odberateľ:

Školská jedáleň ako súčasť
Základnej školy
Starohorská 8
Dulovce 946 56
Slovensko

Fakturačná a dodacia adresa:

Školská jedáleň ako súčasť Základnej školy
Starohorská 8
Dulovce 946 56
Slovensko
☎ 0357683124

Cenová ponuka S13908

Dátum ponuky:
18.06.2024

Platnosť ponuky:
02.07.2024

Predajca:
Erik Fajkus

Obr.	Popis	Množstvo	Cena/MJ	Zľava	Cena/MJ po zľave	Spolu bez DPH
	Konvektomat iCombi Classic 10xGN1/1 EL [CD2ERRA.0003440] RATIONAL	1,000 ks	11 860,00	25,00 %	8 895,00	8 895,00 €



[CD2ERRA.0003440] Konvektomat iCombi Classic 10xGN1/1 EL

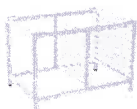
- LED osvetlenie varnej komory
- bojlerový vyvíjač pary
- digitálny farebný displej, otočný ovládač s funkciou „potlačiť“, výrazné symboly
- individuálne programovanie procesov varenia až v 12 krokoch a až pre 100 procesov
- dvojité sklenené dvere s vrstvou odrážajúcou teplo
- 1-bodová sonda na meranie vnútornej teploty pokrmov
- rozteč plechov 68 mm
- Clima Plus - neustále monitorovanie a kontrola podmienok vo varnej komore na zabezpečenie rovnomernej klímy s optimálnym nasýtením pary a výkonným odvlhčovaním (až 105 l/s)
- dynamické prúdenie vzduchu vďaka 5-rýchlostnému obojsmernému ventilátoru
- integrované USB rozhranie
- 3 režimy:
 - „Režim para“ – generátor čerstvej pary, regulácia množstva pary po 10%, teplota od 30°C do 130°C – pre atraktívne zafarbenie a štruktúru pokrmov, zachovanie obsahu živín
 - „Režim horúci vzduch“ – od 30°C do 300°C – cirkulácia horúceho vzduchu zo všetkých strán – silný výkon
 - „Kombinovaný režim“ – od 30°C do 300°C - horúca para v kombinácii s horúcim vzduchom - krátka doba varenia, nízke straty pri pečení
- Systém Care - automatické čistenie a odváňňovanie parného generátora, 4 rôzne čistiace programy (oplach, ľahké, stredné, intenzívne), bezfosfátové čistiace tablety, integrovaná ručná sprcha

Rozmery	Rozmery vonkajšie - šírka	850 mm
	Rozmery vonkajšie - výška	1014 mm
	Rozmery vonkajšie - hĺbka	842 mm
	Hmotnosť	121.0 kg
	Rozmery balenia - šírka	935 mm
	Rozmery balenia - výška	1250 mm
	Rozmery balenia - hĺbka	955 mm
	Hmotnosť balenia	141.0 kg
	Rozmery balenia - objem	1.11615625 m ³
Napájanie	Elektrické napätie	400 V/3N
Príkon	Príkon elektrický	18.9 kW
Parametre	Rada	iCombi Classic
	Druh média	elektrina
	Spôsob vyvíjania pary	bojlerový
	Ovládanie	digitálne
	Vyhotovenie dverí	dvojsklo
	Typ teplotnej sondy	jednobodová
	Veľkosť konvektomatu	10xGN1/1
	Počet zásuvov	10
	Norma	GN
	Maximálna veľkosť nádoby	1/1
	Rozteč zásuvov	68 mm
	Záves dverí	vpravo

**Podstavec pod konvektomat – jednoradový pre GN
[PPK-1] FIMABO**

1,000 ks 325,51 20,00 260,41 260,41 €
%

[PPK-1] Podstavec pod konvektomat – jednoradový pre GN
bez police



**Umývacie tablety Active Green pre konvektomaty rady iCombi
Pro a Classic 150 tbl.
[56.01.535] RATIONAL**

1,000 ks 130,00 20,00 104,00 104,00 €
%

[56.01.535] Umývacie tablety Active Green pre konvektomaty rady iCombi Pro a Classic 150 tbl.

Čisté zariadenia, čisté životné prostredie: čistiace tablety Active Green s novou receptúrou neobsahujú fosfáty ani fosfor a znižujú množstvo čistiacieho prostriedku až o 50% *.

Nové ekologické zloženie bez kompromisov v čistiacej sile a hygiene.

Tablety umožňujú veľmi rýchle priebežné čistenie zariadenia iCombi Pro za približne 12 minút **.

Balenie v plastovom vedre: 150 tabliet.

Dávkovanie: 2-4 tablety podľa miery znečistenia

Kompatibilita: iCombi Pro a iCombi Classic

* V porovnaní s predchádzajúcim modelom.

** Extrémne rýchle čistenie nie je dostupné pri modeli iCombi Pro XS

**Ošetrovacie tablety pre konvektomaty rady SCC s funkciou
CareControl (modré) 150 tbl.
[56.00.562] RATIONAL**

1,000 ks 116,00 20,00 92,80 92,80 €
%

Obr.	Popis	Množstvo	Cena/MJ	Zľava	Cena/MJ po zľave	Spolu bez DPH
------	-------	----------	---------	-------	---------------------	------------------



[56.00.562] Ošetrovacie tablety pre konvektomaty rady SCC s funkciou CareControl (modré) 150 tbl.
 Ošetrovacie tablety pre konvektomaty rady SCC s funkciou CareControl (odvápňovacie a oplachové) predlžujú životnosť zariadení.
 Tablety zabráňujú vzniku vápenatých usadenín, čím predchádzajú problémom so zavápnením zariadenia.
 Pri ich používaní tabliet nie je potrebné mať nainštalovaný zmäkčovač vody.
 Balenie v plastovom vedre: 150 tabliet (6 tabliet/sáčok)
 Dávkovanie: 2 sáčky tabliet podľa znečistenia
 Kompatibilita: konvektomaty rady SCC s funkciou CareControl a novej modelovej rady iCombi Classic a iCombi Pro

Gastronádoba GN 1/1 65mm	10,000 ks	18,54	0,00	18,54	185,40 €
[4000.13]			%		



[4000.13] Gastronádoba GN 1/1 65mm
 rozmer : 325x530x65 mm
 objem : 9 l
 materiál : AISI 304 - 18/10

Nádoba GN1/1- 65 mm smaltovaná	10,000 ks	14,95	0,00	14,95	149,50 €
[4004.06]			%		



[4004.06] Nádoba GN1/1- 65 mm smaltovaná
 rozmer : 325x530x65 mm
 objem : 9 l

Gastronádoba dierovaná	5,000 ks	20,02	0,00	20,02	100,10 €
[GVO1/1 - 65]			%		



[GVO1/1 - 65] Gastronádoba dierovaná
 rozmer : 325x530x65 mm ; materiál : AISI 304 - 18/10

Celkom bez DPH	9 787,21 €
-----------------------	------------

1 957,44 €

Celkom s DPH	11 744,65 €
---------------------	-------------