

DODATOK č. 1 k ZMLUVE O DIELO č. 791/2023

uzavretý podľa § 261 ods. 2 a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**dodatok**“)



MCKV00004855

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Článok I Zmluvné strany

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves	
Dátum	22-07-2024
Evid. číslo	19087
Pril.	1
Číslo spisu	2

- 1.1 **Objednávateľ** : **Mestská časť Bratislava - Karlova Ves**
sídlo : Námestie sv. Františka č. 8, 842 62 Bratislava
IČO : 00 603 520
štatutár : Dana Čahojová, starostka
DIČ : 20 2091 9164
IČ DPH : nie je platiteľom DPH
bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu (IBAN) : SK19 5600 0000 0018 0414 3001
(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

- 1.2 **Zhotoviteľ** : **BeMiCon s.r.o.**
sídlo : Údernícka 11, 851 01 Bratislava - mestská časť Petržalka
IČO : 50 522 272
štatutár : Zuzana Bedajová
DIČ : 21 2035 3532
IČ DPH : SK21 2035 3532
zápis : obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka číslo 116110/B
(ďalej len „**zhotoviteľ**“)
(ďalej spolu objednávateľ a zhotoviteľ len „**zmluvné strany**“)

Článok II Úvodné ustanovenia

- 2.1 Zmluvné strany spolu uzavreli dňa 21. decembra 2023 Zmluvu o dielo č. 791/2023, ktorá nadobudla účinnosť dňa 23. decembra 2023 (ďalej len „**zmluva**“), na základe ktorej mal zhotoviteľ vykonať pre objednávateľa dielo s názvom „**Vybudovanie nadstavby parkoviska na ulici L. Fullu - novostavba**“ (ďalej len „**dielo**“) spočívajúce vo vybudovaní dvojpodlažného parkovacieho objektu, ktorý bude umiestnený na pozemkoch registra “C” KN s parcelnými číslami 1669/112, 1669/308, 1669/327 a dotknutými plochami budú pozemky s parcelnými číslami 1669/195, 1669/194, 1669/116, 1669/228 a 1669/89, všetky zapísané na LV č. 46, katastrálne územie Karlova Ves.
- 2.2 Stavebné práce na diele prebiehajú úspešne a podľa harmonogramu, zhotoviteľ ich realizuje načas. Počas realizácie stavebných prác na diele sa však zistila potreba minimálnych úprav jeho rozsahu pre jeho riadne dokončenie, ku ktorým zhotoviteľ doložil zmenové listy č. 2 až 5 a 7 až 10, ktoré presne špecifikujú navyše práce a menej práce a to konkrétne:

a) navyiac práce spočívajú najmä v:

- navýšení zemných prác, t. j. objemu výkopov a odvozu zeminy a kameniva (zmenový list č. 2),
- zmene PD, t. j. objemu výstuže objektu SO01 a dištančných prvkov (zmenový list č. 3),
- materiálovej zmene povrchu parkoviska, t. j. zmena drátkobetónu na betón triedy CBIII z prímесou umelých vlákien (zmenový list č. 4),
- zmene detailu hrán vytvorením skosenia, t. j. lištovaním hrán monolitických konštrukcií a otvorov (zmenový list č. 5),
- zmene vo vybudovaní dočasnej komunikácie zo štrkodrviny (zmenový list č. 7),
- zmene PD, t. j. doplnení debnenia stien na 1. NP v časti ST 11 – ST 13 a steny na osi E (zmenový list č. 9),

b) práce menej spočívajú najmä v:

- materiálovej zmene, t. j. zmena hrúbky hydroizolácie základovej dosky z 2 mm na 1,5 mm (zmenový list č. 8), bez dosahu na konečnú kvalitu diela,

c) práce/úpravy nevyvolávajúce zmenu ceny spočívajú najmä v:

- materiálovej zmene, t. j. zmena výšky odvodňovacích žľabov (zmenový list č. 10), bez dosahu na konečnú kvalitu diela.

- 2.3 Zmeny podľa odseku 2.2 tohto dodatku nepredstavujú podstatnú zmenu zmluvy. Potreba doplnenia navyiac prác uvedená v ods. 2.2 písm. a) a odobratia menej prác uvedená v ods. 2.2 písm. b) tohto dodatku, vyplynuli z okolností, ktoré objednávatel' a ani zhotovitel' nemohli ani pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti predvídať, pričom týmto dodatkom sa nijako nemení pôvodný charakter zmluvy, naopak z dôvodu objektívnej potreby a vhodnosti sú nevyhnutné na riadne dokončenie diela a tým, že ich realizuje priamo zhotovitel' prítomný už na stavenisku nedôjde ani k vzniku zbytočne duplicitných nákladov.
- 2.4 Po pripočítaní navyiac prác a odpočítaní menej prác podľa skutočných množstiev materiálov a prác zistených pri realizácii diela zhotovitel'om a dodržaní postupu podľa ods. 6.5 až 6.7 zmluvy a cien podľa výkazu výmer Prílohy č. 1 zmluvy dochádza na základe tohto dodatku k zvýšeniu celkovej ceny za dielo dojednanej v zmluve o 38.854,27 EUR s DPH, pričom presný rozpis jednotlivých navyiac prác a menej prác vyplýva z Príloh č. 5 tohto dodatku (ďalej len „navýšená cena“).
- 2.5 Zmluvné strany sa dohodli, že navýšená cena podľa tohto dodatku bude zhotovitel'om zohľadnená v samostatnej faktúre a nebude mať vplyv na už dohodnuté tri fakturácie a ich výšky, ktoré vyplývajú z ods. 6.1 zmluvy v spojení s pôvodnou celkovou cenou platnou pred uzavretím tohto dodatku.

Článok III

Predmet dodatku

3.1 V nadväznosti na skutočnosti uvedené v článku II tohto dodatku sa zmluvné strany dohodli, že zmluva sa mení takto:

- odsek 5.4 zmluvy sa nahrádza novým textom, ktorý znie:

„Celková cena za dielo predstavuje:

cena bez DPH	:	775.743,34 EUR
DPH 20 %	:	155.148,67 EUR
celková cena vrátane DPH	:	930.892,01 EUR

(slovom: deväťstotridsaťtisícosemstodeväd'desiatjeden eur a deväťdesiatšesť centov vrátane DPH) (ďalej len „celková cena“), pričom ide o cenu pevnú, konečnú a nemennú, ktorá sa nemení ani v prípade zmeny sadzby DPH.“,

- v odseku 6.1 písm. a), b) a c) zmluvy sa spojenie „z celkovej ceny“ nahrádza spojením „z výšky pôvodnej celkovej ceny platnej pred uzavretím dodatku č. 1 zmluvy“,
- v odseku 6.1 zmluvy sa na konci dopĺňa nové písmeno a to „d) 4. faktúru vo výške **38.854,27 EUR s DPH** a to do 15 dní odo dňa ukončenia všetkých prác na celom diele podľa tejto zmluvy, pričom prílohou tejto faktúry musí byť Protokol podľa ods. 11.2 tejto zmluvy.“,
- v odseku 18.6 zmluvy sa na konci dopĺňa nová príloha a to „Príloha č. 5 – Zmenové listy č. 2 až 5 a 7 až 10“.

Článok IV

Záverečné ustanovenia

- 4.1 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 4.2 Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je nasledovná príloha:
Príloha č. 5 – Zmenové listy č. 2 až 5 a 7 až 10.
- 4.3 Tento dodatok sa uzatvára v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých tri rovnopisy dostane objednávatel' a jeden rovnopis dostane zhotoviteľ.
- 4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom tohto dodatku a nemajú v tejto súvislosti žiadne podmienky, pripomienky ani návrhy na doplnenie. Vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne, vážne, určito a nie pod nátlakom za nápadne nevýhodných podmienok, dodatku porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho potvrdili svojimi podpismi.

Objednávatel':

V Bratislave dňa 19. 07. 2024

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Dana Čahojová, starostka

Zhotoviteľ':

V Bratislave dňa 19. 07. 2024

BeM Co, s.r.o.
Zuzana Bedajová, konateľ

Zoznam zmenových listov Parkovisko Ľ Fuliu BA - stavba

P.Č.	Ozn. č.	Názov zmenového listu	Suma bez DPH	Suma s DPH	Predložený	Schválený
2	ZI 002	Skutkový stav zemné práce stavebná jama SO 01	18 770,85 €	22 525,02 €	3.4.2024	Dodatok č.1
3	ZI 003	Zmena PD výstuž a použitie diaľničných prvkov	1 266,21 €	1 519,45 €	3.4.2024	Dodatok č.1
4	ZI 004	Zmena pancerbetónová podlaha na CBIII kryt s metličkovou úpravou	8 923,71 €	10 708,45 €	30.4.2024	Dodatok č.1
5	ZI 005	Použitie rohových lišt na skosenie hrán	1 494,85 €	1 793,82 €	16.4.2024	Dodatok č.1
7	ZI007	Dočasná komunikácia pre škôlku	1 453,12 €	1 743,74 €	15.5.2024	Dodatok č.1
8	ZI 008	Zmena hydroizolácie PVC 1PP z 2,0mm na 1,5mm	-1 287,33 €	-1 544,80 €	24.4.2024	Dodatok č.1
9	ZI 009	Naviac práce debnenie stien	1 757,15 €	2 108,58 €	24.4.2024	Dodatok č.1
10	ZI 010	Zmena odvodňovacích žľavov	0,00 €		24.4.2024	Dodatok č.1
		celkom navýšenie	32 378,56 €	38 854,27 €		



Príloha č. ZL002

Názov: Naviac práce - Skutkové výkopy a búranie pre stavebnú jamu obj SO 01

Akcia: Vybudovanie nadstavby parkoviska na ul. Ľ Fullu, BA

Objekt: SO 01 Parkovací dom

Časť: Zemné práce a búranie obj SO01



Popis pôvodného stavu:

Výkop stavebnej jamy pre objekt SO 01

Búranie spevnenej betónovej plochy existujúceho parkoviska

Odvoz a likvidácia stavebného odpadu zemina a kamenivo

Navrhovaná zmena:

Objem skutočne zrealizovaných prác

Zdôvodnenie návrhu:

1_ Výkop stavebnej jamy _ Objem výkopu stavebnej jamy na základe geometrického zamerania pred realizáciou výkopu a po zrealizovaní výkopu stavebnej jamy je vyšší oproti výkazu výmer. vid' príloha geodetické zameranie.

2_ Búranie spevnenej betónovej plochy _ Pri búraní spevnenej plochy existujúceho parkoviska bolo zistené, že hrúbka betónovej vrstvy je v skutočnosti premenlivá od 200-300 mm, Múriky neboli obsahom výkazu výmer pri búracích prácach plochy parkoviska.

Predložil

Prevzal

Dňa

Dňa

Zmenové konanie (ZK)

Výsledná suma zmeny s DPH

22 525,02 €

Vplyv na celkový termín:

bez vplyvu na termín, alebo počet dní

Podpisom tohto zmenového listu sa tento stáva záväzkom objednávateľa s povinnosťou uhradiť všetky náklady za realizáciu.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Objednávateľ
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Dana Čahojová - starostka

BeMiCon s.r.o.
Údernická 1, Bratislava
IČO: 36364584
IČ DPH: SK2022192150
Zuzana Bedajová - konateľ

Projekt manažér

Technický dozor investora:

Zástupca investora:

Zástupca investora:

Ostatní účastníci:

Dátum	Meno	Podpis
	Bc. Miroslav Pavlák	
	Ing. Tomáš Pavlík	
	Ing. arch. Petra Csákányiová	
	Ing. Allan Bánik	
	Bc. Marek Ballay	



SNMP, s.r.o.
Kopanice 666/1, 010 09 Žilina
IČO: 36364584
IČ DPH: SK2022192150

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby
Názov objektu

Vybudovanie nadstavby parkoviska na ul. Ľ. Fullu, BA
Objem výkopu a odvozu likvidácie odpadu stavebnej jamy

JKSO
EČO
Miesto
IČO
IČ DPH

Objednávateľ
Projektant
Zhotoviteľ
Spracoval

Mestská časť Bratislava - Karlová ves
SIMP s.r.o.
BeMiCon s.r.o., Údernická 11, 851 01 Bratislava
bc. Pavlák Miroslav

603520
50522272
SK21 2035 3532

Rozpočet číslo
ZL002

Dňa
3.4.2024

CPV
CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	18 770,85	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		
2		Montáž		9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		
3	PSV	Dodávky		10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		
4		Montáž		11			0,00	16	Vplyv prostredia		
5	"M"	Dodávky						17	Iné VRN		
6		Montáž						18	VRN z rozpočtu		
7	ZRN (r. 1-6)		18 770,85	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		
20	HZS			21	Kompl. činnosť			22	Ostatné náklady		

Projektant
Dátum a podpis
Objednávateľ

SIMP s.r.o.
Kopanišce 668/1, 010 01 Žilina
IČO: 36 364 584
Pečiatka DPH: SK2022192130

D Celkové náklady			
23	Súčet 7, 12, 19-22		18 770,85
24	DPH 20,00 % z 9 541,31		3 754,17
25	Cena s DPH (r. 23-24)		22 525,02

Dátum a podpis
Zhotoviteľ

BeMiCon s.r.o.
Pečiatka

E Prípochy a odpochy			
26	Dodávky zadávateľa		
27	Kľzavá doložka		
28	Zvýhodnenie + -		



Stavba: Parkovisko Ľ. Fullu, BA

Objekt: SO 01

Popis: Objem odvozu a likvidácie zeminy a kameniva



ZMLUVNÝ ROZPOČET

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Rozpočet 1b Stavebná časť

1	K	113107231.S	Odstránenie krytú v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	738,850	3,82	2 822,41
2	K	113307122.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého dreveného, hr. 100 do 200 mm, -0,23500t	m2	738,850	5,23	3 864,19
3	K	131201103	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 1000 do 10000 m3	m3	1 749,475	3,82	6 682,99
4	K	131201109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Priplatok za lepivosť horniny 3	m3	1 749,475	1,09	1 906,93
7	K	162501142	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnení cesty z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	1 519,075	2,96	4 496,46
8	K	162501143	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnení cesty z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3, priplatok k cene za každý ďalší a začiatky 1000 m	m3	33 419,650	0,26	8 689,11
9	K	171201203	Uloženie sypaniny na skládky nad 1000 do 10000 m3	m3	1 519,075	0,55	835,49
10	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	2 734,335	7,09	19 386,44
170	K	979084216.S	Vodorovná doprava vyburaných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením na vzdialenosť do 5 km	t	339,871	2,94	999,22
171	K	979084219.S	Priplatok k cene za každý ďalší aj začiatky 5 km nad 5 km	t	1 699,355	1,31	2 226,16
172	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sušiny	t	339,871	3,82	1 298,31
173	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	166,241	7,09	1 178,65
174	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	173,630	7,09	1 231,04

KONTROLA ROZPOČET PODĽA SKUTKOVÉHO STAVU

Celkom podľa zmluvného rozpočtu

55 617,40 €

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
2	K	113107232.S	Odstránenie krytú v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	738,550	7,09	5 236,32
2	K	113307122.S	Zamerané skutočné hrúbky betónu parkoviška od 200-300mm Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého dreveného, hr. 100 do 200 mm, -0,23500t	m2	738,850	5,23	3 864,19
3	K	131201103	Zamerané skutočné hrúbky štkového nádsypu parkoviška od 200-300mm	m3	2 070,000	3,82	7 907,40
4	K	131201109	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 1000 do 10000 m3	m3	2 070,000	1,09	2 256,30
7	K	162501142	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Priplatok za lepivosť horniny 3	m3	1 635,000	2,96	4 839,60
8	K	162501143	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnení cesty z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	35 970,000	0,26	9 352,20

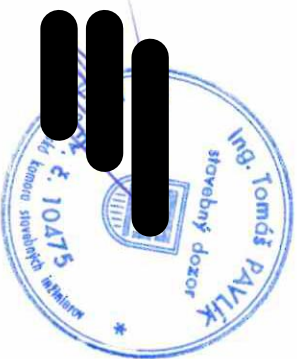
9	K	171201203	Uloženie sypaniny na skládky nad 1000 do 10000 m3	m3	1 635,000	0,55	899,25
10	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	3 597,000	7,09	25 502,73
170	K	979084216.S	Vodovratná doprava vyburaných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením	t	760,250	2,94	2 235,14
171	K	979084219.S	Priplatok k cene za každých ďalších aj začiatých 5 km nad 5 km	t	1 699,355	1,31	2 226,16
172	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodovratnú dopravu sušiny	t	607,835	3,82	2 321,93
173	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	607,835	7,09	4 309,55
R1		961043111.S	Doplnené - Búranie základov z betónu prostého	m3	29,925	114,87	3 437,48
			múrik (6+6,8)*0,5*0,9 + päta základu (6+6,8)*1,2*0,5 - spodné 2 múriky	t	13,44		
			múrik (6,4+4,2+5,1)*0,5*0,9 + päta základu (6,4+4,2+5,1)*1,2*0,5 - vrchné 3 múriky	t	16,485		

Celkom podľa skutkového stavu

74 388,25 €

ROZDIEL oproti ZOD rozpočtu

18 770,85 €



SIMP, s.r.o.
Kopanišce 666/1, 010 09 Žilina
IČO: 38 364 584
IČ DPH: SK2022192159

Príloha č. ZL003

Názov: Zmena PD výstuže obj SO 01 a dištančné prvky

Akcia: Vybudovanie nadstavby parkoviska na ul. Ľ Fullu, BA

Objekt: SO 01 Parkovací dom

Časť: Objekt SO 01



Popis pôvodného stavu:

Výstuž PD statika

Navrhovaná zmena:

Optimalizácia použitia dištančných prvkov a objemu zabudovanej výstuže do stropnej dosky a stien

Zdôvodnenie návrhu:

Použitím dištančných prvkov zámenou za dištančné koníky podľa PD sa dosiahne zníženie finančného rozdielu medzi pôvodným objemom zabudovanej výstuže v obj SO 01 vykázanej v zmluvnom rozpočte a zmenou projektovej dokumentácie odovzdaanej a aktualizovanej k 20.3.2024.

Predložil

Prevzal

Dňa

Dňa

Zmenové konanie (ZK)

Výsledná suma zmeny s DPH

1 519,45 €

Vplyv na celkový termín:

bez vplyvu na termín, alebo počet dní

Podpisom tohto zmenového listu sa tento stáva záväzkom objednávateľa s povinnosťou uhradiť všetky náklady za realizáciu.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Objednávateľ
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Dana Čahojová - starostka

Zhotoviteľ
BeMiCon s.r.o.
Zuzana Bedajová - konateľ

Projekt manažér

Technický dozor investora:

Zástupca investora:

Zástupca investora:

Ostatní účastníci:

Dátum	Meno	Podpis
	Bc. Miroslav Pavlák	
	Ing. Tomáš Pavlík	
	Ing. arch. Petra Csákányiová	
	Ing. Allan Bánik	
	Bc. Marek Ballay	



BeMiCon s.r.o.
Kopaničos 666/1, 010 09 Žilina
IČO: 38 364 584
IČ DPH: SK2022192150

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby
Názov objektu
Názov časti

Parkovací_dom_na_ulici_L.Fullu_zadanie_26102023_oprava_c4
Zmenové listy stavby - navyiac a menej práce
Zmena PD výstuže obj SO 01 a dištančné prvky

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Projektant

Zhotoviteľ

BeMiCon s.r.o.

Spracoval

CPV

CPA

Rozpočet číslo

Dňa

24.04.2024

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	1 266,21	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		0,00	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

SIMP s.r.o.
Kopanica 666/1, 010 09 Žilina
IČO: 36 384 684
IČ DPH: SK2022192150

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	1 266,21
24	DPH 20,00 % z 0,00	253,24
25	Cena s DPH (r. 23-24)	1 519,45

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Pečiatka

E Prípochy a odpochy

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00



Stavba: Parkovisko L' Fullu, BA

Objekt: SO 01

Popis: Optimalizácia objemu výstuže a použítie diaštančných prvkov

KONTROLA ROZPOČET PODĽA SKUTKOVÉHO STAVU

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]	POZNÁMKA
1	K	X prílaha č. 1	Zmena objemu výstuže podľa rozpisu odovzdanej PD statika k 20.3.2024	kpl	1,000	2 031,38	2 031,38	Zmena PD statika 20.3.2024 vid' samostatný prepočet materiálu
22	K	273361821.S	Výstuž základových dosiek z ocele B500 (10505)	t	-2,718	1 160,85	-3 155,19	
			Odpočet položka č. 8 výkres statika č. ST -09 zmena podľa požiadavky projektanta na diaštančné kovové prvky					
3	K	X2	D+M kovové diaštančné hady DISTA 150mm - 1PP	m2	867,770	1,24	1 076,03	1PP – Zmena na diaštančné hady 1,5m /m2
4	K	X3	D+M kovové diaštančné hady DISTA 180mm - 1NP	m2	966,170	1,36	1 313,99	1NP – Zmena na diaštančné hady 1,5m /m2
CELKOM							1 266,21 €	



SMP s.r.o.
Kopaniha 666/1, 010 09 Žilina
IČO: 36 534 584
IČ DPH: SK2022192150

Príloha č. ZL004

Názov: **Zn Zmena krytu parkoviska na CBIII**

Akcia: **Vybudovanie nadstavby parkoviska na ul. Ľ Fullu, BA**

Objekt: **SO 01 Parkovací dom**

Časť: **Objekt SO 01**



Popis pôvodného stavu:

Parkovacia plocha hladená beton C 25/30

Navrhovaná zmena:

Spádovanie parkovacej plochy a použitie CB III betón s metličkovou úpravou

Zdôvodnenie návrhu:

Uvedenou zmenou sa dosiahne protišmyková úprava a odvodnenie povrchovaj vody

Predložil

Prevzal

Dňa

Dňa

Zmenové konanie (ZK)

Výsledná suma zmeny s DPH

10 708,45 €

Vplyv na celkový termín:

bez vplyvu na termín, alebo počet dní

Podpisom tohto zmenového listu sa tento stáva záväzkom objednávateľa s povinnosťou uhradiť všetky náklady za realizáciu.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

BeMiCon s.r.o.
Úderní
IC DPH: SK2022192150

Objednávateľ
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Dana Čahojová - starostka

Zhotoviteľ
BeMiCon s.r.o.
Zuzana Bedajová - konateľ

Projekt manažér

Technický dozor investora:

Zástupca investora:

Zástupca investora:

Ostatní účastníci:

Dátum	Meno	Podpis
	Bc. Miroslav Pavlák	
	Ing. Tomáš Pavlík	
	Ing. arch. Petra Csákányiová	
	Ing. Allan Bánik	
	Bc. Marek Ballay	



Kopaniec 636/1, 010 09 Žilina
IČO: 38 384 584
IČ DPH: SK2022192150

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Vybudovanie nadstavby parkoviska na ulici L. Fullu - novostavba

Objekt:

SO 01 - Parkovací dom

Časť:

1b - Stavebná časť

JKSO:

Miesto:

Bratislava - Karlova Ves

KS:

Dátum:

18. 9. 2023

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

BeMiCon s.r.o.

IČO:

50522272

IČ DPH:

SK2120353532

Projektant:

SIMP s.r.o., Žilina

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Miroslav Holeš

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

8 923,71

DPH základná

Základ dane

8 923,71

Sadzba dane

20,00%

Výška dane

1 784,74

Cena s DPH

v

EUR

10 708,45



SIMP, s.r.o.
Kopaničky 636/1, 010 09 Žilina
IČO: 38 384 584
IČ DPH: SK2022192150

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

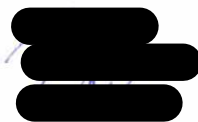
BeMiCon
Údernická 1
IČO: 50522272
IČ DPH: SK2120353532

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Vybudovanie nadstavby parkoviska na ulici L. Fullu - novostavba
Objekt: SO 01 - Parkovací dom
Časť: 1b - Stavebná časť

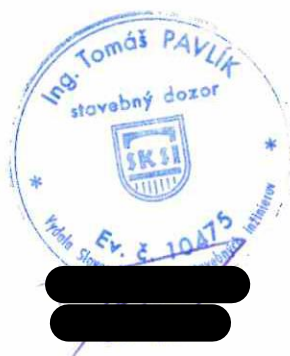
Miesto: Bratislava - Karlova Ves
Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Zhotoviteľ: BeMiCon s.r.o.

Dátum: 18. 9. 2023
Projektant: SIMP s.r.o., Žilina
Spracovateľ: Miroslav Holeš

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu odpočty	-32 272,50
HSV - Práce a dodávky HSV	-27 981,92
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	-25 005,02
99 - Presun hmôt HSV	-2 976,90
PSV - Práce a dodávky PSV	-4 290,58
777 - Podlahy syntetické	-4 290,58
Náklady z rozpočtu prípočty	41 196,21
HSV - Práce a dodávky HSV	41 196,21
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	38 219,31
99 - Presun hmôt HSV	2 976,90



SIMP, s.r.o.
Kopanice 836/4, 010 09 Žilina
IČO: 36 384 684
IČ DPH: SK2022192150

ROZPOČET

Stavba: Vybudovanie nadstavby parkoviska na ulici L. Fullu - novostavba
Objekt: SO 01 - Parkovací dom
Časť: 1b - Stavebná časť

Miesto: Bratislava - Karlova Ves
Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Zhotoviteľ: BeMiCon s.r.o.

Dátum: 18. 9. 2023
Projektant: SIMP s.r.o., Žilina
Spracovateľ: Miroslav Holeš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu SPOLU 8 923,71

Náklady z rozpočtu odpočty -32 272,50

D HSV Práce a dodávky HSV -27 981,92

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie -25 005,02

77	K	631316123.S	Povrchová úprava vsypovou zmesou pre pancierové podlahy, ťažká prevádzka, hr. vsypu 2 mm	m2	-867,770	2,23	-1 935,13
78	K	631319153.S	Priplatok za prehlad. povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 ocef. hlad. hr. 80-120 mm	m3	-96,617	13,08	-1 263,75
79	K	631323711.S	Mazanina z betónu vystužená oceľovými vláknami tr.C25/30 hr. nad 80 do 120 mm	m3	-183,397	112,00	-20 540,46
80	K	631351911.S	Priplatok k mazanine za úpravu povrchu metličkovaním	m2	-966,170	1,31	-1 265,68

D 99 Presun hmôt HSV -2 976,90

87	K	998022021.S	Presun hmôt pre haly 802, 811 zvislá konštr.monolitická výšky do 20 m	t	-450,363	6,61	-2 976,90
----	---	-------------	---	---	----------	------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV -4 290,58

D 777 Podlahy syntetické -4 290,58

165	K	777630015.S	Polyuretánový uzatvárací hladký matný náter	m2	-867,770	4,91	-4 260,75
166	K	998777202.S	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	-0,700	42,61	-29,83

Náklady z rozpočtu prípočty 41 196,21

D HSV Práce a dodávky HSV 41 196,21

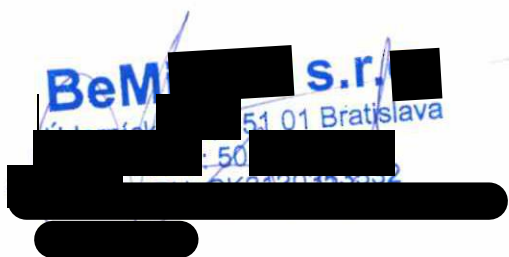
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 38 219,31

79	K	581120312.S	Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny CB III pre TDZ IV, V a VI, hr. 120 mm	m2	1 833,940	19,53	35 816,85
----	---	-------------	---	----	-----------	-------	-----------

80	K	631351911.S	Priplatok k mazanine za úpravu povrchu metličkovaním	m2	1 833,940	1,31	2 402,46
----	---	-------------	--	----	-----------	------	----------

D 99 Presun hmôt HSV 2 976,90

87	K	998022021.S	Presun hmôt pre haly 802, 811 zvislá konštr.monolitická výšky do 20 m	t	450,363	6,61	2 976,90
----	---	-------------	---	---	---------	------	----------



Príloha č. ZL005

Názov: Lištovanie hrán monolitických konštrukcií a otvorov

Akcia: Vybudovanie nadstavby parkoviska na ul. Ľ Fullu, BA

Objekt: SO 01 Parkovací dom

Časť: Objekt SO 01



Popis pôvodného stavu:

Debnenie bez lištovania hrán

Navrhovaná zmena:

Optimalizácia použitia lišt sa docielí efektu pohľadového betónu a úpravy ukončenia hrany tak aby vzniklo skosenie

Zdôvodnenie návrhu:

Použitím skosených lišt pre vytvorenie skosenej hrany sa dosiahne lebbšie ukončenie betónovej konštrukcie, ktoré bráni pred úrazom a ostrou hranou po oddebnení.

Predložil

Prevzal

Dňa

Dňa

Zmenové konanie (ZK)

Výsledná suma zmeny s DPH

1 793,82 €

Vplyv na celkový termín:

bez vplyvu na termín, alebo počet dní

Podpisom tohto zmenového listu sa tento stáva záväzkom objednávateľa s povinnosťou uhradiť všetky náklady za realizáciu.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

BeMiCon s.r.o.

Objednávateľ
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Dana Čahojová - starostka

Zhotoviteľ
BeMiCon s.r.o.
Zuzana Bedajová - konateľ

IČ DPH: SK212035552

Projekt manažér

Technický dozor investora:

Zástupca investora:

Zástupca investora:

Ostatní účastníci:

Dátum	Meno	Podpis
	Bc. Miroslav Pavlák	
	Ing. Tomáš Pavlík	
	Ing. arch. Petra Csákányiová	
	Ing. Allan Bánik	
	Bc. Marek Ballay	



SIMP, s.r.o.
Kopanišce 636/1, 010 09 Žilina
IČO: 33 364 524
IČ DPH: SK2022192130

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby Vybudovanie nadstavby parkoviska na ul. Ľ. Fullu, BA

JKSO

Názov objektu SO 01 Parkovací dom

EČO

Popis Skosenie hrán betónových konštrukcií

Miesto

Ľ. Fullu, Bratislava

IČO

IČ DPH

Objednávateľ Mestská časť Bratislava - Karlová ves

603520

Projektant SIMP s.r.o.

Zhotoviteľ BeMiCon s.r.o., Údernícka 11, 851 01 Bratislava

50522272

SK21 2035 3532

Spracoval bc. Pavlák Miroslav

Rozpočet číslo

Dňa

ZL005

16.3.2024

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	1 494,85	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		
2		Montáž		9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		
3	PSV	Dodávky		10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		
4		Montáž		11			0,00	16	Vplyv prostredia		
5	"M"	Dodávky						17	Iné VRN		
6		Montáž						18	VRN z rozpočtu		
7	ZRN (r. 1-6)		1 494,85	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		
20	HZS			21	Kompl. činnosť			22	Ostatné náklady		
Projektant				D Celkové náklady							
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22				1 494,85			
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 9 541,31				298,97			
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24)				1 793,82			
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpochty							
Dátum a podpis				26 Dodávky zadávateľa							
				27 Kľúčová doložka							
				28 Zvýhodnenie + -							

Stavba: Parkovisko L Fullu, BA
Objekt: SO 01
Popis: Skosenie hrán beľňových konštrukcií

KONTROLA ROZPOČET PODĽA SKUTKOVÉHO STAVU

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]	POZNÁMKA
1	K	311351105.S R1	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné zhotovenie-dielce - príplatok za lištovanie hrán otvorov	m2	659,679	1,26	831,20	
2	K	331351101.S R1	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, zhotovenie-dielce - príplatok za lištovanie hrán	m2	24,300	1,83	44,47	
3	K	345351101.S R1	Debnenie múrikov atľkových - zhotovenie - príplatok za lištovanie hrán	m2	262,132	1,26	330,29	
4	K	413351107.S R1	Debnenie nosníka zhotovenie-dielce - príplatok za lištovanie hrán	m2	149,670	1,39	208,04	
5	K	431351121.S R1	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne pramočiarých zhotovenie - príplatok za lištovanie hrán	m2	12,000	3,65	43,80	
6	K	434351141.S R1	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne pramočiarých zhotovenie - príplatok za lištovanie hrán	m2	10,152	3,65	37,05	
CELKOM							1 494,85 €	



SRMP S.R.O.
Kopanišova 636/1, 010 09 Žilina
IČO: 36 334 584
IČ DPH: SK2022192150

Benicon s.r.o.
Údelmická 10, 821 02 Bratislava
IČO: 36 334 584
IČ DPH: SK2022192150

Príloha č. ZL007

Názov: Dočasná komunikácia pre škôlko

Akcia: Vybudovanie nadstavby parkoviska na ul. Ľ Fullu, BA

Objekt: SO 01 Parkovací dom

Časť: Objekt SO 01



Popis pôvodného stavu:

Zabezpečenie prízjazdu pre zásobovanie a odvoz odpadu zo škôlky

Navrhovaná zmena:

Vybudovaním dočasnej komunikácie

Zdôvodnenie návrhu:

Zabezpečiť sa prízjazd pre zásobovanie a odvoz odpadov z prevádzky škôlky

Predložil

Prevzal

Dňa

Dňa

Zmenové konanie (ZK)

Výsledná suma zmeny s DPH

1 743,74 €

Vplyv na celkový termín:

bez vplyvu na termín, alebo počet dní

Podpisom tohto zmenového listu sa tento stáva záväzkom objednávateľa s povinnosťou uhradiť všetky náklady za realizáciu.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

BeMiCon

IČO: 36324
IČ DPH: SK2120

Objednávateľ

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Dana Čahojová - starostka

Zhotoviteľ

BeMiCon s.r.o.
Zuzana Bedajová - konateľ

Projekt manažér

Technický dozor investora:

Zástupca investora:

Zástupca investora:

Ostatní účastníci:

Dátum	Meno	Podpis
	Bc. Miroslav Pavlák	
	Ing. Tomáš Pavlík	
	Ing. arch. Petra Csákányiová	
	Ing. Allan Bánik	
	Bc. Marek Ballay	



BeMiCon s.r.o.
Kopanica 636/1, 010 09 Žilina
IČO: 36324584
IČ DPH: SK2022192150

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby: Parkovací_dom_na_ulici_L. Fullu_zadanie_26102023_oprava_c4
 Názov objektu: Zmenové listy stavby - navyiac a menej práce
 Názov časti: Dočasná komunikácia pre škôlku

JKSO:
 EČO:
 Miesto:

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
 Projektant:
 Zhotoviteľ: BeMiCon s.r.o.
 Spracoval:

IČO: 50522272 IČ DPH: SK2120353532

Rozpočet číslo:
 Dňa: 15.5.2024

CPV:
 CPA:

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	1 453,12	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		0,00	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant:
 Dátum a podpis:
 Objednávateľ:
 Dátum a podpis:
 Zhotoviteľ:
 Dátum a podpis:

Pečiatka:
 Ing. Tomáš PAVLÍK
 stavebný dozor
 SK SI
 Ev. č. 1047
 Slovenská komora stavebníkov

D Celkové náklady		
23	Súčet 7, 12, 19-22	1 453,12
24	DPH 20,00 % z 0,00	290,62
25	Cena s DPH (r. 23-24)	1 743,74

E Prípochy a odpočty		
26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Parkovací_dom_na_ulici_L_Fullu_zadanie_26102023_oprava_c4

Objekt: Zmenové listy stavby - navyiac a menej práce

Časť: Dočasná komunikácia pre škôlku

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Karlová Ves

Zhotoviteľ: BeMiCon s.r.o.

Miesto: Bratislava

Spracoval:

Dátum: 2. 4. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 1 453,12

1 Zemné práce 876,83

1	113107141.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	124,200	3,82	474,44
2	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	18,630	1,42	26,45

"Plocha komunikácie"
(19,2+22,2)*3*0,15 18,630
Medzisúččet 18,630

3	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	18,630	2,96	55,14
4	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	37,260	0,26	9,69
5	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	37,260	0,55	20,49
6	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	40,990	7,09	290,62

5 Komunikácie 576,29

7	564841111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 120 mm	m2	124,200	4,64	576,29
---	-------------	--	----	---------	------	--------

"Plocha komunikácie"
(19,2+22,2)*3 124,200
Medzisúččet 124,200

Celkom 1 453,12



SIMP, s.r.o.
Kopanica 856/1, 010 05 Žilina
IČO: 36 264 594
DPH: SK2022192150

Príloha č. ZL008

Názov: Zmena PVC hydroizolácie v 1PP

Akcia: Vybudovanie nadstavby parkoviska na ul. Ľ Fullu, BA

Objekt: SO 01 Parkovací dom

Časť: Objekt SO 01



Popis pôvodného stavu:

Hydroizolácia základovej dosky v 1PP hr. 2,0 mm

Navrhovaná zmena:

Zmena na hydroizoláciu hr. 1,5mm s protiradónovou ochranou.

Zdôvodnenie návrhu:

Zmenou hrúbky izolácie nedôjde k zníženiu kvality technického riešenia a dôjde k úspore financií.

Predložil

Prevzal

Dňa

Dňa

Zmenové konanie (ZK)

Výsledná suma zmeny s DPH

-1 544,80 €

Vplyv na celkový termín:

bez vplyvu na termín, alebo počet dní

Podpisom tohto zmenového listu sa tento stáva záväzkom objednávateľa s povinnosťou uhradiť všetky náklady za realizáciu.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

BeMiCon s.r.o.

Objednávateľ
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Dana Čahojová - starostka

Zhotoviteľ
BeMiCon s.r.o.
Zuzana Bedajová - konateľ

Projekt manažér

Technický dozor investora:

Zástupca investora:

Zástupca investora:

Ostatní účastníci:

Dátum	Meno	Podpis
	Bc. Miroslav Pavlák	
	Ing. Tomáš Pavlík	
	Ing. arch. Petra Csákányiová	
	Ing. Allan Bánik	
	Bc. Marek Ballay	



Kopienky 636/1, 010 09 Žilina
IČO: 06 384 584
IČ DPH: SK2022192130

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby: Parkovací_dom_na_ulici_L. Fullu_zadanie_26102023_oprava_c4
 Názov objektu: Zmenové listy stavby - navyiac a menej práce
 Názov časti: Zmena hydroizolácie 1 PP PVC

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Projektant

Zhotoviteľ: BeMiCon s.r.o.

Spracoval

CPV

CPA

Rozpočet číslo

Dňa

24.04.2024

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A				B				C			
Základné rozp. náklady				Doplnkové náklady				Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS		0,00	
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00		
3	PSV	Dodávky	-1 287,33	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00		
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00		
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00		
7	ZRN (r. 1-6)		-1 287,33	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00		
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00		

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

SIMP, s.r.o.

Kopaniš 886/1, 010 09 Žilina

IČO: 33 364 584

IČ DPH: SK2022192130

Pečiatka

Pečiatka

BeMiCon s.r.o.

IČO: 50522272

IČ DPH: SK212035532

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	-1 287,33
24	DPH 20,00 % z -1 287,33	-257,47
25	Cena s DPH (r. 23-24)	-1 544,80

E Prípochy a odpochy

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzáva doložka	0,00
		0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Parkovací_dom_na_ulici_L_Fullu_zadanie_26102023_oprava_c4

Objekt: Zmenové listy stavby - navyiac a menej práce

Časť: Zmena hydroizolácie 1 PP PVC

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Zhotoviteľ: BeMiCon s.r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 24. 4. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

-1 287,33

711

Izolácie proti vode a vlhkosti

-1 287,33

1	283220000400.S	Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 2 mm, izolácia základov proti zemnej vlhkosti, tlakovej vode, radónu	m2	-997,936	12,27	-12 244,67
---	----------------	---	----	----------	-------	------------

"Pôvodná výmera ZOD rozpočet"

997,936

997,936

"Nový stav"

-997,936

-997,936

Medzisúččet

0,000

Súččet

0,000

2	283220000300.S	Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 1,5 mm, š. 1,3 m, izolácia základov proti zemnej vlhkosti, tlakovej vode, radónu	m2	997,936	10,98	10 957,34
---	----------------	---	----	---------	-------	-----------

"Pôvodný stav rozpočet ZOD "

-26,388

-26,388

"Nový stav podľa zmeny "

26,388

26,388

997,936

997,936

Súččet

997,936

Celkom

-1 287,33

BeMiCon s.r.o.
Údernícka
IČO: [REDACTED]
IČ DPH: SK21



SHAP, s.r.o.
Kopanica 636/1, 010 09 Žilina
IČO: 36 364 684
IČ DPH: SK2022192150

Príloha č. ZL009

Názov: Debnenie stien 1NP - doplnenie

Akcia: Vybudovanie nadstavby parkoviska na ul. Ľ Fullu, BA

Objekt: SO 01 Parkovací dom

Časť: Objekt SO 01



Popis pôvodného stavu:

Debnenie stien 1NP

Navrhovaná zmena:

Doplnenie plochy debnenia stien 1NP (ST 11-ST13) a doplnenie steny na osi E

Zdôvodnenie návrhu:

Predložil

Prevzal

Dňa

Dňa

Zmenové konanie (ZK)

Výsledná suma zmeny s DPH

2 108,54 €

Vplyv na celkový termín:

bez vplyvu na termín, alebo počet dní

Podpisom tohto zmenového listu sa tento stáva záväzkom objednávateľa s povinnosťou uhradiť všetky náklady za realizáciu.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Objednávateľ
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Dana Čahojová - starostka

Zhotoviteľ
BeMiCon s.r.o
Zuzana Bedajová - konateľ

Projekt manažér

Technický dozor investora:

Zástupca investora:

Zástupca investora:

Ostatní účastníci:

Dátum	Meno	Podpis
	Bc. Miroslav Pavlák	
	Ing. Tomáš Pavlík	
	Ing. arch. Petra Csákányiová	
	Ing. Allan Bánik	
	Bc. Marek Ballay	



Kopaniec 036/1, 010 09 Žilina
IČO: 36 364 524
IČ DPH: SK2022192150

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby: Parkovací_dom_na_ulici_L. Fullu_zadanie_26102023_oprava_c4
 Názov objektu: Zmenové listy stavby - navyiac a menej práce
 Názov časti: Navyiac práce - Denenie stein 1NP doplnenie

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Projektant

Zhotoviteľ: BeMiCon s.r.o.

Spracoval

CPV

CPA

Rozpočet číslo

Dňa

24.04.2024

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A			Základné rozp. náklady	B			Doplnkové náklady	C			Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS		0,00	
2		Montáž	1 757,15	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažnené podmienky		0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (r. 1-6)		1 757,15	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00	

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

BeMiCon s.r.o.

Kopanišova 636/1, 010 09 Žilina

IČO: 38 364 544

IČ DPH: SK2022192150

Pečiatka

Pečiatka

BeMiCon s.r.o.

Udenníková

Pečiatka

IČ DPH: SK2120353532

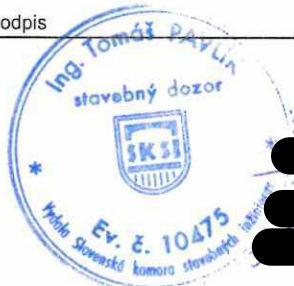
Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	1 757,15
24	DPH 20,00 % z 1 757,15	351,43
25	Cena s DPH (r. 23-24)	2 108,58

E Prípochy a odpochy

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00



ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Parkovací dom_ na ulici L. Fullu_ zadanie_26102023_ oprava_c4
Objekt: Zmenové listy stavby - naviac a menej práce
Časť: Naviac práce - Dernenie stein 1NP doplnenie

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Zhotoviteľ: BemIcon s.r.o.

Miesto:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 1 757,15

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 1 757,15

1	31351105.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné zhotovenie-dielce	m2	76,765	19,62	1 506,13
		"ST11-ST13 podľa výkresu ST 04"				
		(14,795+1)*2*2,3		72,657		
		"Odbočet plocha výkazu spre ST11-ST13 zo ZOD rozpočtu "				
		-9,206		-9,206		
		"Stena na osi E"				
		(3,89+0,863)*2*2,3		21,864		
		-(3*1,5)*2+(3+1,5)*2*0,3		-6,300		
		-(0,9*2,1)*2+(0,9+2,1*2)*0,3		-2,250		
		Medzisúččet		76,765		
		Súččet		76,765		

2	31351106.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné odstránenie-dielce	m2	76,765	3,27	251,02
---	------------	--	----	--------	------	--------

Celkom 1 757,15

operný 036/1, 010 09 "lilac"
IČO: 38 384 494
IČ DPH: SK202192130



Ing. Tomáš Pavúk
stavebný dozor
FV. č. 10475
Údernická 16
IČ DPH: SK2120353532

Príloha č. ZL010

Názov: Zmena výrobcu žľabov

Akcia: Vybudovanie nadstavby parkoviska na ul. Ľ Fullu, BA

Objekt: SO 01 Parkovací dom

Časť: Objekt SO 01



Popis pôvodného stavu:

Odvodňovacie žľaby v rozpočte definované výrobcom ACO -

Navrhovaná zmena:

Dodávka odvodňovacích žľabov od výrobcu MEA

Zdôvodnenie návrhu:

Z dôvodu skladovej dostupnosti a času dodávky pre realizáciu, návrh použitia pri zachovaní technických požiadaviek a ostatných vlastností sa zmení iba výrobca odtokových žľabov.

Predložil

Prevzal

Dňa

Dňa

Zmenové konanie (ZK)

Výsledná suma zmeny s DPH

0,00 €

Vplyv na celkový termín:

bez vplyvu na termín, alebo počet dní

Podpisom tohto zmenového listu sa tento stáva záväzkom objednávateľa s povinnosťou uhradiť všetky náklady za realizáciu.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

BeMiCon
Ing. Zuzana Bedajová
IČ DPH: SK2120353532

Objednávateľ
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Dana Čahojová - starostka

Zhotoviteľ
BeMiCon s.r.o.
Zuzana Bedajová - konateľ

Projekt manažér

Technický dozor investora:

Zástupca investora:

Zástupca investora:

Ostatní účastníci:

Dátum	Meno	Podpis
	Bc. Miroslav Pavlák	
	Ing. Tomáš Pavlík	
	Ing. arch. Petra Csákányiová	
	Ing. Allan Bánik	
	Bc. Marek Ballay	



BeMiCon s.r.o.
Kopanička 636/1, 010 09 Žilina
IČO: 36 364 584
IČ DPH: SK2022192150

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby: Parkovací_dom_na_ulici_L_Fullu_zadanie_26102023_oprava_c4
 Názov objektu: Zmenové listy stavby - navyiac a menej práce
 Názov časti: Zmena odvodňovacích žľabov

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Projektant

Zhotoviteľ: BeMiCon s.r.o.

Spracoval

CPV

CPA

Rozpočet číslo

Dňa

24.04.2024

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		0,00	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Pečiatka

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	0,00
24	DPH 20,00 % z 0,00	0,00
25	Cena s DPH (r. 23-24)	0,00

E Prípochty a odpochty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00



ROZPOČET

Stavba: Parkovací_dom_na_ulici_L_Fullu_zadanie_26102023_oprava_c4

Objekt: Zmenové listy stavby - navyiac a menej práce

Časť: Zmena odvodňovacích žľabov

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Zhotoviteľ: BeMiCon s.r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 24. 4. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce PVS

0,00

721

Vnútorná kanalizácia - pôvodný návrh

-9 929,86

1	5922A2001	ACO Deckline P100 0.0, žľab 1,0m H60 natural	s	-113,000	29,05	-3 282,65
2	5922A2002	ACO Deckline P100 0.3, žľab 1,0m s odtokom DN110 natural	ku s	-14,000	33,37	-467,18
3	5922A2003	ACO Deckline P100 kombinovaná čelná stena, natural	s	-12,000	4,94	-59,28
4	5922A2030	ACO nerez kôš pre žľab so spodným odtokom DN100, V2A	s	-9,000	33,09	-297,81
5	5922A2031	ACO Multiline V/X100 -most.rošt 0,5m,C250, plast čierny	s	-254,000	15,45	-3 924,30
6	5922A2032	Príslušenstvo ACO	s	-1,000	163,50	-163,50
7	5922A2025	ACO Drain - zapachový uzáver pre zvislý odtok DN110	s	-5,000	39,00	-195,00
8	5922A2020	ACO Passavant Spin strešná vpusť DN100 zvislá, náter, liatina	ku s	-14,000	110,01	-1 540,14

1

Vnútorná kanalizácia - nový návrh

9 929,86

9	5922A2001	MEARIN Plus F 100 žľab 1,0m natural	s	113,000	29,05	3 282,65
10	5922A2002R	MEARIN Plus F 100 žľab 1,0m natural s odtokom	s	14,000	33,37	467,18
11	5922A2003R	MEARIN kombinovaná čelná stena, natural	s	12,000	4,94	59,28
12	5922A2030R	MEA nerez kôš pre žľab so spodným odtokom DN100, V2A	s	9,000	33,09	297,81
13	5922A2031R	MEA 100 -most.rošt 0,5m,C250, plast čierny	s	254,000	15,45	3 924,30
14	5922A2032R	Príslušenstvo MEA	s	1,000	163,50	163,50
15	5922A2025R	MEARIN - zapachový uzáver pre zvislý odtok DN110	s	5,000	39,00	195,00
16	5922A2020R	VORTEX strešná vpusť DN100 zvislá	s	14,000	110,01	1 540,14

Celkom

0,00

BeMiCon s.r.o.
Úderní
160.44.20230002
102



SNIP s.r.o.
Kopanice 046/1, 0 10 04 Žilina
IČO: 56 384 594
IČ DPH: SK2022192130