

Uzavretá podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb.. Obchodný zákonník v platnom znení

4. Cena Diela

- 4.1 Zmluvná cena za riadne dokončenie celého diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a predstavuje sumu **=2 000,- Eur** (slovom: dvetisíc eur).
- 4.2 Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
- 4.3 V cene sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa na realizáciu prác s nimi súvisiace:
 - vytvorenie lavice z masívneho dubového dreva (podľa priloženého návrhu v prílohe zmluvy)
 - osadenie na mieste určenom Objednávateľom podľa bodu 2.2
 - náklady na jej zhotovenie, ukotvenie, spojovací materiál, podporný a kotviaci materiál
 - ošetrovanie proti škodcom, plesniam a poveternostným vplyvom

5. Prevzatie diela a platobné podmienky

- 5.1. Strany sa dohodli na tomto spôsobe prevzatia diela a podmienkach úhrady:
Zhotoviteľ po ukončení diela vyzve Objednávateľa na prevzatie diela. Na základe potvrdeného preberacieho protokolu vystaví Zhotoviteľ faktúru, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu a bude obsahovať názov a predmet diela.
- 5.2. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi na vyhotovenie diela zálohu vo výške **=1 000,- Eur** splatnú do 10 dní od podpisu Zmluvy, ktorá bude vyúčtovaná po prevzatí diela.
- 5.3 Strany sa dohodli na splatnosti faktúry do 14 dní od doručenia Objednávateľovi, pričom za dátum úhrady faktúry sa považuje deň pripísania fakturovanej sumy na účet Zhotoviteľa alebo zaplatenie ceny diela do rúk zhotoviteľa formou hotovostnej platby.
- 5.4. V prípade zistenia vád na diele, Objednávateľ pozastaví 10% z dohodnutej ceny diela z vystavenej faktúry, ktoré uhradí Zhotoviteľovi do 15 dní po odstránení všetkých vád zistených na vykonanom diele.

6. Záručná doba

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy má v dobe prevzatia a počas záručnej doby zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilý k zmluvnému účelu. Záručná lehota na predmet diela je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela užívateľovi.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady. Reklamáciu vád vzniknutých v záručnej dobe uplatní Objednávateľ u Zhotoviteľa písomne, pričom v reklamácií vadu popíše a uvedie požadovaný spôsob jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť ihneď k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady, najneskôr však do 48 hodín od uplatnenia reklamácie Objednávateľom pokiaľ strany nedohodnú iný termín a vadu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia vád sa dohodne vždy písomnou formou na reklamačnom konaní, ktoré sa musí konať do 3 dní od obdržania reklamácie Zhotoviteľom.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu Zhotoviteľa.
- 6.4 Ak sa ukáže, že vada diela alebo jeho časť je neopraviteľná, zaväzuje sa Zhotoviteľ dodať do siedmich dní od zistenia tejto skutočnosti náhradné plnenie. Pokiaľ by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila v riadnom užívaní diela, Objednávateľ sa môže dohodnúť so Zhotoviteľom na primeranej zľave z ceny diela bez odstránenia vady.
- 6.5 V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej dobe v požadovanej lehote, je Objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou, náklady vyúčtovať Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 14 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.

7. Osobitné dojednania

- 7.1 Objednávateľ môže celkom alebo čiastočne odstúpiť od tejto Zmluvy na základe nižšie uvedených skutočností, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy
- ak Zhotoviteľ je v omeškaní s plnením termínov dohodnutých touto zmluvou týkajúce sa času realizácie diela
 - ak Zhotoviteľ, nezhotovuje opakovane a napriek výzvam Objednávateľa predmet plnenia v dohodnutej kvalite podľa tejto Zmluvy
 - ak Zhotoviteľ, opustí stavbu alebo inak prejaví úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa tejto zmluvy
- 7.2 Po tom, čo oznámenie Objednávateľa o odstúpení od Zmluvy vstúpi do platnosti, objednávateľ je oprávnený odmietnuť vykonať všetky platby zhotoviteľovi.
- 7.3 Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy na základe nižšie uvedených skutočností, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy :
- v prípade omeškania Objednávateľa s úhradou zmluvne dohodnutých cien jeho prác o viac ako 30 dní po lehote splatnosti.
- 7.4 Právo na odstúpenie podľa bodu 7.1. a 7.3. tohto článku Zmluvy alebo podľa zákona môže oprávnená Zmluvná strana uplatniť písomným oznámením doručeným druhej Zmluvnej strane, ktoré musí obsahovať skutkové vymedzenie dôvodov na odstúpenie od Zmluvy tak, aby nebolo zameniteľné s iným dôvodom. Zhotoviteľ najneskôr do 14 dní po obdržaní písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy opustí miesto realizácie diela a odovzdá zástupcovi Objednávateľa akékoľvek požadované vybavenie, dokumentáciu zhotoviteľa a inú projektovú dokumentáciu zhotovenú ním alebo pre neho. Súčasťou Odovzdávacieho protokolu bude údaj o rozsahu vykonania Diela Zhotoviteľom ku dňu zániku Zmluvy.
- 7.5 Po tom, čo oznámenie o odstúpení vstúpi v platnosť, zástupca Objednávateľa čo najskôr, ako je to možné, odsúhlasí alebo určí hodnotu vykonaných prác v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy. Po odstúpení môže objednávateľ dokončiť dielo sám alebo za riadiť, aby tak urobili iné osoby.
- 7.6 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady, za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- 7.7 V prípade odstúpenia od zmluvy sa pohľadávky zmluvných strán vysporiadajú takto:
- časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa
 - Zhotoviteľ predloží do 14 dní od odstúpenia od zmluvy súpis vykonaných prác
 - práce realizované Zhotoviteľom do odstúpenia od zmluvy budú vysporiadané záverečnou faktúrou.
- 7.8 Ak nesúhlasí jedna zo strán s dôvodom odstúpenia druhej strany alebo ak popiera jeho existenciu, je povinná to písomne oznámiť bezodkladne po doručení oznámenia o odstúpení. Ak tak neurobí ani do 10 dní od doručenia oznámenia o odstúpení, predpokladá sa, že s dôvodom odstúpenia súhlasí. Do uplynutia tejto doby je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť stráženie zhotovovaného diela a vykonať všetky opatrenia k tomu, aby z dôvodu odstúpenia na zhotovovanom diele nemohli vzniknúť žiadne škody.

8. Zmluvné sankcie

- 8.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním diela v lehote podľa bodu 3.1 tejto zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela uvedenej v čl. 4 tejto zmluvy za každý deň omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením faktúr má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

9. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ dostane dva rovnopisy a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 9.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a platí do ukončenia prác a má účinnosť podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9.3 Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť k uzavretiu tejto zmluvy, v zmluve prejavili svoju vôľu slobodne a vážne a súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa 31.7.2024

V Košiciach, dňa 31.7.2024

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

