

 Mesto Prešov	Dodatok k Zmluve o dielo na zhotovenie stavby: „Predstaničný priestor, podchod – havarijný stav“	Vydanie:
		Strana 1/4

uzatvorený v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) k Zmluve o dielo na zhotovenie stavby **„Predstaničný priestor, podchod – havarijný stav“** č. 202300422 (ďalej len „pôvodná zmluva“)

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov:	MESTO PREŠOV
Sídlo:	Hlavná 73, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán:	Ing. František Oľha, primátor mesta
IČO:	00 327 646
DIČ:	2021225679
Osoby oprávnené konať:	
- vo veciach zmluvných :	PhDr. Slavomír Karabinoš, vedúci ORA,OIV, MsÚ v Prešove
- vo veciach technických :	Ing. Ladislav Didič, poverený riadením OIV, MsÚ v Prešove
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Slovakia, a.s.
Číslo účtu/IBAN:	SK05 1111 0000 0066 1991 1008
SWIFT/BIC:	UNCRSKBX
Telefón,:	051/3100177,
e-mail:	ladislav.didic@presov.sk

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	INTERBAU s.r.o
Sídlo:	Brezovica 520, 082 74 Brezovica
Zastúpený:	Ing. Peter Hroš, konateľ spoločnosti
IČO:	44 688 997
DIČ:	2022792728
IČ DPH:	SK2022792728
Zapísaný v obchodnom registri:	OR OS Prešov, odd. Sro, vl. č. 21419/P
Bankové spojenie:	SLSP, a.s.
Číslo účtu/IBAN:	SK8909 0000 0000 0504 9689 55
Telefón:	+421915869368
E-mail:	interbau1@gmail.com

 Mesto Prešov	Dodatok k Zmluve o dielo na zhotovenie stavby: „Predstaničný priestor, podchod – havarijný stav“	Vydanie:
		Strana 2/4

Preambula

Účastníci pôvodnej zmluvy o dielo konštatujú, že pri realizácii uvedenej stavby sa vyskytli okolnosti, ktoré sa zo strany Objednávateľa a Zhotoviteľa ani pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti nedali predvídať. Zhotoviteľ informoval Objednávateľa o skutočnostiach, ktoré navyšujú pôvodnú cenu diela a predlžujú samotnú lehotu výstavby. Týmito skutočnosťami sú na viac, ale aj práce menej. Za tieto práce zmluvné strany považujú nasledovné: Po vyfrézovaní horných vrstiev vozovky došlo k zisteniu, že je nesúlad medzi pôvodnou projektovou dokumentáciou a skutočnosťou. Reálny tvar podchodu a jeho príľahlých častí sa nezhodoval s pôvodnou projektovou dokumentáciou, podľa ktorej mal byť postavený. Došlo k zisteniu, že pred aj za podchodom sa nachádzajú prechodové dosky hrúbky cca 55 cm. Podľa pôvodnej PD mali byť 20 cm. Nebol súlad s hrúbkou konštrukčných vrstiev vozovky. Projekt neobsahoval búranie dosák a najmä zhotovenie nových. Na vrchu mostovky boli trhliny, ktoré neumožňovali celistvý nástrek hydroizolačnej vrstvy, preto museli byť vyplnené. Aby nedošlo k poškodeniu celistvej vrstvy hydroizolácie tak bolo potrebné oddilatovať podchod od cesty dilatáciami - mostnými uzávermi. Následne pri ďalších odkrývacích prácach, ako aj výkopoch bolo zistené, že podlažie nie je stabilné a bolo potrebné riešiť vhodným pažením. Reálna výška podchodu nebola zhodná s výškou uvedenou v projektovej dokumentácii. Zo strany od centra mesta Prešov bola väčšia o 1,2m. Na základe tejto skutočnosti bolo potrebné asanovať steny podchodu a aplikovať hydroizoláciu na väčšej ploche, ako sa pôvodne uvažovalo. Pri finálnom uskutočnení všetkých výkopových prác bolo zistené, že je potrebné zabezpečiť vhodný betónový základ, na ktorom bude stáť stena z DT tvárnic vyplnená betónom a vystužená výstužou na základe statického posudku. Pri opätovnom navážaní a zhutnení materiálu, bolo potrebné do výkopovej jamy doviesť kamenivo vhodnej frakcie, čo zabezpečilo projektantom požadovanú únosnosť podlažia, ktorá bola overená priamo v teréne skrz vykonania staticko - dynamických skúšok. Následne boli uskutočnené prechodové dosky a asfaltárske práce. Práce na viac a práce menej nebolo možné určiť pred začiatkom všetkých prác, no tieto práce vzišli zo skutočnosti, ktoré nastali počas realizácie rekonštrukcie daného podchodu a jeho príľahlých častí. So zreteľom na zmenu rozsahu stavebných prác na diele, Zhotoviteľ pristúpil k úprave výmer diela navýšením množstiev existujúcich položiek a vytvorením nových položiek postupom vzájomným odsúhlasením položiek, ktorých rozbor bol náležite prerokovaný odborne spôsobilými osobami za obidve zmluvné strany. Uvedené skutočnosti nemajú charakter podstatných zmien pôvodnej zmluvy v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. zákon o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Na základe uvedených skutočností sa účastníci pôvodnej zmluvy o dielo v zmysle článku 16.1 pôvodnej zmluvy dohodli na tomto Dodatku č. 1 k pôvodnej zmluve (ďalej len „Dodatok č. 1“), ktorým sa pôvodná zmluva mení a dopĺňa v príslušných bodoch takto:

 Mesto Prešov	Dodatok k Zmluve o dielo na zhotovenie stavby: „Predstaničný priestor, podchod – havarijný stav“	Vydanie:
		Strana 3/4

Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na nahradení bodu 5.2 v článku 5 Cena a platobné podmienky pôvodnej zmluvy a to takto:

Pôvodná cena diela:

Cena Diela bez DPH:	603 989,96 EUR
Sadzba DPH:	20 %
DPH:	120 797,99 EUR
Celková cena Diela s DPH:	724 787,95 EUR

Navýšenie prác navyše bolo vyhotovené na základe predložených dokumentov a zdôvodnení cenovej ponuky zhotoviteľa:

Cena Diela bez DPH:	91 313,77 EUR
Sadzba DPH:	20 %
DPH:	18 262,75 EUR
Celková cena Diela s DPH:	109 576,52 EUR

Poníženie prác menej bolo vyhotovené na základe predložených dokumentov a skutočností na stavbe:

Cena Diela bez DPH:	19 917,64 EUR
Sadzba DPH:	20 %
DPH:	3 983,53 EUR
Celková cena Diela s DPH:	23 901,17 EUR

Nová cena diela:

Cena Diela bez DPH:	675 386,09 EUR
Sadzba DPH:	20 %
DPH:	135 077,22 EUR
Celková cena Diela s DPH:	810 463,31 EUR

3. Zmluvné strany sa dohodli na nahradení bodu 7.1 v článku 7 Lehota a čas plnenia zmluvy pôvodnej zmluvy a to takto:

Pôvodná lehota výstavby:

Predmet Zmluvy realizovaný v súlade s Prílohami tejto Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje ukončiť a protokolárne odovzdať bez väd a nedorobkov najneskôr **do 12 mesiacov** odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska.

Nová lehota výstavby:

Predmet Zmluvy realizovaný v súlade s Prílohami č. 1, č. 2, č. 3 tejto Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje ukončiť a protokolárne odovzdať bez väd a nedorobkov brániacich v užívaní Diela najneskôr **do 15.12.2024.**

 Mesto Prešov	Dodatok k Zmluve o dielo na zhotovenie stavby: „Predstaničný priestor, podchod – havarijný stav“	Vydanie:
		Strana 4/4

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenie pôvodnej zmluvy, ktoré neboli týmto Dodatkom č.1 upravené - doplnené, nezmenené a platia v dohodnutom rozsahu v súlade s hospodárskym záujmom zmluvných strán.
2. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v šiestich origináloch, z ktorých zhotoviteľ obdrží dva originály a objednávateľ štyri originály.
3. Tento Dodatok č.1 tvorí neoddeliteľnú súčasť pôvodnej zmluvy, pričom zmluvné strany berú na vedomie, že objednávateľ je v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnou osobou (ďalej len „zákon o slobode informácií“), a preto je tento Dodatok č.1 v zmysle ustanovenia § 5a zákona o slobode informácií v spojení s 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, povinne zverejňovanou zmenou pôvodnej zmluvy.
4. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že tento Dodatok č.1 neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah tohto Dodatku č.1 dôkladne prečítali a že tento je im jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu a na znak súhlasu tento Dodatok č.1 vlastnoručne podpisujú.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V Prešove, dňa

V Prešove, dňa

.....
Ing. František OPha
primátor mesta

.....
Ing. Peter Hroš
konateľ spoločnosti