

KÚPNA ZMLUVA

(§ 588 a nasl. Občianskeho zákonníka)

uzavretá medzi

Predávajúci: *Monika Mišenčíková, rod. Kužilová,*
bytom
občan Slovenskej republiky

a

Kupujúci: *OBEC TUHRINA*
Tuhrina 70, 082 07 Tuhrina

Zastúpená: *Františkom LORINCOM, starostom obce*

IČO:

Článok I.

1. Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností - parcely nachádzajúcej sa v kat. území Tuhrina zapísanej na LV č. 661 KNE č. 409/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m² v celosti.

Článok II.

1. Predávajúci predáva kupujúcej obci Tuhrina, zastúpenej Františkom Lorincom, starostom obce celý svoj podiel z nehnuteľnosti uvedenej v článku I./tejto kúpnej zmluvy, a to:
 - Monika Mišenčíková rod. Kužilová svoj podiel v celosti z parcely KNE 409/4 o výmere 58 m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV číslo 661 kat. území Tuhrinaza dohodnutú kúpnu cenu 1,00 €, slovom jedno euro, ktorú kupujúca strana zaplatila pri podpise tejto zmluvy.

Článok III.

1. Kupujúca Obec Tuhrina v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva č. 41/2024 zo dňa 1.2.2024 kúpe od predávajúcej celý jej podiel nehnuteľností uvedenej v článku I. a II. tejto kúpnej zmluvy a to:
 - od Moniky Mišenčíkovej rod. Kužilovej jej podiel v celosti z parcelu KNE 409/4 Zastavaná plocha a nádvorie evidovanej na LV 661 katastrálne územie Tuhrina o výmere 58 m²za dohodnutú kúpnu cenu 1,00 €, slovom jedno euro, ktorú kupujúca strana zaplatila pri podpise tejto zmluvy.

Článok IV.

1. Predávajúci prehlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva.

Článok V.

1. Kupujúca obec Tuhrina nadobúda predmetné nehnuteľnosti tak, ako sú uvedené v článku I., II a III. Tejto zmluvy. Vyhlasuje, že ich v prírode pozná a nadobúda ich v takom stave, v akom sa ku dnešnému dňu nachádzajú
- 2.

Článok VI.

1. Účastníci zmluvy majú vedomosť o tom, že o vklade vlastníctva rozhoduje Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor, pričom až právoplatnosťou tohto rozhodnutia bude prevedený vklad vlastníctva k nehnuteľnostiam.

Článok VII.

1. Účastníci zmluvy výslovne prehlasujú, že tento právny úkon vykonávajú slobode, vážne, určito, zrozumiteľne a v predpísanej forme, že kúpnej zmluve vo všetkom porozumeli s jej obsahom súhlasia, nebola podpísaná v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok, bola spísaná podľa ich vlastnej vôle, zároveň vyhlasujú, že súhlasia so spracovaním svojich osobných údajov, dôkazom čoho, akú úplnú a správnu je na znak slobodnej a vážnej vôle vlastnoručne podpísali.

V Tuhrine dňa

Predávajúci:

Meno a priezvisko:

Monika Mišenčíková rod. Kužilová

Kupujúci:

Obec Tuhrina, zastúpená.....

Františkom LORINCOM. starostom obce.