

Dohoda o predčasnom užívaní časti stavby
„Modernizácia električkového depa DPMK“ – časť CSS“

Správca:

Názov firmy:	Mesto Košice
So sídlom:	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice- mestská časť Západ
V zastúpení :	Ing. Jaroslav Polaček
IČO:	00 691 135

Objednávateľ:

Názov firmy:	Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť
So sídlom:	Bardejovská 6, 043 29 Košice
V zastúpení :	Ing. Roman Danko, predseda predstavenstva a zastupujúci generálny riaditeľ Mgr. Marcel Čop, člen predstavenstva
IČO:	31 701 914

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, č. 559/V, odd. Sa

Zhotoviteľ:

Názov firmy:	Metrostav Slovakia a.s.
Sídlom:	Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava
V zastúpení:	Ing. Peter Emmer, výkonný riaditeľ, na základe podpisového poriadku Ing. Ján Sekerák, oblastný riaditeľ pre Košický a Prešovský kraj, na základe podpisového poriadku
IČO:	47 144 190

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd.: Sa, č. 5753/B

Predmet dohody

Stavebné povolenie pre predmetnú časť: vydané „Špeciálnym stavebným úradom Košického samosprávneho kraja“ č. 660/2017/OD-05108 zo dňa 15.02.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.03.2017 a súvisiacimi rozhodnutiami o predĺžení platnosti č.2927/2019/OD-29076 zo dňa 14.08.2019 a rozhodnutia o predĺžení platnosti č.5626/2021/OD-43552 zo dňa 19.11.2021

Zhotoviteľ a jeho podzhotovitelia súhlasia s predčasným užívaním nasledovných SO a PS:

1. Stavebné objekty:
 - PS 00-21-01 Depo DPMK, Cestná svetelná signalizácia CSS, vjazd a výjazd

Doba predčasného užívania:

Doba predčasného užívania predmetných SO a PS: **od 01.07.2024 do 31.03.2025**

Podmienky dohody:

1. Predčasné užívanie predmetných častí stavby začne dňom právoplatnosti Povolenia na predčasné užívanie dokončenej stavby, po predchádzajúcej technickej prehliadke.
Pred podpisom dohody o predčasnom užívaní časti stavby pre príslušné PS bola vykonaná technická prehliadka – bez väd.
Správcovi boli predložené doklady o predpísaných skúškach a revíziách na predčasne užívanú časť s kladným výsledkom.
2. Ku začatiu konania na predčasné užívanie predloží Objednávateľ na Košický samosprávny kraj žiadosť o povolenie na predčasné užívanie spolu s prílohami:
 - doklady Zhotoviteľa a jeho podzhotoviteľov vydané k dotknutým častiam stavby (zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov, zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých častí, zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení, doklady o vykonaných funkčných skúškach, revízne správy, protokoly ŠOTD, potvrdenú PD skutočného vyhotovenia a pod.),
 - schválenie spôsobilosti na prevádzku Určeného technického zariadenia Dopravným úradom,
 - súhlas projektanta s predčasným užívaním dokončenej časti stavby,
 - doba predčasného užívania dokončenej časti stavby.
3. Objednávateľ pred zahájením predčasného užívania odovzdá Správcovi:
 - Výkresovú časť technického zariadenia PS alebo SO podliehajúcej drobnej údržbe počas predčasného užívania. Do ostávajúcich častí PS alebo SO nesmie Správca svojou činnosťou zasiahnuť.
 - PD predčasne prevádzkovaného zariadenia podľa skutočného vyhotovenia
 - Manuál na obsluhu zariadenia
 - Zhotoviteľ zabezpečí zaškolenie dotknutých zamestnancov Správcu na obsluhu predčasne prevádzkovaného zariadenia
4. Na predčasne prevádzkovanej stavbe nesmú byť nedorobky brániace prevádzke. Predčasné užívanie neohrozuje bezpečnosť a zdravie osôb.
5. Pravidelné kontroly technického stavu dotknutých častí stavby počas predčasného užívania bude vykonávať Správca.
6. Údržbu počas predčasného užívania bude zabezpečovať Správca.
7. Odstránenie väd zistených na technickej prehliadke, skrytých väd a prípadných väd zistených dodatočne bude zabezpečovať Zhotoviteľ.

8. Objednávateľ aj Správca umožnia Zhotoviteľovi plynulé dokončenie stavebných a montážnych prác na predmetných PS a SO.
9. Po ukončení prác Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa v zmysle dotknutých ustanovení ZoD, na prevzatie predmetných PS a SO.
10. Do 15 dní po odovzdaní a prevzatí prác je Objednávateľ povinný podať stavebnému úradu návrh na kolaudáciu stavby.

Účastníci dohody o predčasnom užívaní časti stavby: „**Modernizácia električkového depa DPMK**“ – časť CSS, súhlasia s jej obsahom. Po vzájomnom odsúhlasení predmetnej Dohody o predčasnom užívaní časti stavby obdrží každá zo zúčastnených strán jedno originálne vyhotovenie.

V Košiciach dňa

Za Objednávateľa:

Za Správcu:

.....
Ing. Roman Danko
predseda predstavenstva
a zastupujúci generálny riaditeľ

.....
Ing. Jaroslav Polaček

.....
Ing. Ondrej Turis
Poverený zastupovaním Riaditeľa
techniky a údržby

.....
Ing. Oliver Demeš
Projektový manažér