

342/2019

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Základná škola s materskou školou
so sídlom: Podhájska 10A 036 01 Martin
zastúpený: PaedDr. Branislav Dubovec, riaditeľ školy
IČO: 37 811 894
DIČ: 2021673555
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu (IBAN): IBAN SK 15 0200 0000 0016 3069 0151

(ďalej ako objednávateľ)

a

Zhotoviteľ: MAIS-SK, spol. s r.o.
So sídlom: Budovateľov 5864/3A
Zapísaný: OR OS Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 50260/L
zastúpený: Branislav Kmeť, konateľ spoločnosti
IČO: 44 436 122
DIČ: 2022701626
IČ DPH: SK 2022701626
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK08 0900 0000 0003 5370 1726

(ďalej ako zhotoviteľ)

II. Východiskové údaje

- 2.1. **Názov stavby:** Výmena sklobetónových výplní otvorov schodišťa obvodového múru budovy ZŠ Podhájska
- 2.2. **Miesto stavby:** Základná škola s materskou školou Podhájska 10A 036 01 Martin
- Okres:** Martin

III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce – „Výmena sklobetónových výplní otvorov schodišťa obvodového múru budovy ZŠ Podhájska“. Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že termín ukončenia diela je do 31.08.2024 od účinnosti Zmluvy o dielo.
- 4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena bez DPH: 20 062,60 €

DPH 20%: 4 012,52 €

Cena celkom s DPH: 24 075,12 €

Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.

- 5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
- v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej Vládou SR.
 - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.3 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predloženom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.
- 5.4 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na vykonanie diela aj iný materiál, ako uvedený v predloženom výkaze – výmere na základe odsúhlasenia takejto zmeny Objednávateľom a to za podmienky, že takto dohodnutá zmena nebude mať vplyv na zníženie kvality zhotoveného diela, obmedzenia jeho užívania a na zvýšenie ceny diela uvedenej v čl. V, ods. 5.1. zmluvy o dielo.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ bude fakturovať celé Dielo v jednej faktúre, po ukončení a riadnom odovzdaní Diela Objednávateľovi, resp. v čiastkových faktúrach na základe vopred odsúhlaseného zoznamu dodaných materiálov resp. vykonaných prác Objednávateľom, po zrealizovaní jednotlivých stavebných celkov.
- 6.2 Splatnosť faktúry je dohodnutá do 15 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

Záručná doba diela je 2 roky od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.

- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného Zákonníka.
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a právnu účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:

Príloha 1 : Rozpočet

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Výmena sklobetónových výpňí otvorov schodišťa obvodového múru
budovy ZS Podhájska

JKSO:

Miesto: ZS Podhájska

KS:

Dátum: 01.08.2024

Objednávateľ:

ZS s MŠ Podhájska Martin

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MAIS-SK, spol s r.o. Budovateľov 5864/3A, Martin

IČO:

44436122

IČ DPH:

SK2022701626

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			20 062,60
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	20 062,60	20,00%	4 012,52
Cena s DPH		v EUR	24 075,12

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

ROZPOČET

Stavba:

Výmena sklobetónových výpni otvorov schodišť'a obvodového múru budovy ZS Podhájska

Miesto: ZS Podhájska

Dátum: 01.08.2024

Objednávateľ: ZS s MŠ Podhájska Martin

Projektant:

Zhotoviteľ: MAIS-SK, spol s r.o. Budovateľov 5864/3A, Martin

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

20 062,60

D		HSV	Práce a dodávky HSV				5 908,52
D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				770,85
41	K	610991111.S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	20,000	2,28	45,60
PP		Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií, ktoré sa zhotovujú pred úpravami povrchu, a obalenie osadených dverných zárubní pred znečistením pri úpravách povrchu nástrekom plastický lepidlov (maltovin vrátane neskoršieho odkrytia vykonávané akýmkoľvek vhodným spôsobom					
8	K	612423531.S	Oprava omietky, rýh špaliet presklenej plastovej steny	m2	15,000	31,74	476,10
PP		Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky rýhy do 150 mm omietkou štukovou					
43	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	30,000	2,52	75,60
PP		Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou					
18	K	622491519	Fasádna farba silikónová, dvojnásobná	m2	15,000	11,57	173,55
PP		Fasádna farba JUB, dvojnásobná silikónová JUBOSILhydrophob					
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				5 095,18
3	K	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	60,000	3,51	210,60
PP		Montáž lešenia ľahkého pracovného radového, s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m					
4	K	941941291.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	60,000	1,87	112,20
PP		Montáž lešenia ľahkého pracovného radového, s podlahami, príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m					
5	K	941941841.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	60,000	2,35	141,00
PP		Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m					
2	K	941955102.S	Lešenie ľahké pracovné v schodisku plochy do 6 m2, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,50 do 3,5 m	m2	60,000	10,10	606,00
PP		Lešenie ľahké pracovné pomocné, v schodisku, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,50 do 3,50 m					
16	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	20,000	5,77	115,40
PP		Vyčistenie budov bytovej, alebo občianskej výstavby - zametanie a umytie podláh, dlažieb, obkladov, schodov v miestnostiach, chodbách a schodiskách, vyčistenie a umytie okien, dverí s ráhami, zárubňami, umytie a vyčistenie iných zasklených a natieraných plôch a zariadení pred odovzdaním do užívania pri svetlej výške podlaží do 4 m					
17	K	952902110.S	Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	50,000	0,25	12,50
PP		Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách					
9	K	962051116.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 sklobetónových hr. do 150 mm, -0,32400t	m2	51,509	13,80	710,82
PP		Búranie priečok železobetónových, alebo vybúranie otvorov prierezovej plochy nad 4 m2 v priečkach železobetónových hr. do 150 mm -0,324 t					
34	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	16,689	16,72	279,04
PP		Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km					
35	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	66,756	0,51	34,05
PP		Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
36	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	16,689	13,79	230,14
	PP		Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m				
37	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	83,445	1,55	129,34
	PP		Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m				
38	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	16,689	108,70	1 814,09
	PP		Poplatok za skládku stavebného odpadu (17) drevo, sklo a plasty (17 02) ostatné (O) (17 02 01, 02, 03)				
39	K	979089712.S	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	2,000	350,00	700,00
	PP		Prenájom kontajnera 5 m3				
	D	99	Presun hmôt HSV				42,49
7	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	4,082	10,41	42,49
	PP		Presun hmôt pre budovy občianskej výstavby (801), budovy pre bývanie (803) budovy pre výrobu a služby (812), s nosnou zvislou konštrukciou murovanou z tehál, alebo tvárnic, alebo kovovou, výšky nad 6 do 12 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				14 154,08
	D	766	Konštrukcie stolárske				13 071,99
23	K	766621400.S	Montáž stien plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	30,000	46,00	1 380,00
	PP		Montáž okien plastových s exteriérovou a interiérovou hydroizolačnou páskou 1 bm obvodu montáže				
24	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	30,000	2,41	72,30
	PP		Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru				
25	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	30,000	0,91	27,30
	PP		Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru				
26	M	611410091020.S	Okno plastové jednokridlové OS, izolačné trojsklo	m	30,000	47,94	1 438,20
	PP		Okno plastové jednokridlové OS, izolačné trojsklo				
40	M	611410091020.S	Okno plastové jednokridlové OS, izolačné trojsklo	m	30,000	47,94	1 438,20
	PP		Okno plastové jednokridlové OS, izolačné trojsklo				
27	K	766691610.S	Montáž vonkajšej krycej lišty pre prekrytie spojov medzi oknom a prekladom s podtmelením	m	10,480	3,75	39,30
	PP		Montáž doplnkov k oknám plastovým vonkajšej krycej lišty pre prekrytie spojov medzi oknom a balkónovými dverami s podtmelením				
28	M	611990004800.S	Lišty 45x15 mm pre kompletizáciu okien	m	10,480	6,73	70,53
	PP		Lišty 45x15 mm pre kompletizáciu okien				
29	M	611410092180	Presklená stena 1 schodišťa z PVC profilov bielych, zasklenie 2-sklom, 6-komorový systém spevnený spojovacími profilmi	sub	1,000	4 342,80	4 342,80
	PP		Okno plastové dvojkrídlové s horizontálnym priečnikom O+S, izolačné dvojsklo, vxš 1800x1400, PROWIN - SLOVENERGOokno				
30	M	611560000300.S	Presklená stena 2 schodišťa z PVC profilov bielych, zasklenie 2-sklom, 6-komorový systém spevnený spojovacími profilmi	sub	1,000	4 137,60	4 137,60
	PP		Parapetná doska plastová, šírka 250 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech				
31	K	766694144.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky nad 2600 mm	ks	2,000	16,82	33,64
	PP		Montáž parapetných dosiek plastových, šírky do 300 mm, dĺžky nad 2600 mm				
32	M	611560000400.S	Parapetná doska plastová dĺžka 2620mm	m	5,240	17,58	92,12
	PP		Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech				
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				854,91
10	K	767131051.S	Preklad - oceľový preklad nosný	m	6,040	125,48	757,90
	PP		Preklad v stene z oceľových profilov hr. 2,5 mm pre nosné steny výmena pre otvor dĺžky do 2500 mm				
11	K	767995390.S	Montáž oceľového prekladu	m	6,040	14,80	89,39
	PP		Výroba doplnku stavebného atypického o hmotnosti od 20,01 do 300 kg stupňa zložitosti 3				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
12	K	998767102.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,125	60,92	7,62
PP			Presun hmôt pre kovové stavebné a doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m				
D 783			Nátery				
14	K	783225100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	3,500	11,13	38,96
PP			Nátery kovových stavebných doplnkových konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce dvojnásobné 1x s emailovaním - 105µm				
13	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	3,500	4,09	14,32
PP			Nátery kovových stavebných doplnkových konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce základné - 35µm				
D 784			Maľby				
21	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	30,000	1,42	42,60
PP			Penetrovanie jednonásobné, povrchov jemnozrnných do výšky 3,80 m				
15	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	25,000	1,46	36,50
PP			Zakrývanie podláh, zariadení papierom				
22	K	784422971.S	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na schodisku na jemnozrnný podklad výškv do 3.80 m	m2	30,000	3,16	94,80
PP			Maľby vápenné dvojnásobné, ručne nanášané základné na schodisku na podklad jemnozrnný do výšky 3,80 m				

I Z I