

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. NZ/1/2024/Š

uzatvorená v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v platnom znení (ďalej len „Zmluva“) medzi:

Prenajímateľ:

Meno a priezvisko: Ing. Jana Galdunová

Trvalý pobyt: Skároš 83, 044 11 Ždaňa

Rodné číslo: 756102/8805

Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.

IBAN: SK93 0200 0000 0039 9324 4512

(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: Mesto Kežmarok

Sídlo: Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

IČO: 00326283

DIČ: 2020697184

Bankové spojenie: Prima banka, a.s.

IBAN: SK93 5600 0000 0016 0036 3002

BIC: KOMASK2X

(ďalej aj ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1

Predmet a účel nájmu

- Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi za odplatu nehnuteľnosti a nebytové priestory, bližšie špecifikované v ods. 2 tohto článku, aby ich dočasne (v dojednanej dobe podľa článku II.) užíval.
- Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľností, nachádzajúcich sa na Nad Traťou 1, 060 01 Kežmarok, LV č. .6006, k. ú. Kežmarok, prenecháva nájomcovi do nájmu:
 - a) 2 tenisové kurty nachádzajúce sa na parc. č. 22280/14 a 2280/46 ;
 - b) altánok, šatňa, sociálne zariadenie nachádzajúce sa v areáli tenisových kurtov uvedených v písm. a).
- Nájomca je oprávnený priestory uvedené v ods. 2 písm. a) a b) tohto článku využívať výlučne na účel realizovania tenisového turnaja.

Článok II.

Doba a skončenie nájmu

- Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na 10.08.2024, v čase od 8:00 do 20:00 hod. a 11.08.2024 od 8:00 do 14:30 hod..
- Zmluvné strany sa dohodli, že skončenie nájmu sa riadi príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Článok III.

Nájomné

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v sume 350 € (slovom tristo päťdesiat Eur) za celý predmet nájmu uvedený v článku I.
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné prevodom na hore uvedený bankový účet, v lehote do 60 kalendárnych dní, odo dňa podpisu Zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje nájomcovi vystaviť potvrdenie o zaplatení dohodnutého nájomného.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť, aby predmet nájmu, bol v čase doby nájmu spôsobilý na dohodnutý účel nájmu.
2. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu riadne a šetrne, v súlade s dohodnutým účelom nájmu. V prípade vzniku škôd na predmete nájmu ich prenajímateľovi bezodkladne oznámiť.
3. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

4. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, prenajímateľ spracúva osobné údaje nájomcu uvedené v tejto zmluve. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže prenajímateľ odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.
5. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou so súhlasom zmluvných strán.
6. Účastníci zmluvy po jej prečítaní výslovne prehlásili, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, že zmluva bola spísaná a uzavretá podľa ich slobodnej a vážnej vôle, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpísali.
7. Zmluva je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
8. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom nájomca dostane jeden a prenajímateľ tri rovnopisy.

Kežmarok, dňa :

Prenajímateľ:

Kežmarok, dňa :

Nájomca:

.....

Ing. Jana Galdunová

.....

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA