

**ZMLUVA
o zriadení vecného bremena**

uzavretá v zmysle ustanovení § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka medzi
účastníkmi:

Povinný:

**LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica**

Zastúpený : Ing. Ctibor Határ, poverený generálny riaditeľ

IČO:36038351

IČ pre DPH : SK 2020087982

DIČ : 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej

Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

Oprávnený:

OSKO, a.s.

Zvolenská cesta 14, Banská Bystrica 974 03

Zastúpený : Ing. Pavol Kováčik, predseda predstavenstva

IČO : 36044717

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka
č. 641/S

ako vlastník nehnuteľností – pozemku - parcely KN-C č. 1373/7, parcely KN-C č. 1373/10, parcely KN-C č. 1373/11 a stavby - dielne PSV súp. č. 8985, postavenej na parcele KN-C č. 1367, v k.ú. Môťová, zapísanej na LV č. 5696 :

1. Všetky nehnuteľnosti, o ktorých pojednáva táto zmluva o zriadení vecného bremena sa nachádzajú v obci Zvolen, katastrálne územie Môťová a takisto údaje o LV sa týkajú katastrálneho územia Môťová.

2. Povinný je správcom nehnuteľnosti :

- parcely č. KN-C 23/10, druh pozemku ostatné plochy o výmere 15 m², ktorá bola odčlenená od parcely č. KN-E 4/23, druh pozemku ostatné plochy o výmere 588 m², v katastrálnom území Môťová, ktorá je evidovaná v liste vlastníctva č. 4830 vo vlastníctve SR v podiele 1/1 a to na základe geometrického plánu č. 37056565 – 27/12, vypracovaného dňa 10.4.2012, overeného Správou katastra Zvolen dňa 23.4.2012 pod č. 146/12.

Povinný zriaďuje v prospech oprávneného a každého ďalšieho vlastníka nehnuteľností – pozemku - parcely KN-C č. 1373/7, parcely KN-C č. 1373/10, parcely KN-C č. 1373/11a stavby - dielne PSV súp. č. 8985, postavenej na parcele KN-C č. 1367, v k.ú. Môťová, zapísanej na LV č. 5696 vecné bremeno, ktorému zodpovedá povinnosť povinného strpieť užívanie uvedenej nehnuteľnosti v rozsahu uvedenom v bode 3 tejto zmluvy právo užívať uvedenú nehnuteľnosť – **parcelu KN-C 23/10, druh pozemku ostatné plochy o výmere 15 m²**, ktorá bola odčlenená od parcely KN-E č. 4/23, druh pozemku ostatná plocha o výmere

588 m² v katastrálnom území Môťová, vedenej na LV č. 4830 a to na základe geometrického plánu č. 37056565 – 27/12, vypracovanom dňa 10.4.2012, overeným Správou katastra Zvolen dňa 23.4.2012 pod č. 146/12, ako prístupovú komunikáciu k nehnuteľnostiam – pozemku - parcele KN-C č. 1373/7, parcele KN-C č. 1373/10, parcele KN-C č. 1373/11a stavby - dielne PSV súp. č. 8985, postavenej na parcele KN-C č. 1367, v k.ú. Môťová, zapísanej na LV č. 5696, ktoré sú vo vlastníctve oprávneného, uvedeným v hlavičke tejto zmluvy o zriadení vecného bremena.

3. Oprávnený môže predmetnú nehnuteľnosť – parcelu KN-C č. 23/10 používať ako prístupovú komunikáciu pre motorové vozidlá, bicykle a peších.
Oprávnený sa zaväzuje v maximálne možnej miere obmedziť rušenie vlastníckych práv povinného pri jeho vlastnom užívaní predmetnej nehnuteľnosti a práv ostatných užívateľov predmetnej nehnuteľnosti.
4. Hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena bola účastníkmi dohodnutá v sume **210,- EUR bez DPH, slovom: dvestodesať eur bez DPH.**
5. Dohodnutá odplata bude uhradená oprávnenou jednorázovo pred podpisom zmluvy zmluvnými stranami na účet 1700-412/0200, VÚB Detva, príjemca OZ Kriváň.
6. Náklady, súvisiace s vypracovaním tejto zmluvy znáša povinný a správny poplatok za vklad zmluvy do katastra nehnuteľností znáša oprávnená.
7. Práva a povinnosti na základe tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov účastníkov tejto zmluvy o zriadení vecného bremena.
8. Účastníci tejto zmluvy si ju nahlas prečítali, vysvetlili, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
10. Táto zmluva sa stane účinnou až jej vkladom do katastra nehnuteľností, po jej jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona číslo 546/2010 Z.z. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto nájomnej zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR. Návrh na vklad vecného bremena do katastra je oprávnený podať povinný z vecného bremena.

V Banskej Bystrici dňa : 16.5.2012

Povinný:

LESY SR, š.p. Banská Bystrica
zastúpené
Ing. Ctibor Határ
poverený generálny riaditeľ

Oprávnený:

OSKO, a.s.
zastúpená
Ing. Pavol Kováčik
predseda predstavenstva

.....

.....