



ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení a uzatvorená v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zmluva“)

1 ČLÁNOK - ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Názov: Prírodovedecká fakulta Univerzity Komenského v Bratislave
Sídlo: Mlynská dolina, Ilkovičova 6, 842 15 Bratislava 4
Štatutárny zástupca: prof. RNDr. Peter Fedor, DrSc., dekan fakulty
IČO: 00397865
DIČ: 2020845332

Osoba oprávnená na rokovanie

- vo veciach zmluvných: Mgr. Vladimíra Kuzma Regrútová
- vo veciach technických: prof. RNDr. Martin Bednarik, PhD.,
prof. RNDr. Peter Fedor, DrSc.

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: IN-GREEN, s.r.o.
Sídlo: Studenohorská 11
841 03 Bratislava - Lamač
Štatutárny zástupca: Ing. Ivan Tužinský
IČO: 45 435 464
DIČ: 2023017293
IČ DPH: SK2023017293
Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd.: Sro, vložka č. 64554/B
IBAN:

Osoba oprávnená na rokovanie

- vo veciach zmluvných: Ing. Ivan Tužinský
- vo veciach technických: Ing. Anna Kolčiterová

(ďalej len „Zhotoviteľ“)



Zmluvné strany uzatvárajú na realizáciu zákazky s názvom: **„Projektová dokumentácia - Projekt krajinnej architektúry“** zmluvu o dielo na služby v súlade so zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zhotoviteľom sa pre účely tejto zmluvy považuje subjekt ktorý bol v procese verejného obstarávania úspešný.

2 ČLÁNOK - ŠPECIFIKÁCIA DIELA

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, vo Výzve na predkladania ponúk, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa zrealizuje dielo, ktorým je projekt krajinnej architektúry a manažmentu zrážkových vôd a vegetačných úprav. V rámci dokumentácie bude vyhodnotený stav jestvujúcej zelene, navrhne sa výrub poškodených drevín a doplní sa nová výsadba. Riešenie sa doplní prvkami záhradnej architektúry a terénymi úpravami v súvislosti s vodozadržnými opatreniami. (ďalej len „Dielo“):
 - 2.1.1 podľa písomných podkladov, ktoré poskytol Objednávateľ počas realizácie verejného obstarávania,
 - 2.1.2 podľa cenového návrhu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako Príloha č. 1 - Cenový návrh (ďalej len „cenový návrh“);
- 2.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby predmet plnenia bol v súlade so zásadou „výrazne nenarušiť“ v súlade s čl. 5 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2021/241 z 12. februára 2021, ktorým sa zriaďuje mechanizmus na podporu obnovy a odolnosti v platnom znení, splňal všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti energetiky, klímy a životného prostredia, všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie, predmet plnenia nemôže výrazne narušiť žiaden z environmentálnych cieľov (zmiernenie zmeny klímy, adaptácia k zmene klímy, udržateľné využívanie a ochrana vodných a morských zdrojov, prechod na obehové hospodárstvo, prevencia a kontrola znečisťovania, ochrana a obnovy biodiverzity a ekosystémov) uvedených v čl. 17 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2020/852 z 18. júna 2020 o vytvorení rámca na uľahčenie udržateľných investícií a o zmene nariadenia (EÚ) 2019/2088. Zhotoviteľ je povinný tiež zabezpečiť dodržiavanie princípu „podpora rovnosti mužov a žien a rovnosti príležitostí pre všetkých“ v súlade s nariadením (EÚ) 2021/241.
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, s vynaložením maximálneho úsilia tak, aby jej konanie smerovalo k úspešnému výsledku v danej činnosti.
- 2.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v bode 2.1 tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté a je si vedomý toho, že v priebehu trvania Zmluvy nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodov, ktoré mohol zistiť pri oboznámení sa s týmito podkladmi.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.



- 2.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v priebehu zhotovenia Diela môže Objednávateľ zaisťovať inými zhotoviteľmi plnenie iných záväzkov, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy na základe osobitnej dohody. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že týmto zmluvným partnerom Objednávateľa po dohode s Objednávateľom poskytne ďalšiu súčinnosť potrebnú k realizácii dodávok.
- 2.7 V prípade, ak Zhotoviteľ na vykonanie Diela použije na vlastné náklady tretie osoby, zodpovedá, akoby Dielo vykonal sám. V takomto prípade je Zhotoviteľ zodpovedný za to, že oboznámi tretie osoby so všetkými právami a povinnosťami, ktoré mu z tejto Zmluvy vyplývajú a môžu mať vplyv na splnenie záväzkov týchto tretích osôb.
- 2.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije pre vlastné potreby ani pre potreby tretích osôb žiadne podklady, dokumenty a projektovú dokumentáciu týkajúcu sa zhotovenia Diela s výnimkou subdodávateľov. Jediným vlastníkom a oprávneným subjektom na udeľovanie povolenia/súhlasu na použitie dokumentácie uvedenej v prvej vete tohto bodu je výlučne Objednávateľ.
- 2.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi nevyhnutné informácie a súčinnosť.

3 ČLÁNOK - Miesto a lehota realizácie

- 3.1 Miesto realizácie Diela je: Ilkovičova 6, Bratislava k.ú. Bratislava – Karlova Ves, parc. č. 3047, 3048/3, 3048/4, 3048/5, 3048/6, 3048/7, 3048/8, 3048/10, 3048/11, 3048/12, 3049/1
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet plnenia uvedený v bode 2.1 tejto Zmluvy v termíne do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela, uvedeným v bode 3.2 tejto Zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane Objednávateľa. V tomto prípade má Zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty a úhradu preukázateľných a dokladovaných nákladov, ktoré mu z toho vznikli.
- 3.4 Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.

4 ČLÁNOK - CENA ZA DIELO

- 4.1 Cena za Dielo je stanovená dohodou, je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov (ďalej len: „zákon o cenách“). Súčasťou tejto Zmluvy je ako Príloha č. 1 – Cenový návrh.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu Zmluvy nasledovne:

Cena za dielo bez DPH:	29.710,00 Eur
DPH 20%:	5.942,00 Eur
Celková cena diela s DPH:	35.652,00 Eur



- 4.3 Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná Zhotoviteľom vo výške určenej príslušným zákonom v dobe zdaniteľného plnenia a bude vysporiadaná v súlade s platnými právnymi predpismi Európskej únie.
- 4.4 Vyššie uvedená Cena za Dielo zahrňuje všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou.
- 4.5 Naviac práce môžu byť vykonané až po podpísaní dodatku k tejto Zmluve zmluvnými stranami. Na dodatok k Zmluve predloženom inak, ako je dohodnuté v tejto Zmluve, alebo po splnení predmetu Zmluvy sa neprihliada.
- 4.6 Cenu diela dohodnutú v Zmluve bude možné po dohode s Objednávateľom meniť len vo výnimočných prípadoch, ako je zmena sadzby DPH, resp. zmenou upravenou všeobecne záväzným právnym predpisom, a to písomným dodatkom k Zmluve o dielo, v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

5 ČLÁNOK - PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 5.1 Cena za Dielo je rozdelená na jednotlivé podpoložky, ktoré bude preberať Objednávateľ ako ucelené celky:
 - a) Vypracovanie štúdie + DUR
 - b) Vypracovanie PSP vrátane výkazu výmer
 - c) Autorský dozor
- 5.2 Práce budú fakturované po ukončení a dodaní príslušnej podpoložky na základe odsúhlasenia oprávnenou osobou Objednávateľa.
- 5.3 Faktúra bude predložená Objednávateľovi v dvoch výtlačkoch. Faktúra bude a musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení zmien a dodatkov.
- 5.4 Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi žiadne preddavky ani zálohy.
- 5.5 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia a odsúhlasenia zo strany Objednávateľa.
- 5.6 Cena diela bude Objednávateľom zaplatená Zhotoviteľovi na základe faktúr (daňových dokladov) vystavených Zhotoviteľom, ktoré budú spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. Faktúru môže Zhotoviteľ vystaviť na základe akceptovaného plnenia po kontrole súladu s vykonanými prácami.
- 5.7 Faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania peňažných prostriedkov na účet Zhotoviteľa.
- 5.8 Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru do 5 pracovných dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi bez zaplatenia v prípade, že neobsahuje dohodnuté náležitosti. Musí uviesť dôvod vrátenia. V takomto prípade Zhotoviteľ vystaví novú faktúru a začne plynúť nová lehota splatnosti faktúry odo dňa doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.



5.9 Faktúra zhotoviteľa okrem údajov uvedených v zmluve musí obsahovať aj:

- a) označenie zmluvných strán - obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, IČ DPH a DIČ,
- b) poradové číslo,
- c) deň vyhotovenia a deň splatnosti,
- d) dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
- e) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- f) názov diela v zmysle tejto Zmluvy,
- g) číslo tejto Zmluvy,
- h) účtovanú sumu, výšku DPH v % a jej sumu v EUR,
- i) pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu Zhotoviteľa,
- j) označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
- k) prílohu – potvrdenie o vecnom splnení záväzku Zhotoviteľa

5.10 V zmysle zákona č. 215/2019 Z.z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov, všetky faktúry vystavené po termíne uvedenia Fakturačného systému do prevádzky je Zhotoviteľ povinný vystavovať zaručené elektronické faktúry prostredníctvom IS EFA spravovaného MF SR. Podmienky a náležitosti vystavenia zaručených elektronických faktúr sa budú riadiť legislatívou platnou v čase vystavenia zaručených elektronických faktúr.

6 ČLÁNOK - ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

- 6.1 Objednávateľ si môže voči Zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny s DPH za predmet zmluvy za každý deň omeškania s plnením predmetu zmluvy.
- 6.2 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry si môže zhotoviteľ uplatniť voči objednávateľovi úrok z omeškania v zákonnej výške z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- 6.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
- 6.4 Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje zmluvné strany plniť ich povinnosti, ktoré sú predmetom zmluvy.

7 ČLÁNOK - ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

7.1 Táto zmluva môže byť ukončená z jedného z nasledovných dôvodov:

- 7.1.1 odstúpením od zmluvy,



-
- 7.1.2 dňom straty oprávnenia zhotoviteľa k výkonu činnosti, ktorá je potrebná pre realizáciu predmetu zmluvy, bez potreby uskutočnenia akéhokoľvek úkonu zo strany zmluvných strán,
 - 7.1.3 písomnou dohodou zmluvných strán,
 - 7.1.4 dňom vyhlásenia konkurzu alebo likvidácie na zhotoviteľa, bez potreby uskutočnenia akéhokoľvek úkonu zo strany zmluvných strán,
 - 7.1.5 odstúpením od zmluvy v súlade s § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 7.2 Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti druhou zmluvnou stranou alebo keď sa pre druhú zmluvnú stranu stalo splnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným.
- 7.3 Za podstatné porušenie sa na účely tejto zmluvy považuje najmä:
- 7.3.1 omeškanie zhotoviteľa s realizáciou predmetu zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 5 dní bez uvedenia dôvodu, ktorý by omeškanie objektívne ospravedlňovalo,
 - 7.3.2 ak cena bude fakturovaná v rozpore s platobnými podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a zhotoviteľ nevykoná nápravu ani v primeranej lehote stanovenej objednávateľom v jeho písomnom upozornení,
 - 7.3.3 ak zhotoviteľ realizuje pre objednávateľa práce vo vážnom rozpore s predmetom zmluvy a nevykoná nápravu ani v primeranej lehote stanovenej objednávateľom v jeho písomnom upozornení,
- 7.4 V prípade ukončenia zmluvy zostávajú aj po jej skončení v platnosti a účinnosti ustanovenia zmluvy upravujúce zodpovednosť zhotoviteľa za škodu, nárok na zmluvnú pokutu.
- 7.5 Ak zmluvná strana odstupuje od zmluvy, potom je povinná túto skutočnosť oznámiť druhej zmluvnej strane písomne. Takéto oznámenie musí označovať okolnosť resp. dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje od zmluvy a presnú citáciu ustanovenia zmluvy alebo právneho predpisu, ktorý ju k odstúpeniu oprávňuje. Bez týchto náležitostí je odstúpenie neplatné, ibaže právo odstúpiť od zmluvy vyplýva priamo zo zákona. Oznámenie o odstúpení od zmluvy môže obsahovať prehlásenie, že zmluvná strana odstupuje od zmluvy až okamihom márneho uplynutia lehoty stanovenej k odstráneniu porušenia, ktoré je dôvodom odstúpenia, ak je to vzhľadom k povahe porušenia povinnosti možné.
- 7.6 V prípade odstúpenia od zmluvy je toto odstúpenie účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane, ak z obsahu odstúpenia nevyplýva neskorší účinok odstúpenia. Za riadne doručenie oznámenia o odstúpení od zmluvy sa považuje jeho doručenie prostredníctvom zhotoviteľa poštových služieb alebo kuriéra druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má za to, že je odstúpenie doručené tretí deň po jeho odoslaní. Doručuje sa zásadne na poslednú známu adresu zmluvnej strany.



- 7.7 Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok oprávnenej strany na zaplatenie zmluvných pokút a na náhradu vzniknutej škody.
- 7.8 Zmluvné strany nie sú zodpovedné za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných záväzkov následkom pôsobenia vyššej moci v zmysle § 374 Obchodného zákonníka.
- 7.9 V prípade pôsobenia vyššej moci, lehoty dohodnuté k plneniu zmluvných záväzkov sa predlžujú o dobu jej pôsobenia.
- 7.10 Zmluvná strana ovplyvnená vyššou mocou je povinná druhú zmluvnú stranu upovedomiť písomne o začatí a ukončení pôsobenia vyššej moci bezodkladne, najneskôr však do 15 dní od začatia jej pôsobenia. Ak by tak zmluvná strana neurobila, nemôže sa zmluvná strana účinne dovolávať pôsobenia vyššej moci.

8 ČLÁNOK - ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 8.2 Všetky zmeny a dodatky tejto Zmluvy sú platné len vtedy, ak budú riadne očíslované, vyhotovené v písomnej podobe a budú podpísané oprávnenými štatutárnymi zástupcami obidvoch strán.
- 8.3 Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto Zmluvou, a všetky z nej zamýšľané vzťahy sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa slovenských právnych predpisov.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:
 - Poskytovateľ finančnej podpory alebo finančnej dotácie a ním poverené osoby,
 - d) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - e) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - f) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - g) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - h) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 8.5 Vzťahy a spory vzniknuté z tejto Zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, vzniknuté z tejto Zmluvy, vždy najskôr vzájomným rokovaním. V prípade akéhokoľvek nesúladu medzi obsahom tejto Zmluvy a akýmkoľvek z jej dodatkov sú rozhodujúcimi podmienky a dohody uvedené v tejto Zmluve. V prípade, že nedôjde pri spore ku dohode medzi Zmluvnými stranami, môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.



- 8.6 Akékoľvek oznámenia alebo iná komunikácia, ktorá podľa tejto Zmluvy má byť urobená písomnou formou, sa musí urobiť doporučeným listom, zápisom do stavebného denníka, doručiť osobne, alebo prostredníctvom kuriéra. Účinky takéhoto oznámenia nastanú dňom jeho doručenia druhej strane.
- 8.7 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto Zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť Zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa Zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.
- 8.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú v Zmluve uvedené nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1 Cenový návrh
- 8.9 Táto Zmluva je vyhotovená v (2) dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z čoho Objednávateľ aj Zhotoviteľ obdržia po (1) jednom podpísanom exemplári
- 8.10 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali jej obsahu porozumeli a ako osoby oprávnené zaväzovať Zmluvné strany slobodne a vážne podpísali..

V Bratislave, dňa

V Bratislave , dňa.....

prof. RNDr. Peter Fedor, DrSc.,
dekan fakulty
v zastúpení na základe plnej moci
Mgr. Slavomíra Čerňanského, PhD.
prodekana pre vnútorný systém kvality
a vonkajšie vzťahy

Ing. Ivan Tužinský,
konateľ spoločnosti IN-GREEN, s.r.o.



Cenový návrh



Kritérium	EUR bez DPH (Návrh na plnenie kritéria)	Výška DPH v EUR	EUR s DPH
Vypracovanie štúdie + DUR	10.245,00 EUR	2.049,00 EUR	12.294,00 EUR
Vypracovanie PSP vrátane výkazu výmer	16.465,00 EUR	3.293,00 EUR	19.758,00 EUR
Autorský dozor	3.000,00 EUR	600,00 EUR	3.600,00 EUR
Celková cena za predmet zmluvy	29.710,00 EUR	5.942,00 EUR	35.652,00 EUR