



M E S T O D O L N Ý K U B Í N

Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín

DOHODA

o skončení nájomného vzťahu

Prenajímateľ:

Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo nám. č. 1651/2, 026 01 Dolný Kubín

oprávnený konateľ: Ing. Ján Prílepok – primátor mesta

IČO: 00314463

bankové spojenie: VÚB a.s., Dolný Kubín

IBAN : SK2002000000000020426332

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Mestský športový klub HVIEZDA Dolný Kubín

Sídlo: M.R. Štefánika 2270, 026 01 Dolný Kubín

Štatutárny zástupca: Milan Kurnota, prezident klubu

IČO : 42071127

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Dolný Kubín

Číslo účtu: 3182167955/0200

(ďalej len „Nájomca“)

sa dohodli, že dňom

24.07.2024

skončí dohodou Zmluvu o nájme nebytových priestorov zmluva c. č. 300/2018 zo dňa 16.05.2018, uzatvorená na dobu neurčitú, ktorej predmetom nájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa v stavbe Zimný štadión, s. č. 2690, postavenej na pozemku CKN parc. č. 390/179 v k. ú. Veľký Bysterec (stavba je postavená aj na pozemkoch CKN parc. č. 390/180, CKN parc. č. 390/181, CKN parc. č. 390/180, CKN parc. č. 390/182 v k.ú. Veľký Bysterec):

- a) ľadová plocha a prislúchajúce komunikačné priestory
- b) šatňa č. 1 (33,55 m²)
- c) šatňa č. 2 (47,85 m²)
- d) šatňa č. 3 (49,10 m²)
- e) šatňa č. 4 (15,32 m²)
- f) šatňa č. 5 (35,60 m²)
- g) rozhodcovská miestnosť (23,40 m²)
- h) sociálne zariadenia na prízemí administratívnej budovy časť „A“ (22,38 m²) – muži, ženy,
- i) tribúna v časti „B“ budovy,
- j) balkón nad striedačkami v časti „A“ budovy,
- k) sociálne zariadenia pod tribúnami v časti „B“ budovy (35,58 m²) – muži, ženy,
- l) miestnosť sklad a kancelária (11,12 m²) označenej ako zasadacia miestnosť, plocha nad tribúnou s časomierou za účelom reklamnej a propagačnej činnosti (60 m²).

K uvedenému termínu je Nájomca, podľa zmluvy o nájme nebytových priestorov, povinný vyrovnať si záväzky voči Prenajímateľovi a odovzdať predmet nájmu v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

Nájomné spolu s príslušenstvom za roky 2020 a 2021 bolo po dohode medzi Prenajímateľom a Nájomcom a vzhľadom na uzatvorenie Kúpnej zmluvy c.č. 677/2024 zo dňa 24.07.2024 v plnej výške odpustené.

Nájomné za rok 2024 bolo po dohode medzi Prenajímateľom a Nájomcom a vzhľadom na uzatvorenie Kúpnej zmluvy c.č. 677/2024 zo dňa 24.07.2024 a neužívanie predmetu nájmu zo strany Nájomcu v plnej výške odpustené.

Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží Prenajímateľ a 2 Nájomca.

V Dolnom Kubíne, dňa 24.07.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mesto Dolný Kubín
Ing. Ján Prílepok
primátor mesta

.....
Mestský športový klub Hviezda Dolný Kubín
Milan Kurnota
prezident klubu