

DOHODA O SKONČENÍ

Nájomnej zmluvy č. 11/2017

uzavretej podľa § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej ako „dohoda“)
medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Košice-Sever**

Festivalové námestie 2, 040 01 Košice

IČO: 00690929

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu v tvare IBAN: SK24 5600 0000 0005 6952 4001

v zastúpení Ing. František Ténai, MBA, starosta

(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca: **ADOS Tereza, s.r.o.**

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro,

vložka č. 17868/V

Kustrova 2, 040 01 Košice

IČO: 36604976

v zastúpení Bc. Martina Lengyelová, konateľka

(ďalej ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej aj ako „zmluvné strany“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili medzi sebou Nájomnú zmluvu č. 11/2017 zo dňa 30.03.2017 (ďalej len ako „Zmluva“), na základe ktorej prenájomca prenajímateľ prenechal nájomcovi pozemok o výmere 18 m², na ktorom je postavená radová garáž označená súp. č. 4547 (pôvodne 447).

II.

Predmet

1. Zmluvné strany prejavili záujem na skončení Zmluvy a to na základe vzájomnej dohody.
2. Zmluvné strany sa dohodli na skončení Zmluvy dohodou ku dňu 31. 07. 2024.

III. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dohoda ako aj práva a povinnosti strán v nej neupravené sa spravujú príslušnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Dohodu si prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami. Na znak svojho súhlasu pripájajú k dohode svoje vlastnoručné podpisy.
4. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva sú určené pre prenajímateľa a jeden rovnopis je určený pre nájomcu.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Prenajímateľ

Nájomca

Ing. František Ténai, MBA

starosta

Bc. Martina Lengyelová

konateľka