

DODATOK č.1

k

Nájomnej zmluve č. 217/2016/N

uzatvorený podľa ust. § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
a podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Zmluvné strany:

Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

sídlo: Junácka 4, 831 04 Bratislava
IČO: 00 179 663
DIČ: 2020801695
IČ DPH: SK2020801695
bankové spojenie: Fio banka, a.s.,
BIC: FIOZSKBA,
IBAN: SK77 8330 0000 0022 0184 2641
právna forma: príspevková organizácia zriadená hlavným mestom SR Bratislavou na základe
zriaďovacej listiny zo dňa 16.11.2006;
štatutárny orgán: Ladislav Križan, riaditeľ
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

HC SLOVAN Bratislava – mládež, občianske združenie

Sídlo: Odbojárov 63/9, 831 04 Bratislava – Nové Mesto
Registrácia: Register občianskych združení Ministerstva vnútra SR,
č. spisu VVS/1-900/90-21876-1 zo dňa 15.10.2010
Konajúci: Mgr. Elena Hrubá, predseda výboru
Mgr. art. Mária Henselová ArtD., člen výboru
IČO: 30 846 773
DIČ: 2021726267
(ďalej len „**Nájomca**“)

a spolu s Prenajímateľom ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Čl. I. dodatku

Preambula

- 1.1. Prenajímateľ je na základe zverovacieho protokolu č. 11 88 290 11 00 zo dňa 13.04.2011 správcom **Zimného štadióna O. Nepelu**, Odbojárov 9 v Bratislave (ďalej len „**ZŠ**“), súpisné číslo 1295, postavenom na pozemku parc. reg. C KN č. 15142/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 9.088 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1516, okres: Bratislava III, obec: Bratislava- m.č. Nové Mesto, katastrálne územie: Nové Mesto, vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom. Prenajímateľ v ZŠ spravuje nebytové priestory v celkovej výmere 50.045,63 m², pričom titulom správy mu prináleží právo hospodáriť s týmito priestormi so všetkými právami a povinnosťami, vrátane práva ich prenajímať a brať z nájmu úžitky.
- 1.2. Prenajímateľ a Nájomca uzatvorili nájomnú zmluvu č. 217/2016/N zo dňa 26.7.2016, ktorej predmetom sú šatňové priestory nachádzajúce sa v objektoch Zimného štadióna O. Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave ZŠ - 6 šatní s príslušenstvom, a to v Hale I miestnosť č. 3, 4, 6, 7 a v Hale II miestnosť č. 3 a 4 - v celkovej výmere 535,80 m².

- 1.3. Na základe výzvy prenajímateľa na uvoľnenie šatní zo dňa 16.04.2024 nájomca protokolárne odovzdal nasledovné priestory: šatňa č. 6 hala I. vo výmere 105,49 m², šatňa č.7 hala I. vo výmere 79,22 m² a šatňa č. 3 a 4 hala II. vo výmere 75,82 m² v stave uvedenom v Zápise o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu zo dňa 17.04.2024.
- 1.4. Prenajímateľ a Nájomca uzatvorili Zmluvu o nájme č. 128/2022/N zo dňa 24.11.2022 ktorej predmetom bol nájom časti nebytových priestorov na Zimnom štadióne O. Nepelu v Bratislave, ul. Odbojárov 9, katastrálne územie Bratislava – Nové Mesto, súpis. č. 1295, postavených na parc. č. 15142/1, 15142/1, 15141/21, 11278/60, 11279/59, 15142/8, 15141/22, 11278/58, zapísaných na liste vlastníctva č. 6657, a to: ľadové plochy haly I. a ľadové plochy haly A a B s príslušenstvom a s tým spojeným poskytovaním služieb pre prevádzku za účelom tréningového procesu mládežníckych tímov HC SLOVAN Bratislava - mládež a za účelom konania hokejových stretnutí mládežníckych tímov HC SLOVAN Bratislava - mládež .
- 1.5. Z dôvodu neplatenia dohodnutého nájmu v období 04 - 07/2024 Prenajímateľ odstúpil od zmluvy o nájme č. 128/2022/N dňa 24.7.2024.
- 1.6. Nájomca dňa 05.08.2024 vysporiadal všetky svoje záväzky vzniknuté na základe Zmluvy o nájme č. 128/2022/N a po vzájomných rokovaniach dospeli obe zmluvné strany k dohode o úprave svojich vzájomných vzťahov tak, ako je to ďalej v tomto dodatku č. 1 ku Zmluve o nájme 217/2016/N uvedené.

Čl. II. dodatku

Predmet dodatku č. 1

- 1.1. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie tohto dodatku č. 1 nahrádza v plnom rozsahu pôvodné znenie Zmluvy o nájme č. 217/2016/N a prílohy k tomuto Dodatku č. 1 nahrádzajú prílohy Zmluvy a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
- 1.2. Zmluva o nájme 217/2016/N znie:

“Nájomná zmluva č. 217/2016/N v znení Dodatku č. 1

*uzatvorená podľa ust. § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
a podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník*

Zmluvné strany:

Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

sídlo: Junácka 4, 831 04 Bratislava
IČO: 00 179 663
DIČ: 2020801695
IČ DPH: SK2020801695
bankové spojenie: Fio banka, a.s.,
BIC: FIOZSKBA,
IBAN: SK77 8330 0000 0022 0184 2641
právna forma: príspevková organizácia zriadená hlavným mestom SR Bratislavou na základe
zriaďovacej listiny zo dňa 16.11.2006;
statutárny orgán: Ladislav Križan, riaditeľ
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

HC SLOVAN Bratislava – mládež, občianske združenie

Sídlo: Odbojárov 63/9, 831 04 Bratislava – Nové Mesto
Registrácia: Register občianskych združení Ministerstva vnútra SR,
č. spisu VVS/1-900/90-21876-1 zo dňa 15.10.2010
Konajúci: Mgr. Elena Hrubá, predseda výboru
Mgr. art. Mária Henselová ArtD., člen výboru
IČO: 30 846 773
DIČ: 2021726267
(ďalej len „Nájomca“)

a spolu s Prenajímateľom ďalej len „Zmluvné strany“

u z a t v á r a j ú

po vzájomnej dohode v zmysle Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov nasledovnú zmluvu o nájme na Zimnom štadióne O. Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave.

**Článok I.
Predmet a účel nájmu**

- 1.1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481 je výlučným vlastníkom Zimného štadióna O. Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave. Túto nehnuteľnosť má v správe prenajímateľ na základe zriaďovacej listiny zo dňa 16.11.2006 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 26.07.2007, Dodatku č. 2 zo dňa 01.10.2009 a Dodatku č. 3 k zo dňa 01.01.2015 a zverovacieho protokolu č. 11 88 290 11 00 zo dňa 13.04.2011 (predmetné dokumenty sú zverejnené na webovom sídle prenajímateľa <http://www.starz.sk/index.asp>). Vzhľadom na uvedené v predchádzajúcej vete je prenajímateľ správcom Zimného štadióna O. Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave, súpisné číslo 1295, postavenom na pozemku parc. reg. C KN č. 15142/1, 15142/1, 15141/21, 11278/60, 11279/59, 15142/8, 15141/22, 11278/58, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, zapísanom na liste vlastníctva č. 6657, okres: Bratislava III, obec: Bratislava – m. č. Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto, vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom (ďalej len „ZŠ“). Prenajímateľ spravuje túto nehnuteľnosť a titulom správy mu prináleží právo hospodáriť s touto nehnuteľnosťou so všetkými právami a povinnosťami, vrátane práva ju prenajímať a brať z nájmu úžitky.
- 1.2. Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu za podmienok uvedených v tejto Zmluve časť nebytových priestorov na Zimnom štadióne O. Nepelu v Bratislave, ul. Odbojárov 9, katastrálne územie Bratislava – Nové Mesto, súpis. č. 1295, postavených na parc. č. 15142/1, 15142/1, 15141/21, 11278/60, 11279/59, 15142/8, 15141/22, 11278/58, zapísaných na liste vlastníctva č. 6657, a to:
 - a) ľadové plochy haly I. a ľadové plochy haly A a B s príslušenstvom a s tým spojeným poskytovaním služieb pre prevádzku za účelom tréningového procesu mládežníckych tímov HC SLOVAN Bratislava - mládež a za účelom konania hokejových stretnutí mládežníckych tímov HC SLOVAN Bratislava - mládež (ďalej len „Predmet nájmu“). Špecifikácia predmetu nájmu tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto Zmluvy,
 - b) šatňové priestory nachádzajúce sa v objektoch ZŠ - 6 šatní s príslušenstvom, a to v Hale I miestnosť č. 3, 4, 6, 7 a v Hale II miestnosť č. 3 a 4 - v celkovej výmere 535,80 m² (ďalej len „Predmet nájmu“), pričom presná Špecifikácia prenajatých priestorov tvorí ako Príloha č. 2 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
- 1.3. Nájomca sa zaväzuje predložiť objednávku ľadových plôch podľa ods. 2 písm. a) tohto článku

prenajímateľovi najneskôr vo štvrtok do 12.00 hod. na nasledujúci kalendárny týždeň.

- 1.4. *Prenajímateľ po dohode s nájomcom zverejní schválený rozvrh využitia ľadových plôch najneskôr posledný pracovný deň pred platnosťou rozvrhu ľadových plôch na príslušný kalendárny týždeň. Spresňovanie požiadaviek predloží nájomca každý týždeň vo štvrtok do 12.00 hod., kedy prenájomca urobí rozvrh využitia ľadovej plochy na ďalší týždeň.*
- 1.5. *Nájomca prehlasuje, že účel nájmu je v súlade s predmetom činnosti nájomcu.*
- 1.6. *Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu výlučne v rozsahu a n účel uvedený v čl. I. ods. 2 tejto zmluvy.*
- 1.7. *Prenajímateľ prehlasuje, že predmet nájmu nie je zaťažovaný právami a záväzkami tretích osôb, ktoré by prechádzali na nájomcu, alebo by akýmkoľvek spôsobom obmedzovali užívanie podľa Zmluvy.*
- 1.8. *Nájomca týmto berie na vedomie existujúce zmluvné vzťahy medzi prenájomcom a HC SLOVAN Bratislava, a.s., medzi prenájomcom a HOBA BRATISLAVA, o.z. a medzi prenájomcom a Modré krídla Slovan, s.r.o. vo vzťahu k priestorom ZŠ.*

Článok II.

Doba nájmu, ukončenie nájmu a odstúpenie od zmluvy

- 2.1. *Zmluva o nájme sa uzatvára na dobu neurčitú odo dňa účinnosti tejto zmluvy.*
- 2.2. *Zmluvné strany môžu ukončiť nájom kedykoľvek dohodou.*
- 2.3. *Tento nájomný vzťah môže byť ukončený výpoveďou prenájomcu i bez udania dôvodu, alebo výpoveďou nájomcu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a/alebo príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Pre prípad výpovede sa zmluvné strany dohodli na trojmesačnej výpovednej lehote. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane*
- 2.4. *Zmluvné strany sa dohodli, že prenájomca môže odstúpiť od tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov voči nájomcovi v prípade:*
 - a) *neuhradenia splatného nájomného do 30 dní od doručenia prvej upomienky, resp. jej vrátenia alebo neprevzatia,*
 - b) *ak užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou alebo prevádzkovým poriadkom Zimného štadióna O. Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave, (zverejnený na http://starz.sk/VismoOnline>ActionScripts/File.ashx?id_org=600167&id_dokument_v=8812), (ďalej len "prevádzkový poriadok"),*
 - c) *ak nájomca dá predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenájomcu, alebo*
 - d) *v prípade zániku predmetu nájmu.*
- 2.5. *Nájomca môže odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:*
 - a) *nájomca stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú je predmet nájmu prenajatý, alebo*
 - b) *sa predmet nájmu stane bez zavinenia nájomcu stane nespôsobilým na zmluvne dohovoréné užívanie.*
- 2.6. *Zmluva sa ruší dňom, keď prejav vôle o odstúpení jednej zmluvnej strany bude doručený druhej zmluvnej strane v súlade s čl. VII. tejto zmluvy.*

- 2.7. Možnosť odstúpenia od zmluvy niektorou zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.
- 2.8. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ nájomca po skončení nájmu podľa tohto článku neodovzdá predmet nájmu prenajímateľovi v lehote podľa čl. IV. ods. 2. tejto zmluvy alebo v lehote určenej prenajímateľom alebo v lehote dohodnutej medzi zmluvnými stranami, má prenajímateľ právo požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 34,00 eur za každý aj začatý deň nasledujúci po dni, v ktorom sa predmet nájmu má odovzdať, a to až do skutočného odovzdania a podpísania protokolu o spätnom odovzdaní a prebratí predmetu nájmu nájomcom a prenajímateľom. Nájomca sa zaväzuje uhradiť zmluvnú pokutu na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, splatnej v lehote do 14 dní odo dňa jej vystavenia na účet prenajímateľa.
- 2.9. V prípade porušenia povinnosti podľa bodu 8. tohto článku, má prenajímateľ tiež právo vypratať predmet nájmu na náklady nájomcu a na jeho náklady uložiť zariadenie, ktoré sa v predmete nájmu nachádza do úschovy.
- 2.10. Závazok nájomcu platiť zmluvnú pokutu nemá vplyv na povinnosť nájomcu platiť nájomné vo výške podľa č. III. ods. 1 tejto zmluvy a úhrady za služby spojené s nájmom vo výške podľa článku III. ods. 5. a 7. tejto zmluvy za dobu užívania predmetu nájmu po skončení nájmu, s prihliadnutím na ustanovenie článku IV. ods. 2 tejto zmluvy.

Článok III.

Nájomné a úhrada za služby spojené s nájmom

- 3.1. Nájomné za predmet nájmu
- a) uvedenú v čl. I ods. 2 písm. a) je stanovené v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán na základe platného cenníka stanoveného prenajímateľom (ku dňu podpisu tejto zmluvy je platný cenník prenajímateľa pre prevádzku Zimný štadión O. Nepelu č. 17/2019 zo dňa 26.09.2019) za jednu hodinu prenájmu bez DPH, DPH sa bude účtovať v zmysle platných právnych predpisov,
- b) uvedenú v čl. I ods. 2 písm. b) v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a dohodou Zmluvných strán vo výške 1.071,60 EUR/mesiac. Špecifikácia výšky Nájomného je uvedená vo výpočtovom liste, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 3 Zmluvy.
- 3.2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné za predmet nájmu nasledovne:
- a) Nájomné podľa článku III. ods. 1 písm. a) je splatné mesačne na základe faktúry, ktorú prenajímateľ predloží nájomcovi najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac v rozsahu podľa počtu objednaných a prenajatých hodín ľadovej plochy a poskytnutých služieb. Nájomné je splatné do konca príslušného kalendárneho mesiaca na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy,
- b) Nájomné za Predmet nájmu podľa čl. I ods. 2 písm. b) tejto zmluvy mesačne vopred na základe faktúry Prenajímateľa v termíne do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca na účet Prenajímateľa.
- 3.3. Za deň úhrady sa považuje dátum pripísania úhrady na účet prenajímateľa.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa nájomca dostane s akoukoľvek platbou podľa tejto zmluvy do omeškania, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo splatnej dlžnej sumy za každý deň omeškania. Povinnosť nájomcu zaplatiť úrok z omeškania podľa § 517 Občianskeho zákonníka nie je týmto dotknutá.
- 3.5. Prenajímateľ je oprávnený meniť každoročne k 01. februáru výšku nájomného

dohodnutého v tejto Zmluve uvedenú v čl. I. ods. 2 písm. b) o výšku miery inflácie stanovenej Štatistickým úradom SR za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok zverejnenú Štatistickým úradom v januári nasledujúceho roka. Zvýšenie nájomného prenajímateľ oznámi nájomcovi písomne, zaslaním doporučenej zásielky na adresu nájomcu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Zvýšené nájomné je nájomca povinný platiť za obdobie od 01. februára v termínoch splatnosti nájomného dohodnutých v tejto Zmluve.

- 3.6. Prenajímateľ je oprávnený meniť Cenník nájomného a služieb Zimného štadióna O. Nepelu jednostranným právnym úkonom na základe zmeny cenových predpisov a zvýšenia prevádzkových nákladov Zimného štadióna O. Nepelu. Táto zmena výšky nájomného bude upravená jednostranným právnym aktom zo strany prenajímateľa. Takáto zmena cenníka bude prenajímateľom nájomcovi vždy písomne oznámená, najneskôr však do 30 dní odo dňa zverejnenia cenníka.
- 3.7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nájomca po dohode s prenajímateľom počas zmluvného vzťahu nebude užívať priestory alebo ich časť, ktoré sú predmetom nájmu podľa čl. I. ods. 2 tejto zmluvy, pretože budú poskytnuté ďalším nájomcom na organizovanie športových, kultúrnych, spoločenských podujatí, resp. hokejových stretnutí organizovaných inými subjektmi podľa čl. IV. ods. 13. – 14., alebo nebude prebiehať tréningový proces a hokejové stretnutia počas ligovej prestávky, prenajímateľ nebude nájomcovi účtovať nájomné. Uvoľnenie predmetu nájmu alebo jeho časti si zmluvné strany dohodnú v osobitnej písomnej dohode.

Článok IV.

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

- 4.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že im je stav predmetu nájmu známy. Protokol o odovzdaní a prevzatí priestorov nájomcom, bude spísaný najneskôr do 3 dní od prevzatia predmetu nájmu. Po protokolárnom prevzatí priestorov Nájomcom nezodpovedá Prenajímateľ za škody, ktoré vznikli na živote, zdraví, či majetku zamestnancov Nájomcu, osôb poverených Nájomcom zabezpečovaním športových stretnutí, dodávateľov Nájomcu vstupujúcich do ZŠ, športovcov, pokiaľ škoda nebola spôsobená Prenajímateľom, povahou Predmetu nájmu alebo chybami Predmetu nájmu, ktoré existovali v čase prevzatia Predmetu nájmu.
- 4.2. V prípade skončenia nájmu nájomca sa zaväzuje predmet nájmu fyzicky odovzdať prenajímateľovi najneskôr v tretí pracovný deň po poslednom dni nájmu, v tomto termíne zmluvné strany podpíšu protokol o spätnom odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu.
- 4.3. Nájomca sa zaväzuje vykonávať drobné opravy predmetu nájmu na vlastné náklady, ako aj znášať náklady spôsobené neprimeraným užívaním predmetu nájmu. Nájomca sa zaväzuje oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv predmetu nájmu a umožniť mu ich vykonanie.
- 4.4. Nájomca berie na vedomie, že na základe kolaudačného rozhodnutia č. ÚKaSP-2011/265-HAM zo dňa 8. 4. 2011, vydaného Oddelením územného konania a stavebného poriadku Miestneho úradu Bratislava – Nové Mesto, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 4. 2011, časť c) ods. 8, je možné prevádzkovať ZŠ len do 22.00 hod. vrátane odchodu návštevníkov. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie tejto podmienky pre užívanie ZŠ O. Nepelu.

- 4.5. *Nájomca užívajúci predmet nájmu zabezpečí všetky povinnosti vyplývajúce mu z platných všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa najmä ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci (zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov), hygienických predpisov (zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov), predpisov ochrany majetku a pod. a z platných všeobecne záväzných nariadení Mestskej časti Bratislava – Nové mesto, týkajúcich sa najmä udržiavania poriadku a čistoty, všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v platnom znení.*
- 4.6. *Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti na úseku ochrany pred požiarmi vyplývajúce zo zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.*
- 4.7. *Nájomca je povinný dodržiavať plán civilnej ochrany ZŠ O. Nepelu pre prípad mimoriadnej udalosti spojenej s únikom amoniaku.*
- 4.8. *Nájomca sa zaväzuje umožniť prenajímateľovi bezodkladný vstup do predmetu nájmu, najmä v prípade havárie, živelné pohromy, kontroly dodržiavania podmienok nájmu a pod..*
- 4.9. *Prenajímateľ sa zaväzuje na vlastné náklady uzavrieť poisťnú zmluvu na nehnuteľnosť ZŠON a zaväzuje sa, toto poistenie udržiavať v platnosti počas celej doby nájmu.*
- 4.10. *Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady uzatvoriť a po celú dobu nájmu bude udržiavať v platnosti zmluvu, ktorá bude pokrývať najmä nasledovné riziká:*
a) poistenie zodpovednosti nájomcu za škody vzniknuté v súvislosti s jeho prevádzkovou činnosťou v predmete nájmu (najmä poškodenie majetku a všetkých škôd spôsobených na predmete nájmu a prípady poranenia alebo usmrtenia osôb a iné),
b) živelné poistenie predmetu nájmu a všetkého majetku nájomcu v predmete nájmu, vrátane poistenia pre prípad poškodenia alebo zničenia vecí vodou z vodovodných zariadení,
c) poistenie rizika krádeže vlámaním do predmetu nájmu alebo lúpežným prepadnutím a rizika vandalizmu.
Nájomca sa zaväzuje predložiť prenajímateľovi kópiu poisťnej zmluvy do 10 dní od uzatvorenia nájomnej zmluvy. Za porušenie tejto povinnosti sa nájomca zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 330,00 eur, ktorá mu bude fakturovaná prenajímateľom.
- 4.11. *Nájomca zodpovedá za prípadnú škodu, ktorá vznikne osobám, ktorým nájomca umožnil vstup do predmetu nájmu.*
- 4.12. *Nájomca sa zaväzuje na základe písomnej výzvy prenajímateľa v lehote v tejto výzve uvedenej, uvoľniť celý predmet nájmu alebo jeho časť bez nároku na finančnú náhradu podľa písomnej dohody s prenajímateľom počas konaní športových, kultúrno-spoločenských a iných podujatí organizovaných resp. spoluorganizovaných Hlavným mestom SR Bratislava alebo prenajímateľom.*
- 4.13. *Nájomca sa zaväzuje na základe písomnej výzvy prenajímateľa v lehote v tejto výzve uvedenej, uvoľniť celý predmet nájmu alebo jeho časť po písomnej dohode s*

prenajímateľom alebo organizátorom podujatia počas konania športových podujatí európskeho a svetového významu v ostatných športových odvetviach (krasokorčuľovanie, tenis, basketbal, volejbal a podobne) alebo počas konania kultúrno-spoločenských podujatí.

- 4.14. Finančná náhrada za uvoľnenie predmetu nájmu alebo jeho časti podľa ods. 13. tohto článku bude predmetom osobitnej dohody nájomcu a prenájomcu, resp. organizátora podujatia. Nájomca odovzdá predmet nájmu alebo jeho časť prenájomcu, resp. organizátorovi podujatia trojstranným protokolárnym spôsobom. Prenajímateľ, resp. organizátor takéhoto podujatia zodpovedá za škody spôsobené na predmete podnájmu v čase keď ho užíval v plnom rozsahu. Právo nájomcu na náhradu škody ostáva zachované.
- 4.15. Nájomca sa zaväzuje prenájomcu za nesplnenie povinnosti podľa predchádzajúcich odsekov č. 12. až 14. tohto článku zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 330,00 eur za každé porušenie a každý deň porušenia tejto povinnosti a celú výšku sankcie stanovenú organizátorom podujatí uvedených v predchádzajúcich odsekoch č. 12. až 14.
- 4.16. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať zákon č. 1/2014 Z. z. o organizovaní verejných športových podujatí a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.17. Nájomca sa zaväzuje na všetky organizované hokejové stretnutia a športové podujatia zabezpečiť zdravotnícku, požiarnu, policajnú, strážnu a usporiadateľskú službu v zmysle platných predpisov pri usporiadaní akcií ako aj potrebné súhlasy a povolenia príslušných orgánov na hokejové stretnutia mládežníckych tímov HC SLOVAN Bratislava - mládež.
- 4.18. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za všetky škody na zdraví a majetku spôsobené ním a jeho športovcami a návštevníkmi hokejových stretnutí pri tréningovej činnosti a hokejových stretnutiach v prenajatých priestoroch tejto zmluvy a zaväzuje sa ich prenájomcu alebo poškodenej osobe uhradiť. Poverení pracovníci prenájomcu a nájomcu povinne pred každým stretnutím a po ňom vykonajú obhliadku priestorov, ktoré sú predmetom nájmu a zhotovia po každom stretnutí písomný záznam o zistených škodách na majetku prenájomcu. Prenajímateľ bude pri obhliadke zastupovať vedúci prevádzky ZŠ alebo jeho zástupca a nájomcu bude zastupovať p. meno, funkcia
- 4.19. Prenajímateľ je povinný najneskôr do 1 mesiaca po zistení predložiť nájomcovi vyúčtovanie nákladov spojených s odstránením vzniknutých škôd podľa predchádzajúceho odseku. K vyúčtovaniu týchto nákladov predloží nájomcovi kópiu dodávateľských faktúr za vykonané práce spojené s odstránením vzniknutých škôd. Nájomca sa zaväzuje uvedené náklady uhradiť v lehote splatnosti predloženej faktúry.
- 4.20. Rozdelenie tréningových hodín vykoná prenájomca na základe požiadaviek nájomcu. Časové rozdelenie ľadovej plochy bude vyvesené v určenom priestore s 3-dňovým predstihom a zverejnené na webovej stránke prenájomcu - www.starz.sk
- 4.21. Tréningová hodina trvá 60 minút.
- 4.22. Nájomca je povinný dodržiavať určenú dobu tréningu, aby nezdržoval nástup ďalšieho nájomcu a aby bol čas na úpravu ľadovej plochy, športovci majú zákaz vstúpiť na ľadovú plochu do tej doby, pokiaľ nie je ukončená úprava ľadu a stroj na úpravu ľadu

neopustí ľadovú plochu.

- 4.23. *Vstup na zimný štadión počas tréningových hodín majú iba športovci, športoví odborníci a iné osoby s platnými oprávneniami vydanými nájomcom. Športovci a športoví odborníci môžu do objektu prísť maximálne 30 minút pred začiatkom tréningu a 30 minút po ukončení tréningu musia objekt opustiť, pokiaľ sa zodpovedný tréner nedohodne inak s vedúcim ZŠ.*
- 4.24. *Kľúče od prenajatých priestorov prevezme nájomca alebo ním poverená osoba od vedúceho ZŠ alebo ním povereného pracovníka a nájomca zodpovedá za poriadok, čistotu a odložené veci v priestoroch a uložený materiál až po dobu vrátenia kľúčov vedúcemu ZŠ alebo ním poverenému pracovníkovi, ktorý vykoná kontrolu priestorov.*
- 4.25. *V prípade, ak sa zavinením nájomcu neuskutoční hokejové stretnutie a nájomca neoznami písomne jeho odrieknutie prenajímateľovi do 48 hodín pred jeho konaním, je povinný zaplatiť skutočné výdavky spojené s prípravou objektu na konanie hokejového stretnutia. V prípade, ak sa hokejové stretnutie neuskutoční zavinením prenajímateľa a prenajímateľ jeho odrieknutie písomne neoznami do 48 hodín pred jeho konaním nájomcovi, je povinný uhradiť nájomcovi skutočné výdavky, ktoré mu vznikli v súvislosti s usporiadaním hokejového stretnutia. Prípady mimoriadnych udalostí pozbavujú obe strany záväzkov.*
- 4.26. *Vstupenky na hokejové stretnutia a ich predaj zabezpečí na svoje náklady nájomca, pričom sa zaväzuje pri uvádzaní miesta konania uvádzať názov, ktorý mu oznami prenajímateľ.*
- 4.27. *Zmluvné strany sa dohodli, že za veci uložené v šatniach a skladoch neberie prenajímateľ žiadnu zodpovednosť a poistenie v tomto smere nie je uzatvorené. Za všetky škody zodpovedá nájomca.*
- 4.28. *Nájomca zodpovedá za dodržiavanie stanovenej kapacity ZŠ 9 177 sediacich divákov. V plnej miere zodpovedá za škody a postihy orgánov štátnej správy a miestnej samosprávy.*
- 4.29. *V prípade porušenia povinnosti nájomcu uvedených v tomto článku zmluvy sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi za každé porušenie alebo každý deň porušenia povinností nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 34,00 eur, ak ďalej v zmluve nie je uvedené inak, ktorá mu bude fakturovaná prenajímateľom.*
- 4.30. *Nájomca sa zaväzuje predložiť prenajímateľovi platné doklady príp. revízne správy elektrických zariadení, hasiacich prístrojov a tlakových nádob pri preberaní predmetu nájmu a potom následne do 14 dní od realizácie opakovaných pravidelných odborných prehliadok. Za porušenie tejto povinnosti sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 330,00 eur, ktorá mu bude fakturovaná prenajímateľom.*
- 4.31. *Nájomca je oprávnený zvýšiť výkon elektrickej energie inštaláciou elektrických spotrebičov s výkonom nad 2 kWh v zmysle STN 332000-1 len po predchádzajúcom súhlase prenajímateľa s inštaláciou týchto elektrických spotrebičov. Za porušenie tejto povinnosti sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 330,00 eur, ktorá mu bude fakturovaná prenajímateľom.*
- 4.32. *Nájomca je oprávnený používať vlastné elektrické spotrebiče, motory, predĺžovacie*

káble iba v zmysle STN 331610 len s platnou odbornou prehliadkou (revíznou správou). Nájomca sa zaväzuje predložiť prenajímateľovi záznamy z odborných prehliadok všetkých elektrických spotrebičov vo vlastníctve nájomcu, ktoré budú používané v predmete nájmu, v lehote do jedného kalendárneho mesiaca po podpísaní nájomnej zmluvy a v prípade rozšírenia počtu elektrických spotrebičov do 14 dní po vyhotovení odbornej prehliadky elektrických spotrebičov vo vlastníctve nájomcu. V prípade vzniku škody v dôsledku používania vecí vyššie uvedených, zodpovedá nájomca prenajímateľovi za spôsobenú škodu. Za porušenie tejto povinnosti sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 330,00 eur, ktorá mu bude fakturovaná prenajímateľom.

- 4.33. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať prevádzkový poriadok Zimného štadióna O. Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave, pričom jeho opakované porušovanie je dôvodom na odstúpenie od zmluvy. Prenajímateľ je povinný bezodkladne po podpise tejto zmluvy odovzdať nájomcovi prevádzkový poriadok ZŠON. Za porušenie tejto povinnosti sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 330,00 eur, ktorá mu bude fakturovaná prenajímateľom.
- 4.34. Pri nesplnení podmienok uvedených v tomto článku, nájomca zodpovedá v plnej výške za škodu, ktorá týmto nesplnením vznikla prenajímateľovi.
- 4.35. Zodpovednosť za škody na predmete nájmu sa riadi ustanoveniami VI. časti prvej a druhej hlavy Občianskeho zákonníka.
- 4.36. Obe zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní, kedy ku zmene došlo, oznámiť písomne druhej zmluvnej strane každú zmenu týkajúcu sa zmeny právnej subjektivity (ako napr. zmena právnej formy, zmena obchodného mena, zmena sídla a pod.), ako aj iné skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť nájom.

Článok V.

Osobitné podmienky zmluvy

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné ďalšie úpravy predmetu nájmu bude nájomca vykonávať na vlastné náklady po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa a schválení príslušným stavebným úradom v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť odvoz stavebného odpadu, ktorý vznikne pri realizácii stavebných prác v predmete nájmu. Zmluvné strany sa dohodli, že stavebné úpravy resp. technické zhodnotenie predmetu nájmu po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa a po schválení stavebným úradom bude vykonávať nájomca na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť.
- 5.2. V prípade, že nájomca bude chcieť predmet nájmu využívať inak ako je stanovené v tejto zmluve, zaväzuje sa po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa a vlastníka požiadať o schválenie zmeny účelu využitia príslušný stavebný úrad.
- 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že stavebné úpravy resp. technické zhodnotenie predmetu nájmu po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa a vlastníka a schválení stavebným úradom, bude vykonávať nájomca na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť.

- 5.4. Prenajímateľ nenesie zodpovednosť za škody spôsobené Nájomcovi z dôvodu vyššej moci (napr. požiar, povodeň, explózia, búrka alebo iná živelná pohroma, oznámenie o uložení bomby, teroristický alebo vojenský útok, štrajk a podobne), alebo ktoré sú spôsobené prerušením dodávky elektrickej energie, plynu a vody mimo areál Prenajímateľa, ako aj škody spôsobené účastníkmi Účelu nájmu, zamestnancami Nájomcu, osobami poverenými Nájomcom zabezpečovať Účel nájmu alebo osobami, ktoré s vedomím Nájomcu vstupujú do Predmetu nájmu.
- 5.5. Nájomca písomne oznámi Prenajímateľovi zodpovednú osobu za Nájomcu, ktorá bude poverená na protokolárne prevzatie a odovzdanie Predmetu nájmu a na ďalšie úkony potrebné na naplnenie Účelu nájmu.
- 5.6. Prenajímateľ týmto splnomocňuje Mgr. Milana Mičucha, PhD., tel.: +421 2 491 032 01, vedúceho strediska ZŠ, k protokolárne odovzdaniu a prevzatíu Predmetu nájmu a na ďalšie úkony potrebné na naplnenie Účelu nájmu, prípadne iného zamestnanca STARZ, ktorého písomne poverí namiesto seba vedúci strediska ZŠ.
- 5.7. Nájomca nie je oprávnený prenechať Predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu tretiemu subjektu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa.
- 5.8. Zmluvné strany sa dohodli, že po dobu omeškania Nájomcu s uhradenou Nájomného môže Prenajímateľ zabrániť Nájomcovi v užívaní Predmetu nájmu podľa Zmluvy, pričom takéto zabránenie v užívaní Predmetu nájmu počas omeškania Nájomcu s úhradou Nájomného nepredstavuje porušenie žiadneho ustanovenia Zmluvy ani iných príslušných právnych predpisov.
- 5.9. Nájomca sa zaväzuje na základe písomnej výzvy Prenajímateľa v lehote v tejto výzve uvedenej, uvoľniť celý Predmet nájmu alebo jeho časť bez nároku na finančnú náhradu počas konania:
- a) športových, kultúrno-spoločenských a iných podujatí organizovaných, resp. spoluorganizovaných hlavným mesto SR Bratislava a/alebo Prenajímateľom;
 - b) športových podujatí európskeho a svetového významu v ostatných športových odvetviach (krasokorčuľovanie, tenis, basketbal, volejbal a podobne),
 - c) kultúrno-spoločenských podujatí so súhlasom Prenajímateľa.
- 5.10. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Nájomca na základe výzvy Prenajímateľa počas zmluvného vzťahu nebude užívať Predmet nájmu alebo jeho časť z dôvodu uvoľnenia Predmetu nájmu alebo jeho časti na základe Cl. VI. bod 6.6 Zmluvy, Nájomca nebude za Predmet nájmu alebo jeho časť, ktorú uvoľnil pre Prenajímateľa, platiť Nájomné za podmienky, že uvoľnenie priestorov bude trvať viac ako 24 hodín. Výška zníženia Nájomného bude stanovená vo výške 1/365 za každý začatý deň (24 hodín), po ktorý Nájomca uvoľní priestory pre Prenajímateľa. Tento prepočet platí v prípade uvoľnenia celého Predmetu nájmu. Pri uvoľnení len časti priestorov sa prepočíta alikvotná časť vo výmere uvoľnenej časti Predmetu nájmu. Zníženie Nájomného z tohto dôvodu Prenajímateľ vykoná jednostranným právnym aktom.

Článok VI. Podnájom

- 6.1. *Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu tretiemu subjektu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne požiadať prenajímateľa o udelenie súhlasu s podnájomom, pričom v žiadosti riadne označí podnájomcu, uvedie účel a dobu podnájmu. V prípade udelenia súhlasu k podnájomu prenajímateľom sa nájomca zaväzuje predložiť prenajímateľovi jeden rovnopis zmluvy o podnájme v lehote do 14 dní od jej uzatvorenia. Za porušenie tejto povinnosti je prenajímateľ oprávnený účtovať nájomcovi zmluvnú pokutu vo výške 330,00 eur. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu na základe faktúry prenajímateľa v lehote do 14 dní odo dňa jej vystavenia na účet prenajímateľa.*

Článok VII. Doručovanie

- 7.1. *Prenajímateľ resp. nájomca doručuje písomnosti sám, poštou alebo kuriérom. Zmluvné strany môžu podľa potreby a okolností doručiť písomnosť aj iným vhodným spôsobom.*
- 7.2. *Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania akýchkoľvek písomností týkajúcich sa právnych vzťahov založených touto zmluvou alebo na základe tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak, bude:*
- a) miestom doručenia nájomcu: sídlo nájomcu podľa aktuálneho výpisu z obchodného registra príslušného súdu, a to Odbojárov 9, 831 04 Bratislava,*
 - b) miestom doručenia prenajímateľa: sídlo prenajímateľa podľa aktuálnej zriaďovacej listiny, a to Junácka 4, 831 04 Bratislava 3.*
- 7.3. *Nájomca berie na vedomie a súhlasí s tým, že písomnosti prenajímateľa, budú považované za doručené priamo do vlastných rúk nájomcu, a to aj v prípade, ak takéto písomnosti budú uložené na pošte. V tomto prípade sa za deň doručenia písomnosti považuje deň, v ktorý nájomca odmietne písomnosť prevziať alebo deň, v ktorý sa nedoručená zásielka vrátila prenajímateľovi, a to aj v prípade, ak sa nájomca o jej doručení nedozvedel.*
- 7.4. *V prípade, že nájomca resp. prenajímateľ bezdôvodne odoprie písomnosť prijať, je písomnosť doručená dňom, keď jej prijatie bolo odopreté.*

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1. *V súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov tento nájom podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy.*
- 8.2. *Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať po dohode zmluvných strán, a to len vo forme písomných a riadne očíslovaných dodatkov, ak v zmluve nie je uvedené, že niektoré jej časti alebo prílohy je možné meniť aj jednostranným úkonom prenajímateľa. Jednostranným úkonom je možné meniť najmä cenník stanovený prenajímateľom a prevádzkový poriadok.*

- 8.3. *Zmluvné strany sa dohodli že ich právne vzťahy, ktoré vzniknú na základe tejto Zmluvy a v súvislosti s jej realizáciou, sa budú riadiť právom Slovenskej republiky, a to ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení. Na právne vzťahy v tejto zmluve zvlášť neupravené sa použijú primerane ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.*
- 8.4. *Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ dostane tri rovnopisy a nájomca dostane dva rovnopisy.*
- 8.5. *Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.*
- 8.6. *Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa platných právnych predpisov SR. ”.*

čl. III. dodatku

Záverečné ustanovenia dodatku

- 3.1. Práva a povinnosti Zmluvných strán zvlášť neupravené Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskym zákonníkom a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, vyplývajúce zo Zmluvy alebo súvisiace s realizáciou, výkladom alebo vznikom, platnosťou a ukončením Zmluvy budú riešiť predovšetkým formou dohody. Ak nie je vyriešenie sporu formou dohody možné, môže sa ktorákoľvek Zmluvná strana obrátiť na miestne a vecne príslušný súd a riešiť spor súdnou cestou.
- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ v dôsledku zmeny či odlišného výkladu právnych predpisov alebo judikatúry súdu bude v niektorom z ustanovení Zmluvy nájdený dôvod neplatnosti právneho úkonu, Zmluva ako celok naďalej platí, pričom za neplatnú bude možné považovať iba tú časť, ktorej sa dôvod neplatnosti priamo týka. Zmluvné strany sa zaväzujú toto ustanovenie doplniť či nahradiť novým dojednaním, ktoré bude zodpovedať aktuálnemu výkladu právnych predpisov a zmyslu a účelu tejto Zmluvy. Pokiaľ v niektorých prípadoch nebude možné riešenie tu uvedené a Zmluva by bola neplatná, strany sa zaväzujú bezodkladne po tomto zistení uzavrieť novú zmluvu, v ktorej prípadný dôvod neplatnosti bude odstránený a doposiaľ prijaté plnenia budú započítané na plnenie strán podľa takejto novej zmluvy. Podmienky takejto novej zmluvy vychádzajú pritom zo Zmluvy.
- 3.3. Dodatok č.1 k Zmluve je záväzný aj pre prípadných právnych nástupcov Zmluvných strán. Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa postúpiť svoje práva a povinnosti z tohto Dodatku č.1 na tretiu osobu, a to pod následkom neplatnosti takéhoto postúpenia.
- 3.4. Obe Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní, kedy ku zmene došlo, oznámiť písomne druhej Zmluvnej strane každú zmenu týkajúcu sa zmeny právnej subjektivity (ako napr. zmena právnej formy, zmena obchodného mena, zmena sídla a pod.), ako aj iné skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie podľa Zmluvy.
- 3.5. Tento Dodatok č.1 k Zmluve sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, 2 rovnopisy pre Prenajímateľa a 2 rovnopisy pre Nájomcu.
- 3.6. Tento dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť

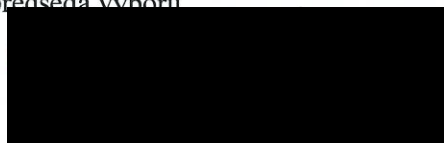
dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Prenajímateľa podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

- 3.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené Dodatok č.1 podpísať, že svoju vôľu uzavrieť Dodatok č.1 prejavili slobodne a vážne, že Dodatok č.1 nebol uzavretý v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, že svoje prejavy považujú za dostatočné, zrozumiteľné a určité, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 3.8. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú prílohy: Príloha č. 1 - špecifikácia predmetu nájmu,
Príloha č. 2 - špecifikácia predmetu nájmu
Príloha č. 3 - výpočtový list

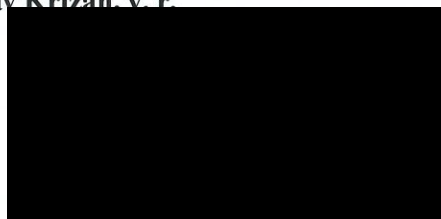
Bratislave, dňa 9.8.2024
Nájomca:

V Bratislave, dňa 9.8.2024
Prenajímateľ:

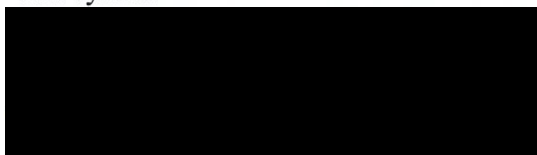
HC SLOVAN Bratislava – mládež,
občianske združenie
Mgr. Elena Hrubá, v. r.
predseda výboru



Správa telovýchovných a rekreačných zariadení
hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
Ladislav Križan, v. r.
riadiť



Mgr. Art. Mária Henselová ArtD.
člen výboru



Zverejnené:2024

Príloha č. 1 špecifikácia predmetu nájmu
Príloha č. 2 špecifikácia predmetu nájmu
Príloha č. 3 výpočtový list