

Dodatok č. 1 **k Zmluve o výpožičke nebytových priestorov**

č. u požičiavateľa: ZML-4-16/2021-TN

č. u vypožičiavateľa:

uzatvorenej podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Požičiavateľ:	SR - Štatistický úrad Slovenskej republiky
Sídlo:	Lamačská cesta 3/C, 840 05 Bratislava 45
zastúpený:	Ing. Martin Nemky, MBA, predseda úradu
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK59 8180 0000 0070 0006 8621
IČO:	00166197
DIČ:	2020830218

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ:	SR - Pamiatkový úrad Slovenskej republiky
Sídlo:	Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava
zastúpený:	Ing. arch. Pavol Ižvolt, PhD., MsC., generálny riaditeľ
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK65 8180 0000 0070 0006 8998
IČO:	31755194
DIČ:	2021491560

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

sa v súlade s článkom III bod 6 zmluvy dohodli na tomto dodatku.

Článok I **Predmet dodatku**

1. V článku III zmluvy sa bod 3 nahrádza novým bodom 3, ktorý znie:

„3. Výška prevádzkových nákladov za kancelárske priestory (štruktúra nákladov je uvedená v bode 2 tohto článku) je stanovená paušálnou čiastkou 48,50 €/m²/rok, čo celkom predstavuje ročne 3 409,07 € (slovom: tritisíc štyristodeväť EUR 07/100). Výška prevádzkových nákladov za sklad, WC, hygienickú miestnosť a archív je stanovená paušálnou čiastkou 28,00 €/m²/rok, čo celkom predstavuje ročne 968,24 € (slovom: deväťstošesťdesiatosem EUR 24/100).“

2. V článku III zmluvy sa bod 4 nahrádza novým bodom 4, ktorý znie:

„4. Výška prevádzkových nákladov za alikvótnu časť ostatných priestorov (chodby, schody) je stanovená paušálnou čiastkou 20,50 €/m²/rok, čo celkom predstavuje ročne 253,59 € (slovom: dvestopäťdesiattri EUR 59/100). Výpočet prevádzkových nákladov je uvedený vo Výpočtovom liste, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Úhrada prevádzkových nákladov sa

bude vykonávať štvrťročne, čo predstavuje celkovo sumu **1 157,73 €**, na účet požičiavateľa SK59 8180 0000 0070 0006 8621, na základe faktúry vystavenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky – pracovisko ŠÚ SR v Trenčíne, Kniežat'a Pribinu 28, 911 01 Trenčín, do 10. dňa 1. mesiaca každého kalendárneho štvrťroka so splatnosťou 14 dní od jej doručenia vypožičiavateľovi na adresu: Pamiatkový úrad SR, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava.“

1. Príloha č. 2 zmluvy sa nahrádza novou prílohou č. 2 zmluvy, ktorá tvorí prílohu tohto dodatku.

Článok II **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia zmluvy neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Štvrťročné platby prevádzkových nákladov podľa tohto dodatku sa uplatnia najskôr za tretí štvrťrok 2024.
4. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva dostane požičiavateľ, dva dostane vypožičiavateľ a jeden dostane Ministerstvo financií Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany po prečítaní dodatku vyhlasujú, že ho uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave: 27 -06- 2024

V Bratislave: 27. 06. 2024

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

Ing. Martin Nemky, MBA
predseda úradu

Ing. arch. Pavol Ižvolt, PhD., MsC.
generálny riaditeľ

VÝPOČTOVÝ LIST

úhrady za užívanie nebytových priestorov podľa zákona č. 18/1996 Z. z.
o cenách, v znení neskorších predpisov

Vypožičiavateľ : **Pamiatkový úrad SR**
 Objekt : **budova ŠÚ SR, Nová 2, Prievidza**
 Spôsob využitia: **kancelárske priestory na administratívnu činnosť,
archív, sklad**

Druh a rozmery užívaných priestorov:**PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY**

Kancelárske priestory:	70,29 m² x 48,50 €/m²/rok	3 409,07 €
Sklad, WC, hygienická miestnosť, archív	34,58 m² x 28,00 €/m²/rok	968,24 €
Ročná úhrada za užívanie vypožičaných priestorov:		4 377,31 €
Štvrťročná úhrada:		<u>1 094,33 €</u>

Ostatné priestory:	12,37 m² x 20,50 €/m²/rok	253,59 €
Ročná úhrada za užívanie spoločných priestorov:		253,59 €
Štvrťročná úhrada:		<u>63,40 €</u>

Spolu štvrťročná úhrada prevádzkových nákladov: **1 157,73 €**

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 13 ods. 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vo funkcii zriaďovateľa

s ú h l a s í

so zvýšením paušálnych platieb za prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky, pri výpožičke nehnuteľného majetku štátu prenechaného do bezodplatného užívania Pamiatkovému úradu Slovenskej republiky, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava, IČO 31 755 194.

V Bratislave dňa 25.07.2024
K spisu číslo: MF/12653/2024-821

Mgr. Martin Dziak
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho