

ZMLUVA O NÁJME PARKOVACÍCH AUTOMATOV S MOŽNOSŤOU ICH ODKÚPENIA

A

O POSKYTOVANÍ SÚVISIACICH SLUŽIEB

uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Mesto Galanta

Sídlo: Mierové námestie č. 940/1, 924 18 Galanta

Zastupuje: Mgr. Peter Kolek, primátor

IČO: 00 305 963

DIČ: 2021153541

IBAN: SK15 0200 0000 0000 1872 2132

(ďalej len „Objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

Dodávateľ: ParkDots s.r.o.

Sídlo: Příbinova 40, 811 09 Bratislava – mestská časť Ružinov

V mene spoločnosti koná: Ing. Martin Budaj, konateľ

IČO: 55 477 232

DIČ: 2122004291

IČ DPH: SK2122004291

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III., Oddiel: Sro, Vložka číslo: 169827/B

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

IBAN: SK93 1100 0000 0029 4315 1102

(ďalej len „Dodávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej spolu „Dodávateľ“ a „Objednávateľ“ ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je nájom parkovacích automatov s možnosťou ich odkúpenia, ako aj poskytovanie súvisiacich služieb (dohľadové centrum, SIM karty s dátovým pripojením, softvérová podpora, opravy v rámci záručnej lehoty).
2. Dodávateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje prenajať parkovacie automaty **v počte 3 kusy** vrátane ich montáže (ďalej aj „predmet zmluvy“), ktoré sú špecifikované v **Prílohe č. 1**, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „Príloha č. 1“).
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú cenu za nájom podľa tejto zmluvy.

Článok III.
Spôsob, miesto a čas dodania predmetu zmluvy

1. Dodávateľ sa zaväzuje dodať Objednávateľovi predmet zmluvy v zodpovedajúcej kvalite a v požadovanom množstve podľa požadovaných špecifikácií v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Odovzdanie sa považuje za splnené, ak je predmet zmluvy kompletne odovzdaný, uvedený do skúšobnej a následne riadnej prevádzky. O prevzatí predmetu zmluvy bude spísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „Protokol“).
2. Náklady na dopravu a inštaláciu predmetu zmluvy na miesto jeho dodania znáša v plnom rozsahu dodávateľ.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ je povinný dodať predmet zmluvy s uvedením do prevádzky v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa podpísania tejto zmluvy, najskôr však do 14 dní od prevedenia stavebnej prípravy a obdržania informácie od Objednávateľa o nej, pričom nájom začína okamihom prevzatia predmetu tejto zmluvy Objednávateľom.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, najneskôr 7 dní pred termínom pre dodanie predmetu zmluvy písomne informovať dodávateľa o prevedení stavebnej prípravy a zaistiť, aby bola táto príprava zaistená do inštalácie predmetu zmluvy.

Článok IV.
Cena a platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy podľa čl. II. tejto zmluvy je zmluvná cena stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, jeho vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej cene mesačného nájmu takto:

Tovar alebo služba	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Mesačná splátka za nájom troch kusov parkovacích automatov vrátane služby SmartFolio	744,00 EUR	148,80 EUR	892,80 EUR

2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi dohodnuté nájomné resp. jeho alikvotnú časť počnúc odo dňa prevzatia predmetu zmluvy mesačne vopred, na základe faktúry vystavenej dodávateľom v zmysle platného znenia zákona č. 360/2013 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Vzhľadom k tomu, že parkovacie automaty umožňujú platbu parkovného bezhotovostne kartou prostredníctvom bankového platobného terminálu, Dodávateľ sa zaväzuje sprostredkovať platby za parkovné, ktoré boli v parkovacích automatoch zrealizované kartou (kreditnou, platobnou a pod.) na účet Objednávateľa a to najneskôr do 20 dní po skončení mesiaca, v ktorom boli platby vybrané. V prípade, ak celkové úhrady parkovného realizované za príslušný mesiac bezhotovostne kartou prostredníctvom bankového platobného terminálu nedosiahnu čiastku 35€, sprostredkuje dodávateľ tieto úhrady najneskôr do 20 dní po uplynutí najbližšieho nasledujúceho mesiaca v ktorom do tej doby zrealizované platby spolu s dovtedy a nesprostredkovanými platbami dosiahnu v súhrne čiastku aspoň 35€, najneskôr však vždy k 30.9. a 31.3. kalendárneho roku.

4. Dodávateľovi náleží za sprostredkovanie platieb za platbu parkovného podľa vyššie uvedeného odmena mesačne vo výške 5% z platieb uhradených bezhotovostne kartou prostredníctvom bankového platobného terminálu. Predmetná výška odmeny zahŕňa poplatok banke, ako aj iné náklady Dodávateľa súvisiace so sprostredkovaním platby parkovného bezhotovostne kartou prostredníctvom bankového platobného terminálu. K tejto sume sa pripočíta DPH podľa platných právnych predpisov.
5. Mesačnú odmenu za sprostredkovanie platieb za parkovné hradené platobnými kartami uhradí Objednávateľ Dodávateľovi na základe faktúry vystavenej podľa Zmluvy.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo dohodnuté touto Zmluvou, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju bezodkladne dodávateľovi na doplnenie.
7. Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi. V prípade, že bude naplnený bod 6 tohto článku zmluvy, začína nová 30 dňová lehota splatnosti plynúť po doručení opravenej faktúry.

Článok V.

Zodpovednosť za vady

1. Vadou sa rozumie odchýlka od kvalitatívnych podmienok predmetu zmluvy alebo jeho časti, stanovených touto zmluvou alebo technickými normami či inými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako aj nemožnosťou splnenia predmetu zmluvy podľa požadovaných podmienok. Dodávateľ zodpovedá za vady zjavné, skryté a právne, ktoré má predmet zmluvy v dobe jeho dodania Objednávateľovi a ďalej za tie, ktoré sa na predmete zmluvy vyskytnú v záručnej dobe uvedenej v ods. 2 tohto článku. Dodávateľ prehlasuje, že predmet zmluvy nemá žiadne vady, ktoré by bránili jeho použitiu na účely v rozsahu podľa článku II. tejto Zmluvy.
2. Dodávateľ poskytuje v zmysle § 429 Obchodného zákonníka nájomcovi záruku za akosť tovaru spočívajúcu v tom, že tovar, ako aj jeho časti a jednotlivé komponenty, budú po záručnú dobu spôsobilé na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti a predmet zmluvy bude po dobu záruky spôsobilý na užívanie na obvyklý účel uvedený v tejto zmluve. **Záručná doba** začína plynúť dňom prevzatia predmetu zmluvy bez vád a jeho spustením do ostrej prevádzky Objednávateľom a trvá **48 mesiacov** a vzťahuje sa na celý predmet zmluvy. Záruka sa nevzťahuje na prípady zásahu vyššej moci.
3. V prípade, že Objednávateľ neuvedie pri vytknutí vady či vád alebo porúch predmetu zmluvy v rámci záručnej doby dodávateľovi inú požiadavku, je dodávateľ povinný vytknuté vady, čo mu budú oznámené, na vlastné náklady odstrániť, a to bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa písomného zaslania oznámenie o vade alebo poruche na zariadení. Oznámenie bude zaslané písomne na e-mailovú adresu dodávateľa: support@parkdots.com.
4. Ďalšie nároky Objednávateľa vyplývajúce z titulu vád predmetu zmluvy zo všeobecne záväzných právnych predpisov týmto nie sú dotknuté.

Článok VI.

Omeškanie a sankcie

1. Ak dodávateľ dodá predmet plnenia po termíne dohodnutom v tejto zmluve, môže Objednávateľ voči dodávateľovi uplatniť nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1,5 % z ceny predmetu zmluvy bez DPH za každý deň omeškania.
2. Nárok na zmluvnú pokutu nevzniká vtedy, ak dodávateľ preukáže, že oneskorenie je spôsobené výlučne účinkom vyššej moci, zavinením Objednávateľa alebo zavinením tretej osoby konajúcej na základe pokynu alebo zmluvného vzťahu s Objednávateľom.
3. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry za predmet plnenia podľa tejto zmluvy môže Dodávateľ voči Objednávateľovi uplatniť nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 1,5 % zo zmluvnej ceny bez DPH za každý deň omeškania.
4. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá a náhrada škody môže byť uplatňovaná dodávateľom voči Objednávateľovi v plnej výške.
5. Zmluvné pokuty sú splatné do 10 dní od písomného doručenia ich uplatnenia príslušnej zmluvnej strane.

Čl. VII.

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára **na dobu určitú, a to na 48 mesiacov**, ktorá začne plynúť dňom prebrania predmetu zmluvy Objednávateľom.
2. Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana písomne od zmluvy odstúpiť. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa považuje:
 - a) ak dodávateľ poruší zmluvné podmienky týkajúce sa najmä dodržania dohodnutého termínu dodania predmetu zmluvy, parametrov kvality predmetu tejto zmluvy a ceny podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve,
 - b) ak Objednávateľ bezdôvodne nezaplatí za dodaný predmet zmluvy podľa čl. IV tejto zmluvy v termíne do 30 dní po uplynutí dátumu splatnosti.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že podstatné porušenie zmluvných povinností podľa odseku 2 tohto článku zmluvy zakladá oprávnenie dotknutej zmluvnej strany okamžite odstúpiť od tejto zmluvy.
4. Túto Zmluvu je možné zrušiť aj písomnou dohodou zmluvných strán, pričom všetky podstatné náležitosti ukončenia zmluvy budú obsiahnuté v dohode o ukončení zmluvy o nájme parkovacích automatov s možnosťou ich odkúpenia a o poskytovaní súvisiacich služieb.
5. Zmluvu je možné ukončiť aj výpoveďou, pričom výpovedná doba je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Článok VIII. Ostatné dojednania

1. Objednávateľ má nárok počas trvania tejto zmluvy požadovať od dodávateľa raz ročne akúkoľvek zmenu v rámci tarifnej štruktúry (cenníku), prevádzkových hodín a akýchkoľvek iných údajov nastavených v parkovacom systéme a dodávateľ je povinný tieto zmeny vykonať v lehote do 30 dní od prijatia požiadavky Objednávateľa, pokiaľ sa nedohodne iná lehota.
2. Dodávateľ zabezpečí vykonanie potrebných montážnych a inštalačných úprav a výkonov pri osadení a inštalácii predmetu zmluvy v súlade s platnou legislatívou a STN EN normami tak, aby bola zabezpečená bezpečná a riadna prevádzka predmetu zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo dňom úhrady poslednej splátky za predmet tejto zmluvy odkúpiť parkovacie automaty za cenu 100 €/ kus a dodávateľ je povinný mu ich za túto cenu odpredať v stave s prihliadnutím na bežné opotrebovanie. O tejto skutočnosti spíšu zmluvné strany preberací protokol.
4. Pre účely tejto zmluvy sa zúčtovacím obdobím rozumie obdobie jedného kalendárneho mesiaca, pričom platí, že prvé zúčtovacie obdobie skončí v posledný deň mesiaca, v ktorom bude podpísaný preberací protokol Objednávateľom v zmysle tejto zmluvy.
5. Dodávateľ je povinný všetky platby prijaté v zúčtovacom období poukázať na bankový účet Objednávateľa, IBAN: SK15 0200 0000 0000 1872 2132, do 10 (slovom: desať) pracovných dní po skončení príslušného zúčtovacieho obdobia.
6. Dodávateľ je povinný v deň poukázania platieb na bankový účet podľa predchádzajúceho bodu poslať Objednávateľovi v elektronickej podobe zoznam všetkých platieb vo forme čitateľnej a editovateľnej bežne voľne dostupnými nástrojmi na e-mailové adresy: slavomir.javor@galanta.sk, sekretariat@galanta.sk.
7. Dodávateľ nie je oprávnený jednostranne započítavať platby s akoukoľvek svojou pohľadávkou voči objednávatel'ovi.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto Zmluvy sa riadia slovenským právnym poriadkom, najmä ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou po dohode oboch zmluvných strán formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
3. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, jeden exemplár pre dodávateľa a jeden exemplár pre Objednávateľa.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sú pre obidve zmluvné strany záväzné len vtedy, ak boli vykonané v písomnej forme a podpísané štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, obsahujúce významné skutočnosti podľa tejto zmluvy, si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky, pokiaľ nie je v tejto zmluve určené inak. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa rozumie výpoveď zmluvy, odstúpenie od zmluvy, výzva na zaplatenie, výzva na riadne plnenie predmetu zmluvy. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručení dňom jej doručenia na adresu príslušnej zmluvnej strany. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorom zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať. V prípade nevyzdvihnutia zásielky v odbernej lehote na pošte niektorou zo zmluvných strán sa za deň doručenia považuje tretí pracovný deň odo dňa vrátenia nevyzdvihnutej zásielky odosielateľovi. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán, uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade akejkoľvek zmeny adresy sa zmluvná strana zaväzuje bezodkladne o zmene adresy alebo kontaktných údajov písomne informovať druhú zmluvnú stranu. Odosielajúca zmluvná strana nenesie prípadné právne následky spojené s nedodržaním oznamovacej povinnosti adresáta písomnosti v zmysle tohto bodu.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
7. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č. 1 - Špecifikácia parkovacieho automatu

V Galante, dňa

V Bratislave, dňa

.....
Mgr. Peter Kolek
primátor mesta Galanta

.....
Ing. Martin Budaj
konateľ ParkDots s.r.o.

Príloha 1: Špecifikácia parkovacieho automatu - Flowbird STRADA 3 PAL

B. Parkovací automat „STRADA 3 PAL“

PONÚKA KOMPAKTNÝ DIZAJN DOSTUPNÝ AJ OSOBÁM SO ZDRAVOTNÝM POSTIHNUTÍM. POSKYTUJE ÚSCHOVU A OCHRANU HOTOVOSTI PRE AKÝKOL'VEK TYP MESTSKÉHO PROSTREDIA. KOMBINÁCIA VIACSMERNÉHO SOLÁRNEHO PANELA A 4G ANTÉNY OPTIMALIZUJE EFEKTIVITU TERMINÁLU.

- 7" LCD farebný displej, 165 x 106 mm, 800x480 pixelov odolný proti UV žiareniu
- Samolepky „P“
- Integrovaná rozšírená solárna jednotka nastaviteľná do štyroch smerev a záložný akumulátor
- Farby - základná ponuka: Sterling Grey, Anthracite Grey, Titanium Mat, Jet Black, Moss Green, Magic Blue
- Termo tlačiareň, horizontálna/vertikálna tlač, text/logo, 8 bodiek na 1 mm
- Štandardné ukotvenie s nástavcom
- Patentovaný motorizovaný mincovník, príjem mincí Euro + testovacie mince, automat mince nerozmieňa
- Pevná pokladňa na cca 2800 mincí s výberovým boxom
- Software NEOPS, flexibilná tlač lístka, možnosť viacerých jazykov a tarifných skupín
- Výberové kľúče
- Mechanický (elektronický za príplatok) zámok pre horné a spodné dvere podľa požiadaviek, zvýšené pancEROVANIE
- Kapacitná klávesnica, 3 štandardné verzie
- Modem 4G s príslušenstvom

VEĽKÁ FAREBNÁ OBRAZOVKA, PRISPOSOBITEĽNÁ KAPACITNÁ KLÁVESNICA, ŠIROKÁ ŠKÁLA PLATOBNÝCH METÓD, OCEĽ S ANTIKORÓZNOU A ANTIGRAFITY POVRCHOVOU ÚPRAVOU



SmartFolio:

Obslužný software na dohľad a administratívu PA za účelom zriadenia dohľadového centra parkovania prostredníctvom PC prevádzkovateľa. Prenos dátových tokov z parkovacích automatov je realizovaný prostredníctvom mobilnej siete. Pod pojmom dátové toky rozumieme všetky prenosy z parkovacích automatov na prijímací server alebo opačne – prevádzkové, štatistické a ďalšie dáta. Kritické prevádzkové udalosti sú prenášané ihneď po ich vzniku, ostatné prevádzkové udalosti a štatistické stavy môžu byť prenášané v rámci nočných prenosov ako dátové toky.

Dostupné funkcionality:

- monitorovanie platobných tokov, sledovanie a reporting stavu financií
- monitorovanie výstražných a chybových stavov vyžadujúcich zásah obsluhy (doplnenie lístkov, výmena akumulátora), plánovanie výberu hotovosti, posielanie upozorňujúcich e-mailov
- posielanie poplašných e-mailov o násilnom útoku na automat
- otvorené rozhranie pre všetky bežne používané technológie platby mobilným telefónom a zaistenie integrovaného finančného prehľadu prevádzkovateľa vrátane sledovania aktuálneho stavu hotovostných aj bezhotovostných platieb
- Integrácia s IS ParkDots na zasielanie informácií o platbách v automatoch