

DOHODA O ZRUŠENÍ ZMLUVY O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

č. OSM/ZOBZ VB /24/2018 zo dňa 12.11.2018

(ďalej len ako Dohoda)

Článok I

Budúci oprávnený z vecného bremena: RECOMP, s.r.o.

Štatutárny zástupca: Pavol Babjak, konateľ spoločnosti
Sídlo: Nám. sv. Egídia 95 , 058 01 Poprad
IČO: 44 283 903
DIČ: 2022272340

(ďalej len ako budúci oprávnený z vecného bremena)

Budúci povinný z vecného bremena: Mesto Poprad

Štatutárny zástupca: Ing. Anton Danko, primátor mesta
Sídlo: Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
IČO: 00326470
DIČ: 2021031144
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH,
SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná
pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani
z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562

(ďalej len ako budúci povinný z vecného bremena)

(budúci oprávnený z vecného bremena a budúci povinný z vecného bremena ďalej aj ako
zmluvné strany)

Článok II

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 12.11.2018 Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. OSM/ZOBZ VB/24/2018 predmetom ktorej bola dohoda zmluvných strán, že uzavrujú Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá bude spočívať v tom, že budúci povinný z vecného bremena zriadi vecné bremeno v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí, a to prekládky STL plynovodu, VN prípojky, vodovodného a dažďového kanalizačného potrubia a v práve vjazdu a vstupu na pozemky pri umiestňovaní, prevádzke, údržbe inžinierskych sietí na pozemkoch v katastrálnom území Matejovce, obec Poprad :
 - parc. č. KN-C 1231/92 druh pozemku ostatná plocha výmere 383 m², parc. č. KN-C 1231/153 druh pozemku ostatná plocha o výmere 506 m², parc. č. KN-C 1231/166, druh pozemku ostatná plocha o výmere 833 m², parc. č. KN-C 1231/181, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², parc. č. KN-C 1231/183, druh pozemku

zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², parc. č. KN-C 1231/188, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², parc. č. KN-C 1231/214, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1052 m², parc. č. KN-C 1231/217, druh pozemku ostatná plocha o výmere 218 m², parc. č. KN-C 1231/225, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m², parc. č. KN-C 1231/227, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m², parc. č. KN-C 1231/255, druh pozemku ostatná plocha o výmere 528 m², parc. č. KN-C 1670, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 4025 m², parc. č. KN-C 1679, druh pozemku ostatná plocha o výmere 863 m², parc. č. KN-C 1231/164, druh pozemku ostatná plocha o výmere 56 m² v podiele 7/15 v pomere k celku, parc. č. KN-C 1231/160, druh pozemku ostatná plocha o výmere 41 m² v podiele 3/4 v pomere k celku.

2. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. OSM/ZOBZ VB/ 24/2018 zo dňa 12.11.2018 bola zverejnená na webovom sídle Mesta Poprad dňa 13.11.2018 a podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nadobudla účinnosť dňom 14.11.2018.
3. Dôvodom uzatvorenia Dohody je skutočnosť, že budúci oprávnený z vecného bremena, s ktorým budúci povinný z vecného bremena uzatvoril Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. OSM/ZOBZ VB/ 24/2018 zo dňa 12.11.2018 následne uzatvoril so spoločnosťou Správca parku, s.r.o., so sídlom Dominika Tatarku 18/4717, 058 01 Poprad, IČO: 31 728 707 dňa 21.1.2020 Zmluvu o postúpení práv investora na stavbe „Priemyselný park Poprad - II“. Predmetnou zmluvou budúci oprávnený z vecného bremena postúpil na spoločnosť Správca parku, s.r.o. všetky svoje práva a povinnosti vyplývajúce z rozhodnutia o umiestnení stavby „Priemyselný park Poprad - II“ ako aj z príslušných s predmetnou stavbou súvisiacich zmlúv.

Článok III

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na zrušení Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. OSM/ZOBZ VB/ 24/2018 zo dňa 12.11.2018 v celom rozsahu a zániku zmluvného vzťahu ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.

Článok IV

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom budúci povinný z vecného bremena obdrží tri rovnopisy a budúci oprávnený z vecného bremena obdrží jeden rovnopis.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohoda bola spísaná na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Poprad, dňa _____

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Poprad, dňa _____

Budúci povinný z vecného bremena:

za RECOMP, s.r.o.

Pavol Babjak
konateľ spoločnosti

za Mesto Poprad

Ing. Anton Danko
primátor mesta