

Zmluva o dielo č. 24/2024/VO
na vypracovanie projektovej dokumentácie
(ďalej aj ako „Zmluva“)

„Stavebné úpravy RDG oddelenia za účelom vytvorenia MR pracoviska“

na prízemí hlavnej budovy Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená, Mieru 549/16, 028 01 Trstená

uzavretá podľa zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník) a zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, naposledy zákon č. 345/2018 Z. z.

(ďalej len zmluva)

Názov:	SKELETING, s.r.o.
Sídlo:	Hollého 371/31, 010 01 Žilina
Konajúca osoba:	Ing. Ľubomír Ďurica
IČO:	43 897 711
DIČ:	2022536538
Registrácia:	OR Okresného súdu Žilina, odd.:Sro, vložka č. :644610/L
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Slovakia, a.s. , pob. Žilina, ul. Národná 12
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK1511110000001169721000
Telefón:	+421 948 698272
E-mail:	durica@skeleting.sk

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

a

Názov:	Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená
Sídlo:	ul. Mieru 549/16, 028 01 Trstená
Konajúca osoba:	MUDr. Marian Tholt, riaditeľ
IČO:	00634891
DIČ:	SK2020573445
Registrácia:	
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK13 8180 0000 0070 0048 1117
Telefón:	043/5307284
E-mail:	tholt.marian@nsptrstena.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“)

Článok I

Predmet zmluvy

A. vypracovanie projektovej dokumentácie

1. Zhotoviteľ bol vybraný na základe výsledku verejného obstarávania zadávaného postupom podľa ust. § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej iba „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky vypracovanie projektovej dokumentácie na stavbu „**Projektová dokumentácia – Rekonštrukcia RDG oddelenia za účelom vytvorenia MR pracoviska**“ (ďalej aj ako „Verejné obstarávanie“).
2. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa realizovať pre Objednávateľa dielo špecifikované v prílohe č. 2 tejto Zmluvy (ďalej aj ako „dielo“ alebo „projektová dokumentácia“), a to v rozsahu a za podmienok dohodnutých touto Zmluvou a v súlade s podmienkami Verejného obstarávania na svoje náklady, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a záväzok Objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za dielo podľa tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný zapracovať v rámci projektovej dokumentácie všetky relevantné pripomienky Objednávateľa a dotknutých subjektov po prerokovaní projektovej dokumentácie zo strany Zhotoviteľa s dotknutými subjektami v štádiu jej spracovania.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady, ktoré je potrebné vynaložiť na plnenie záväzku Zhotoviteľa uvedeného v tomto bode sú už zahrnuté v cene diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť projektovú dokumentáciu v takej podobe a kvalite, ktorá umožní bez ďalších úkonov jej použitie pre výber zhotoviteľa a pre realizáciu stavby.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že pokyny Objednávateľa udelené Zhotoviteľovi po uzatvorení Zmluvy vzťahujúce sa k plneniu predmetu Zmluvy nebudú meniť predmet tejto Zmluvy, najmä nebudú zásadne rozširovať predmet plnenia pričom Objednávateľ pri udeľovaní pokynov bude postupovať s odbornou starostlivosťou.
6. Dielo je vykonané jeho riadnym vypracovaním, prerokovaním s Objednávateľom, obojstranným odsúhlasením a odovzdaním Objednávateľovi v termíne podľa čl. II bodu 2 tejto Zmluvy.

B. Zabezpečenie VÝKONU ODBORNÉHO AUTORSKÉHO DOHLADU

Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť výkon OAD na stavbe s názvom: „**Projektová dokumentácia – Rekonštrukcia RDG oddelenia za účelom vytvorenia MR pracoviska**“ podľa tejto zmluvy a jej príloh v rozsahu:

- a) účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
- b) dodržanie projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení, potrebných pre plynulosť výstavby,
- c) posudzovanie návrhov zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržiavania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržiavanie lehôt výstavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
- d) vyjadrovanie sa k požiadavkám zhotoviteľa stavby na tzv. „naviac práce“,
- e) sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska a časového harmonogramu výstavby,
- f) na základe zistených skutočností vyjadrovanie sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov,

- g) v prípade potreby predkladanie stanovísk a vysvetľovanie problémov, spojených s nejasnosťami
- h) účasť na kontrolných dňoch,
- i) účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti,
- j) účasť na kolaudačnom konaní a poskytnutie súvisiacej súčinnosti,
- k) súčinnosť pri podávaní vysvetlení k otázkam uchádzačov vo verejnom obstarávaní na realizáciu stavby.

Článok II

Miesto a termín vykonania diela

1. Miestom doručenia diela je Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená, Mieru 549/16, 028 01 Trstená.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vyhotoviť a protokolárne odovzdať v celom rozsahu v lehote **do troch mesiacov** od podpisu zmluvy.
3. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi projektovú dokumentáciu v **6 ks** tlačенých vyhotoveniach a **1 ks** v digitálnej podobe (formát dwg, PDF, na CD nosiči) v súlade s Výzvou na predloženie ponuky. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
4. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu Zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol, ktorý bude obsahovať zoznam odovzdanej dokumentácie, budú v ňom uvedené osoby oprávnené za obe Zmluvné strany k odovzdaniu a prevzatíu diela, podpisy týchto osôb, dátum odovzdania a prevzatia, námietky Objednávateľa voči rozsahu, obsahu alebo vadám odovzdávanej dokumentácie a spôsob a termín ich zapracovania alebo odstránenia. Odovzdávací a preberací protokol bude vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.
5. V prípade, že dôjde k oneskoreniu začatých prác alebo ich prerušeniu z dôvodov mimo vôle Zhotoviteľa a Zhotoviteľ riadne tieto skutočnosti preukáže, je Zhotoviteľ oprávnený písomným dodatkom k Zmluve požiadať Objednávateľa o zmenu termínu ukončenia. Predmetné ustanovenie však nepredstavuje záväzok alebo povinnosť Objednávateľa takýto dodatok k Zmluve uzatvoriť.
6. Požiadavky alebo pripomienky Objednávateľa na dopracovanie, prepracovanie a/alebo úpravy diela, ktoré vznikli ako dôsledok nesplnenia pokynov Objednávateľa udelených Zhotoviteľovi alebo sú výsledkom vadného plnenia diela Zhotoviteľom alebo vznikli ako dôsledok porušenia povinností Zhotoviteľa zabezpečiť zapracovanie všetkých pripomienok uvedených v úradných vyjadreniach a iných dotknutých osôb, musia byť Zhotoviteľom odstránené na jeho náklady najneskôr do dohodnutého termínu uvedeného v tejto Zmluve na odovzdanie diela.

Článok III

Cena za dielo a platobné podmienky

1. **Cena za zhotovenie/vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy a jej príloh - projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer - je stanovená vo výške:**

40.000,- € bez DPH

48.000,- € s DPH (zhotoviteľ je/nie je platcom DPH)

Slovom: štyridsaťosemtisíc eur

Z toho:

1.1 Cena za výkon odborného autorského dohľadu nad uskutočnením stavby = maximálne 7% z ceny za projektovú dokumentáciu uvedenú v bode 1. tohto článku.

- 2 Celková cena za dielo podľa bodu 1 tohto článku je stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a považuje sa za úplnú, záväznú a konečnú a zahŕňa všetky súvisiace náklady Zhotoviteľa potrebné na riadne vykonanie celého diela.
- 3 Cena za dielo dohodnutá v bode 1 tohto článku Zmluvy je konečná a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať z akéhokoľvek titulu vyššiu cenu za dielo. Ak sa Zmluvné strany po uzavretí Zmluvy dohodnú na obmedzení rozsahu diela, je Objednávateľ povinný zaplatiť len cenu zníženú o množstvo nerealizovaných merných jednotiek. Cena bude vychádzať z dohodnutých jednotkových cien. V prípade, že sa ceny nebudú vyskytovať v ponuke na určenie novej sa použije rovnaký spôsob, ako boli tvorené ceny v ponuke (dohodnuté v tejto zmluve). Rozšírenie rozsahu Diela (naviac práce) môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve. Cena naviac prác bude vychádzať z dohodnutých jednotkových cien. V prípade, že sa ceny nebudú vyskytovať v ponuke na určenie novej sa použije rovnaký spôsob, ako boli tvorené ceny v ponuke (dohodnuté v tejto zmluve). Takéto zmeny ustanovení Zmluvy je možné realizovať výlučne na základe dodatku k Zmluve v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 4 Zhotoviteľ je oprávnený účtovať Objednávateľovi cenu za dielo na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v ktorom bude uvedené, že dielo bolo odovzdané kompletne, bez väd a námietok.
- 5 Cena diela bude zaplatená na základe faktúry, ktorá bude splatná do 60 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru za zhotovenie diela najneskôr do piateho pracovného dňa v mesiaci, nasledujúceho po dni protokolárneho odovzdania diela. Pokiaľ faktúra nebude obsahovať zákonom požadované náležitosti, Objednávateľ je povinný bezodkladne faktúru Zhotoviteľovi vrátiť, pričom lehota splatnosti plynie Objednávateľovi až od doručenia opravenej faktúry so zákonom požadovanými náležitosťami.
- 6 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať od Objednávateľa akékoľvek zálohové platby alebo preddavky na cenu diela.

Článok IV

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celej doby vykonávania diela dodržiavať všetky platné všeobecne záväzné právne predpisy, všeobecne záväzné nariadenia, platné STN a iné technické predpisy súvisiace s vykonaním diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, podľa podmienok tejto Zmluvy a jej príloh, riadiť sa pokynmi Objednávateľa, dohodami oprávnených zástupcov Zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií.
3. Projektová dokumentácia sa považuje za vypracovanú jej odovzdaním a protokolárnym prevzatím Objednávateľom v termíne podľa tejto Zmluvy bez akýchkoľvek väd a udelením súhlasu Zhotoviteľa na jej používanie Objednávateľom podľa čl. V tejto Zmluvy bez obmedzenia.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený (spôsobilý) vykonávať všetku činnosť, ktorá je predmetom Zmluvy a je pre túto činnosť v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný. Zhotoviteľ je povinný

predložiť Objednávateľovi doklad o odbornej spôsobilosti na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy.

5. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oboznámený so všetkými skutočnosťami dôležitými pre riadne vykonanie všetkých zmluvne dojednaných činností a so všetkými podkladmi potrebnými pre riadne zhotovenie a odovzdanie diela.
6. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním časti diela aj subdodávateľov. Pri vykonávaní časti diela subdodávateľom má Zhotoviteľ rovnakú zodpovednosť, ako keby dielo vykonával sám. Subdodávateľ musí splňať všetky zákonné požiadavky, a to aj vo vzťahu k zákonu o verejnom obstarávaní.

Článok V

Zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť vypracovanej dokumentácie podľa § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Zodpovedá za to, že predmet Zmluvy bude zhotovený podľa podmienok Zmluvy a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za súlad vypracovanej dokumentácie s platnými všeobecne záväznými predpismi (zákony, vyhlášky, platné STN a EN) týkajúcimi sa predmetu plnenia Zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania Objednávateľovi a/alebo ktoré sa objavia počas záručnej doby. Za vady, ktoré sa prejavili po uplynutí záručnej doby zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem a tejto Zmluvy.
3. Záručná doba začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania projektovej dokumentácie Objednávateľovi a jej prevzatia Objednávateľom. Záručná doba na predmet Zmluvy je **60 mesiacov** odo dňa podpisu Odovzdávacieho a preberacieho protokolu Objednávateľom. Záväzky zo záruky prechádzajú aj na prípadného právneho nástupcu Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že počas doby odstraňovania vád záručná doba neplynie.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vád projektovej dokumentácie, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ má povinnosť bezplatného odstránenia vady.
5. Výhrady orgánov verejnej správy k dielu pri jeho prerokovaní po dodaní sa posudzujú ako vady diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady v zmysle bodu 4 a 5 tohto článku Zmluvy bezodkladne, najneskôr však do 10 dní odo dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa.

Článok VI

Sankcie

1. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odovzdaním diela, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania odovzdania diela alebo až do jeho prevzatia Objednávateľom. Omeškanie Zhotoviteľa s vykonávaním diela o viac ako 14 kalendárnych dní sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy a Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
2. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením vady diela, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania s odstránením vady diela, a to za každú vadu samostatne.

3. V prípade omeškania zmluvnej strany s úhradou splatnej faktúry zaplatí zmluvná strana v omeškaní úrok z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej čiastky bez DPH za každý aj začatý deň omeškania až do jej riadneho zaplatenia.
4. Zaplatením zmluvnej pokuty za akékoľvek omeškanie Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške.

Článok VII

Zánik záväzku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva zaniká: splnením záväzku; písomnou dohodou Zmluvných strán; odstúpením zo strany Objednávateľa, ktoré je bližšie charakterizované v tomto článku Zmluvy; písomnou výpoveďou zo strany Objednávateľa aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je 1 (slovom jeden) mesiac a začína plynúť odo dňa nasledujúceho po doručení výpovede Zhotoviteľovi.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy, ak
 - a) ak je zrejmé, že dielo nebude včas hotové, alebo nebude vykonané riadne (z dôvodov výlučne na strane zhotoviteľa) alebo zhotoviteľ je v omeškaní so zmluvne dohodnutými termínmi vykonávania diela a ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote
 - b) bol počas platnosti tejto Zmluvy vyhlásený na majetok Zhotoviteľa konkurz, alebo bolo zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku, alebo bol zrušený konkurz pre nedostatok majetku, alebo bola povolená reštrukturalizácia, alebo ak Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
3. Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy, ak Zhotoviteľ stratil spôsobilosť vyžadovanú zákonom o verejnom obstarávaní alebo stratil iné právne alebo vecné predpoklady na riadne plnenie tejto Zmluvy, alebo v prípade nepravdivosti vyhlásenia Zhotoviteľa podľa čl. IV bod 4. tejto Zmluvy.
4. Podstatným porušením Zmluvy na strane Zhotoviteľa je vadné plnenie diela, ktoré znemožňuje použitie diela k svojmu účelu, a na ktoré bol Zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré v lehote 15 dní odo dňa doručenia upozornenia neodstránil alebo ďalšie porušenia tejto Zmluvy, ktoré sú považované touto Zmluvou za podstatné. Podstatné porušenie Zmluvy oprávňuje Objednávateľa na odstúpenie od tejto Zmluvy.
5. Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia tejto Zmluvy o náhrade škody a ustanovenia Zmluvy, ktorých účinnosť má vzhľadom na ich obsah pretrvať aj po zániku Zmluvy.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

1. Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR, nespôsobí to neplatnosť celej tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel Zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Ostatné právne vzťahy, výslovne touto Zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov SR.

4. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli. Obsah Zmluvy zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli. Neuzavreli ju v tiesni, v omyle, ani za zrejme nevýhodných podmienok, na znak čoho ju svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú.
6. Nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo sú prílohy:

- Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií uchádzača predložený ako súčasť ponuky zo dňa 24.06.2024
- Príloha č. 2 – Opis predmetu zákazky

V Žiline dňa 01.04.2024

V Trstenej, dňa 1.8.2024

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

 **SKELETING, s.r.o.**

Hollého 371/31

010 01 Žilina

③

IČO: 43897711 DIČ: 2022536538

Hornooravská nemocnica
s poliklinikou Trstená
028 04 Trstená

Ing. Ľubomír Ďurica, konateľ

MUDr. Marian Tholt, riaditeľ

Návrh uchádzača na plnenie kritérií

Názov predmetu zákazky: „Projektová dokumentácia - rekonštrukcie RDG oddelenia za účelom vytvorenia MR pracoviska“
na prízemí hlavnej budovy

Verejný obstarávateľ: Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená, Mieru 549/16,
028 01 Trstená

Uchádzač (názov, sídlo): **SKELETING, s.r.o.**

IČO: 43897711

Platca DPH: ÁNO – ~~NIE~~ (nesprávne prečiarknuť)

Ponukovú cenu je potrebné uviesť do nasledovnej tabuľky:

Poradie časti zákazky	Názov časti zákazky	cena bez DPH [eur]	DPH 20% [eur]	cena s DPH [eur]
Časť 1	Projektová dokumentácia v rozsahu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby	38.500,00	7.700,00	46.200,00
Časť 2	Inžinierska činnosť pre stavebné povolenia	1.500,00	300,00	1.800,00
Zákazka celkom		40.000,00	8.000,00	48.000,00

V cenovej ponuke sú zahrnuté všetky náklady uchádzača spojené s realizáciou predmetu zákazky.

Miesto: Žilina

 **SKELETING, s.r.o.**
Hollého 371/31
010 01 Žilina
IČO: 43897711 DIČ: 2022536538

Dátum: 24.06.2024

Podpis a pečiatka
oprávnenej osoby za uchádzača:

Príloha č.2. – Opis predmetu zákazky

Názov predmetu zákazky: **„Stavebné úpravy RDG oddelenia za účelom vytvorenia MR pracoviska“**

na prízemí hlavnej budovy

Verejný obstarávateľ: Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená, Mieru 549/16,
028 01 Trstená

Predmetom zákazky je komplexná projektová a inžinierska činnosť stavby:

„Stavebné úpravy RDG oddelenia za účelom vytvorenia MR pracoviska“

na prízemí Hlavnej budovy HNŠP Trstená, vrátane stavebných a dispozičných úprav súvisiacich priestorov v suteréne, v zmysle STS a štúdie realizovanosti z 05.2024 (príloha č.1. Opisu predmetu zákazky).

Predmetom riešenia zákazky je vypracovanie PD, inžinierska činnosť a občasný autorský dohľad podľa členenia predmetu zákazky.

Členenie predmetu zákazky:

Časť 1/1 - Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby

Predmetom tejto časti zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby v zmysle členenia UNIKA v rozsahu podľa požiadaviek stavby minimálne:

- Architektonické a stavebné riešenie (výkresy v mierke 1:50, detaily v mierke 1:10 a 1:20)
- Protipožiarno-bezpečnostné riešenie stavby
- Statické posúdenie stavby
- Materiálno – technické vybavenie miestnosti podľa požiadaviek uvedených vo vyhláske č. 428/2006 Z. z. „o minimálnych požiadavkách na materiálno-technické vybavenie jednotlivých druhov zdravotníckych zariadení“.
- Zdravotechnika
- Vykurovanie
- Elektroinštalácia – umele osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody, napájanie Technológie, bleskozvod
- Elektroinštalácia – slaboprúdové rozvody a štruktúrované káblové rozvody, EZS, EPS.
- Vzduchotechnika a klimatizácia
- Výkaz výmer (Zadanie)
- Rozpočet

Pri spracovaní PD požadujeme zapracovať pripomienky a dodržať pokyny poverených zástupcov objednávateľa, správcu a vlastníka, ako aj všetky podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých osôb resp. organov v rámci inžinierskej činnosti.

Časť 1/2 - Inžinierska činnosť

Predmetom tejto časti zákazky je prerokovanie projektu v priebehu prac a v závere prac s príslušnými organmi a organizáciami za účelom zabezpečenie súhlasných stanovísk organov a organizácii RÚVZ Dolný Kubín, OR HaZZ Dolný Kubín.

Časť 1/3 - Súčinnosť spracovateľa projektu pre realizáciu stavby pri výstavbe - Odborný autorský dohľad - „OAD“

Predmetom tejto časti zákazky je výkon odborného autorského dohľadu počas celého priebehu realizácie stavby, účasť na kontrolných dňoch stavby v závislosti od požiadaviek objednávateľa.

Forma dodania predmetu zákazky:

Časť 1/1 - Projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia v rozsahu pre realizáciu

Dielo podľa tejto časti zákazky bude odovzdane a prevzaté na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v 8-mich (ôsmich) vyhotoveniach v tlačenej forme a 2x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf. a v editovateľnej forme vo formáte dwg/dgn, doc, xls).

Časť 1/2 - Inžinierska činnosť

Dielo podľa tejto časti zákazky bude odovzdane a prevzaté, na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu všetkých vyjadrení a stanovísk dotknutých v 1 (jednom) origináli + 1x kópii v tlačenej forme.

Časť 1/3 - Súčinnosť spracovateľa projektu pre realizáciu stavby pri výstavbe - Odborný autorský dohľad - „OAD“

Výkon občasného autorského dohľadu bude zaznamenaný v stavebnom denníku predmetnej stavby a v súpise skutočne vykonaných hodín dohľadu, ktoré budú overene zástupcom objednávateľa v realizačných veciach, príp. technickým dozorom objednávateľa.

Ďalšie požiadavky zákazky:

- Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zákazky je zhotoviteľ povinný predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi. Odsúhlasenie bude prebiehať na výrobných výboroch, ktoré budú zvolávané podľa potreby v mieste stavby alebo v mieste sídla objednávateľa.

- Pred zahájením spracovania PD je zhotoviteľ povinný zmerať a preveriť skutočný stav v porovnaní s poskytnutou dokumentáciou.

Príloha č. 1 Opisu predmetu zákazky: Štúdia RDG ODD – STS a grafické prílohy z 05.2024