

Zmluva o stavebnom dozore a technickej pomoci pri výstavbe uzavretá medzi

1. Objednávateľom:

Obec Rimavské Zalužany
so sídlom: Rimavské Zalužany č.1, pošta Rimavská Baňa 980 53
zastúpený: Milan Medved', starosta
Telefón: +421 047 / 549 52 23
Mobil: +421 908 932 630
E-mail: obec@rimavskezaluzany.eu
IČO: 00649830
DIČ: 202127563
Banka, Prima banka
č. účtu SK30 5600 0000 0020 0345 2001

2. Vykonávateľom:

Ing. Vladimír Cifranič
so sídlom: Fučíkova 649/26, 987 01, Poltár,
zastúpený: Ing. Vladimír Cifranič
IČO: 30509939
DIČ: 1031286894
Mobil: +421 907 111620
E-mail: vladimir@cifranic.sk
Banka: mBank
č. účtu: SK56 8360 5207 0042 0516 5958
Oprávnená osoba: Ing. Vladimír Cifranič, Ev.č.: 00877*10*

I.

Predmet a čas plnenia

- 1.) Objednávateľ ako investor mieni realizovať stavbu - „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Ocú v obci Rimavské Zalužany“ podľa projektu pre stavebné povolenie vypracovaného projektantom Ing. Roman Val'o, Svätoplukova 434/13, Rimavská Sobota, právoplatné stavebné povolenie č. 347/2022/Sl.R. zo dňa 06.1.2023, dodávateľ stavby MBS STRECHY s.r.o. zastúpená Mgr. Stanislav Belák ,konateľ spoločnosti
- 2.) Projekt „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Ocú v obci Rimavské Zalužany“ a stavebné povolenie doručí objednávateľ vykonávateľovi do termínu odovzdania stavby. Ďalej poskytne vykonávateľovi TDI fotokópiu zmluvy so zhotoviteľom stavby a časový harmonogram stavby.
- 3.) Vykonávateľ sa zaväzuje objednávateľovi pri realizácii stavby poskytnúť technickú pomoc (ďalej len TP) v rozsahu stanovenom v tejto zmluve.
- 4.) Čas plnenia TP: začatie zápisničným odovzdaním a prevzatím staveniska, ukončenie zápisničným odovzdaním a prevzatím stavby.

2.) TP je povinný vykonávať uskutočňovať podľa pokynov objednávateľa v súlade s jeho záujmami.

3.) Objednávateľ poskytne vykonávateľovi všetku potrebnú súčinnosť, za účelom uskutočnenia TP v súlade s projektom, touto zmluvou a harmonogramom prác so zhotoviteľom stavebného diela.

III.

Rozsah technickej pomoci vykonávateľom

1.) Spolupráca pri prerokovaní jednotlivých ponúk s dodávateľmi a ich vyhodnotení.

2.) Výkon občasného technického dozoru investora:

- Dodržiavanie podmienok stavebného povolenia a opatrenia štátneho stavebného dohľadu po dobu realizácie stavby.
- Kontrola realizácie stavebného diela s projektom stavby sa bude realizovať min. 1x týždenne, príp. na vyžiadanie investora, mimo kontrolných dní.
- Kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zapísanie výsledkov kontroly do stavebného denníka.
- Vyžadovanie dokladov o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu.
- Kontrola postupu prác podľa časového harmonogramu stavby.
- Spolupráca s autorským dozorom stavby.
- Kontrola stavebného denníka.
- V prípade zistenia kvalitatívnych nedostatkov ihneď upovedomí o tejto skutočnosti zástupcu investora.

3.) Účasť na kontrolných dňoch objednávateľa, projektanta a zhotoviteľa stavby.

4.) Odborná pomoc pri preberaní stavby.

5.) Účasť na kolaudačnom konaní stavby.

IV.

Odplata za poskytnutie pomoci

1.) Objednávateľ zaplatí vykonávateľovi odplatu za činnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy 900 € s , slovom deväťsto EUR . Výška odplaty je v zmysle § 2 zák. č. 18/1996 Z. z. dohodnutou cenou.

2.) Cestovné je zahrnuté v tejto cene. Fakturácia bude priebežná po odpracovaní kalendárneho mesiaca . Faktúru vystaví poskytovateľ do 5 dní po uplynutí mesiaca a táto bude pred predložením k úhrade, podpísaná zástupcom obce Rimavská na túto činnosť v rámci investičnej akcie.

3.) Miesto plnenia je sídlo objednávateľa.

V.
Závěrečné ustanovenia

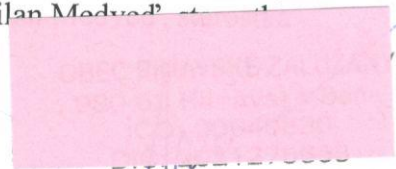
- 1.) Zmeny a dodatky k tejto zmluve musia mať písomnú formu.
- 2.) Právne vzťahy medzi objednávatelom a vykonávateľom sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 3.) Každá zo zmluvných strán môže zmluvu vypovedať do 1 mesiaca písomnou formou.
- 4.) Vykonávateľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu čl. I. tejto zmluvy, ktoré tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Ak objednávatel o to požiada, je vykonávateľ povinný umožniť mu nahliadnuť do osvedčenia SKSI pre výkon stavebný dozor.
- 5.) Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
- 6.) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 si ponechá vykonávateľ a 2 vyhotovenia obdrží objednávatel.

V Rimavských Zalužanoch dňa 30.07.2024.

Ing. Vladimír Cifranič
Fučíkova 649/26, 987 01, Poltár,
IČO: 30509939, DIČ: 1031286894


.....
/ Vykonávateľ

Obec Rimavské Zalužany
Milan Medved' et al.


.....
Objednávatel

Príloha č. 1: Oprávnenie na výkon stavebného dozoru