

Prevod ZMLUVA O BEZODPLATNOM PREVODE POZEMKOV

uzavretá podľa ust. § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi

Prevádzajúci:

názov: **Mesto Svätý Jur**
sídlo: Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
IČO: 00304832
DIČ: 2020662138
zastúpený : Ing. Šimon Gabura, primátor mesta
(ďalej len: „prevádzajúci“)

a

Nadobúdateľ:

názov: **Bratislavský samosprávny kraj**
sídlo: Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
IČO: 3606 3606
DIČ: 2021608369
zastúpený: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, predseda
(ďalej len: „nadobúdateľ“)
(ďalej spolu aj ako: „zmluvné strany“)

ktorí súhlasne vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú spôsobilí a oprávnení k právnym úkonom a uzatvárajú túto Zmluvu o bezodplatnom prevode stavebných objektov (ďalej len: „Zmluva“) za nasledujúcich podmienok.

PREAMBULA

1. Uznesením č. 139/2023 schválilo dňa 10.11.2023 Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja bezodplatné nadobudnutie pozemkov a stavebných objektov vo výlučnom vlastníctve prevádzajúceho do výlučného vlastníctva nadobúdateľa.
2. Uznesením č. 10/2024 schválilo dňa 16.02.2024 Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja zmenu uznesenia č. 139/2023 zo dňa 10.11.2023, ktorou sa predĺžil termín uzatvorenia zmluvy.
3. Uznesením č. 50/2024 zo dňa 21.06.2024 schválilo Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja bezodplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom vo výlučnom vlastníctve Mesta Svätý Jur.
4. Uznesením č. 2023/4-30 zo dňa 28.06.2023 a Uznesením 2024/3-17 zo dňa 15.05.2024 schválilo Mestské zastupiteľstvo Mesta Svätý Jur bezodplatný prevod pozemkov 508/76 a 508/75.
5. V súlade s vyššie uvedenými uzneseniami pristúpili zmluvné strany k uzatvoreniu tejto Zmluvy o bezodplatnom prevode pozemkov.

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Spoločnosť H&M Group s.r.o., Holubyho 31, 902 01 Pezinok, IČO: 35 893 371 je ako stavebník výlučným vlastníkom stavebného objektu „SO10 stavebné úpravy na ceste II/502“ zrealizovaného v zmysle stavebného povolenia na stavbu „SO 10 stavebné úpravy na ceste II/502“ – v súlade s Rozhodnutím Okresného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Pezinku č. OU-PK-OCDPK-2022/007328 zo dňa 20.10.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.11.2022 (ďalej len: „stavebné povolenie“) a v súlade s projektom stavby, vypracovaným spoločnosťou NEVIANO Design s.r.o, Račianska 26/D, 831 02 Bratislava, Ing. Peter Rusňák autorizovaný stavebný inžinier (ďalej len: „projektová dokumentácia“) (ďalej všetko spolu ako „stavebný objekt“). Zmluvné strany konštatujú, že bezodplatný prevod vlastníctva stavebného objektu je predmetom samostatnej Zmluvy o bezodplatnom prevode pozemku uzatvorenej medzi stavebníkom a nadobúdateľom.
2. Zmluvné strany konštatujú, že stavebný objekt je zrealizovaný na pozemkoch parciel registra „CKN“ č. 508/76 a č. 508/75, nachádzajúcich sa v k. ú. Svätý Jur, okres: Pezinok, obec: Svätý Jur, vedených Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom, ktoré sú špecifikované Geometrickým pláne č. SJ 1/2023 zo dňa 18.05. 2023 na oddelenie pozemkov parc. č. 508/75, 508/76 a určenie vlastníckych práv k pozemku parc. č. 508/75, vyhotoveným spoločnosťou G&G-GEO s.r.o., so sídlom Jamnických 6235/42, Pezinok, IČO: 519 60 397, Ing. Andrejom Džubákom, úradne overeným Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom Ing. Ivetou Jankovičovou pod č. G1-395/2023 (ďalej len: „geometrický plán“). Uvedeným Geometrickým plánom dochádza k vytvoreniu nových ucelených pozemkov:
 - a. parcela registra „CKN“, parc. č. 508/76 o výmere 13 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vytvoreného z pozemku registra „CKN“, parc.č. 508/71 o celkovej výmere 42 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedeného na LV č. 2201
 - b. Parcela registra „CKN“, parc. č. 508/75 o výmere 3 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreného z pozemku registra „EKN“, parc.č. 485 o celkovej výmere 85 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedeného na LV č. 8053(ďalej ako: „zastavané pozemky“), ktoré predstavujú plochu zastavanú stavebným objektom, alebo ďalej ako „predmet prevodu“.
3. Prevádzajúci je výlučným vlastníkom zastavaných pozemkov.

Čl. II

Predmet Zmluvy

1. Prevádzajúci touto Zmluvou bezodplatne prevádza na nadobúdateľa výlučné vlastnícke právo k predmetu prevodu uvedenému v Čl. I tejto Zmluvy a nadobúdateľ sa zaväzuje predmet prevodu prevziať.
2. Nadobúdateľ prehlasuje, že pred podpisom tejto Zmluvy sa dôkladne oboznámil so stavom predmetu prevodu a aj so stavom stavebného objektu na ňom postavenom, a to najmä s dokumentáciou stavebného objektu v zmysle podľa Čl. I. tejto zmluvy (najmä s obsahom stavebného povolenia a projektovej dokumentácie) a predmet prevodu touto Zmluvou nadobúda do svojho výlučného vlastníctva bez akýchkoľvek výhrad.
3. Prevádzajúci sa zaväzuje protokolárne odovzdať predmet prevodu nadobúdateľovi písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu prevodu je oprávnený podať Okresnému úradu Pezinok, katastrálnemu odboru nadobúdateľ po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

Čl. III

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany konštatujú, že prevod vlastníckeho práva k predmetu prevodu nie je žiadnym spôsobom zákonne obmedzený.
2. Prevádzajúci podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že na predmete prevodu neviazu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená ani iné právne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu nehnuteľností alebo bránili prevodu vlastníckeho práva k týmto nehnuteľnostiam.
3. Predmet prevodu bol výhradne na účely účtovnej evidencie majetku nadobúdateľa ohodnotený na sumu vo výške 3.520,- €.

Čl. IV

Vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

1. Nadobúdateľ nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu na základe právoplatného rozhodnutia príslušného Okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu prevodu je oprávnený podať samostatne prevádzajúci aj nadobúdateľ.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom v dohodnutej, inak v primeranej lehote, nevyhnutnú súčinnosť potrebnú k podaniu riadneho návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, na základe ktorého príslušný Okresný úrad právoplatne povolí vklad v prospech nadobúdateľa.
3. V prípade prerušenia alebo zatavenia konania o povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z akýchkoľvek dôvodov sa zmluvné strany zaväzujú k vzájomnej súčinnosti pri vykonaní všetkých úkonov, potrebných k odstráneniu prerušenia alebo zastavenia katastrálneho konania.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpisom tejto zmluvy sú svojimi prejavmi vôle viazané až do dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu do katastra nehnuteľností v prospech nadobúdateľa.
5. Správny poplatok spojený s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí tá zmluvná strana, ktorá podáva návrh na vklad.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán vzniknuté z tohto záväzkového vzťahu a touto Zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z toho dve vyhotovenia pre prevádzajúceho a dve vyhotovenia pre nadobúdateľa, dve vyhotovenia pre Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47 a Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom

- č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Nadobúdateľ sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 30 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami a písomne oznámiť prevádzajúcemu zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že túto Zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za obzvlášť nevýhodných podmienok, s obsahom tejto zmluvy sa pred jej podpísaním podrobne oboznámili, obsah Zmluvy rozumejú a bez výhrad s ním súhlasia, a že túto Zmluvu ako určitý a zrozumiteľný prejav svojej slobodnej a vážnej vôle potvrdzujú svojimi podpismi.
5. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve možno uskutočniť výlučne formou očíslovaných písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.

V Svätom Jure dňa 17.7.2024

07. 08. 2024
v Bratislave dňa

.....
Prevádzajúci

Ing. Šimon Gabuda, primátor mesta



.....
nadobúdateľ

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA - predseda



Prílohy:

1. Výpis uznesenia Zastupiteľstva BSK č. 139/2023 a č. 10/2024 a č. 50/2024
2. Výpis uznesenia MsZ Mesta Svätý Jur č. 2023/4-30 zo dňa 28.06.2023 a 2024/3-17 zo dňa 15.05.2024
3. Geometrický plán SJ1/2023 zo dňa 18.05.2023



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Odpis uznesenia z 15.05.2024

Číslo hlasovania: 17

Číslo bodu: 7.7.1 Nakladanie s majetkom mesta - prevod pozemkov - BSK

Číslo uznesenia 2024/3-17

MsZ schvaľuje nakladanie s majetkom mesta - bezodplatný prevod pozemkov parc. č. 508/76 zastavané plochy a nádvorí o výmere 13 m² a parc. č. 508/75 zastavané plochy a nádvorí o výmere 3 m², zameraných geometrickým plánom č. SJ 1/2023 k.ú. Svätý Jur, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa pri prevode majetku mesta je možné, v súvislosti s predmetným pozemkom a v zmysle schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Svätý Jur zo dňa 08.11.2023 považovať prípady, podľa § 9 ods. 6 písm. e): „zámena alebo predaj nehnuteľnosti, ktorou sa dosiahne verejnoprospešný účel, alebo realizácia priorít mesta (napr. pozemky pod miestnymi komunikáciami alebo inou infraštruktúrou mesta).“

Termín platnosti uznesenia: do 31.12.2024

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 9

Za:

Mgr. Martin Achberger	Štefan Badinský	Ing. Peter Dočolomanský, PhD	Ing. Mariana Dvorščíková
Prof. ThDr. Július Filo	Ing. Michal Gabura	Prof. PhDr. František Gahér, CSc	MUDr. Štefan Horváth
Mgr. Michal Zeliska			



Ing. Šimon Gabura
primátor mesta



M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Odpis uznesenia z 28.06.2023

Číslo hlasovania: 30

Číslo bodu: 8.9.1 Zámer nakladania s majetkom mesta - prevod pozemkov - BSK

(Žiadateľ: H&M Group, a.s.)

Číslo uznesenia 2023/4-30

MsZ schvaľuje nakladanie s majetkom mesta a to bezodplatný prevod pozemkov parc. č. 508/76 zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m² a 508/75 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m², zameraných geometrickým plánom č. SJ 1/2023 k.ú. Svätý Jur, podľa § 9a odst. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Bratislavský samosprávny kraj.

Termín platnosti uznesenia: do 31.12.2024

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 8

Za:

Mgr. Martin Achberger	Štefan Badinský	Ing. Peter Dočolomanský, PhD	Ing. Mariana Dvorščíková
Ing. Michal Gabura	Marián Fraňo	Prof. PhDr. František Gahér, CSc.	MUDr. Štefan Horváth



Ing. Šimon Gabura
primátor mesta



Bratislavský samosprávny kraj

V Ý P I S Z U Z N E S E N I A prijatého na zasadnutí Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja dňa 10. 11. 2023

**Návrh na schválenie bezodplatného prevodu pozemkov a stavebného objektu
v k. ú. Svätý Jur z vlastníctva mesta Svätý Jur a H&M Group, s.r.o. do vlastníctva
Bratislavského samosprávneho kraja**

U Z N E S E N I E č. 139/2023

zo dňa 10. 11. 2023

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

A.1 bezodplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom vytvoreným a zakresleným geometrickým plánom č. SJ 1/2023 zo dňa 18.05.2023, vyhotoveným G&G-GEO s.r.o., Jamnických 6235/42, 90201 Pezinok, IČO 51960397, overený Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor Ing. Ivetou Jankovičovou, dňa 06.06.2023 pod číslom G1- 395/2023 (ďalej len „geometrický plán“), a to:

- novovytvorený pozemok parcely reg. „C“ s parc. číslom 508/76 o výmere 13 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku parcely reg. C KN s parc. číslom 508/71 o celkovej výmere 42 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 2201,
- novovytvorený pozemok parcely reg. „C“ s parc. číslom 508/75 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemkov parcely reg. E KN s parc. číslom 485 o celkovej výmere 85 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 8053

z vlastníctva odovzdávajúceho Mesto Svätý Jur so sídlom Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur, IČO 00 304 832 do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

s podmienkami:

- odovzdávajúci podpíše zmluvu o bezodplatnom prevode novovytvorených pozemkov najneskôr do 120 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote odovzdávajúci zmluvy nepodpíše, uznesenie stráca platnosť.

A.2 H&M Group s.r.o. bezodplatne prevedie vlastnícke právo k stavebnému objektu - rozšírenie komunikácie SO 10 stavebné úpravy na ceste II/502 vybudovaný na pozemkoch parcely reg. „C“ evidovaných na katastrálnej mape s parc. č. 508/76 a 508/75, vytvoreným a zakresleným Geometrickým plánom č. SJ 1/2023 zo dňa 18.05.2023, vyhotoveným G&G-GEO s.r.o., Jamnických 6235/42, 90201 Pezinok, IČO 51960397, overený Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor Ing. Ivetou Jankovičovou, dňa 06.06.2023 pod číslom G1- 395/2023

z vlastníctva odovzdávajúceho H&M Group s.r.o. so sídlom Holubyho 31, 902 01 Pezinok, IČO 35 893 371 do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

s podmienkami:

- odovzdávajúci podpíše zmluvu o bezodplatnom stavebného objektu najneskôr do 120 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote odovzdávajúci zmluvy nepodpíše, uznesenie stráca platnosť.

B u k l a d á

B.1 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov

B.2 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o bezodplatnom prevode stavebného objektu

Termín: v zmysle textu uznesenia v časti A

Hlasovanie: ZA: 46
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 2
PRÍTOMNÝCH: 48

Podpisy overovateľov: Ing. Monika Ďurajková, v. r.
Ing. Martin Smeja, PhD., v. r.
JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 10. 11. 2023

Dátum zverejnenia: 16. 11. 2023

V Bratislave 21. 03. 2024

Ing. Patrícia Mešťan, MA
riaditeľka
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja



Bratislavský samosprávny kraj

V Ý P I S Z U Z N E S E N I A prijatého na zasadnutí Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja dňa 16. 02. 2024

**Návrh na schválenie zmeny uznesenia č. 139/2023 zo dňa 10.11.2023, ktorou sa
predlžuje lehota na podpis zmluvy o bezodplatnom prevode stavebného objektu
do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja**

U Z N E S E N I E č. 10/2024 zo dňa 16. 02. 2024

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

A.1 zmenu časti A bod A.1 „s podmienkami“ uznesenia č. 139/2023 zo dňa 10.11.2023 tak, že znie:

- odovzdávajúci podpíše zmluvu o bezodplatnom prevode novovytvorených pozemkov najneskôr do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote odovzdávajúci zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť.

A.2 zmenu časti A bod A.2 „s podmienkami“ uznesenia č. 139/2023 zo dňa 10.11.2023 tak, že znie:

- odovzdávajúci podpíše zmluvu o bezodplatnom prevode stavebného objektu najneskôr do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote odovzdávajúci zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť.

B u k l a d á

riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu, spracovanie a podpis Zmluvy o bezodplatnom prevode v zmysle textu uznesenia v časti A.

Termín: v zmysle textu časti A uznesenia

Hlasovanie: ZA: 42
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 2
 PRÍTOMNÝCH: 44
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Bc. Polat Elalmis, v. r.
 Mgr. Milan Polešenský, v. r.
 Jakub Badrna, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 16. 02. 2024

Dátum zverejnenia: 22. 02. 2024

V Bratislave 21. 03. 2024

Ing. Patrícia M e š t a n , MA
riaditeľka
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja



Bratislavský samosprávny kraj

V Ý P I S Z U Z N E S E N I A prijatého na zasadnutí Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja dňa 21. 06. 2024

**Návrh na schválenie bezodplatného prevodu pozemkov v k.ú. Svätý Jur
z vlastníctva mesta Svätý Jur do vlastníctva Bratislavského samosprávneho
kraja**

UZNESENIE č. 50/2024 zo dňa 21.06.2024

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

bezodplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom vytvoreným a zakresleným geometrickým plánom č. SJ 1/2023 zo dňa 18.05.2023, vyhotoveným G&G-GEO s.r.o., Jamnických 6235/42, 90201 Pezinok, IČO 51960397, overený Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor Ing. Ivetou Jankovičovou, dňa 06.06.2023 pod číslom G1- 395/2023 (ďalej len „geometrický plán“), a to:

- novovytvorený pozemok parcely reg. „C“ s parc. číslom 508/76 o výmere 13 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku parcely reg. C KN s parc. číslom 508/71 o celkovej výmere 42 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 2201,
- novovytvorený pozemok parcely reg. „C“ s parc. číslom 508/75 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemkov parcely reg. E KN s parc. číslom 485 o celkovej výmere 85 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 8053

z vlastníctva odovzdávajúceho Mesto Svätý Jur so sídlom Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur, IČO 00 304 832 do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

s podmienkami:

- odovzdávajúci podpíše zmluvu o bezodplatnom prevode novovytvorených pozemkov najneskôr do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote odovzdávajúci zmluvy nepodpíše, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

ZA: 43
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 1
PRÍTOMNÝCH: 44
CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov:

Ing. Martin Barto, CSc., v. r.

Ing. Mária Hudáková, v. r.

Mgr. et Mgr. Peter Švaral, v. r.

Podpis predsedu:

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu:

21. 06. 2024

Dátum zverejnenia:

27. 06. 2024

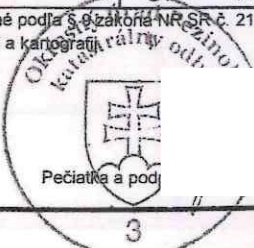
V Bratislave 27. 06. 2024

Ing. Patricia Mešťan, MA
riaditeľka
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja



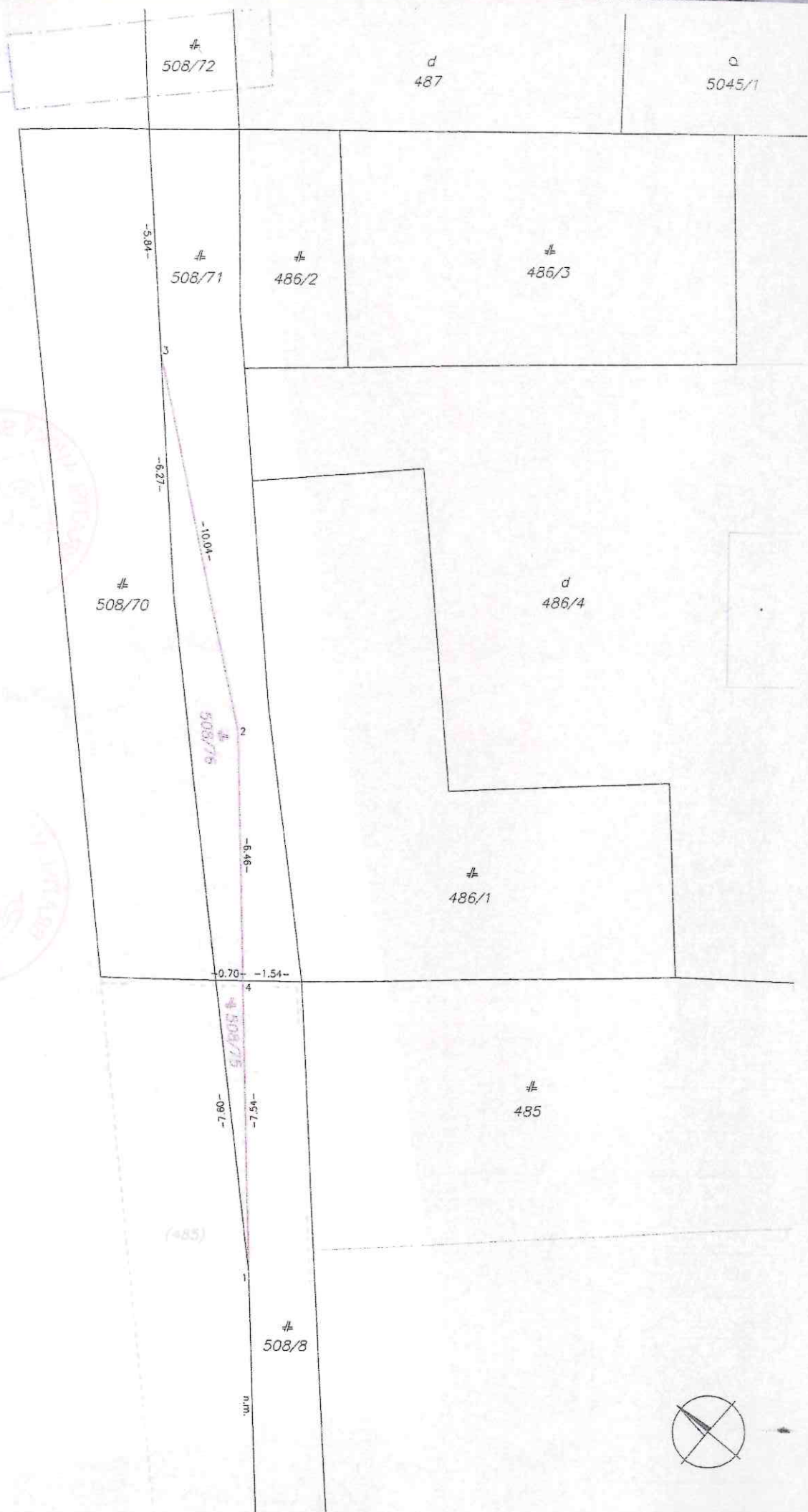
Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/95 Zb

Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Výrobiteľ G&G-GEO s.r.o. Jamnických 6235/42 90201 Pezinok 51 960 397		Kraj Bratislavský		Okres Pezinok		Obec Svätý Jur			
		Kat. územie Svätý Jur		Číslo plánu SJ 1/2023		Mapový list č. ZS-XVIII-21-9			
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov parc.č. 508/75, 508/76 a určenie vlastníckych práv k pozemku parc.č. 508/75.									
Vyhotovil		Autorizačne overil				Úradne overil Meno: Ing. Iveta Jankovičová			
18.5.2023		Meno: Ing. Andrej Džubák		Dňa: 18.5.2023		Meno: Ing. Andrej Džubák			
hranice boli v prírode označené		Náležitosť a presnosť zodpovedá predpisom				Dňa: - 6 - 06 - 2023			
obrubníkom, asfaltom						Číslo: G1- 3951223			
podrobného merania (meračský náčrt) č.						Úradne overené podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii			
3280						Pečiatka a podpis			
Všetky body označené číslami a ostatné meračské údaje sú všeobecnej dokumentácii						3			

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
přkn vložky	listu vlastn.	Číslo			Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)		
		PK	KN-E	KN-C								ha	m ²				
	8053		485								(485	82	zast.pl.)	Doterajší	H&M Group s.r.o. Holubyho 31, 902 01 Pezinok		
	2201			508/71							508/75	3	zast.pl. 22				
											508/71	29	zast.pl. 22	Doterajší	H&M Group s.r.o. Holubyho 31, 902 01 Pezinok		
											508/76	13	zast.pl. 22				
Spolu:													127				
										Stav podľa registra C KN							
				508/8							508/8	1348	zast.pl. 22	Doterajší	H&M Group s.r.o. Holubyho 31, 902 01 Pezinok		
											508/75	3	zast.pl. 22				
	2201			508/71							508/71	29	zast.pl. 22	Doterajší	H&M Group s.r.o. Holubyho 31, 902 01 Pezinok		
											508/76	13	zast.pl. 22				
Spolu:													1393				
										22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť							
										Legenda: kód spôsobu využívania							



508/72

d
487

q
5045/1

508/71

486/2

486/3

508/70

d
486/4

508/1

486/1

485

508/8

508/76

508/75

(485)

