

Kúpna zmluva č. 50740/2024
uzavretá podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

2. Predávajúci: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**
so sídlom: **Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra**
zastúpený:

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.
predseda predstavenstva

Ing. Marek Illéš
člen predstavenstva

IČO: 36 550 949
IČ DPH: SK 2020154609
Registrácia v OR: OS Nitra, odd.: Sa, vl. č. 10193/N
Bankový účet: IBAN: SK54 0200 0000 2700 0260 3112
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „Účastník č. 1“)

1. Kupujúci: **Obec Komoča**
Zastúpené: Imrich Lukács, starosta
Sídlo: č. 495, 941 21 Komoča
IČO: 00309001
DIČ: 2021060745
Bankový účet: IBAN:
BIC:

(ďalej len „Účastník č. 2“)

Čl. I
Preambula

1. Podľa rozhodnutia predstavenstva Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. za účelom možnosti využitia spracovaných projektových dokumentácií a vydaných územných a stavebných rozhodnutí investormi, ktorí majú záujem pokračovať v príprave a realizácii stavieb, resp. ich prevádzkyschopných častí, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. predmetné projektové dokumentácie vodných stavieb regiónov, ktorých realizáciu momentálne nemôže zabezpečiť, poskytne mestám a obciam, ktoré o ne prejavia záujem. Mestá a obce následne zabezpečia realizáciu a financovanie stavieb, ktorých v prípade investorstva miest a obcí môže byť zabezpečené z ostatných fondov a dotácií štátu.

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Predávajúci je vlastníkom projektovej dokumentácie na stavbu s názvom „Povodie Váhu a povodie Dunaja – odvedenie a čistenie odpadových vôd a zásobovanie pitnou vodou“, ktorú vypracovala spoločnosť Hydrocoop spol. s.r.o., P.O.Box 92, 810 05 Bratislava 15, v 07/2004 a ktorej časť týkajúcu sa verejnej kanalizácie v obci Komoča (Aglomerácia Kolárovo – Komoča – splašková kanalizácia) má kupujúci záujem odkúpiť z dôvodu možnosti financovania tejto časti stavby.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje a stane sa vlastníkom časti projektovej dokumentácie, ktorá je bližšie špecifikovaná v čl. II bod 1 tejto zmluvy a zaväzuje sa uhradiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu.

Kupujúci sa po vydaní právoplatného stavebného povolenia stane stavebníkom stavby v obci Komoča v rozsahu:

- splašková kanalizácia DN 300 v dĺžke 6 100,00 m,
 - domové prípojky 310 ks,
 - čerpacie stanice 6 ks,
 - výtlačné potrubie DN 100 v intraviláne v dĺžke 420,00 m,
 - výtlačné potrubie DN 100 v extraviláne v dĺžke 280,00 m.
3. Predávajúci prevádza na kupujúceho vlastnícke právo k časti projektovej dokumentácie bližšie špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy za kúpnu cenu vo výške **25,46 € s DPH** (slovom dvadsaťpäť eur, štyridsaťšesť centov) a kupujúci túto projektovú dokumentáciu za uvedenú kúpnu cenu kupuje a zaväzuje sa ju zaplatiť na základe vystavenej faktúry, ktorú je predávajúci oprávnený vystaviť nasledujúci deň po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy s lehotou splatnosti 30 dní od jej vystavenia.
 4. Kúpnu cenu sa kupujúci zaväzuje uhradiť na účet predávajúceho uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy.
 5. Kupujúci sa zaväzuje použiť vyššie uvedenú časť projektovej dokumentácie výlučne na účel stavebného zhotovenia stavby a zároveň sa zaväzuje zachovať všetky práva autora projektovej dokumentácie, ktoré mu vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

Čl. III

Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci svojím podpisom vyhlasuje, že odovzdal kupujúcemu a kupujúci svojím podpisom potvrdzuje, že prevzal od predávajúceho:
 - časť projektovej dokumentácie stavby bližšie špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy.
2. Kupujúci sa zaväzuje, že ako vlastník predmetnej vodnej stavby po jej skolaudovaní za účelom jej riadneho a odborného prevádzkovania, ako i prevádzkovania zariadení slúžiacich k jej funkčnosti, si objedná prevádzkovanie a zverí tento majetok na prevádzkovanie k tomu oprávnenej organizácii – predávajúcemu, ako prevádzkovateľovi. Technické parametre vodnej stavby budú uvedené v súhlase s prevádzkovaním skolaudovanej vodnej stavby, ktorý sa predávajúci zaväzuje vydať kupujúcemu za splnenia podmienok stanovených predávajúcim najneskôr do 1 mesiaca pred kolaudáciou stavby.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že zmeny tejto zmluvy, ako aj nové osobitné dojednania k zmluve budú vykonané písomne a vo forme dodatku k tejto zmluve. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.
2. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise dostanú obe zmluvné strany.
5. Účastníci zmluvy sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s ním zmluvu slobodne a vážne podpisujú.

V Nitre dňa: 09-08-2024

Za predávajúceho:

V Komoči dňa: 09-08-2024

Za kupujúceho:

.....
Imrich Lukács
starosta obce Komoča

