

Dodatok č. 31
k Zmluve o výkone správy majetku mesta Košice
č. 1336/2008 zo dňa 01.12.2008

I.

Zmluvné strany:

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1. Vlastník: | Mesto Košice |
| Sídlo: | Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice |
| Štatutárny orgán: | Ing. Jaroslav Polaček, primátor |
| IČO: | 00 691 135 |
| DIČ: | 2021186904 |
| IČ DPH: | SK2021186904 |
| Bankové spojenie: | Prima banka Slovensko, a.s. |
| Číslo účtu: | SK03 5600 0000 0004 4248 6001 |
| (ďalej len „vlastník“) | |
|
 | |
| 2. Správca: | Bytový podnik mesta Košice, s.r.o. |
| Sídlo: | Južné nábrežie 13, 042 19 Košice |
| Štatutárny orgán: | Ing. Peter Miklovič - konateľ |
| IČO: | 44 518 684 |
| DIČ: | 2022722075 |
| IČ DPH: | SK2022722075 |
| Bankové spojenie: | Všeobecná úverová banka, a.s. |
| Číslo účtu: | SK51 0200 0000 0030 7256 6955 |
| Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd.: Sro, Vložka č. 22846/V | |
| (ďalej len „správca“) | |

II.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene predmetu výkonu správy nehnuteľného majetku uvedeného v zmluve č. 1336/2008 zo dňa 01.12.2008 nasledovne:

- 1. V článku III. ods. 1** z dôvodu zmien, ktoré boli vykonané na základe zmlúv o prevode vlastníctva bytu alebo nebytového priestoru, zmlúv o vstavbe bytu, notárskych zápisníc, kúpnych zmlúv, zaraďovacieho protokolu na technické zhodnotenie na bytový dom, GP na oddčlenenie pozemkov a iné sa dohodli nasledovné zmeny:

a) Príloha č. 2

aa) zvýšenie podielu:

- MKN00014624 - Južná trieda 38,40,42, č. s. 1571, k. ú. Južné Mesto, LV 13101, zvýšenie podielu 1NP na 378/10000, v obstarávacej cene 1.167,71 €,

ab) zníženie podielu:

- 01/000000001496 - Pasteurova 5, č. s. 524, k. ú. Južné Mesto, LV 13765, podiel 6468/100000 v obstarávacej cene 3.588,75 €,
- 09/000000005411 - pozemok č. 1565, k. ú. Južné Mesto, LV 13765, podiel 6468/100000 v obstarávacej cene 697,46 €,

ac) dopĺňa sa:

- MKN00014777 - Sokolovská 6, 7, 8, č. s. 178, k. ú. Západ, LV 13997, technické zhodnotenie (rekonštrukcia bytu č. 3/1. p) v obstarávacej cene 40.846,02 €,
- MKN00014778 - Sokolovská 16,17,18, č. s. 175, k. ú. Západ, LV 14192, technické zhodnotenie (rekonštrukcia bytu č. 15/7. p) v obstarávacej cene 43.916,60 €,
- MKN00014779 - Kurská 1, 3, č. s. 890, k. ú. Furča, LV 11791, technické zhodnotenie (rekonštrukcia bytu č. 18/6. p) v obstarávacej cene 35.188,74 €,
- MKN00014780 - Postupimská 21, 23, č. s. 755, k. ú. Furča, LV 11657, technické zhodnotenie (rekonštrukcia bytu č. 5/3.p) v obstarávacej cene 41.642,44 €,

b) Príloha č. 4

ba) dopĺňa sa:

- MKN00012864 - Sládkovičova 3, č. s. 1962, k. ú. Severné Mesto, LV 11620, technické zhodnotenie majetku - obnova bytového domu v obstarávacej cene 2.552,40 €,
- MKN00014901 - Južná trieda 23, č. s. 2299, k. ú. Južné Mesto, LV 11650, technické zhodnotenie (protipožiarnie dvere v ZOS) v obstarávacej cene 2.049,06 €,
- 02/000000003898 - Južná trieda 23 (Letná záhrada ZOS), k. ú. Južné Mesto, v obstarávacej cene 5.665,87 €,
- 09/000000001875 - pozemok č. 2213/6 (dvorová časť Jiskrova 12), k. ú. Stredné Mesto, LV 10527 v obstarávacej cene 12.191,04 €,

c) Príloha č. 5

ca) zníženie podielu:

- 09/000000004297 - pozemok č. 1513, k.ú. Južné Mesto, LV 14439, podiel 635/100000 v obstarávacej cene 274,91 €,
- 09/000000005871 - pozemok č. 1514, k.ú. Južné Mesto, LV 14439, podiel 635/100000 v obstarávacej cene 327,19 €.

2. Článok III. ods. 2 sa v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

„Celková hodnota predmetu správy k 30.06.2024 je **28.372.015,92 €** z toho:

- a) budovy v obstarávacej cene 25.158.602,51 €,
- b) stavby v obstarávacej cene 997.963,85 €,
- c) pozemky v obstarávacej cene 2.215.449,56 €.“

III.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 1336/2008 týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 31 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy č. 1336/2008 o výkone správy majetku mesta Košice.

Dodatok č. 31 k Zmluve o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 01.12.2008 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých vlastník dostane tri a správca dva rovnopisy.

Tento dodatok bol uzatvorený slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne. Nebol uzavretý v tiesni, ani za inak jednostranne výhodných podmienok.

Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Za vlastníka

Za správcu

Mesto Košice
Ing. Jaroslav Polaček
primátor

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Peter Miklovič
konateľ