

KÚPNA ZMLUVA

(ďalej len zmluva)

uzatvorená podľa § 409 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I**Zmluvné strany**

Kupujúci: „BORINKA – ALZHEIMERCENTRUM“ Zariadenie sociálnych služieb Nitra
Dolnočermánska 62, 949 01 Nitra
Zastúpený: Ing. Jozefína Vlčková, riaditeľka
IČO: 00351750
DIČ: 2021102963
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK25 8180 0000 0070 0030 6204
Kupujúci nie je platcom DPH.
(ďalej len „kupujúci“)

Predávajúci: Názov: DOMOKLIM s.r.o.
Sídlo: Jelenec 660, 951 73 Jelenec
Zastúpený: Ing. Peter Jančo - konateľ
IČO: 51470080
DIČ: 2120722615
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK7609000000005142798567
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu v Nitre, odd: Sro, vložka č.: 45303/N
(ďalej len „predávajúci“)

Čl. II**Preambula**

1. Kupujúci pri obstaraní predmetu tejto zmluvy postupoval podľa § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. III**Predmet zmluvy a termín dodania**

1. Predmetom zmluvy je kúpa, dodávka a montáž predmetu zákazky s názvom „Dodanie a montáž 4 ks klimatizácií a 1 ks ventilátora do stravovacej prevádzky“. Bližšia špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v prílohe č. 1 Špecifikácia predmetu zákazky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy vrátane ich dodávky, montáže a zaškolenia obsluhy a likvidácie odpadov.
2. Predávajúci sa zaväzuje dodať predmet zmluvy podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy v predpísanom množstve a podľa požadovanej špecifikácie, v štandardnej kvalite zodpovedajúcej všetkým technickým normám SR.
3. Termín dodania predmetu zmluvy je najneskôr do 30 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
4. Predávajúci sa zaväzuje predmet zmluvy dopraviť do miesta dodania: „BORINKA – ALZHEIMERCENTRUM“ Zariadenie sociálnych služieb Nitra, Dolnočermánska 62, 949 01 Nitra.

Čl. IV Dodacie podmienky

1. Kupujúci sa zaväzuje tento predmet zmluvy prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa článku V. tejto zmluvy.
2. Kupujúci sa zaväzuje spolupôsobiť s predávajúcim.
3. Spolu s predmetom zmluvy budú kupujúcemu odovzdané nasledovné doklady:
 - Daňový doklad
 - Záručný list, prípadne ostatné potrebné doklady a manuály
 - Dodací list alebo preberací protokol.
4. Pri prevzatí predmetu zmluvy podpíšu zmluvné strany prostredníctvom svojich poverených zástupcov dodanie listy alebo preberacie protokoly, ktoré budú prílohou daňového dokladu.
5. Odovzdanie bude vykonané povereným zástupcom predávajúceho – servisným technikom a prevzatie zástupcom kupujúceho – riaditeľom organizácie, v mieste dodania v termíne na základe dohody, najneskôr v termíne dodania uvedeného v čl. III. ods. 3 tejto Zmluvy. Predávajúci je povinný vyrozumieť kupujúceho (prostredníctvom e-mailu) o pripravenosti predmetu zmluvy k odovzdaniu – prevzatiu minimálne 2 pracovné dni vopred.
6. Predmet zmluvy uvedený v Čl. III. tejto zmluvy je splnený jeho prevzatím a podpísaním dodacieho listu alebo preberacieho protokolu zástupcom kupujúceho. Na dodacom liste je predávajúci povinný uviesť výrobné číslo dodávaného tovaru (identifikačné znaky) a jeho množstvo.
7. V prípade, ak kupujúci preukázateľne odmietne prevziať predmet zmluvy napriek tomu, že predmet zmluvy je pripravený na prevzatie, je splnenie predmetu zmluvy splnené jeho uskladnením u predávajúceho. Predávajúci bude o tejto skutočnosti kupujúceho informovať písomne.
8. Predávajúci je povinný pri dodaní predmetu zmluvy odovzdať používateľovi všetky doklady nevyhnutné k jeho prevzatiu a používaniu, ako aj doklady v ods. 3.
9. Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy dodávaný v rámci predmetu tejto zmluvy je doteraz nepoužívaný a jeho technické a prevádzkové parametre sa zhodujú s parametrami uvádzanými ich výrobcom, tovar je nový, prvotriedneho vyhotovenia a z prvotriednych materiálov.

Čl. V Kúpna cena

1. Kúpna cena bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov takto:

Predmet zmluvy:

Dodanie a montáž 4 ks klimatizácií a 1 ks ventilátora do stravovacej prevádzky“

Celková cena bez DPH: 17 190,00 Eur

DPH 20 %: 3 438,00 Eur

Celková cena s DPH: 20 628,00 Eur

Slovom: Dvadsaťtisícšesťstodvadsaťosem Eur.

2. Dohodnutá kúpna cena je stanovená ako cena v čase podpisu tejto zmluvy.
3. Kúpna cena je splatná na základe daňového dokladu (faktúry) predávajúceho, ktorá bude kupujúcemu odovzdaná súčasne s predmetom zmluvy. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a špecifikáciu ceny. Súčasťou faktúry musí byť dodací list alebo preberací

protokol. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu kupujúceho na účet predávajúceho.

4. V cene predmetu zmluvy je zahrnutá doprava a vyloženie predmetu zmluvy, montáž a sprevádzkovanie, zaškolenie obsluhy a likvidácia odpadu.

Čl. VI

Možnosť a spôsob úpravy ceny

1. Kúpnu cenu predmetu zmluvy je možné meniť výlučne len na základe zmien obchodných podmienok vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych noriem SR, a to formou dodatku odsúhlaseného oboma zmluvnými stranami.

Čl. VII

Možnosť odmietnuť prebratie predmetu zmluvy

1. Kupujúci si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania akosti, štruktúry alebo množstva tovaru špecifikovaného zmluvou, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy

1. Ak predávajúci poruší povinnosti ustanovené touto zmluvou, predmet zmluvy má vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj dodanie iného predmetu zmluvy, ako určuje táto zmluva, čo zakladá pre kupujúceho dôvod na odstúpenie od zmluvy.
2. Kupujúci môže odstúpiť od zmluvy, ak dodaný predmet zmluvy nemá tie isté funkčné vlastnosti, ktoré sú špecifikované v prílohe č. 1 k zmluve, ak má právne vady alebo ak nie je predmet zmluvy dodaný v termíne podľa čl. III. ods. 3 tejto zmluvy.
3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán z tejto zmluvy, pričom obidve zmluvné strany sú povinné vrátiť si plnenia poskytnuté pred odstúpením od tejto zmluvy.

Čl. IX

Práva a povinnosti zmluvných strán

Predávajúci je povinný:

1. Dodat' predmet zmluvy kupujúcemu riadne a včas, v požadovanom rozsahu a množstve, v bezchybnom stave a v dohodnutej kvalite, čo potvrdí kupujúci preberajúcim protokolom alebo podpísaním dodacieho listu
2. Predmet zmluvy zabaliť alebo vybaviť na prepravu spôsobom, ktorý je obvyklý pre takýto tovar a v obchodnom styku na jeho uchovanie a ochranu.
3. Predmet zmluvy podľa potreby zmontovať, uviesť do funkčného stavu a zaškoliť obsluhu.

Kupujúci je povinný:

1. Zaplatiť za predmet zmluvy kúpnu cenu a prevziať predmet zmluvy v súlade s touto zmluvou.

Čl. X

Zmluvné pokuty

1. Pre prípad nedodržania podmienok tejto zmluvy dohodli zmluvné strany nasledovné zmluvné pokuty:
 - a) Za omeškanie predávajúceho s dodaním predmetu zmluvy je kupujúci oprávnený žiadať pokutu vo výške 0,50% z hodnoty predmetu zmluvy za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok kupujúceho na prípadnú náhradu škody.
 - b) Za omeškanie kupujúceho so zaplatením kúpnej ceny má predávajúci nárok na úrok z omeškania v zákonnej výške.

Čl. XI

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody za veci

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu zmluvy dňom prevzatia predmetu zmluvy – podpísaním preberacieho protokolu alebo dodacieho listu.

Čl. XII

Záruka a reklamácia

1. Predávajúci zodpovedá za to, že predmet zmluvy dodaný na základe tejto zmluvy spĺňa príslušné kvalitatívne parametre a je povinný poskytnúť naň záruku. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia predmetu zmluvy na základe odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu.
2. Predávajúci sa zaväzuje vykonávať bezodplatne služby záručného servisu po dobu trvania záručnej doby podľa bodu 1 tohto článku a to najmä zabezpečením všetkých potrebných náhradných dielov a vykonaním opravy predmetu zmluvy na mieste dodania, ak to povaha veci dovoľuje.
3. Kupujúci je povinný oznámiť písomne skryté vady a zrejmé vady nezistené pri preberaní tovaru predávajúcemu bez zbytočného odkladu po ich zistení, najneskôr do konca dohodnutej záručnej doby.
4. Dodávateľ je povinný písomne sa vyjadriť k reklamácií najneskôr do 10 dní po jej doručení. Ak sa v tejto lehote nevyjadrí, má sa za to, že súhlasí s opodstatnenosťou reklamácie.
5. Oznámenie o vadách predmetu zmluvy musí obsahovať identifikáciu kúpnej zmluvy a popis vady alebo popis spôsobu, akým sa vada prejavuje. Reklamované vady predávajúci odstráni na základe písomnej reklamácie kupujúceho v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka najneskôr do 7 dní po uznaní vady.

Čl. XIII

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah, vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, nakoľko ide o vzťah subjektov, ktorý spadá pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 ods. 2 Obchodného zákonníka.
2. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z ktorých po podpísaní obdrží kupujúci tri a predávajúci dve vyhotovenia.

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do 3 mesiacov od jej uzavretia, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t.j. v termíne dodania celkového predmetu zmluvy a vzájomného vysporiadania záväzkov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluve je: Špecifikácia predmetu zmluvy – Príloha č. 1

V Jelenci, dňa 12.8.2024

V Nitre, dňa 14.8.2024

za predávajúceho

za kupujúceho

Príloha č. 1 k zmluve

Špecifikácia predmetu zmluvy:**„Dodanie a montáž 4 ks klimatizácií a 1 ks ventilátora do stravovacej prevádzky“**

- dodávka a montáž 4 ks kazetových klimatizácií a 1 ks ventilátora v nižšie uvedených parametroch,
- dodávka a montáž musí zahŕňať všetky náklady spojené s dodaním, zapojením, spustením klimatizácií a ventilátora, skúšky zariadení, vrátane dodávky potrubia, ukotvenia klimatizácií, odvodu kondenzátu, montážneho materiálu, dopravných nákladov, zaškolenia

Technická špecifikácia, parametre a funkcionality:

4 ks katetová klimatizácia

- VIVAX, model ACP-36CC105AERI+ R32 (vonkajšia a vnútorná jednotka)
- priemerný chladiaci výkon 2,7 – 11,43 kW
- priemerný vykurovací výkon 2,78 – 12,66 kW
- chladivo R32
- energetická trieda A++
- koeficient SEER (energetická účinnosť) 6,4
- odporúčaný rozsah teplôt chladenia - 15 až 50 °C
- vnútorná jednotka – prietok vzduchu 1400 m³/hod.
- vnútorná jednotka – kapacita odvlhčovania 3,6 l/hod.
- vnútorná jednotka/vonkajšia jednotka – akustický tlak 50/70 dB
- vnútorná jednotka – samočistiaca funkcia
- prúdenie vzduchu 360°
- ED invertovaná technológia
- ohrev vaničky a kompresora
- vybavenie: diaľkové ovládanie regulácia ventilátora, prachový filter, detekcia úniku chladiva, antikoročný povlak rebrovania, čerpadlo kondenzátu, režim ECO

1 ks ventilátor

- potrubný radiálny ventilátor Soler Palau, model RM400N
- kovový
- prúd 2,3 A
- napätie 230 V
- hlučnosť 590 dB
- prietok 3890 m³/hod.
- výkon 536 W
- priemer potrubia 400 mm