

DODATOK Č.3

K DOHODE O VYUŽÍVANÍ NEBYTOVÉHO RIESTORU

uzatvorenej v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. z. o nájme nebytových priestorov
v platnom znení a ďalších právnych predpisov
zo dňa 08.12.2021(d'alej len „dohoda“) medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **MESTO RUŽOMBEROK**
Sídlo: **Nám. A. Hlinku 1 03401 Ružomberok**
Štatutárny zástupca: **JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta**
IČO: **00315 737**

samostatný územný samosprávny celok zriadený zákonom SNR
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení

Majetok v správe:

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Sídlo: **Sládkovičova 10, 03401 Ružomberok**
IČO: **31934617**
Daňové identifikačné číslo: **2020590165**
Štatutárny zástupca: **Mgr. Alexander Buchta, riaditeľ školy**
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
E-mail: **info@najskolark.sk**
Kontakt:
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Nízkoprahové denné centrum pre deti a rodinu**
Sídlo: **Sládkovičova 2038/10, 034 01 Ružomberok**
Štatutárny zástupca: **JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta**
IČO: **00315737**
(ďalej len „nájomca“)

Čl. I

Zmluvné strany uzatvárajú v zmysle článku V bod 8 dohody tento dodatok, ktorým sa mení
článok II Predmet zmluvy, bod 1. a bod 4 nasledovne:

Článok II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je **záväzok** prenajímateľa poskytnúť nájomcovi nebytový priestor o výmere 145 m² a prenájom telocvične /podľa dohodnutého rozvrhu/. V období od 01.09.2024 do 31.08.2025o výmere 54,5 m² za účelom vybudovania a prevádzkyklubovne „**Kamenný nízkoprah PREROD RK-ONE**“,nachádzajúceho sa na prízemí budovy školy so súpisným číslom 2038 a orientačným číslom 10, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie

a výskum, popis stavby základná škola, postavená na pozemku zapísanej na LV č.4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom pre okres a obec na Ružomberok, k. ú. Ružomberok budova sa nachádza na Sládkovičovej ulici, na pozemku KNC parc. č.5688 na účely zabezpečenia sociálnej služby krízovej intervencie pre deti základných a stredných škôl na území mesta Ružomberok, ktorú zabezpečuje Mesto Ružomberok prostredníctvom svojej organizácie Nízkoprahové denné centrum pre deti a rodinu (PREROD).

4. Nájomca je povinný uhradiť nájomné za predmet zmluvy **kvartálne** v sume **1 960,- €** od 01.10.2024 do 30.06.2025/prenajímateľovi v termíne do 10. dňanásledujúceho mesiaca po danom období, za ktorý sa nájom platí bezhotovostne na číslo účtu: **IBAN SK70 0900 0000 0050 7063 4167**. Nájomné za 09/2024predstavuje sumu **653,30€** a nájomné za obdobie 07,08/2025 predstavuje sumu**1 306,70 €**.

Čl. II

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
2. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť dohody.
3. Ostatné ustanovenia dohody nedotknuté týmto dodatkom ostávajú nezmenené.
4. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po podpise oboma zmluvnými stranami jedno jeho vyhotovenie obdrží prenájomca a jedno vyhotovenie nájomca.
5. Zmluvné strany svojím podpisom tohto dodatku potvrdzujú, že dodatok vyjadruje ich slobodnú vôľu, že nebol spísaný v tiesni ani v inak nevýhodných podmienkach, a že im v dobe podpisu nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by boli spôsobilé obmedziť jeho platnosť a účinnosť.

V Ružomberku, dňa 08.08.2024

Mgr. Alexander Buchta
prenajímateľ

-----+-----
JUDr. Ľubomír Kubáň
nájomca