

Protokol CRZ č. 03150/2024-OV-0250099/24.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí
podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Obec Budča
Lhenická 33/13, 962 33 Budča
V zastúpení: Ing. Moravec František - starosta obce
IČO: 00319759

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

- Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci
Budča vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Okres: Zvolen

Obec: Budča

Katastrálne územie: Budča

Parcely registra C

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
958/1	644	záhrada	866	1/1	57,45
Spolu	644				57,45



Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
498	9167	orná pôda	866	1/1	817,84
933/25	40	orná pôda	1110	1/1	3,57
933/26	70	orná pôda	1110	1/1	6,25
933/27	32	orná pôda	1110	1/1	2,85
933/28	129	orná pôda	1110	1/1	11,51
933/29	82	orná pôda	1110	1/1	7,32
933/30	11	orná pôda	1110	1/1	0,98
933/32	7	orná pôda	1110	1/1	0,62
933/33	244	orná pôda	1110	1/1	21,77
933/34	255	orná pôda	1110	1/1	22,75
933/35	127	orná pôda	1110	1/1	11,33
933/36	861	orná pôda	1110	1/1	76,81
933/37	228	orná pôda	1110	1/1	20,34
933/38	53	orná pôda	1110	1/1	4,73
933/39	190	orná pôda	1110	1/1	16,95
933/40	191	orná pôda	1110	1/1	17,04
934/1	2654	orná pôda	1110	1/1	236,78
938/2	229	ostatná plocha	1110	1/1	20,43
Spolu	14570				1299,87

d'alej len („predmet odovzdania“).

* poznámka:

Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so stavom KN-C resp. so skutočným stavom, orná pôda = trvalý trávny porast, orná pôda = zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha = zastavaná plocha a nádvorie.

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR*).

- Hodnota majetku 1357,32 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou miestnych komunikácií, spolu s ich technickými súčasťami ktoré tvoria oporný múr a odvodňovací rigol, a spevnený vstup s parkoviskom na cintorín, ktoré preberajúci nadobudol na základe protokolu ONV Zvolen č. 18/1991 z 31.5.1991.



Čl. II

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa:

Odovzdávajúci:

V Budči, dňa:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

starosta obce
Ing. Moravec František

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

