

DOHODA O UKONČENÍ Zmluvy o nájme nebytových priestorov

Medirex, a.s.

so sídlom Holubyho 35, 902 01 Pezinok

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 4185/B

IČO: 35 766 450

konajúca: Ing. Jozef Gavlas, MSc., predseda predstavenstva

(ďalej len „Nájomca“)

a

Univerzitná nemocnica - Nemocnica svätého Michala, a. s.

so sídlom Satinského I.7770/1, 811 08 Bratislava

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 4677/B

IČO: 44 570 783

konajúca: doc. MUDr. Mgr. Ladislav Kužela, PhD., MPH., predseda predstavenstva

(ďalej len „Prenajímateľ“)

(Nájomca a Prenajímateľ ďalej spolu len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito len „Zmluvná strana“)

Zmluvné strany sa v súlade s Článkom VII. ods. 7.2. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. NSM-3-397/2022 uzatvorenej medzi nimi dňa 16.12.2022 (ďalej len „Zmluva“) dohodli na uzatvorení tejto Dohody o ukončení Zmluvy (ďalej len „Dohoda“):

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto Dohody sa Zmluva skončí dňa 31.08.2024.
2. Ukončenie Zmluvy podľa tejto Dohody nemá vplyv na povinnosť Zmluvných strán vysporiadať si vzájomné záväzky vzniknuté pred dňom zániku ich zmluvného vzťahu vrátane finančných záväzkov v primeranej lehote.
3. Najneskôr v deň skončenia Zmluvy Nájomca odovzdá (vráti) prenajímané nebytové priestory Prenajímateľovi. O odovzdaní nebytových priestorov spíšu Zmluvné strany písomný protokol, v ktorom uvedú najmä opis nebytových priestorov, zistené poškodenia a ďalšie skutočnosti, o uvedenie ktorých niektorá Zmluvná strana prejaví záujem.
4. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv. Dohoda je vyhotovená v 2 (slovom: dvoch) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá Zmluvná strana obdrží po 1 (slovom: jednom) vyhotovení.
5. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že dňom skončenia Zmluvy (31.08.2024) zaniká tiež zmluva o nájme hnuteľných vecí č. NSM-3-16/2023 zo dňa 19.01.2023 uzavretá medzi Prenajímateľom a Nájomcom, v znení dodatku č. 1 zo dňa 17.03.2023 a dodatku č. 2 zo dňa 13.06.2023.

Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto Dohody je zrozumiteľný a je určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy:

V Bratislave dňa _____
Nájomca:

V Bratislave d _____
Prenajímateľ:

Medirex, a.s.
Ing. Jozef Gavlas, MSc.,
predseda predstavenstva

Univerzitná nemocnica – Nemocnica svätého
Michala, a. s.
doc. MUDr. Mgr. Ladislav Kužela, PhD., MPH.,
predseda predstavenstva