

DODATOK č. 4
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 171
v znení Dodatku č. 3 zo dňa 30.06.2022, ktorým sa vydalo úplné znenie
Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 171 zo dňa 03.03.2005

Prenajímateľ: **Stredisko sociálnej starostlivosti**
sídlo: VI. Clementisa 51, 917 01 Trnava
v zastúpení: JUDr. Vlastimil Očenáš – riaditeľ SSS
IČO: 17639760
IČ pre DPH: SK2021176245
DIČ: 2021176245
Bankové spojenie: VÚB Trnava,
Č. ú. IBAN: SK260200000000064833212
BIC : SUBASKBX

a

Nájomca: **ENAMEL s.r.o.**
So sídlom: Starohájska č. 2, 917 01 Trnava
konateľ: MDDr. Zuzana Dobáková
IČO: 36266604
DIČ: 2021913344
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Č. ú. IBAN: SK5111000000002940049604
BIC: TATRSKBX

Na základe žiadosti nájomcu zo dňa 24.7.2024 o ukončenie nájmu miestnosti č. 16 v Mestskej poliklinike, Starohájska č. 2, Trnava, sa **Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 171** zo dňa 03.03.2005 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30.01.2018, Dodatku č. 2 zo dňa 22.07.2020 a Dodatku č. 3 zo dňa 30.06.2022, ktorým sa vydalo úplné znenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 171 zo dňa 03.03.2005, (ďalej len „úplné znenie Nájomnej zmluvy“) mení a dopĺňa nasledovne:

Čl. 1

1. V článku 3 sa odsek 1 úplného znenia Nájomnej zmluvy ruší a nový odsek 1 znie:

„Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ prenechá nájomcovi na užívanie v objekte Mestskej polikliniky, Starohájska č. 2 v Trnave tieto nebytové priestory (čísla miestností sú uvedené podľa výkresovej dokumentácie):

<i>Blok B, prízemie,</i>	<i>m. č. 12 o výmere</i>	<i>17,52 m²</i>
<i>Blok C, prízemie,</i>	<i>m. č. 5, 6,7 o výmere</i>	<i>37,44 m²</i>
<i>Spolu o výmere</i>		<i>54,96 m²“</i>

2. V článku 4 sa odsek 3 úplného znenia Nájomnej zmluvy ruší a nový odsek 1 znie:

„Prenajímateľ prenecháva nájomcovi na užívanie v objekte Mestskej polikliniky pomernú časť spoločných priestorov, ktorá sa nájomcovi osobitne navyčleňuje vo výmere 54,96 m² x koeficient 0,9 = 49,46 m².“

Čl. 2

1. Ostatné ustanovenia úplného znenia Nájomnej zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté a zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
2. Dodatok č. 4 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou úplného znenia Nájomnej zmluvy.
3. Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom 01.10.2024 a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv. Tento Dodatok č. 4 bol zverejnený dňa 19.08.2024.
4. Dodatok č. 4 je vyhotovený v 4 exemplároch, z ktorých zmluvné strany obdržia po 2 exemplároch.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text dodatku prečítali, obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

16-08-2024

V Trnave, dňa:

JUDr. Vlastimil Očenáš
riaditeľ SSS
prenajímateľ

ENAMEL s.r.o.
MDDr. Zuzana Dobáková - konateľ
nájomca