

ZMLUVA O DIELO č. 228/2024/1.14.1

uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)
(ďalej len „Zmluva“)

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Sídlo: Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
IČO: 42 181 810
DIČ: 2023106679
V zastúpení: JUDr. Marek Chovan, PhD., generálny tajomník služobného úradu

Bankové spojenie:
IBAN:
Kontaktná osoba:
e-mail:

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: AAA MIDEA s.r.o.
Sídlo: Dvorská 23, 940 02 Nové Zámky
IČO: 47 642 343
DIČ: 2023993763
IČ DPH: SK2023993763
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vložka č. 36670/N

Bankové spojenie:
IBAN:
V zastúpení:
Kontaktná osoba:
e-mail:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky s názvom: „,,Realizácia výmeny zvislých rozvodov – stúpačky ZTI - voda, kanalizácia v budove MŽP SR“, ktorú realizoval Objednávateľ zaslaním výzvy potenciálnym zhotoviteľom predmetu zákazky.

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom Zmluvy je na jednej strane záväzok Zhotoviteľa na základe podmienok a požiadaviek dohodnutých v Zmluve vyhotoviť pre Objednávateľa dielo v rozsahu špecifikovanom v bode 1.2 tohto článku Zmluvy a na strane druhej záväzok Objednávateľa zaplatiť za riadne a včas zhotovené a odovzdané dielo dohodnutú cenu (ďalej aj ako „Predmet zmluvy“).
- 1.2 Predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy je uskutočnenie stavebných prác *„Realizácia výmeny zvislých rozvodov – stúpačky ZTI - voda, kanalizácia v budove MŽP SR“*. Zhotoviteľom, v súlade s oceneným položkovitým výkazom výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a opisom predmetu zákazky, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy a za podmienok dohodnutých v Zmluve (ďalej ako „Dielo“).
- 1.3 Zhotoviteľ vykoná Dielo jeho riadnym dokončením a protokolárnym odovzdaním Diela Objednávateľovi v súlade s Článkom 6. bod 6.8 Zmluvy v dohodnutom mieste. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi doklady o zabezpečení likvidácie odpadov, ktoré vznikli stavebnými prácami v súlade s platným zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v čase realizácie Diela.
- 1.4 Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu Diela podľa Článku 3 Zmluvy.
- 1.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii Diela a že disponuje takými materiálovými a personálnymi kapacitami, technologickým vybavením, a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie Diela potrebné.

2. ČAS A MIESTO VYKONANIA DIELA

- 2.1 Miesto plnenia: vnútorné priestory (interiér) administratívnej budovy nachádzajúcej sa na ulici Nám. Ľudovíta Štúra v Bratislave so súpisným číslom 86, postavenej na pozemku – parcele registra “C” s parc. č. 237 o výmere 1952 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na Liste vlastníctva č. 5233, vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom, pre okres: Bratislava I., obec: BA – m. č. Staré Mesto, katastrálne územie: Staré Mesto, nachádzajúcej sa vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej aj ako „Stavenisko“).
- 2.2 Začatím prác na Diele sa rozumie deň odovzdania Staveniska Objednávateľom Zhotoviteľovi. Objednávateľ sa zaväzuje pred odovzdaním Staveniska písomne vyzvať Zhotoviteľa na prevzatie Staveniska s tým, že súčasne oznámi Zhotoviteľovi i deň odovzdania Staveniska. Objednávateľ stanoví deň odovzdania Staveniska tak, aby sa odovzdanie Staveniska uskutočnilo najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Zhotoviteľ Objednávateľovi písomne listinne/e-mailom potvrdí deň odovzdania Staveniska najneskôr v lehote 2 pracovných dní od doručenia oznámenia, alebo navrhne iný neskorší deň v rozmedzí najneskôr 3 pracovné dni od navrhovaného dňa. Ak sa v lehote podľa predchádzajúcej vety Zhotoviteľ k navrhnutému termínu odovzdania Staveniska nevyjadrí platí, že Zhotoviteľ s určeným dňom súhlasí.
- 2.3 V deň odovzdania Staveniska sú Zmluvné strany povinné zúčastniť sa na jeho odovzdaní a prevzatí, pričom potvrdia obe Zmluvné strany svojimi podpismi na písomnom protokole o odovzdaní a prevzatí Staveniska.
- 2.4 Pokiaľ sa Zhotoviteľ nedostaví v dohodnutý deň na odovzdanie Staveniska, resp. pokiaľ sa Zhotoviteľ zúčastní odovzdávania Staveniska, ale bez relevantného dôvodu odmietne Stavenisko prevziať, bude sa toto nesplnenie povinnosti Zhotoviteľa považovať za podstatné porušenie tejto Zmluvy, vzhľadom na čo

je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť, prípadne je Objednávateľ oprávnený podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí Staveniska sám, pričom v protokole o odovzdaní a prevzatí Staveniska vyznačí skutočnosť, že Zhotoviteľ sa na odovzdaní Staveniska nezúčastnil, alebo ho bez relevantného dôvodu odmietol prevziať. Objednávateľ protokol o odovzdaní a prevzatí Staveniska podpíše a následne jeden originál protokolu o odovzdaní a prevzatí Staveniska doručí Zhotoviteľovi.

- 2.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Staveniska podľa Zmluvy sa považuje Stavenisko za odovzdané a prevzaté. Týmto dňom prechádza na Zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na Stanovisku, resp. na Diele.
- 2.6 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia Staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku a zabezpečiť stavebný dozor nad vykonávaním priebehu Diela. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby Zhotoviteľa musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odstránenia zjavných väd a nedorobkov zistených pri odovzdávanom a preberacom konaní.
- 2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť práce a odovzdať Objednávateľovi riadne vykonané Dielo v lehote najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia Staveniska.
- 2.8 Ak Zhotoviteľ pripraví Dielo na odovzdanie pred uplynutím doby uvedenej v bode 2.7 tohto článku tejto Zmluvy, je Objednávateľ po dohode so Zhotoviteľom oprávnený Dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pričom túto skutočnosť je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr 2 pracovné dni vopred.
- 2.9. Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Diela s dôsledkom omeškania s plnením alebo predĺženia lehoty plnenia podľa bodu 2.7 tohto článku Zmluvy.
- 2.10. V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov vzniknutých na jeho strane alebo neinformuje Objednávateľa podľa bodu 2.9 tohto článku Zmluvy, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie Zmluvy.
- 2.11. Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty na plnenie podľa tejto Zmluvy výlučne v nasledovných prípadoch: (i) v prípade vzniku okolností spôsobených vyššou mocou, ktoré nastali nezávisle od vôle Objednávateľa a/alebo Zhotoviteľa, a ktoré mu bránia v splnení povinností podľa tejto Zmluvy a (ii) v prípade vydania príkazov, zákazov a pokynov zo strany Objednávateľa a/alebo vecne a miestne príslušných orgánov verejnej správy a ostatných relevantných subjektov, ktoré by bránili Zhotoviteľovi v plnení povinností podľa tejto Zmluvy. Lehota na plnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy sa v takýchto prípadoch primerane predĺži podľa dĺžky preukázateľného zdržania.
- 2.12. V prípade omeškania Zhotoviteľa s realizáciou Diela z dôvodov vzniknutých výlučne na jeho strane, môže Objednávateľ na základe písomnej žiadosti Zhotoviteľa určiť Zhotoviteľovi dodatočnú lehotu na plnenie. Pre vylúčenie pochybností, na určenie dodatočnej lehoty na plnenie nemá Zhotoviteľ právny nárok a je na uvážení Objednávateľa, či Zhotoviteľovi dodatočnú lehotu na plnenie poskytne.

3. CENA DIELA

- 3.1 Celková Cena Diela je stanovená na základe dohody Zmluvných strán, pričom vychádza z cenovej ponuky, ktorú Zhotoviteľ predložil na základe výzvy vyhlásenej Objednávateľom ako verejným obstarávateľom na predloženie ponuky, na predmet zákazky s názvom: „Realizácia výmeny zvislých rozvodov – stúpačky ZTI - voda, kanalizácia v budove MŽP SR“, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Cena Diela bez DPH **47 600,32 EUR**
Sadzba DPH 20 %
Výška DPH 9 520,06 EUR
Cena Diela s DPH **57 120,38 EUR**
(slovom: centov s DPH)

(ďalej len ako „Cena Diela“)

- 3.2 Cena Diela zahŕňa všetky a akékoľvek náklady a výdavky súvisiace so zhotovením Diela, vrátane materiálu a nákladov súvisiacich s prevzatím, zriadením, prípravou, prevádzkou a vypratím Staveniska ako aj akékoľvek náklady, ktoré môžu mať vplyv na výšku celkovej Ceny Diela, ako je napr. parkovanie, nakladanie s odpadmi, likvidácia odpadov, ktoré vznikli v rámci činnosti Zhotoviteľa pri realizácii Diela, atď. Meniť dohodnutú cenu Diela je možné výlučne z dôvodov, špecifikovaných v ustanovení § 18 Zákona o verejnom obstarávaní.

4. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí Zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané, dodané a prevzaté Dielo Cenu Diela, a to na základe preukázateľne doručenej faktúry Zhotoviteľa, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti a prílohy v súlade s touto Zmluvou. Za deň úhrady bude považovaný deň odpisu finančných prostriedkov z bankového účtu Objednávateľa.
- 4.2 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej riadneho doručenia Objednávateľovi.
- 4.3 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť Objednávateľovi faktúru po prevzatí riadne a včas vykonaného Diela Objednávateľom, t. j. po podpise Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez väd a nedorobkov v súlade s Článkom 6. Zmluvy.
- 4.4 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zároveň musí povinne obsahovať nasledovné údaje:
- 4.4.1 odkaz na Zmluvu s uvedením čísla Zmluvy Objednávateľa, prípadne aj Zhotoviteľa,
 - 4.4.2 označenie banky a čísla účtu Zhotoviteľa v tvare IBAN,
 - 4.4.3 fakturovanú sumu s DPH a bez DPH, sadzbu DPH v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - 4.4.4 splatnosť faktúry,
 - 4.4.5 názov zákazky,
 - 4.4.6 pečiatku a podpis oprávnenej osoby Zhotoviteľa,
 - 4.4.7 ďalšie údaje podľa § 3a ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 4.5 Neoddeliteľnou prílohou faktúry je Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí Diela bez väd a nedorobkov potvrdený podpismi oprávnených zástupcov Zmluvných strán, súpis skutočne vykonaných prác, ktoré budú predmetom fakturácie, potvrdené oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, kvalitu použitých materiálov, prác a dodávok v zmysle Článku 1. bod 1.3 Zmluvy.
- 4.6 Ak bude faktúra obsahovať nesprávne údaje alebo faktúra nebude obsahovať všetky údaje a náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, najmä podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a Zmluvy, resp. nebude obsahovať uvedené údaje a doklady alebo bude obsahovať nesprávne, či neúplné údaje a doklady, je Objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie Zhotoviteľovi, čím sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia novej riadne vyhotovenej faktúry Zhotoviteľom.
- 4.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi nebude poskytnutý preddavok od Objednávateľa.

- 4.8 V prípade, že dôjde k ukončeniu Zmluvy výpoveďou Objednávateľa alebo k odstúpeniu od Zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, je Zhotoviteľ oprávnený fakturovať Objednávateľovi výlučne práce vykonané ku dňu vypovedania zmluvy alebo odstúpenia od Zmluvy. Súpis vykonaných prác musí byť odsúhlasený Objednávateľom.

5. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať Zhotoviteľovi na jeho písomnú žiadosť nevyhnutnú súčinnosť, ktorú môže v primeranej lehote s prihliadnutím na povahu a rozsah súčinnosti objektívne poskytnúť.

6. ZÁKLADNÉ PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 6.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti akýmkoľvek spôsobom súvisiace s realizáciou Diela a je plne kvalifikovaný na zhotovenie Diela. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že Dielo vykoná úplne, správne, s využitím všetkých dostupných technických a technologických poznatkov a vedomostí a s odbornou starostlivosťou.
- 6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo riadne a včas v súlade so Zmluvou, s vlastnosťami dohodnutými v Zmluve, podľa požiadaviek a pokynov Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o priebehu vykonávania Diela a konzultovať s ním všetky skutočnosti, ktoré môžu mať zásadný dopad na priebeh vykonávania Diela a Dielo samotné.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady, pri dodržaní platných technických noriem, technologických postupov, všeobecných technických požiadaviek a platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný pred zhotovovaním Diela podľa Zmluvy oboznámiť sa so všetkými podkladmi potrebnými na poskytnutie riadneho plnenia podľa Zmluvy, so Staveniskom a miestnymi podmienkami, ktoré môžu mať vplyv na predmet plnenia podľa Zmluvy. V prípade, ak Zhotoviteľ zistí akékoľvek nedostatky, je povinný ich bezodkladne oznámiť Objednávateľovi. Nedostatočná informovanosť alebo mylné chápanie technického zadania nezbavujú Zhotoviteľa zodpovednosti, ani neoprávňujú Zhotoviteľa požadovať dodatočnú úhradu nákladov od Objednávateľa alebo zmenu Zmluvy.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie Diela, príp. vykonanie Diela znemožňuje najneskôr do druhého dňa od jej vzniku.
- 6.6 V prípade, ak jedna zo strán zistí, že boli použité nevhodné materiály je Zhotoviteľ povinný v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom nahradiť materiály, výrobky a technológie, ktoré nevyhovujú dohodnutým či stanoveným parametrom v rámci technických noriem, certifikátom a pod. platným v Slovenskej republike takými materiálmi, výrobkami a technológiami, ktoré sú plne v súlade s technickými normami a certifikátmi platnými v Slovenskej republike a dohodou podľa Zmluvy. Konanie v rozpore s týmto bodom je konaním, ktoré spôsobuje vadu Diela a Objednávateľ nie je povinný takéto Dielo prevziať, pričom ho zároveň oprávňuje od Zmluvy odstúpiť.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný riadne vykonať Dielo, najneskôr v lehote uvedenej v Článku II. bod 2.7 Zmluvy.
- 6.8 Záväzok Zhotoviteľa vykonať Dielo riadne sa považuje za splnený dňom podpísania Preberacieho protokolu, v súlade s bodom 6.9 tohto článku Zmluvy, oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Týmto dňom prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa nebezpečenstvo škody na Diele a vlastnícke právo k Dielu.
- 6.9 Objednávateľ je oprávnený prebrať len Dielo bez akýchkoľvek väd. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dielo bez akýchkoľvek väd. Dielo má vady, ak vykonanie Diela nezodpovedá výsledku určenému v

Zmluve. O odovzdaní a prevzatí Diela bude vyhotovený písomný protokol o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „Preberací protokol“).

6.10 Dielo má vady najmä, ak:

6.10.1 nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie Diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v Zmluve,

6.10.2 vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,

6.10.3 sú vady a nedostatky v predložených dokladoch,

6.10.4 má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka.

6.11 Ak pri preberaní Diela Objednávateľ zistí, že Dielo má vady, takéto Dielo neprevzme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách a zdôvodnenie neprevzatia Diela spolu s informáciami podľa bodu 6.10 tohto článku, spôsobu a lehote ich odstránenia. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dielo po odstránení zistených väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní Diela je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu Zmluvy.

6.12 Po odstránení zistených väd a nedorobkov je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi, najneskôr 2 pracovné dni vopred, pripravenosť na odovzdanie Diela. O odovzdaní a prevzatí Diela bude vyhotovený písomný Preberací protokol v súlade s bodom 6.9 tohto Článku Zmluvy.

6.13 Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratané Stavenisko, na ktorom bolo zhotovované Dielo tak, aby mohol Objednávateľ Dielo riadne prevziať a užívať.

6.12 Objednávateľ je oprávnený počas realizácie Diela vykonávať kontroly na Stavenisku a v prípade zistených väd je povinný ich bezodkladne oznámiť Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a urobiť nápravu v prípade väd vytknutých Objednávateľom počas realizácie Diela.

6.13 Zhotoviteľ umožní vstup na Stavenisko povereným pracovníkom Zhotoviteľa, Objednávateľa, tretích osôb subdodávateľov podieľajúcich sa na realizácii Diela, orgánov štátneho stavebného dohľadu a ostatných oprávnených kontrolných orgánov.

6.14 Zhotoviteľ (ako aj jeho subdodávatelia) je povinný vykonávať činnosti súvisiace s plnením podľa Zmluvy na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a zaistiť vo vzťahu k vlastným zamestnancom aj k tretím osobám bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu pred požiarimi na Stavenisku, dodržiavanie protipožiarnych opatrení v zmysle platnej právnej úpravy (najmä zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov) (ďalej aj ako „PO“), dodržiavanie opatrení proti vzniku škôd. Zhotoviteľ je pri tom povinný postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi a ostatnými všeobecne záväznými predpismi, najmä:

6.14.1 na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi, (zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „Nariadenie č. 396/2006“) a Vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov) (ďalej aj ako „BOZP“),

6.14.2 hygienickými predpismi,

6.14.3 predpismi o bezpečnosti technických zariadení, predpismi o ochrane životného prostredia a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi.

6.15 Ak sa zistí, že zamestnanec Zhotoviteľa je na Stavenisku pod vplyvom alkoholických nápojov, alebo iných návykových látok, je Zhotoviteľ povinný dotyčného zamestnanca okamžite zo Staveniska odvolať. Zamestnanci Zhotoviteľa sú povinní podrobiť sa na žiadosť Objednávateľa dychovej skúške na prítomnosť alkoholických nápojov, alebo inej návykovej látky. V prípade, že sa zamestnanec Zhotoviteľa odmietne podrobiť takejto skúške, má sa za to, že je pod vplyvom alkoholického nápoja alebo inej návykovej látky.

- 6.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje v zmysle § 3 ods. 1 Nariadenia č. 396/2006 poveriť ním určenú osobu výkonom funkcie koordinátora projektovej dokumentácie a výkonom funkcie koordinátora bezpečnosti za účelom plnenia úloh vyplývajúcich z Nariadenia č. 396/2006.6.1 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o plnení povinností vyplývajúcich z požiadaviek ustanovených právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 6.18 Opakované neplnenie alebo porušovanie povinností Zhotoviteľa na úseku BOZP a PO sa považujú za podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľom.
- 6.19 Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi poplatky, pokuty, škody ako aj iné prípadné ďalšie vzniknuté náklady, ktoré bol Objednávateľ nútený vynaložiť z dôvodu nedodržania podmienok právoplatných rozhodnutí alebo záväzných vyjadrení orgánov štátnej správy, verejnej správy či verejnej moci alebo iných na to oprávnených osôb zo strany Zhotoviteľa.
- 6.20 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť a realizovať čistiace práce po stavebných úpravách a odvoz odpadu zo Staveniska.
- 6.21. Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu stavebného odpadu (odpadu, ktorý vznikne pri realizácii stavebných prác, resp. Diela) v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o odpadoch“). Odovzdanie odpadu vykoná Zhotoviteľ v mene Objednávateľa a originály dokladov o likvidácii odpadu odovzdá Objednávateľovi.
- 6.22. Ak Zhotoviteľ nezabezpečí likvidáciu odpadu v súlade so Zákonom o odpadoch, preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za porušenie povinností a zaväzuje sa uhradiť Objednávateľovi náklady, ktoré mu v súvislosti s tým vzniknú.
- 6.23 Zhotoviteľ vykoná v rámci svojich zmluvných plnení všetky potrebné vedľajšie, pomocné a dodatočné činnosti, ktoré síce nie sú Objednávateľom výslovne špecifikované, ale sú pre úplnú, vecnú a odbornú realizáciu predmetu Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, resp. funkčné, nevyhnutné.
- 6.24 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zamestnanci Zhotoviteľa, ako aj zamestnanci subdodávateľov Zhotoviteľa, ktorí sa budú podieľať na realizácii Diela, nebudú zamestnaní nelegálne a nebudú vykonávať nelegálnu prácu, budú so Zhotoviteľom alebo subdodávateľom Zhotoviteľa v riadnom pracovnom pomere alebo obdobnom pracovnoprávnom vzťahu, budú mať riadne uzatvorené pracovné zmluvy alebo dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru a budú riadne prihlásení do Sociálnej poisťovne. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje overiť skutočnosť, že jeho subdodávateľia neporušujú zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle ustanovení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 6.25 Zhotoviteľ je povinný uviesť dielo do prevádzky s náležitými skúškami a vystavením potvrdenia/protokolu o vykonaní skúšky oprávnenou osobou

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ŠKODY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je vykonané podľa Zmluvy, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými zadaniami, dokumentáciou potrebnou pre realizáciu Diela, ktorou sa Zhotoviteľ oboznámil pred podpisom Zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať požadované vlastnosti dohodnuté v Zmluve.
- 7.2 Záručná doba Diela je 5 rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom, t. j. dňom podpísania Preberacieho protokolu v súlade s Článkom VI. bod 6.8 Zmluvy. Záruka sa nevzťahuje na bežné opotrebenie Diela, ako aj na jeho poškodenie vplyvom prostredia, či zásahov tretích osôb.
- 7.3 Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť včas, riadne a bezodplatne odstrániť vady Diela.
- 7.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné uplatnenie zodpovednosti za vady Diela u Zhotoviteľa uskutoční bezodkladne po zistení väd.

- 7.5 Uplatnenie zodpovednosti za vady musí byť u Zhotoviteľa uskutočnené písomne, pričom vada musí byť dostatočne a zrozumiteľne špecifikovaná. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia zodpovednosti za vady až do odstránenia zistených väd.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady na vlastné náklady bezodkladne po jej uplatnení a odstrániť vadu v lehote dohodnutej s Objednávateľom, a to vzhľadom na rozsah a povahu uplatnenej vady; v prípade, ak sa Zmluvné strany nedohodnú na lehote odstránenia vady, Zhotoviteľ je povinný odstrániť uplatnenú vadu najneskôr v lehote do 15 pracovných dní od jej uplatnenia.
- 7.7 O odstránení vady Diela bude vyhotovená zápisnica, podpísaná oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
- 7.8 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady alebo neodstráni vadu v lehote dohodnutej, resp. určenej podľa bodu 7.6 tohto Článku Zmluvy je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, ktoré je Zhotoviteľ povinný uhradiť v lehote do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa na zaplatenie. Zabezpečením odstránenia väd treťou osobou nie je dotknutá záruka na Dielo poskytnutá Zhotoviteľom.
- 7.9 V prípade, že Zhotoviteľ nevykoná Dielo v požadovanej kvalite je Objednávateľ oprávnený Dielo neprevziať.
- 7.10 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku alebo v súvislosti s porušením povinností Zhotoviteľa stanovených v Zmluve, resp. v súvislosti s plnením podľa Zmluvy, a to najmä nie však výlučne za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku toho, že Zhotoviteľ nevykonával Dielo riadne, včas a s odbornou starostlivosťou.
- 7.11 Pokiaľ konaním Zhotoviteľa alebo osôb, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ zabezpečuje realizáciu Diela podľa Zmluvy vzniknú škody na zariadení Staveniska, na Stavenisku, alebo na vykonaných prácach na Diele, Zhotoviteľ zodpovedá za tieto škody a je povinný ich odstrániť na vlastné náklady.
- 7.12 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom Zhotoviteľa alebo osôb, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ zabezpečuje realizáciu Diela podľa Zmluvy na nehnuteľnosti tretích osôb, alebo ich poškodením, prípadne porušením inžinierskych sietí, za škodu zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, ak na mieste realizácie Diela zhotovujú Dielo, resp. realizujú práce aj iné subjekty objednané Zhotoviteľom (subdodávateľ), Zhotoviteľ zodpovedá za vykonanie prác týmito tretími subjektmi, zodpovedá za nebezpečenstvo škody na veciach, na ktorých tieto subjekty vykonávajú práce, resp. realizujú činnosť a nebezpečenstvo škody na zariadeniach alebo veciach, ktoré zhotovia.
- 7.13 Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť druhej zmluvnej strane škodu spôsobenú porušením povinnosti zo Zmluvy, okrem prípadu, že by ten, kto porušil povinnosť preukázal, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný byť poistený proti škodám spôsobených jeho činnosťou. Ak vznikne v dôsledku činnosti Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov škoda na Diele, prípadne akákoľvek škoda na majetku, či zdraví Objednávateľa alebo tretích osôb, prírode alebo životnom prostredí je Zhotoviteľ povinný túto škodu bezodkladne odstrániť. Pokiaľ Zhotoviteľ spôsobenú škodu riadne neodstráni, je Objednávateľ oprávnený spôsobenú škodu odstrániť sám alebo jej odstránením poveriť tretiu osobu, pričom riadne preukázané náklady s tým spojené znáša Zhotoviteľ.

8. SANKCIE

- 8.1 Pre prípad porušenia povinnosti vykonať Dielo riadne a/alebo včas je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0, 05% z Ceny Diela bez DPH za každý deň i len začať deň porušenia zabezpečovanej zmluvnej povinnosti.

- 8.2 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 7.6 Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny Diela bez DPH za každý deň začiaty deň porušenia zabezpečovanej zmluvnej povinnosti a to za každé porušenie povinnosti samostatne.
- 8.3 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší podmienky vykonávania Diela a povinnosti podľa tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa, okrem iného, aj nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každé takéto porušenie tejto Zmluvy.
- 8.4 Objednávateľ je oprávnený nie však povinný si svoj nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty uplatniť. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zabezpečovanej povinnosti zo strany Zhotoviteľa. Objednávateľ má nárok na náhradu škody v celom jej rozsahu (a teda aj škody presahujúcej zmluvnú pokutu, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinnosti Zhotoviteľom zabezpečenej zmluvnou pokutou).
- 8.5 Zmluvné pokuty v zmysle tohto článku Zmluvy je Zhotoviteľ povinný uhradiť na základe písomnej výzvy doručenej Zhotoviteľovi. Zmluvná pokuta je splatná do 14 dní odo dňa doručenia sankčnej faktúry Zhotoviteľovi. Platby budú uhrádzané výlučne bezhotovostne a na bankový účet uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Základom pre výpočet zmluvnej pokuty je Cena Diela bez DPH.
- 8.6 Zmluvné strany týmto na základe slobodnej a vážnej vôle vyhlasujú, že s výškou ako aj podmienkami uplatnenia sankcií v zmysle tejto Zmluvy v plnom rozsahu súhlasia.
- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmluvné pokuty na základe tejto Zmluvy sa môžu navzájom kumulovať.
- 8.8 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť si voči Objednávateľovi úrok z omeškania v zákonom stanovenej sadzbe v zmysle ustanovenia § 369a Obchodného zákonníka v sadzbe podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.
- 8.9. Sankčné nároky zmluvných strán podľa tohto článku Zmluvy ostávajú v platnosti a účinnosti aj po skončení trvania tejto Zmluvy.

9. UKONČENIE ZMLUVY

- 9.1 Zmluvu možno ukončiť:
- 9.1.1. písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - 9.1.2. písomnou výpoveďou Zmluvy zo strany Objednávateľa aj bez uvedenia dôvodu.
Výpovedná lehota je 15 kalendárnych dní a začína plynúť nasledujúci deň po doručení výpovede Zhotoviteľovi.
 - 9.1.3. písomným odstúpením od Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán doručeným druhej Zmluvnej strane.
- 9.2 Zmluvné strany môžu od Zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia Zmluvy, pričom akékoľvek porušenie Zmluvy zo strany Zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, ako aj ak:
- 9.2.1 Zhotoviteľ ako právnická osoba oprávnená podnikat' je v konkurze, reštrukturalizácii, likvidácii, exekúcii,
 - 9.2.2 Zhotoviteľ postúpi práva a povinnosti zo Zmluvy v rozpore s bodom 12.3 Zmluvy, podstatne sa porušili ustanovenia Zmluvy, za ktoré sa považuje predovšetkým (i) neplnenie podľa Zmluvy riadne a/alebo včas, alebo (ii) ak Zhotoviteľ nezačne s plnením Zmluvy do piatich (5) dní odo dňa prevzatia Staveniska (iii) alebo ak Zhotoviteľ neprevzal Stavenisko podľa bodu 2.4. Zmluvy, (iv) v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 10.5. tejto Zmluvy, (v), v prípade svojvoľného prerušenia prác na strane Zhotoviteľa počas vykonávania Diela bez súhlasu Objednávateľa, ktoré trvá dlhšie ako štrnásť (14) dní alebo (vi) ak Zhotoviteľ opakovane neplní alebo porušuje povinnosti na úseku BOZP a PO, alebo

- (vii) ak došlo k porušeniu zákonnej povinnosti Zhotoviteľom, vyplývajúcej pre Zhotoviteľa zo Zmluvy alebo v súvislosti s plnením podľa Zmluvy. V ostatných Zmluvou neupravených prípadoch sa pri odstúpení od Zmluvy postupuje podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka
- 9.3 Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú momentom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy nie je dotknuté právo Objednávateľa domáhať sa náhrady škody pôsobenej porušením povinností Zhotoviteľa.
- 9.4 V prípade, že k odstúpeniu od Zmluvy dôjde po začatí plnenia Zmluvy Zhotoviteľom, má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi nárok na zaplatenie časti Ceny Diela zodpovedajúcej vzájomne odsúhlasenému rozsahu prác, ktoré Zhotoviteľ riadne podľa Zmluvy vykonal do dňa jej zániku.
- 9.5 Skončením tejto Zmluvy zaniknú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy, s výnimkou tých, ktoré podľa tejto Zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu, majú trvať aj po skončení tejto Zmluvy.

10.VYUŽITIE SUBDODÁVATEĽOV

- 10.1 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť plnením predmetu tejto Zmluvy alebo jeho časti subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Zároveň zostávajú voči Objednávateľovi zachované všetky záruky a garancie Zhotoviteľa v celom rozsahu. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské dodania tovaru a nesie za ne zodpovednosť v plnom rozsahu tak, ako keby ich plnil sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke. Zoznam známych subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 3 - Zoznam známych subdodávateľov tejto Zmluvy (ďalej ako „príloha č. 3“). V prípade zámeru Zhotoviteľa plniť Zmluvu s využitím nového subdodávateľa, ako aj v prípade zámeru Zhotoviteľa uskutočniť zmenu pôvodného subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi predložiť písomné oznámenie o novom subdodávateľovi alebo o zmene subdodávateľa najneskôr 3 pracovné dni pred jeho využitím, ktoré bude obsahovať minimálne tieto údaje: podiel zákazky, ktorý má predávajúci v úmysle zadať subdodávateľovi, konkrétnu časť predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ vykonať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia.
- 10.2 Objednávateľ vyžaduje, aby navrhovaný subdodávateľ v zmysle ustanovenia § 41 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní spĺňal podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní; oprávnenie dodávať tovar alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť. Podmienky účasti podľa ustanovenia § 41 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní musí spĺňať aj každý nový subdodávateľ. V prípade, ak navrhovaný subdodávateľ nebude spĺňať požiadavky Objednávateľa, Objednávateľ zmenu subdodávateľa neodsúhlasí.
- 10.3 Ak Objednávateľ vyjadrí svoj súhlas s navrhovaným subdodávateľom, zmluvné strany sa dohodnú na uzatvorení písomného dodatku k tejto Zmluve, pričom zmena v prílohe č. 3 zmluvy je účinná dňom nadobudnutia účinnosti dodatku k Zmluve.
- 10.4 Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi bezodkladne písomne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
- 10.5 Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle ustanovenia § 11 zákona o verejnom obstarávaní. Nesplnenie tejto povinnosti alebo výmaz subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy a oprávňuje Objednávateľa na odstúpenie od tejto Zmluvy podľa ustanovenia § 19 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní.

- 10.6 Ak došlo k výmazu subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je Zhotoviteľ povinný túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi a zároveň bezodkladne, najneskôr však do 5 dní nahradiť takéhoto subdodávateľa postupom podľa predchádzajúcich bodov tohto článku Zmluvy. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený na úhradu zmluvnej pokuty od Zhotoviteľa vo výške 0,05 % z ceny Diela bez DPH za každý, aj začatý deň omeškania s plnením povinnosti podľa tohto bodu tohto článku Zmluvy
- 10.7 Každý subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite ako Zhotoviteľ.

11.OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 11.1 Vzájomné vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 11.2 Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory zo Zmluvy, alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť predovšetkým cestou zmieru a vzájomným rokovaním. Spory Zmluvných strán neoprávňujú Zhotoviteľa zastaviť práce potrebné k vykonaniu Diela a ostatného zmluvného plnenia.

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zhotoviteľ je úspešným uchádzačom na predmet obstarávania zákazky: „Realizácia výmeny zvislých rozvodov – stúpačky ZTI - voda, kanalizácia v budove MŽP SR“.
- 12.2 Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom sa včas informovať o všetkých nedostatkoch a vadách technického a právneho charakteru, ktoré by mohli ohroziť plnenie povinností vyplývajúce zo Zmluvy.
- 12.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť alebo previesť práva a povinnosti zo Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. V opačnom prípade sa konanie Zhotoviteľa považuje za porušenie Zmluvy podstatným spôsobom.
- 12.4 Písomnosti sa doručujú na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví Zmluvy, ak nie je dohodnuté inak. Zásielka sa považuje za doručení v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom poštového podniku alebo iného doručovateľa, v deň odopretia prevzatia zásielky adresátom alebo v deň vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi, ak je preukázateľne poštou vyznačená poznámka „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručení na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia podľa tejto Zmluvy môže predstavovať aj emailovú komunikáciu a inú elektronickú komunikáciu, pričom za deň doručenia e-mailu sa považuje doručenie potvrdenia prijatia správy prostredníctvom takejto komunikácie adresátom. Za takéto potvrdenie sa nepovažuje e-mail vygenerovaný automaticky.
- 12.5 Akékoľvek informácie, ktoré pred alebo pri plnení Zmluvy Zhotoviteľ získal od Objednávateľa alebo sa ich dozvedel alebo zistil inak v súvislosti s plnením podľa Zmluvy, podliehajú obchodnému tajomstvu Objednávateľa alebo inej osoby, ak sú svojou povahou spôsobilé byť predmetom takejto ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať o všetkých týchto informáciách mlčanlivosť a dodržiavať povinnosti, ktoré mu v tejto súvislosti vyplývajú z príslušných právnych predpisov a zaväzuje sa nevyužiť ich vo svoj prospech alebo v prospech tretích strán počas trvania Zmluvy ani po skončení jej trvania.
- 12.6. Zmluvné strany sa pri plnení tejto Zmluvy zaväzujú striktne dodržiavať platné právne predpisy zakazujúce podplácanie verejných činiteľov a súkromných osôb, protiprávne ovplyvňovanie verejných

činiteľov, pranie špinavých peňazí a zaväzujú sa zaviesť a vykonávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia vedúce k zabráneniu korupcie.

- 12.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden z jeho predstaviteľov, zástupcov, zamestnancov, alebo iných osôb konajúcich v mene Zhotoviteľa pri poskytovaní plnenia podľa tejto Zmluvy pre Objednávateľa alebo v jeho mene na základe tejto Zmluvy neponúka ani nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, poskytovať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek iné ocenenie hodnoty, alebo poskytovať akékoľvek výhody, dary, alebo pohostenia osobe, spoločnosti alebo podniku alebo zamestnancovi, politickej strane či hnutiu, kandidátovi na politickú nomináciu, osobe, ktorá pôsobí v zákonodarnom, správnom alebo súdnom orgáne akéhokoľvek druhu, alebo v medzinárodnej verejnej organizácii za účelom ovplyvňovať konanie takejto osoby v jej funkcii, s využitím odmeňovania, alebo navádzania k nekorektnému výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti akoukoľvek osobou, za účelom získania alebo udržania výhody pri plnení tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje okamžite oznámiť Objednávateľovi primeranou formou akékoľvek podozrenie na porušenie povinností podľa tohto článku Zmluvy alebo akékoľvek skutočnosti, v dôsledku ktorých by sa vyhlásenie Zhotoviteľa podľa tohto bodu ukázalo ako nepravdivé a byť plne súčinný pri dôkladnom vyšetrení podozrenia.
- 12.8 Akékoľvek preukázané korupčné správanie Zhotoviteľa alebo porušenie povinností podľa bodu 12.6 a 12.7 tohto Článku Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 12.9 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a pre nadobudnutie jej účinnosti je podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nevyhnutné jej zverejnenie.
- 12.10 Ak niektoré z ustanovení Zmluvy sa stane neplatným, neúčinným, a/alebo nevykonateľným, netýka sa to ostatných ustanovení Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné, nevykonateľné a/alebo neúčinné ustanovenie novým platným, vykonateľným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného, nevykonateľného a/alebo neúčinného ustanovenia.
- 12.11 Zmluvu možno meniť a dopĺňať výlučne formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že na zmenu kontaktných osôb a informácií uvedených v záhlaví tejto Zmluvy postačí písomné oznámenie zmeny týchto informácií doručené druhej zmluvnej strane bez potreby uzatvárania dodatku k Zmluve.
- 12.12 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
- 12.13 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ prevezme 3 rovnopisy a Zhotoviteľ prevezme jeden rovnopis.
- 12.14 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je:
- Príloha č. 1: Výkaz výmer stavebné práce – Realizácia výmeny zvislých rozvodov – stúpačky ZTI - voda, kanalizácia v budove MŽP SR
- Príloha č. 2: Opis predmetu Zmluvy
- Príloha č. 3: Zoznam známych subdodávateľov

V Bratislave, dňa

V....., dňa

Za Objednávateľa

Za Zhotoviteľa

Ministerstvo životného prostredia
Slovenskej republiky
JUDr. Marek Chovan PhD.
generálny tajomník služobného úradu

AAA MIDEA s.r.o.
Peter Habrman

konateľ

Príloha č. 1 - Výkaz výmer - Realizácia výmeny zvislých rozvodov

CP2024062-2 Kancelárie Bratislava ZTI

ROZPOČET 2024062-2							
Stavba:							
Objekt:							
Časť:		ZDRAVOTECHNICKE INSTALACIE					
Objednávateľ:							
Zhotoviteľ:		AAA MIDEA s.r.o., Dvorská 23, 940 02 Nové Zámky	Spracoval:		Paulínyová		
Miesto:			Dátum:		19.7.2024		
Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
		PRÁCE A DODAVKY HSV					
9		Rubové vedenia				330,01	
1	721212403	Odvoz odpadu potrubí zo stavby	Sub	2,000	72,05	144,10	
2	723120205	Presun hmôt na skládku	T	0,756	30,13	22,78	
3	723120206	Poplatok za presun na skládku do 10 km	T	7,500	11,14	83,55	
4	723150312	Uskladnenie odpadu na skládke	T	0,766	28,82	22,08	
5	202214155	Plastové obaly skládka- odpad	T	0,766	28,82	22,08	
6	230230016	Vybúrané hmoty	M3	0,300	104,80	31,44	
7	723290823	Papierové obaly skládka - odpad	T	0,145	27,51	3,99	
		PRÁCE A DODAVKY PSV				31 907,09	
713		Izolácie tepelné				1 364,01	
1	713400821	Demontáž izolácie z potrubí vodovodých	m2	25,000	6,81	170,25	
2	722105225	Tubolit 22/20	M	37,500	2,75	103,13	
3	722105225	Tubolit 22/13	M	10,000	2,69	26,90	
4	722105232	Tubolit 28/20	M	27,500	3,34	91,85	
5	722105240	Tubolit 28/13	M	50,000	2,75	137,50	
6	722105240	Tubolit 28/30	M	12,500	3,45	43,13	
7	722130804	Tubolit 35/30 - TUV	M	37,500	3,72	139,50	
8	722105225	Tubolit 22/20	M	62,500	2,75	171,88	
9	722182112	Tubolit 42/30 - TUV	M	17,500	4,00	70,00	
10	722182113	Tubolit 35/30	M	45,000	4,21	189,45	
11	722182114	Tubolit 35/20	M	25,000	2,75	68,75	
12		Tubolit 42/20	M	7,500	4,39	32,93	
13	722182115	Tubolit 42/30 - TUV	m	17,500	4,69	82,08	
14	722182115	Presun hmôt pre tepelné izolácie	T	0,250	146,72	36,68	
		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				15 405,31	
1	722182116	D+M potrubia Kanalizácie dn 40	m	20,000	5,78	115,60	
2	722182117	D+M potrubia Kanalizácie dn 50	m	20,000	7,62	152,40	
3	722182117	D+M potrubia Kanalizácie dn75	m	40,000	13,81	552,40	
4	722182117	D+M potrubia kanalizácie dn 110	m	60,000	35,89	2 153,40	
5	722190901	Prepojenie na hlavné vetvy kanalizácie	kus	4,000	28,56	114,24	
6	722224111	D+M potrubia kanalizácie dn 75 - ležaté potrubie	m	25,000	24,61	615,25	
7	722229101	D+M potrubia kanalizácie dn 110 - ležaté potrubie	m	20,000	27,77	555,40	
8	722230102	D+M potrubia kanalizácie dn 125 - ležaté potrubie	m	30,000	43,10	1 293,00	
9	722230102	Harmonika pripojovacia dn110 k WC	KUS	10,000	19,00	190,00	
10	722230104	Demontáž / Montáž WC	kus	10,000	28,56	285,60	
11	722230104	Cistiaci kus kanalizácie dn 110	kus	2,000	15,46	30,92	
12	722239102	Napojenie na pôvodný rozvod kanalizácie	kus	2,000	42,05	84,10	
13	722260811	Vysekanie potrubí v murive,	Hod	40,000	75,98	3 039,20	
14	722260921	Vyspravenie po montáži potrubia Kanalizácie	Hod	60,000	98,25	5 895,00	
15	722290226	Tlaková skúška kanalizácie do dn 125	m	140,000	1,31	183,40	
16	722290234	Kontrola pôvodného potrubia a tesnosť	m	5,000	1,57	7,85	
17	998722103	Odvoz odpadu , presun hmôt na stavenisku	T	1,000	137,55	137,55	

		Zdravotníka - vvnutorny vodovod				15 137,78	
1	202218716	Demontáž potrubia vodovodného do dn 25	M	62,500	3,73	233,13	
2	722130805	Demontáž potrubia vodovodného do dn 40	M	75,000	4,70	352,50	
3	722171132	Potrubie plasthliníkové PeX-Alu-PeX potrubie z tyčí D 20/2,0 mm SV	M	42,500	24,76	1 052,30	
4	722171132 - 1	Potrubie plasthliníkové PeX-Alu-PeX potrubie z tyčí D 20/2,0 mm TUV	M	42,500	24,76	1 052,30	
5	722171133	Potrubie plasthliníkové PeX-Alu-PeX potrubie z tyčí D 26/3,0 mm SV	M	60,000	32,15	1 929,00	
6	722171133 - 1	Potrubie plasthliníkové PeX-Alu-PeX potrubie z tyčí D 26/3,0 mm TUV	M	60,000	32,15	1 929,00	
7	722171134	Potrubie plasthliníkové PeX-Alu-PeX potrubie z tyčí D 32/3,0 mm	M	30,000	44,83	1 344,90	
8	722171135	Potrubie plasthliníkové PeX-Alu-PeX potrubie z tyčí D 40/3,5 mm	M	40,000	56,13	2 245,20	
9	722221020.1	Prepojenie potrubia v suteréne	Ks	10,000	22,53	225,30	
10	722221290	Montáž spätného ventilu G 3/4	KS	30,000	10,27	308,10	
11	1219003.1	Kohút guľový s pákovým ovládačom DN 20	KS	30,000	4,06	121,80	
12	722212406	Demontáž WC	Sub	20,000	15,46	309,20	
13	722212406 - 1	Montáž WC	Sub	20,000	18,60	372,00	
14	722221295	Montáž ventilov uzatváracích do dn 25	KS	30,000	9,43	282,90	
15	3882210600	Kohút guľový s pákovým ovládačom DN 25	KS	10,000	18,60	186,00	
16	3882210588	Kohút guľový s pákovým ovládačom DN 15	KS	20,000	13,35	267,00	
17	721194112	Montážne práce - demontáž / montáž zariadení	Hod	20,000	42,58	851,60	
18	7211941199	Stavebné práce - výpravky murárske	Hod	30,000	42,58	1 277,40	
19	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	M	180,000	1,31	235,80	
20	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 50	M	180,000	2,36	424,80	
21	722290823	Presuny hmôt, rozvody vody	T	1,000	137,55	137,55	
		Celkom				€ 32 237,10	Bez DPH

CP2024062-1 Kancelárie Bratislava_búracie práce

ROZPOČET 2024062-1							
Stavba:							
Objekt:							
Časť:		BÚRACIE PRÁCE					
Objednávateľ:							
Zhotoviteľ:		AAA MDEA s.r.o., Dvorská 23, 940 02 Nové Zámky		Spracoval:	Paulínyová		
Miesto:				Dátum:	19.7.2024		
Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
		PRÁCE A DODÁVKY HSV					
9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE - búracie				13 503,31	
1	962031135	4m2 z tvárnic alebo priečkových hr. Do 150 mm - 0,11500t	m2	18,000	28,82	518,76	
2	962032231	Burani muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4m2 nazdákladového z tehál pálených , vápennopieskových , cementových na maltu - 1,90500 t	M3	10,000	85,15	851,50	
3	969011121	Vybúranie vodovodného vedenia DN do 52 mm , - 0,1300t	M	135,000	19,39	2 617,65	
4	969021111	Vybúranie kanaliačného potrubia DN do 100 mm - 0,03700t	M	55,000	20,96	1 152,80	
5	969021121	Vybúranie kanaliačného potrubia DN do 200 mm - 0,06300t	M	10,000	22,60	226,00	
6	974031185	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 300 mm a š. Do 200 mm , -	M	50,000	19,78	989,00	
7	97801191	Otlčenie omietok stropov vápenných alebo vápenno cementových v rozsahu do 100% - 0,05000t	M2	35,000	10,35	362,25	
8	97801391	Otlčenie omietok stropov vápenných alebo vápenno cementových v rozsahu do 100% - 0,046000t	M2	35,000	10,28	359,80	
9	978059511	Odsekanie a odoratie obkladov z obkladačiek , vnútorných	M2	45,000	14,67	660,15	
10	969021111	Otlčenie omietok stien	M2	10,000	11,79	117,90	
11	978059511	Odsekanie a odorate dlažieb , vnútorných	M2	10,000	14,41	144,10	
12	927719000	Vyspravenie sociálneho zariadenia do pôvodného stavu	Sub	2,000	445,40	890,80	
13	962077712	Demontáž podhľadov SDK	M2	15,000	3,93	58,95	
14	962077709	Demontáž podhľadov kazetových	M2	15,000	3,93	58,95	
15	546203224	D+M rohových ventilov 1/2 "	ks	120,000	14,41	1 729,20	
16	546203217	D+M syfónov umývadlových	Ks	50,000	9,76	488,00	
17	962032231	Tesnenia na štóbeniach ventilov výmena	Ks	70,000	4,09	286,30	
18	555314999	Kontainer pre odvoz stavebného odpadu	sub	4,000	497,80	1 991,20	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV				1 859,91	

	713	Izolácie tepelné				170,25	
1	713400821	Odstránenie tep. izolácie pásov alebo fólií z potrubia	m2	25,000	6,81	170,25	
	722					1 689,66	
1	722105225	Demontáž / montáž umývadiel	Sub	6,000	19,91	119,46	
2	722105225	Demontáž / montáž príslušenstva	Sub	4,000	15,46	61,84	
3	722105232	Napustenie / Vypustenie systému	Sub	2,000	45,85	91,70	
4	722105240	Demontáž pisoárov / montáž	Sub	5,000	17,29	86,45	
5	722105240	kuchynských	Ks	24,000	6,29	150,96	
6	722130804		Ks	6,000	5,50	33,00	
7	722182112	Demontáž kuchynských liniek	Ks	5,000	91,70	458,50	
8	722182113	Montáž kuchynských liniek	Ks	5,000	91,70	458,50	
9	722182114	Demontáž / montáž skriniek	Ks	5,000	45,85	229,25	
		Celkom				€ 15 363,22	Bez DPH

Príloha č. 2 - Opis predmetu Zmluvy

Realizácia výmeny zvislých rozvodov – stúpačky ZTI - voda, kanalizácia v budove MŽP SR

Stručný opis predmetu Zmluvy:

Predmetom zákazky je realizácia výmeny zvislých rozvodov stúpačky ZTI - voda, kanalizácia v budove MŽP SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

realizáciou výmeny zvislých rozvodov sa rozumejú najmä:

- a) práce a dodávky HSV
- b) práce a dodávky PSV
- c) zdravotníctvo - vnútorná kanalizácia
- d) zdravotníctvo - vnútorný vodovod
- e) búracie práce
- f) izolácie a tepelné práce

Objednávateľ požaduje dodanie Diela na kľúč, teda vrátane aj dodávok takého materiálu a prác, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, ale si ich povaha diela a okolnosti výstavby diela vyžadujú. Takýmito časťami diela sú najmä, no nie výlučne, kotevné prvky, drobný montážny materiál, atď. ak si to povaha diela vyžaduje.

Maximálna lehota realizácie predmetu Zmluvy je do 30 pracovných dní od účinnosti Zmluvy.

Výkonnostné, funkčné požiadavky a technické špecifikácie sú uvedené v prílohe č. 1. - Výkaz výmer stavebné práce – Realizácia výmeny zvislých rozvodov – stúpačky ZTI - voda, kanalizácia v budove MŽP SR

V prípade že technické požiadavky sa odvolávajú na výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ prijme aj ponuku s ekvivalentným riešením.

Zhotoviteľ ako úspešný uchádzač vo verejnom obstarávaní povinný pri realizácii Diela použiť materiál, ktorý uviedol a navrhol v ponuke ako ekvivalentný vo výkaze výmer uvedené materiály, žiadne iné nebudú akceptované. V prípade, že v ponuke neuvedie použitie ekvivalentného materiálu, má sa za to, že pri realizácii diela zhotoviteľ použije materiály podľa súťažných podkladov – podľa výkazu výmer (podľa toho, v ktorej časti súťažných podkladov bolo uvedené konkrétne označenie typu, výrobku).

Cenová ponuku Zhotoviteľ- príloha č. 1 Výkaz výmer stavebné práce – Realizácia výmeny zvislých rozvodov – stúpačky ZTI - voda, kanalizácia v budove MŽP SR predloží vo formáte MS Excel. Jednotkové ceny každej položky rozpočtu budú zaokrúhlené na 2 desatinné miesta a cena celkom za jednotlivé položky bude vypočítaná ako súčin množstva a jednotkovej ceny zaokrúhlenej na 2 desatinné miesta. Cena celkom za každú položku bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta.

Zmluvná cena je maximálna a nemenná, obsahuje všetky náklady potrebné na realizáciu Diela, vrátane nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, náklady na úpravu, rekultiváciu, ostatné práce spojené s uvedením pracovných plôch do pôvodného stavu. Objednávateľ vylúčil možnosť podpísania dodatku k zmluve z dôvodov neocenenia, podhodnotenia, zmeny navrhnutého materiálu alebo zariadenia, navrhutej technológie alebo nezariadenia niektorých dodávok a prác do položiek rozpočtu. Ak je Zhotoviteľ platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení: - navrhovaná zmluvná cena bez DPH, - sadzba DPH a výška DPH, - navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH. Ak Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní/uvedie v ponuke.

Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela z dôvodu realizácie navyše prác v prípadoch:

- a) vlastných chýb,
- b) nepochopenia súťažných podkladov zapríčinených nevyužitím inštitútu vysvetlenia Súťažných podkladov v procese verejného obstarávania,
- c) nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave a realizácii diela,
- d) nedostatočnej prípravy projektu.

Zhotoviteľ sa tiež nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela z dôvodu zvýšenia cien dodávok a prác pre stavebné práce.

Príloha č. 3 Zoznam známych subdodávateľov

P. č.	Názov subdodávateľa	Sídlo subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa		
			Meno a priezvisko	Adresa pobytu	Dátum narodenia
1					
2					
3					