

DAROVACIA ZMLUVA č. 2024/066



Uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Z. z. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. DARCOVIA

DARCA 1:

Meno, priezvisko, rodné meno: Ing. Miroslav Miko, rod. Miko

Trvale bytom: 01501 Ďurčiná č. 355

Štátne občianstvo: Slovenská republika

(ďalej len ako „darca 1“)

DARCA 2:

Meno, priezvisko, rodné meno: Ján Bielik, rod. Bielik

Trvale bytom: Jánošíkova 500/11, 01501 Rajec

Štátne občianstvo: Slovenská republika

v zastúpení na základe generálnej plnej moci:

Meno, priezvisko, rodné meno: Justína Bieliková, rod. Vysoká

Trvale bytom: Jánošíkova 500/11, 01501 Rajec

Štátne občianstvo: Slovenská republika (ďalej len ako „darca 2“)

1.2. OBDAROVANÝ

Obec Ďurčiná

zastúpená: Mgr. Martina Bohušová, starostka obce

sídlo: Ďurčiná 77, 015 01 Rajec

IČO: 00632732

DIČ: 2020638862

(ďalej len ako „obdarovaný“)

Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvárajú túto darovaciu zmluvu za nasledujúcich podmienok:

Článok II.

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

2.1. Darca 1 je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – pozemku **KNE , par. č. 229**, druh pozemku – **Záhrada**, s výmerou 310 m2, v **podiele 1/16**, vedených v katastrálnom území Ďurčiná, okres Žilina, zapísaných Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, na **LV č. 2618**, v obci Ďurčiná.

2.2. Darca 2 je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – pozemku **KNE, par. č. 229**, druh pozemku – **Záhrada**, s výmerou 310 m2, v **podiele 3/48**, vedených v katastrálnom území Ďurčiná, okres Žilina, zapísaných Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, na **LV č. 2618** v obci Ďurčiná.

Článok III.

3.1. Darca 1 daruje do výlučného vlastníctva obdarovaného nehnuteľnosť uvedenú v čl. 2.1. tejto zmluvy a obdarovaný túto nehnuteľnosť do svojho vlastníctva s vďakou prijíma.

3.2. Darca 2 daruje do výlučného vlastníctva obdarovaného nehnuteľnosť uvedenú v čl. 2.2. tejto zmluvy a obdarovaný túto nehnuteľnosť do svojho vlastníctva s vďakou prijíma.

Článok IV.

OSOBITNÉ USTANOVENIA

4.1. Darca 1 a darca 2 vyhlasujú, že na darovanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti. Ďalej darca 1 a darca 2 vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť tejto zmluvy, alebo by mohli ohroziť platnosť tejto zmluvy. Darca 1 a darca 2 zároveň splnomocňujú obdarovaného na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech obdarovaného. Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnostiam uvedenej v článku II. tejto zmluvy na základe vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor. Ak príslušný katastrálny úrad, Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor, preruší konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech obdarovaného do katastra nehnuteľností podľa zmluvy, je darca 1 a darca 2 povinný poskytnúť súčinnosť obdarovanému a odstrániť nedostatky zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, prípadne jeho príloh. V prípade, ak darcovia neposkytnú potrebnú súčinnosť a príslušný katastrálny úrad, Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor, zamietne návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech obdarovaného podľa zmluvy, darcovia sú povinní opätovne bezodkladne, najneskôr do 3 dní od doručenia výzvy obdarovaného podpísať darovaciu zmluvu s obdarovaným na predmet daru. Obdarovaný berie na vedomie možnosť darcu 1 a darcu 2 domáhať sa vrátenia daru v prípade, že sa k nemu obdarovaný bude chovať tak, že tým hrubo poruší dobré mravy.

Článok V.

Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, jeden pre darcu 1, jeden pre darcu 2, jeden pre obdarovaného a dva pre príslušný katastrálny úrad, Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor.. Táto zmluva sa riadi všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Vo veciach neupravených zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov. Dodatky a zmeny tejto zmluvy je možné robiť len v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými účastníkmi zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke obdarovaného. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpisujú.

V Ďurčinej, dňa 19 -08- 2024



Darca 1:

[Redacted signature area]

osvedčený podpis

Ing. Miroslav Miko



Obec Ďurčína

v zastúpení: Mgr. Martina Bohušová, starostka obce

Darca 2:

[Redacted signature area]

osvedčený podpis

Bielik Ján v zastúpení na základe generálnej plnej moci Justína Bieliková

