

DODATOK č.1
K ZMLUVE O PREVODE VLASTNÍCTVA BYTU

uzatvorenej v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, v spojení s ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Komárno účinných od 1.11.2023, ktorú uzatvorili medzi sebou:

Predávajúci :

Názov :	Mesto Komárno
IČO :	00 306 525
Sídlo :	Nám. gen. Klapku 1, Komárno
V zast. :	Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta
Bankové spojenie :	Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu :	4029403864/7500
IBAN :	SK24 7500 0000 0040 2940 3864
BIC/SWIFT :	CEKOSKBX

(ďalej ako „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Meno a priezvisko:	Kristián Csémy
Rodné priezvisko:	
Rodinný stav:	
Rodné číslo :	
Dátum narodenia :	
Trvalý pobyt :	, 945 01 Komárno
Štátna príslušnosť :	

(ďalej ako „kupujúci“)

Článok I.

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku kúpnej zmluvy č. 6755/2739/MPO/2024 zo dňa 18.06.2024, ktorým sa uvedená kúpna zmluva mení nasledovne:

Článok VIII. ods. 1 kúpnej zmluvy znie:

1. Predávajúci oboznámil kupujúceho, že na základe zmluvy o výkone správy správu bytového domu zabezpečuje správca, ktorým je Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Staničná 671, Komárno, IČO: 42041155.

Ďalšie časti zmluvy o prevode vlastníctva bytu zostávajú nezmenené.

Článok II.

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že ide o povinne zverejňovaný Dodatok k zmluve o prevode vlastníctva bytu v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými právnymi predpismi platnými a účinnými v SR.
4. Tento dodatok bol vyhotovený Mestom Komárno, Majetkovo-právny odbor MsÚ Komárno pod číslom 61748/2739/MPO/2024.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 15.08.2024

Predávajúci:

Mesto Komárno, zastúpené
Mgr. Bélom Keszeghom, primátorom mesta

.....

V Komárne, dňa 14.08.2024

Kupujúci:

Kristián Csémy

.....