

ZMLUVA O DIELO

*uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)
(ďalej len „zmluva“)*

medzi zmluvnými stranami

Názov:	Generálne riaditeľstvo Zboru väzenskej a justičnej stráže
Právna forma:	rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti SR, zriadená zriaďovacou listinou MS SR č. GRZVJS-177/40-2001 zo dňa 31.01.2001 v znení neskorších dodatkov
Adresa sídla:	Šagátova 1, 821 08 Bratislava
Korešpondenčná adresa: zastúpený:	Šagátova ul. č. 1, 813 04 Bratislava 1 plk. Mgr. JUDr. Ing. Ľubomír Klištinec, generálny riaditeľ Zboru väzenskej a justičnej stráže (ďalej len „generálny riaditeľ“)
IČO:	00212008
DIČ:	2020801838
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	
Osoby oprávnené rokovať:	
- vo veciach zmluvných:	plk. Ing. Jozef Lančarič, plk. Ing. Martin Križan
- vo veciach technických a vykonávať technický dozor	

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom:	STRESTAV UNI s.r.o.
Zapísaný:	OR MS Bratislava III, odd. Sro, vložka č. 143211/B
Adresa sídla:	Gruzínska 36
Korešpondenčná adresa:	Gruzínska 36, 821 05 Bratislava
Zastúpený:	Stanislav Čižmárik, konateľ
IČO:	52843092
DIČ:	2121185858
IČ DPH:	SK2121185858
Bankové spojenie:	
IBAN:	
Osoby oprávnené rokovať:	
- vo veciach zmluvných:	Stanislav Čižmárik
- vo veciach technických:	Stanislav Čižmárik
- manažér stavby:	

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou s predmetom realizácie diela „ **Oprava strechy – „Ubytovňa C“ v areáli Ubytovacieho zariadenia Generálneho riaditeľstva Zboru väzenskej a justičnej stráže, Mlynská dolina č. 51, Bratislava**“ (ďalej len „súťaž“) podľa zákona o verejnom obstarávaní.

Čl. I.

Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 1.2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.3. Dielom podľa tejto zmluvy je „**Oprava strechy – „Ubytovňa C“ v areáli Ubytovacieho zariadenia Generálneho riaditeľstva Zboru väzenskej a justičnej stráže, Mlynská dolina č. 51, Bratislava**“ (ďalej len „dielo“ alebo aj „predmet plnenia“) v súlade s podkladmi objednávateľa a ponukou zhotoviteľa podľa špecifikácie v súlade s čl. II. bod 2.1. a 2.2. tejto zmluvy .

Čl. II.

Rozsah realizácie diela

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo realizáciou stavebných, montážnych prác, dodávok stavebných materiálov a technických zariadení v rozsahu podľa tejto zmluvy. Dielo uvedené v čl. I. zmluvy bude realizované v rozsahu podľa podrobného oceneného výkazu výmer - Príloha č. 1 k tejto zmluve.
- 2.2. Podkladmi objednávateľa sú zmluvné, technické, obchodné, kvalitatívne, finančné a platobné podmienky, ktoré zhotoviteľ obdržal v rámci súťažných podkladov verejnej súťaže, výkazom výmer a podmienkami realizácie diela uvedenými v súťažných podkladoch, ktoré zhotoviteľ obdržal v rámci súťažných podkladov verejnej súťaže.
- 2.3. Ponukou zhotoviteľa je ním vyplnený návrh zmluvy o dielo, cenová ponuka a ostatné dokumenty, ktoré predložil objednávateľovi v rámci svojej ponuky vo verejnom obstarávaní.
- 2.4. Zhotoviteľ je oprávnený predkladať návrh na zmenu materiálov, výrobkov a technologických postupov oproti cenovej ponuke za podmienky ich odsúhlasenia objednávateľom a za predpokladu dodržania technických a kvalitatívnych parametrov materiálov a výrobkov, dodržania technologických postupov, ktoré nebudú mať vplyv na zvýšenie ceny diela a budú v súlade s podmienkami súťaže.
- 2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné a zaväzuje sa zabezpečiť zhotovenie diela vlastnými kapacitami, prípadne prostredníctvom subdodávateľov.
- 2.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne, hygienické a bezpečnostné predpisy, všetky platné zákony a predpisy o životnom prostredí a iné platné všeobecne záväzné normy. Ďalej sa zaväzuje zabezpečovať povinnosti, ktoré vyplývajú z § 4, § 5 a § 8 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za bezpečnosť a zdravie svojich zamestnancov

najmä v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 124/2006 Z. z.“).

- 2.7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, s minimálnym vplyvom na okolie a vedľajšie budovy. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady a nečistoty, ktoré vzniknú počas zhotovovania diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí mimo staveniska.

Čl. III. Kvalita diela

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v kvalite a v súlade s predloženými dokladmi v zmysle čl. II. zmluvy, prípadne s jeho vopred písomne dohodnutými zmenami, slovenskými a európskymi technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 3.2. Kvalitatívne a dodacie podmienky sú vymedzené:
 - 3.2.1. podrobnou špecifikáciou ceny diela (Príloha č. 1 k zmluve), ktorá je vypočítaná ocenením cenovej ponuky predloženej objednávateľom a ocenením všetkých prác a dodávok v ponuke zhotoviteľa, potrebných na zhotovenie diela,
 - 3.2.2. slovenskými a európskymi technickými normami,
 - 3.2.3. ustanoveniami tejto zmluvy,
 - 3.2.4. súťažnými podkladmi a podmienkami objednávateľa predloženou ponukou zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s § 47 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) pre zabezpečenie realizácie diela použiť len výrobky vhodné pre daný druh stavby, ktoré budú zodpovedať požiadavkám objednávateľa a štandardom dohodnutým v tejto zmluve.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje hodnoverným spôsobom preukázať objednávateľovi potrebné vlastnosti výrobkov a zhotovovaných konštrukcií pre dielo pred ich použitím v rozsahu podľa zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.5. Výrobky a materiály určené na realizáciu diela je zhotoviteľ povinný dodať bez akýchkoľvek nárokov, práv či výhrad tretích osôb.
- 3.6. Zhotoviteľ zodpovedá za skladovanie, ochranu a bezpečné uloženie materiálu a výrobkov potrebných na realizáciu diela a znáša nebezpečenstvo škody na materiáloch a výrobkoch až po ich odovzdanie a prevzatie objednávateľom v súlade s touto zmluvou.
- 3.7. Dodaný materiál a výrobky v rámci realizácie diela podľa tejto zmluvy musia mať pôvod v krajinách EÚ alebo v asociovaných krajinách. V prípade, ak sa materiály a výrobky na realizáciu diela v krajinách uvedených v predchádzajúcej vete neposkytujú, resp. nevyrábajú, alebo ich z iných objektívnych príčin nemožno z týchto krajín získať, môže zhotoviteľ zabezpečiť dodávku materiálov a výrobkov, ktoré majú pôvod v inej, tretej krajine. Túto skutočnosť je však zhotoviteľ objednávateľovi povinný preukázať písomnými dokladmi predloženými v originály a aj ich úradným preložením do slovenského jazyka. Objednávateľ požaduje preukázať pôvod materiálov a výrobkov použitých na realizáciu diela.

Čl. IV. Cena diela

- 4.1. Cena za realizáciu diela v rozsahu podľa článku II bod 2.1. je zmluvnými stranami dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 18/1996 Z. z.“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna, vo výške:

Cena bez DPH	179 605,80 EUR
<u>DPH (20%)</u>	<u>35 921,16 EUR</u>
Cena s DPH	215 526,96 EUR

slovom: „Dvestopätnásťtisícpäťstodvadsaťšesťeur 96 eurocentov“

- v členení podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve - „podrobný ocenený výkaz výmer“.
- 4.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že porovnal objednávateľom predložený ocenený výkaz výmer a je si vedomý skutočnosti, že ocenený výkaz výmer obsahuje aj agregované položky, t. j. zahŕňajú aj ostatné neuvedené súvisiace podpoložky a nebude si v budúcnosti uplatňovať nároky z dôvodu nezrovnalostí medzi oceneným výkazom výmer a podkladmi. Ocenený výkaz výmer predložený zhotoviteľom zahŕňa všetky stavebné práce a dodávky k realizácii diela.
- 4.3. Konečná cena diela bude predstavovať čiastku za riadne vykonané práce a dodávky, odsúhlasené objednávateľom, v súlade s čl. VI. Platobné podmienky. Všetky ceny sú uvádzané s DPH, platnou v čase uzatvorenia zmluvy. V prípade prijatia zákonných zmien sadzieb DPH, bude následne upravená zmluvná cena formou dodatku k tejto zmluve.
- 4.4. V prípade porušenia ustanovenia čl. II. bod 2.4. zmluvy zo strany zhotoviteľa, nie je prípustná zmena materiálov, výrobkov, zariadení a technologických postupov oproti dokumentácii a náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ (v tomto prípade sa neuplatní § 549 Obchodného zákonníka).
- 4.5. Zhotoviteľ súhlasí so zadržaním 10 % z celkovej ceny diela až do doby preukázania splnenia kvalitatívnych podmienok pri odovzdávaní a preberaní diela a do odstránenia všetkých väd, nedorobkov a nedostatkov podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zadržaná čiastka“).
- 4.6. V prípade vzniku tzv. navyšných prác, ktoré vyplývajú z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia projektovaného technického riešenia v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, prípadne zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo z dôvodu potreby iných zmien vyvolaných zo strany objednávateľa alebo zhotoviteľa, ovplyvňujúcich celkovú cenu za dielo dohodnutú v bode 4.1. tohto článku, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou Zmenového listu k čerpaniu rozpočtovej rezervy. Navyšné práce bude možné realizovať len do výšky rozpočtovej rezervy a nezakladajú nárok zhotoviteľa na predĺženie termínu realizácie diela.
- 4.7. V súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom spôsobe, akým sa vytvorí cena prípadných navyšných prác a dodávok, ktoré nie sú uvedené v rozsahu podľa čl. II. bod 2.1 zmluvy:
- 4.7.1. Zhotoviteľ práce a dodávky (práce navyšné) ocení podľa jednotkových cien uvedených v ocenenom výkaze výmer, ktorý predložil zhotoviteľ vo svojej ponuke ako uchádzač v rámci súťaže.

- 4.7.2. Práce a dodávky (práce navyše), ktorých jednotkové ceny sa nenachádzajú v Prílohe č. 1 k tejto zmluve, ocení zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou podľa kalkulačného vzorca uvedeného v Prílohe č. 2 k tejto zmluve.
- 4.7.3. Kalkulačný vzorec má nasledujúce zloženie: priamy materiál, mzdové náklady, ostatné priame náklady, výrobná réžia, správna réžia a zisk.
- 4.7.4. K výpočtu podľa kalkulačného vzorca zhotoviteľ v Prílohe č. 2 uvedie spôsob výpočtu a percento výrobnéj réžie pre HSV a PSV+M, správnej réžie pre HSV a PSV+M, zisku pre HSV a PSV+M, priame mzdy pre jednotlivé tarifné stupne, hodinové zúčtovacie sadzby prác HSV pre jednotlivé tarifné stupne a hodinové zúčtovacie sadzby prác PSV pre jednotlivé tarifné stupne.
- 4.8. V celkovej (konečnej) cene za zhotovenie diela sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s realizáciou diela v rozsahu podľa čl. II., vrátane nákladov na:
 - 4.8.1. vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska a strázenie staveniska zhotoviteľom počas výstavby,
 - 4.8.2. úhradu spotrebovaných energií (elektrická energia, úžitková voda, plyn) podľa čl. VII. bodu 7. podbodu 7.1.5 tejto zmluvy,
 - 4.8.3. potrebné skúšky realizované počas realizácie diela, ktoré sú podmienkou k zahájeniu preberacieho konania a k vydaniu kolaudačného rozhodnutia (napríklad tlakové skúšky, úradné skúšky vyhradených technických zariadení, iskrové skúšky, hygienický rozbor vody, skúšky merania vrstiev požiarnych konštrukcií a iné uvedené v podmienkach stavebného povolenia),
 - 4.8.4. daň za užívanie verejného priestranstva,
 - 4.8.5. pokuty udelené orgánmi štátnej správy z dôvodu porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré preukázateľne porušil zhotoviteľ,
 - 4.8.6. vytýčenie inžinierskych sietí,
 - 4.8.7. vypracovanie geometrického plánu, jeho overenie na príslušnom katastri a vloženie do digitálnej mapy, zameranie adresného bodu,
 - 4.8.8. výrobo-konštrukčnú, tzv. dielenskú dokumentáciu a prípadné technologické projekty (napríklad projekty lešení, debniacich dielcov a ich podopretí) potrebné k realizácii diela,

Čl. V.

Čas a miesto realizácie diela

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v lehote najneskôr do troch mesiacov (90 kalendárnych dní) od **odo dňa odovzdania staveniska**.
- 5.2. Zhotoviteľ bude vykonávať realizáciu predmetu plnenia v mieste realizácie predmetu plnenia podľa bodu 5.6. tohto článku zmluvy v pracovnej dobe od pondelka do nedele v čase od 07: 00 hod. do 18: 00 hod.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela a ktorá má za následok neplnenie alebo predĺženie termínu realizácie diela.
- 5.4. V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody a zmluvnú pokutu v zmysle ustanovení tejto zmluvy a Obchodného zákonníka.
- 5.5. V prípade omeškania zhotoviteľa s realizáciou diela môže objednávateľ zhotoviteľovi poskytnúť dodatočnú lehotu na plnenie. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo ani v tejto dodatočnej lehote, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy.
- 5.6. V prípade, ak lehota realizácie diela podľa tohto článku nebude dodržaná z prevádzkových dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa alebo z dôvodu vplyvu

nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré budú brániť postupu prác, sa plynutie lehôt preruší na nevyhnutný čas. Začiatok a ukončenie prerušenia lehoty odsúhlasia zmluvné strany záznamom v stavebnom denníku. Počas prerušenia lehoty zhotoviteľ nie je v omeškaní.

- 5.7. Miestom realizácie predmetu plnenia je: Ubytovacie zariadenie Generálneho riaditeľstva Zboru väzenskej a justičnej stráže, Mlynská dolina č. 51, Bratislava

Čl. VI.

Platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ zostaví súpis riadne vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. K súpisu stavebných prác a dodávok sa vyjadrí technický dozor objednávateľa, v prípade súhlasného stanoviska podpisom na predloženom súpise, resp. ak má súpis vady, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie s presným zadefinovaním väd do piatich pracovných dní odo dňa jeho doručenia.
- 6.2 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu vystaví daňový doklad – faktúru za vykonané práce a dodávky na základe potvrdeného súpisu vykonaných stavebných prác a dodávok, ktorý bude tvoriť súčasť faktúry a predloží dve vyhotovenia faktúry objednávateľovi.
- 6.3 V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do piatich pracovných dní. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.4 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe predloženej faktúry do 30 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi finančnú čiastku vo výške 90 % z fakturovanej sumy s DPH.
- 6.5 Objednávateľ z vystavenej faktúry zadrží 10 % z fakturovanej sumy s DPH. Zadržaná čiastka bude vyplatená zhotoviteľovi po odstránení prípadných drobných väd a nedostatkov diela, uvedených v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce.
- 6.6 V prípade, ak objednávateľ zistí, že si zhotoviteľ neplní svoje finančné povinnosti voči subdodávateľom, t. j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce, dodávky a služby, ktoré pre neho realizujú subdodávatelia, objednávateľ poskytne zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je objednávateľ oprávnený zadržať úhradu čiastkových faktúr (resp. konečnej faktúry) vystavených Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný v lehote poskytnutej Objednávateľom t. j. maximálne do 10 kalendárnych dní k uspokojeniu subdodávateľových nárokov písomne preukázať Objednávateľovi, že vykonal úhradu za práce, dodávky a služby, ktoré pre neho realizoval subdodávateľ. Počas doby zadržania platieb podľa tohto bodu Zmluvy nie je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči Zhotoviteľovi a Zhotoviteľovi nevzniká nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie
- 6.7 V prípade, že zhotoviteľ neuhradí faktúry subdodávateľom podľa bodu 6.6 tohto článku zmluvy má objednávateľ právo okamžite odstúpiť od zmluvy za jej podstatné porušenie.

Čl. VII.

Podmienky zhotovenia diela

- 7.1. Odovzdanie staveniska:

- 7.1.1. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v stavebnom denníku.
- 7.1.2. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie vedení a inžinierskych sietí.
- 7.1.3. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia zhotoviteľom staveniska sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 7.1.4. V prípade, že je to v možnostiach objednávateľa, umožní tento zhotoviteľovi napojenie na odber elektrickej energie, plynu a úžitkovej vody na stavenisku. Náklady na úhradu spotrebovaných energií pre dielo hradí zhotoviteľ na základe skutočne nameraných spotrieb odčítaných z meračov, ktoré si osadí zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 7.1.5. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady zariadenie staveniska a jeho riadne ohraničenie.
- 7.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa:
 - 7.2.1. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom osôb oprávnených vykonávať technický dozor obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa písomne vyjadriť do piatich (5) pracovných dní odo dňa vykonania zápisu, inak sa má za to, že s obsahom zápisu v stavebnom denníku súhlasí.
 - 7.2.2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho vykonávania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov alebo z tejto zmluvy, má právo žiadať, aby zhotoviteľ bezodkladne odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
 - 7.2.3. Rozsah kompetencií technického dozoru objednávateľa je uvedený v Prílohe č.5 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA 2024.
 - 7.2.4. Objednávateľ zabezpečí financovanie zmluvných prác v nadväznosti na rozsah finančných prostriedkov vyčleňovaných štátnym rozpočtom.
 - 7.2.5. Objednávateľ po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy v prípade potreby zabezpečí a oboznámi zhotoviteľa s inžinierskymi sieťami.
 - 7.2.6. Objednávateľ na základe požiadavky zhotoviteľa zabezpečí vstupy pracovníkov zhotoviteľa do areálu objednávateľa.
 - 7.2.7. Objednávateľ oboznámi zhotoviteľa s prevádzkou areálu objednávateľa a pohybom po areáli objednávateľa.
 - 7.2.8. Objednávateľ na základe možnosti oboznámi zhotoviteľa s podmienkami používania sociálnych zariadení v areáli objednávateľa.
 - 7.2.9. Objednávateľ oboznámi zhotoviteľa s možnosťou vykonávania prác mimo pracovnej doby respektíve v dňoch pracovného voľna a pokoja.
 - 7.2.10. Objednávateľ zabezpečí účinnú spoluprácu a súčinnosť pri realizácii diela oprávnenými osobami objednávateľa.
- 7.3. Povinnosti zhotoviteľa:
 - 7.3.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa čl. I. bod 1.3. zmluvy bude zhotovené v súlade so záväzkami tejto zmluvy a podkladmi pre zhotovenie diela, podľa slovenských a európskych technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie diela a že bude ako riadne dokončené dielo spôsobilé na užívanie najmä v súlade s príslušnými ustanoveniami § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - 7.3.2. Zhotoviteľ a objednávateľ ďalšie podrobnosti a špecifiká súvisiace s rozsahom a užívaním staveniska počas realizácie diela, vrátane prípadného vzájomného

spolupôsobenia v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom, organizačného a personálneho zabezpečenia kontrolných dní dohodnút v rámci záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.

- 7.3.3. Zhotoviteľ je povinný viesť dokumentáciu vedenia stavby podľa § 46d stavebného zákona a § 28 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona prostredníctvom manažéra stavby alebo ním poverenou osobou. Do stavebného denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Stavebný denník musí byť počas realizácie diela na stavenisku. Po ukončení diela stavebný denník bude uložený a archivovaný u objednávateľa, pričom prvá kópia bude uložená u technického dozoru objednávateľa a druhá kópia u zhotoviteľa stavby.
- 7.3.4. Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník v zmysle platných právnych predpisov. Do stavebného denníka s dvoma prepismi bude zástupca zhotoviteľa denne zapisovať všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä odovzdanie stavebných pripraveností, záznamy technického dozoru objednávateľa a pod. Stavebný denník sa musí počas realizácie diela neustále nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný oprávneným zástupcom objednávateľa, zhotoviteľa a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.3.5. Zápisy z kontrolných dní diela písomne potvrdených oboma zmluvnými stranami majú rovnakú právnu váhu, ako zápisy v stavebnom denníku.
- 7.3.6. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 7.3.7. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa písomne vyjadriť do troch (3) pracovných dní odo dňa zápisu, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.3.8. Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných činností alebo častí diela, je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu realizácie diela písomne zápisom v stavebnom denníku päť (5) pracovných dní vopred. O prevzatí zakrytých prác sa urobí zápis v stavebnom denníku. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, že objednávateľ nepríde na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly, je však povinný nahradiť zhotoviteľovi náklady spôsobené oneskorením kontroly a odkrytím kontrolovaných častí diela, pokiaľ sa nepreukáže, že kontrolované časti diela boli vykonané vadne.
- 7.3.9. V prípade preukázateľného nedodržiavania prác v súlade s technologickými postupmi pri zabudovávaní materiálov a spracovávaní stavebných hmôt má na základe návrhu technického dozoru objednávateľa, osoba oprávnená vo veciach technických za objednávateľa právo na zastavenie stavebných prác s výnimkou prác vedúcich k odstráneniu takto vzniknutých väd. Za preukázateľné sa takéto konanie považuje vtedy, ak je zapísané v stavebnom denníku a zhotoviteľ bol na takéto konanie písomne upozornený. Zhotoviteľ je povinný takéto práce, prípadne materiály na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami. V prípade takéhoto zastavenia stavebných prác nemá zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia zmluvy.
- 7.3.10. Zhotoviteľ je povinný sa v priebehu realizácie diela zúčastňovať kontrolných porád v súlade s § 553 Obchodného zákonníka. V prípade potreby na požiadanie

- objednávateľa alebo osoby oprávnenej vykonávať technický dozor je zhotoviteľ povinný zabezpečiť účasť subdodávateľov na týchto kontrolných poradách.
- 7.3.11. Zhotoviteľ v súlade s § 551 Obchodného zákonníka je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávatelom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť.
- 7.3.12. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde sa má dielo zhotoviť, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávatelovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávatelovi alternatívne riešenie, vrátane jeho ocenenia.
- 7.3.13. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené právnou úpravou v oblasti nakladania a likvidácie s odpadmi. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií (vrátane verejných), ku ktorým dôjde jeho činnosťou alebo v súvislosti s jeho činnosťou počas vykonávania diela. Na neplnenie uvedených povinností upozorní zhotoviteľa technický dozor objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní odo dňa zápisu v stavebnom denníku.
- 7.3.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje nakladať so vzniknutým odpadom v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Doklad o zneškodnení alebo zhodnotení odpadu predloží zhotoviteľ objednávatelovi k faktúre za vykonané dodávky a práce, pri ktorých odpad vznikol.
- 7.3.15. Zhotoviteľ v plnom rozsahu preberá na seba povinnosti stavebníka vyplývajúce z Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 469/2022 Z. z. ktorým sa mení nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a zodpovedá za ich plnenie.
- 7.3.16. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska a plní povinnosti podľa § 6 zákona č. 124/2006 Z. z. a za zabezpečenie ochrany pred požiarimi. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom účinné osobné ochranné pracovné pomôcky v súlade s Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 400/2021 Z. z. ktorým sa mení nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov. Pri činnostiach, ktoré vyžadujú odbornú spôsobilosť, je zhotoviteľ zodpovedný za to, aby ich vykonávali len osoby s platným preukazom, osvedčením alebo dokladom v súlade s ustanoveniami § 16 zákona č. 124/2006 Z. z. a vyhlášky č. 508/2006 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov, a to pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác v súlade s vyššie uvedenými právnymi predpismi..
- 7.3.17. Za celý priebeh realizácie diela, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný manažér stavby zhotoviteľa. Zhotoviteľ zabezpečí, že manažér stavby alebo jeho zástupca sa

- denne zdržuje na stavbe po celú dobu realizácie diela a zhotoviteľ musí ich poverenie alebo ich výmenu písomne oznámiť objednávateľovi.
- 7.3.18. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne si plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, nehody, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť okamžite aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 7.3.19. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo predovšetkým vlastnými kapacitami, príp. prostredníctvom subdodávateľov, ktorých je povinný oznámiť objednávateľovi spôsobom uvedeným v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy, ktorou je „Čestné vyhlásenie o subdodávateľoch“ (ďalej len „Čestné vyhlásenie“). Zhotoviteľ je povinný v čestnom vyhlásení uviesť pravdivé údaje o všetkých svojich subdodávateľoch.
- 7.3.20. Zhotoviteľ je povinný v Čestnom vyhlásení uviesť údaje o všetkých svojich subdodávateľoch, vrátane percentuálneho podielu z celkovej ceny za dielo, ktorý bude zadaný na realizáciu subdodávateľovi/subdodávateľom, ako aj finančné vyjadrenie tohto podielu (hodnota subdodávky/subdodávok vypočítaná podľa § 6 zákona č. 343/2015 Z. z.). Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výbere subdodávateľa dodržiavať príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov a tejto zmluvy.
- 7.3.21. Za pravdivosť a úplnosť všetkých údajov, uvedených v Čestnom vyhlásení plne zodpovedá zhotoviteľ a je si vedomý právnych následkov vyplývajúcich zo zistenia ich nepravdivosti alebo neúplnosti, najmä v nadväznosti na aplikáciu zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“) a následkov vyplývajúcich z porušenia zmluvných povinností.
- 7.3.22. K doplneniu alebo zmene subdodávateľa môže dôjsť len po odsúhlasení jeho doplnenia alebo zmeny objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 10 kalendárnych dní pred dňom, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane doplnenie alebo zmena subdodávateľa, písomne oznámiť objednávateľovi zámer doplnenia alebo zmeny subdodávateľa (s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa) vo forme návrhu aktualizovaného čestného vyhlásenia. Objednávateľ zašle svoje písomné stanovisko (súhlas/nesúhlas s doplnením/zmenou) zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu. Počas celej doby trvania zmluvy je zhotoviteľ v prípade plánovanej zmeny/ doplnenia v osobe subdodávateľa/subdodávateľov oprávnený zrealizovať takúto zmenu/ doplnenie len po písomnom súhlase objednávateľa a na základe aktualizovaného Čestného vyhlásenia. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi žiadosť o zmenu/ doplnenie subdodávateľa, pričom súčasť žiadosti budú tvoriť doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti subdodávateľom, ktoré boli určené v procese verejného obstarávania. Zmenu/ doplnenie subdodávateľa objednávateľ schváli len v prípade úspešného vyhodnotenia splnenia podmienok podľa predchádzajúcej vety; v opačnom prípade nie je možné zmenu/doplnenie subdodávateľa/subdodávateľov vykonať.
- 7.3.23. Ak z návrhu aktualizovaného Čestného vyhlásenia predloženého podľa bodu 7.3.22. vyplýva, že predpokladaná hodnota subdodávky je rovnaká alebo vyššia ako finančné limity podľa § 5 ods. 5 zákona č. 343/2015 Z. z. (t. j. zákazka na dodanie tovarov a služieb – 300 000,- € bez DPH, zákazka na uskutočnenie stavebných prác – 800 000,- € bez DPH) je zhotoviteľ podľa § 137 ods. 2 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. povinný pri zadávaní takejto subdodávky postupovať podľa pravidiel ustanovených v § 138 zákona č. 343/2015 Z. z.; v takomto prípade neplatí lehota stanovená v druhej vete bodu 7.3.22. Pri zadávaní subdodávky

- podľa prvej vety tohto bodu je zhotoviteľ povinný použiť rovnaké podmienky účasti, ako stanovil objednávateľ v rámci verejného obstarávania s prihliadnutím na konkrétny predmet zákazky. Po výbere subdodávateľa podľa prvej vety tohto bodu predloží zhotoviteľ objednávateľovi dôkaz o výbere subdodávateľa v súlade s pravidlami ustanovenými v § 138 zákona č. 343/2015 Z. z. Objednávateľ schváli takúto zmenu až po splnení podmienok stanovených v bode 7.3.22. a v tomto bode. Zmluvné strany berú na vedomie, že počas výberu nového subdodávateľa postupom podľa § 138 zákona č. 343/2015 Z. z. môže byť pozastavené plynutie lehoty na dodanie predmetu dodania, pričom lehota sa zastaví dňom zaslania oznámenia o subdodávke a opäť začne plynúť dňom nasledujúcim po schválení aktualizovaného Čestného vyhlásenia; začiatok zastavenia lehoty preukazuje Zhotoviteľ predložením dôkazu o zaslaní oznámenia o subdodávke.
- 7.3.24. V prípade odsúhlasenia doplnenia alebo zmeny subdodávateľa podľa bodu 7.3.22. a 7.3.23. zhotoviteľ predloží objednávateľovi aktualizované Čestné vyhlásenie najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane doplnenie alebo zmena subdodávateľa.
- 7.3.25. Oprávnenie na doplnenie alebo zmenu subdodávateľa vzniká zhotoviteľovi na základe aktualizovaného Čestného vyhlásenia, ktorého neoddeliteľnou súčasťou je predchádzajúce písomné súhlasné stanovisko objednávateľa. Aktualizované Čestné vyhlásenie, vrátane súhlasného stanoviska objednávateľa budú neoddeliteľnou súčasťou podkladov k tomuto zmluvnému vzťahu. V prípade, ak objednávateľ zistí, že subdodávateľ, ktorý má takú povinnosť, nie je zapísaný v registri, vyzve zhotoviteľa na odstránenie tohto protiprávneho stavu a určí mu primeranú lehotu, ktorá nesmie byť kratšia ako 15 kalendárnych dní, aby zabezpečil, aby si subdodávateľ splnil povinnosť byť v tejto lehote zapísaný do registra alebo aby zhotoviteľ navrhol v súlade s bodmi tohto článku zmenu subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienku zápisu v registri.
- 7.3.26. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť oprávnenej osobe objednávateľa akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o takej zmene dozvedel; zmenu údajov je potrebné vykonať aktualizáciou Čestného vyhlásenia na základe predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
- 7.3.27. Zhotoviteľ sa za účelom kontroly zo strany objednávateľa zaväzuje na výzvu objednávateľa predložiť mu všetky zmluvy, ktoré má uzatvorené so subdodávateľmi, ako aj zoznam svojich subdodávateľov, a to bezodkladne, najneskôr do troch pracovných dní od doručenia výzvy objednávateľa. Za pravdivosť a úplnosť poskytnutých údajov nesie plnú zodpovednosť zhotoviteľ.
- 7.3.28. Využitím subdodávateľov nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za výkony, opomenutia alebo zlyhania svojich subdodávateľov rovnako ako za svoje vlastné zmluvné povinnosti. Zhotoviteľ bez obmedzenia zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za služby/ plnenie vykonané a zabezpečené prostredníctvom subdodávky. Zmluvné strany pre zamedzenie pochybností upresňujú, že v prípade využitia subdodávateľa zhotoviteľ zodpovedá rovnako, akoby zmluvu plnil sám.
- 7.3.29. Zhotoviteľ a všetci subdodávatelia majú povinnosť byť počas trvania Zmluvy zapísaní v registri partnerov verejného sektora (ďalej len "register"), ak im táto povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho subdodávatelia boli riadne, včas a po celú dobu poskytovania plnení počas tejto Zmluvy zapísaní v registri.
- 7.3.30. V prípade, ak objednávateľ zistí, že subdodávateľ nie je zapísaný v registri, vyzve Zhotoviteľa na odstránenie tohto protiprávneho stavu a určí mu primeranú lehotu, ktorá nesmie byť kratšia ako 15 kalendárnych dní, aby zabezpečil, aby si

subdodávateľ splnil povinnosť byť v tejto lehote zapísaný do registra alebo aby zhotoviteľ navrhol v súlade s bodmi tohto článku zmenu subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienku zápisu v registri.

- 7.3.31. Ak zhotoviteľ pri plnení zmluvy bude skutočne používať zdroje osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia, je túto skutočnosť povinný na požiadanie objednávateľa preukázať písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej zdrojmi mieni preukázať svoje finančné a ekonomické postavenie. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne plnenie počas celého trvania tejto zmluvy (§ 33 zákona č. 343/2015 Z. z.).

Čl. VIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1. Zmluvné strany o odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia „Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“ v zmysle vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z. v 5 vyhotoveniach, 4 pre objednávateľa 1 pre zhotoviteľa. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela.
- 8.2. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe „Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“. Zhotoviteľ preberie stavenisko pri podpise zmluvy. Súčasne s odovzdaním diela je zhotoviteľ povinný k dátumu ukončenia realizácie prác objednávateľovi predložiť:
- 8.2.1. zápisy o kontrole činností a častí diela zakrytých v priebehu jeho realizácie,
 - 8.2.2. atesty použitých materiálov,
 - 8.2.3. originál stavebného denníka,
 - 8.2.4. potvrdenia subdodávateľov diela, že ku dňu odovzdania diela majú vysporiadané všetky platby za vykonané práce v zmysle uzatvorených subdodávateľských zmlúv uzatvorených medzi zhotoviteľom a subdodávateľom, v opačnom prípade má dielo vady brániace riadnemu užívaniu diela a nie je pripravené k odovzdaniu.
- 8.3. V deň ukončenia preberacieho a odovzdávacieho konania diela sa na stavenisku nesmie nachádzať odpad, stavebná suť, zariadenia a materiál nepotrebný na odstránenie drobných väd a nedorobkov, zistených pri kontrole diela v rámci preberacieho a odovzdávacieho konania.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať.
- 8.5. Zhotoviteľ vypraxe stroje, výrobné zariadenia, mechanizáciu, šatne a materiál nevyhnutný na odstránenie väd a nedorobkov zistených počas preberacieho a odovzdávacieho konania a odstráni drobné vady a nedorobky do troch pracovných dní odo dňa ukončenia preberacieho a odovzdávacieho konania verejnej práce.
- 8.6. Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, to znamená:
- 8.6.1. nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite,
 - 8.6.2. vykazuje vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - 8.6.3. nie sú predložené všetky potrebné doklady podľa tejto zmluvy, resp. sa v dokladoch vyskytujú vady,
 - 8.6.4. má právne vady v zmysle Obchodného zákonníka alebo je zaťažené právami tretích osôb.

- 8.7. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a preberacie konanie zruší, o čom vyhotoví zápis so zhotoviteľom s uvedením zistených väd, spôsobu a termínu ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením diela.
- 8.8. Ostatné drobné vady a nedostatky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.

Čl. IX. Sankcie

- 9.1. Objednávateľ má právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške:
- 9.1.1 300,- EUR za každý aj začatý deň omeškania pri nesplnení povinnosti zhotoviteľa ukončiť a dodať dielo riadne a v lehote podľa čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy; jednostranné poskytnutie dodatočnej lehoty objednávateľom nemá vplyv na nárok objednávateľa na uplatnenie si zmluvnej pokuty u zhotoviteľa za jeho omeškanie,
- 9.1.2 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania v prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd podľa čl. X. tejto zmluvy,
- 9.1.3 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania v prípade, že zhotoviteľ odmietne odstrániť vadu v stanovenom termíne podľa čl. X. bod 10.6. až do odstránenia vady iným subjektom na náklady zhotoviteľa,
- 9.1.4 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania z dôvodu nesplnenia ostatných povinností podľa tejto zmluvy, ak nie je v ostatných bodoch tohto článku uvedená iná výška zmluvnej pokuty.
- 9.2. Objednávateľ má právo na skrátenie zadrživanej čiastky o sumu zodpovedajúcu uplatnenej zmluvnej pokuty.
- 9.3. V prípade poršenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VII. bod 7.3.12. a 7.3.13. tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania.
- 9.4. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VII. bod 7.3.15. a 7.3.16. tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 20,- EUR za každého pracovníka a každý prípad porušenia osobitne.
- 9.5. V prípade neprítomnosti manažéra stavby podľa čl. VII. bod 7.3.17. tejto zmluvy, prípadne jeho určeného zástupcu na stavbe má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 100,- EUR za každý prípad porušenia.
- 9.6. V prípade neprístupnosti stavebného denníka na stavbe podľa čl. VII. bod 7.3.4. tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 100,- EUR za každý prípad porušenia.
- 9.7. Ak si subdodávatelia zhotoviteľa nesplnia povinnosť byť zapísaní v registri alebo ak zhotoviteľ mešká so splnením svojich povinností podľa čl. VII. bod 7.3. podbod 7.3.29. a 7.3.30. zmluvy, Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- € (slovom: tisíc eur) za každý aj začatý deň porušenia každej takejto povinnosti a za každého subdodávateľa, ktorý povinnosť porušil.
- 9.8. Ak registrujúci orgán rozhodne o výmaze zhotoviteľa z registra podľa § 12 zákona č. 315/2016 Z. z., zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 000,- € (slovom: päťdesiat tisíc eur).
- 9.9. Ak registrujúci orgán uloží pokutu za nesplnenie povinnosti podať návrh na zápis zmeny zapísaných údajov týkajúcich sa konečného užívateľa výhod v zákonnej lehote alebo za porušenie zákazu vykonávať úkony oprávnenej osoby z dôvodu jej vylúčenia alebo ak v registri nie je zapísaná oprávnená osoba dlhšie ako 30 kalendárnych dní a objednávateľ nevyužil právo odstúpiť od zmluvy podľa čl. XIV. bod 14.5. podbod 14.5.8, zhotoviteľ

zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 000,- € (slovom: päťtisíc eur) za každú jednotlivú skutočnosť uvedenú v tejto vete.

- 9.10. V prípade omeškania objednávateľa so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti podľa tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo v súlade s ustanovením § 369a Obchodného zákonníka uplatniť si z nezaplatenej sumy úrok z omeškania.
- 9.11. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu v plnej výške, ktorá vznikla nesplnením jeho povinností, ktoré pre neho z tohto zmluvného vzťahu ako aj zo zákonných povinností vyplývajú, t. j. uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu, ktorá mu vznikla porušením povinností zhotoviteľa.
- 9.12. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie povinnosti zhotoviteľa, ktorá bola zabezpečená zmluvnou pokutou.
- 9.13. Lehota splatnosti sankcií je do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia dokladu (napríklad faktúra, výzva na úhradu), ktorým bude stanovená sankcia. V prípade omeškania s úhradou sankcií je oprávnená strana oprávnená uplatniť voči povinnej strane zákonný úrok z omeškania vo výške podľa ustanovenia § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.

Čl. X.

Zodpovednosť za vady, záruka

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude realizované a vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené dokumentáciou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských a európskych technických normách.
- 10.2. Záručná lehota na stavebnú časť diela, ktorá je predmetom tejto zmluvy, je stanovená podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov na 60 mesiacov, s výnimkou materiálov, na ktoré výrobca poskytuje odlišnú záručnú lehotu, min. však 24 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia týchto častí diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.3. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet plnenia bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 10.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní najneskôr do 14 kalendárnych dní po jej zistení. Za preukázateľne uplatnenú reklamáciu sa považuje reklamácia podaná písomne listom. . Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronickou poštou (e-mailom) .
- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do troch pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.
- 10.6. Ak zhotoviteľ odmietne odstrániť vadu v termínoch uvedených v bode 10.5 tohto článku zmluvy, objednávateľ zabezpečí odstránenie vady iným právny subjektom a zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi náklady na jej odstránenie v plnej výške. Záruka podľa tejto zmluvy nie je týmto dotknutá. Zhotoviteľ je povinný fakturovanú čiastku za náklady na opravu v plnej výške uhradiť do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry.
- 10.7. Ak nie je odstránenie väd diela možné, môže objednávateľ od zhotoviteľa požadovať primerané zníženie ceny diela.
- 10.8. Záručná doba sa predlžuje o dobu započatú dňom oznámenia väd a končiacu dňom opravenia a dodania reklamovaného výrobku alebo materiálu, zariadenia či inej nefunkčnej časti diela zhotoviteľom objednávateľovi.

- 10.9. Ak v tejto zmluve nie je stanovené inak, na nároky objednávateľa z väd sa vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka o kúpnej zmluve.

Čl. XI. Zodpovednosť za škodu

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 11.2. Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorenú zmluvu o zodpovednosti za škody spôsobené z podnikateľského rizika pri realizácii predmetu tejto zmluvy, a to po celú dobu jej platnosti a účinnosti, čo preukáže jej predložením na nahliadnutie pri podpise tejto zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 11.3. Zmluvné strany zodpovedajú za škody vzniknuté porušením zmluvných a zákonných povinností v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 11.4. Ak zhotoviteľ poruší svoje zmluvné alebo zákonné povinnosti a objednávateľovi z tohto dôvodu vznikne škoda, objednávateľ má právo na náhradu preukázateľne vzniknutej škody. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škody, ktoré vznikli objednávateľovi v dôsledku zavinenia alebo prevádzkovou činnosťou jeho subdodávateľov.
- 11.5. Ak objednávateľovi vznikne akákoľvek preukázateľne spôsobená škoda z dôvodu nedodržania termínu realizácie diela, zhotoviteľ sa zaväzuje túto škodu v plnej výške (skutočná škoda ako i ušlý zisk) nahradiť objednávateľovi.
- 11.6. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody spôsobené vlastným zavinením, jeho prevádzkovou činnosťou alebo zavinením alebo prevádzkovou činnosťou jeho subdodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonal za účelom plnenia záväzkov podľa tejto zmluvy, ako aj pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej doby a vzniknuté škody je na vlastné náklady povinný odstrániť.
- 11.7. Náhrada škody sa riadi ustanoveniami § 373 až § 386 Obchodného zákonníka a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 11.8. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom informovať o všetkých skutočnostiach, pri ktorých predpokladajú, že by mohli viesť ku škodám a usilovať sa prípadné nebezpečenstvo vzniku škody odvrátiť.
- 11.9. Zmluvné strany nie sú zodpovedné za omeškanie v plnení alebo iné nesplnenie povinností podľa tejto zmluvy, ktoré je dôsledkom udalosti vyššej moci, pokiaľ výskyt takejto okolnosti bez zbytočného odkladu písomne oznámia druhej strane. Za prípad vyššej moci sa nepovažuje platobná neschopnosť ktorejkoľvek zmluvnej strany alebo subdodávateľov zhotoviteľa.
- 11.10. Vyššou mocou sa pre účely tejto zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
- a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
 - b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím zmluvy,
 - c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej zmluvnej strane
- 11.11. Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
- a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie,
 - b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
 - c) štrajk, blokáda vyvolané inými osobami ako je personál zhotoviteľa.
 - d) vyhlásenie mimoriadnej situácie vládou SR podľa § 8 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, a to až do odvolania mimoriadnej situácie (napríklad v súvislosti so šírením prenosného infekčného ochorenia).

- 11.12. Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci podľa bodu 11.11, je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom, resp. v prípade podľa bodu 11.11 písm. d) predloží potvrdenie lekára alebo iný legitímny dôkaz, z ktorého bude explicitne predmetná skutočnosť vyplývať.
- 11.13. Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.
- 11.14. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.

Čl. XII.

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 12.1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je objednávateľ.
- 12.2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa čl. IV. bod 4.1. tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby, ktorá je dielom podľa tejto zmluvy. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 12.3. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

Čl. XIII.

Ďalšie zmluvné dojednania

- 13.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka, ak nie je všeobecne záväzným predpisom uvedené inak.
- 13.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť pohľadávky, ktoré mu vznikli, resp. vzniknú v súvislosti s touto zmluvou voči objednávateľovi na tretiu osobu, zriadiť na ne záložné právo a ani si ich jednostranne započítat.
- 13.3. Zhotoviteľ počas celej doby trvania zmluvy je povinný rešpektovať interné predpisy, nariadenia a pokyny objednávateľa, týkajúce sa ochrany a bezpečnosti v objektoch Zboru väzenskej a justičnej stráže. V prípade, že nie je možné z bezpečnostných a prevádzkových dôvodov umožniť vstup zhotoviteľovi do areálu objednávateľa za účelom výkonu prác, zásobovania materiálom a pod., nepovažuje sa toto obmedzenie ako prekážka v práci, ak časová hodnota nepresiahne štyri hodiny v jednom dni; takéto obmedzenie vstupu nemá vplyv na termín ukončenia diela.

Čl. XIV.

Doba trvania a zánik zmluvy

- 14.1. Táto Zmluva je uzavretá na dobu určitú – na obdobie do riadneho dodania diela a jeho zaplatenia. Skončenie platnosti Zmluvy sa netýka nárokov na náhradu škody, uplatnených zmluvných alebo zákonných sankcií, plynutie záručnej doby a povinností, z ktorých obsahu vyplýva, že majú trvať aj po skončení platnosti Zmluvy.

- 14.2. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle § 345 Obchodného zákonníka alebo podľa ustanovení tejto zmluvy za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o porušení dozvedela.
- 14.3. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 14.4. Podstatným porušením zmluvnej povinnosti zhotoviteľom sa rozumie porušenie jeho povinností vyplývajúcich z čl. I. bod 1.1., čl. II. bod 2.1., čl. III. bod 3.1 ako aj z výslovných ustanovení tejto Zmluvy
- 14.5. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy:
- 14.5.1. pri podstatnom porušení zmluvných povinností zhotoviteľom podľa tejto zmluvy,
- 14.5.2. ak zhotoviteľ koná v rozpore s touto zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- 14.5.3. v prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení zhotoviteľa (napr. vyhlásenie konkurzu, vstup do likvidácie, reštrukturalizácia, zmena právnej formy) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa,
- 14.5.4. v prípade nevoľnenia dostatku finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu potrebných na realizáciu diela,
- 14.5.5. ak zhotoviteľ, resp. subdodávateľia neboli v čase uzavretia zmluvy zapísaní v registri alebo ak boli počas trvania zmluvy vymazaní z registra,
- 14.5.6. ak si subdodávateľia zhotoviteľa, ktorí musia byť zapísaní v registri ani v dodatočne primeranej lehote určenej objednávatelom podľa čl. VI. bod 7.3. podbod 7.3.30. nesplnia povinnosť byť zapísaní v registri alebo ak dôjde k ich výmazu z registra počas trvania zmluvy,
- 14.5.7. ak v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. registrujúci orgán rozhodne o výmaze Zhotoviteľa z registra podľa § 12 zákona č. 315/2016 Z. z.,
- 14.5.8. ak registrujúci orgán uloží pokutu za nesplnenie povinnosti podať návrh na zápis zmeny zapísaných údajov týkajúcich sa konečného užívateľa výhod v zákonnej lehote alebo za porušenie zákazu vykonávať úkony oprávnenej osoby z dôvodu jej vylúčenia alebo ak v registri nie je zapísaná oprávnená osoba dlhšie ako 30 kalendárnych dní, a to v prípade, ak si objednávateľ neuplatní zmluvnú pokutu podľa čl. XI. bod 9.9.
- 14.6. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ nezaplatí dohodnutú cenu za riadne dodané dielo ani do 15 kalendárnych dní po márnom uplynutí dodatočne určenej lehoty zhotoviteľom.
- 14.7. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou.
- 14.8. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávatelovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávatelovi spolu s rozostavaným dielom aj:
- 14.8.1. podklady potrebné pre finančné vysporiadanie rozostavanej stavby,
- 14.8.2. atesty, osvedčenia, záručné listy a ostatné doklady, týkajúce sa zrealizovanej časti diela.
- Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme.
- 14.9. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:
- 14.9.1. zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti diela,
- 14.9.2. súpis odovzdávaných dokladov,

- 14.9.3. častí diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,
- 14.9.4. dátum a podpisy oprávnených zástupcov,
- 14.9.5. ocenenie vykonaných prác a dodávok.
- 14.10. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
 - 14.10.1. časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa,
 - 14.10.2. pre fakturáciu platia ustanovenia tejto zmluvy bez nároku zhotoviteľa na vyplatenie zadržanej čiastky 10 %.
- 14.11 V prípade, že zhotoviteľ odmietne vypratať stavenisko po výzve objednávateľa z dôvodu odstúpenia od zmluvy do 5 kalendárnych dní odo dňa doručenej písomnej výzvy objednávateľa, je objednávateľ oprávnený vypratať stavenisko a uskladniť veci zhotoviteľa mimo areál staveniska, a to všetko na náklady zhotoviteľa, ktoré je mu zhotoviteľ povinný uhradiť do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy na ich uhradenie.
- 14.12 V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa (t. j. z dôvodov porušenia jeho zmluvných alebo zákonných povinností) nemá zhotoviteľ nárok na vyplatenie zadrživanej čiastky (t. j. 10% z fakturovaných, vykonaných a objednávateľom riadne odsúhlasených prác.).

Čl. XV.

Záverečné ustanovenia

- 15.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, zákona o verejnom obstarávaní a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 15.2. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet zmluvy, termín, cenu a záručnú dobu, môžu robiť zmluvné strany formou písomných, postupne číslovaných protokolárnych záznamov. Ostatné zmeny a doplnenia zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 15.3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou, a to dňom uvedeným v takejto dohode. V dohode o ukončení sa upravujú aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.
- 15.4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať mlčanlivosť o osobných údajoch, s ktorými sa oboznámil v súvislosti s touto zmluvou.
- 15.5. Zhotoviteľ je povinný zriadiť, realizovať a dodržiavať personálne, technické a organizačné opatrenia, na zabezpečenie ochrany osobných údajov s ktorými sa oboznámil v súvislosti s touto zmluvou.
- 15.6. Zmluvné strany sa zaväzujú chrániť a pracovať s osobnými údajmi, tak aby nedošlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 15.7. Zmluvné strany vzájomne vyhlasujú, že každá z nich bude pri spracúvaní osobných údajov zabezpečovať súlad s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako samostatný prevádzkovateľ (keďže pri plnení tejto zmluvy môže dochádzať k poskytovaniu a spracúvaniu osobných údajov medzi zmluvnými stranami napr. o svojich zamestnancoch, kontaktných osobách atď.), a to nie len vrátane zabezpečenia zákonnosti spracúvania osobných údajov spoliehajúcim sa na vhodný právny základ spracúvania, dostatočného informovania dotknutých osôb o danom spracúvaní, ak je to podľa daných predpisov potrebné a zabezpečením primeranej úrovne bezpečnosti osobných údajov. Z tohto dôvodu medzi zmluvnými stranami nie je uzatvorená zmluva podľa čl. 28 GDPR.
- 15.8. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria prílohy č. 1 až 4
Príloha č. 1 – Podrobný ocenený výkaz výmer;

Príloha č. 2 – Kalkulačný vzorec zhotoviteľa;

Príloha č. 3 – Čestné vyhlásenie o subdodávateľoch;

Príloha č. 4 – Čestné vyhlásenie o konečných užívateľoch výhod.

15.9. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, tri pre objednávateľa a jedna pre zhotoviteľa.

15.10. Zmluva je evidovaná u objednávateľa pod číslom: GR ZVJS-05736/32-2024-3

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za zhotoviteľa

Za objednávateľa

.....

.....
plk. Mgr. JUDr. Ing. Ľubomír Klištinec
generálny riaditeľ

Kalkulačný vzorec zhotoviteľa

Kalkulačný vzorec k stanoveniu nákladov prác, ktorých jednotkové ceny sa nenachádzajú v ocenenom výkaze výmer:

$$\text{Cena} = \text{H} + \text{M} + \text{OPN (30\%)} + \text{VR (35\%)} + \text{SR (20\%)} + \text{Z (10\%)}$$

1. Priamy materiál (H)
2. Mzdové náklady (M)
3. Ostatné priame náklady (OPN)
4. Výrobná réžia (VR)
5. Správna réžia (SR)
6. Zisk (Z)

Priamy materiál (H)

Oceňuje sa nákupnou cenou zvýšenou o obstarávaciu prírážku – 12 %.

Mzdové náklady (M)

Patria sem náklady na mzdy výrobných robotníkov a obsluhy stavebných strojov a zariadení.

Tarifný stupeň	1	2	3	4	5	6	7
Základná hodinová sadzba v €/hod.	4,80	5,50	6,30	7,50	8,50	9	10

Ostatné priame náklady (OPN) 30%

Sú náklady, ktoré vznikajú:

- z povinných odvodov z priamych miezd za zamestnancov (zdravotné, nemocenské, úrazové, starobné a invalidné poistenie, poistenie v nezamestnanosti atď.),
- prepravné náklady,
- všetky ostatné vzniknuté náklady.

Nepriame náklady 55 %

Do tejto položky sa započítavajú všetky prvotné aj druhotné náklady, ktoré súvisia s priamym riadením výroby - **výrobná réžia (VR)** a súvisiace s riadením a správou organizácie - **správna réžia (SR)**, ktoré nemožno stanoviť priamo na kalkulačnú jednotku.

Zisk (Z) 10%

Do cien stavebných prác je možné zakalkulovať len tzv. primeraný zisk.

Hodinové zúčtovanie sadzby (HZS)

Tarifný stupeň	1	2	3	4	5	6	7
HSV €/hod.	11,86	13,75	15,65	17,80	19,50	21,50	23,55
PSV a Montáž €/hod	11,92	14,00	15,95	17,90	19,85	22,00	24,05

HSV – hlavná stavebná výroba

PSV – pomocná stavebná výroba

.....
meno, priezvisko a podpis osoby
oprávnenej konať za uchádzača v záväzkových vzťahoch

**Čestné vyhlásenie zhotoviteľa
o subdodávkach**

v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Podpísaná právnická osoba / fyzická osoba:

Obchodné meno	STRESTAV UNI s.r.o
Sídlo	Gruzínska 36
IČO	52843092
Zapísaná v	OR MS Bratislava III, odd. Sro, vložka č 143211/B
Zastúpená	Stanislav Čižmárik

Čestne vyhlasujem,

že dodanie predmetu zmluvy, ktorým je „Oprava plochej strechy na objekte C“ zabezpečíme vlastnými kapacitami a prostredníctvom nižšie uvedeného subdodávateľa:

Subdodávateľ (obchodné meno a adresa sídla)	Predmet subdodávky	Podiel subdodávky v %

Zároveň prehlasujem, že uvedený subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Som si vedomý právnych následkov, v prípade zistenia nepravdivých údajov v tomto vyhlásení.

V Bratislave, dňa: 19. 08. 2024

Stanislav Čižmárik

Čestné vyhlásenie o konečných užívateľoch výhod

v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Poskytovateľ:

Obchodné meno alebo názov	
Sídlo alebo miesto podnikania	
IČO	
Zastúpená	

Čestne vyhlasujem,

že ako hospodársky subjekt povinný zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora (ďalej len „RPVS“) v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o RPVS“), som zapísaný v RPVS a osoby, ktoré sú v RPVS zapísané ako moji koneční užívatelia výhod, **nie sú osobami**, ktoré sú definované v § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní; konkrétne ide o nasledovné osoby:

1. prezident Slovenskej republiky,
2. člen vlády,
3. vedúci ústredného orgánu štátnej správy, ktorý nie je členom vlády,
4. vedúci orgánu štátnej správy s celoslovenskou pôsobnosťou,
5. súdca Ústavného súdu Slovenskej republiky alebo sudca,
6. generálny prokurátor Slovenskej republiky, špeciálny prokurátor alebo prokurátor,
7. verejný ochranca práv,
8. predseda Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky a podpredseda Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky,
9. štátny tajomník,
10. generálny tajomník služobného úradu,
11. prednostu okresného úradu,
12. primátor hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, primátor krajského mesta alebo primátor okresného mesta,
13. predseda vyššieho územného celku.

Som/sme si vedomý/í právnych následkov, v prípade zistenia nepravdivých údajov v tomto vyhlásení.

predseda predstavenstva

člen predstavenstva

Poznámka:

Čestné vyhlásenie predkladá uchádzač za každý hospodársky subjekt v pozícii **uchádzača, subdodávateľa a subdodávateľa subdodávateľa (za každého zvlášť)**, ktorého hodnota za plnenie podľa budúcej zmluvy za uvedený predmet zákazky bude jednorazovo vo výške viac ako 100.000 eur bez DPH, resp. za viaceré čiastkové alebo opakujúce sa plnenia vo výške viac ako 250.000 eur bez DPH.

