

ZMLUVA č. 90/2024-STM
O NÁJME a ZABEZPEČENÍ OCHRANY ZBIERKOVÝCH PREDMETOV
uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „zmluva“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

ZMLUVNÉ STRANY

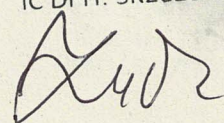
- 1. Prenajímateľ:** Slovenské technické múzeum (v skratke „STM“)
Sídlo: Hlavná 88, 04001 Košice
Štatutárny orgán: Mgr. Zuzana Šullová, generálna riaditeľka
IČO: 312 97 111
DIČ: SK 2021443380
Číslo účtu IBAN: SK90 8180 0000 0070 0007 1070
Právna forma: štátna príspevková organizácia
e-mail: stmke@stm-ke.sk
Zriaďovacia listina: Rozhodnutie MK SR č.: MK -1426/2010-10/5882 v znení
Rozhodnutia MK SR č.: MK -2767/2015-110/13883
- Zamestnanec oprávnený konať
vo veciach realizácie zmluvy: Ing. Peter Drozd
Funkcia: kurátor zbierky Elektrotechnika
kontakt: peter.drozd@stm-ke.sk
(ďalej ako „prenajímateľ“)
- 2. Nájomca:** OpenWay s.r.o.
Sídlo: Košická 52A, 821 06 Bratislava – mestská časť Ružinov
Štatutárny orgán: Mgr. Matej Juck, konateľ
IČO: 465 320 13
DIČ: 2023431542
Bankové spojenie: Tatra Banka
č. účtu: SK4811000000002926871044
Právna forma: s.r.o.
e-mail: magi@filmservice.com
zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
oddiel Sro, vložka č.79035/B
- Zástupca, oprávnený konať
vo veciach realizácie zmluvy: Mgr. Matej Juck
(ďalej ako „nájomca“)

a ďalej prenajímateľ spolu s nájomcom ako „zmluvné strany“, jednotlivo ako „zmluvná strana“.

I.
Vyhlasenie

Zmluvné strany, každá jednotlivo vyhlasujú, že údaje dotknutej zmluvnej strany, uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú ich zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov; sú si vedomé, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

OpenWay s.r.o.
Košická 52/A, 82108 BA
IČO: 46532013
IČ DPH: SK2023431542



II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je odplatný nájom hnutelných vecí - zbierkových predmetov zo zbierky Elektrotechnika zo zbierkového fondu prenajímateľa Slovenského technického múzea v Košiciach, ktoré sú uvedené a špecifikované v prílohe č.1 tejto zmluvy, ktorá príloha je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len ako „predmet nájmu“).
2. Predmet nájmu je nepoškodený a je spôsobilý na dočasné užívanie pre účel podľa čl. III. tejto zmluvy.
3. Nájomca vyhlasuje, že bol prenajímateľom oboznámený s technickým stavom predmetu nájmu, s podmienkami jeho zaobchádzania, že predmet nájmu si prehliadol, pozná jeho skutočný stav a v takom stave, v akom sa predmet nájmu nachádza, ho od prenajímateľa preberá.

Prevzatím predmetu nájmu od prenajímateľa je za nájomcu poverený Mgr. Matej Juck, konateľ spoločnosti.

4. Hodnota predmetu nájmu spolu vo finančnom vyjadrení predstavuje peňažnú sumu vo výške 1000.- €, slovom: jedentisíc eur.

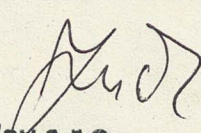
III. ÚČEL NÁJMU

1. Predmet nájmu sa prenajíma za účelom: tvorby komerčných filmov.
2. Nájomca vyhlasuje, že priestory, kde bude predmet nájmu počas trvania nájmu umiestnený, sú vybavené EZS a EPS.
3. Zmena účelu nájmu je neprípustná.

IV. DOBA PRENÁJMU

1. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán je doba nájmu dohodnutá v trvaní od 15.08.2024 do 11.09.2024.
2. Nájomca je povinný predmet nájmu vrátiť prenajímateľovi zápisnične, v sídle prenajímateľa najneskôr v nasledujúci deň po uplynutí dohodnutej doby nájmu v stave, v akom ho prevzal. Splnenie povinnosti nájomcu vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi nastáva dňom písomného potvrdenia prenajímateľa o vrátení predmetu nájmu nájomcom prenajímateľovi.
3. Dovož a odvoz predmetu nájmu si zabezpečí nájomca na vlastné náklady.
4. Prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu vrátenie predmetu nájmu pred skončením doby prenájmu, ak nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou, alebo ak ho prenajímateľ potrebuje pre vlastné prezentačné účely.

OpenWay s.r.o.
Košická 52/A, 82108 BA
IČO: 46532013
IČ DPH: SK2023431542


OpenWay s.r.o.
Košická 52/A, 82108 BA
IČO: 46532013
IČ DPH: SK2023431542

5. Pre prípad omeškania nájomcu s vrátením predmetu nájmu prenajímateľovi podľa tejto zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 10 % z hodnoty predmetu nájmu za každý, aj začatý deň omeškania nájomcu s vrátením predmetu nájmu prenajímateľovi, ktorú zmluvnú pokutu sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi do 3 dní od doručenia výzvy prenajímateľa nájomcovi na jej zaplatenie; dohodnutá zmluvná pokuta je splatná dňom vzniku práva prenajímateľa na jej zaplatenie.

V.

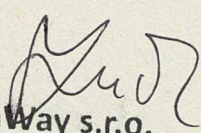
CENA ZA PRENÁJOM A JEJ SPLATNOSŤ - NÁJOMNÉ

1. Cena za prenájom predmetu nájmu (nájomné) bola zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vo výške peňažnej sumy 150.- €, slovom Jednostopäťdesiat eur za celú dobu nájmu.
2. Nájomné, uvedené v bode 1. Čl. V. tejto zmluvy je splatné najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa protokolárneho prevzatia predmetu nájmu nájomcom od prenajímateľa, ktoré nájomné sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi bezhotovostne v prospech účtu prenajímateľa; nájomné sa považuje za uhradené v deň pripísania úhrady na účet prenajímateľa, uvedený v tejto zmluve.
3. Pre prípad omeškania nájomcu so zaplatením nájomného prenajímateľovi podľa tejto zmluvy, dohodli zmluvné strany úrok z omeškania vo výške 8% ročne z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania až do zaplatenia, ktorý úrok z omeškania je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Predmet nájmu odovzdá prenajímateľ nájomcovi dňa 15.08.2024 v sídle prenajímateľa. Prevzatie predmetu nájmu od prenajímateľa je nájomca povinný písomne potvrdiť svojím podpisom, čím nájomca preberá plnú zodpovednosť za stratu, poškodenie, zničenie alebo odcudzenie predmetu nájmu až do vrátenia predmetu nájmu prenajímateľovi.
2. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa nesmie nájomca prenechať predmet nájmu inej právnickej alebo fyzickej osobe.
3. Nájomca sa zaväzuje, že:
 - na predmete nájmu nevykoná žiadne zmeny, opravy ani úpravy,
 - vykoná také bezpečnostné, klimaticko-technické, prípadne iné potrebné ochranné opatrenia, aby nedošlo k odcudzeniu, strate, zámene, poškodeniu alebo zničeniu predmetu nájmu,
 - zabezpečí, aby predmet nájmu nebol použitý v rozpore s platnými právnymi predpismi,
 - predmet nájmu vráti prenajímateľovi včas a vopred dohodnutým spôsobom,
 - predmet nájmu nebude použitý na iný než dohodnutý účel a v čase prenájomu bude predmet nájmu zabezpečený odborným dozorom,
 - umožní prenajímateľovi vykonať kontrolu plnenia podmienok tejto zmluvy;


OpenWay s.r.o.

Košická 52/A, 82108 BA

IČO: 46532013

IČ DPH: SK2023431542

- poistí predmet nájmu počas trvania nájmu až do jeho vrátenia prenajímateľovi na náklady nájomcu;
 - nahradí prenajímateľovi škody vzniknuté na predmete nájmu počas jeho držby nájomcom;
 - pri prezentácii predmetu nájmu vhodným spôsobom uvedie, že sa jedná o zbierkové predmety zo zbierkového fondu Slovenského technického múzea v Košiciach.
4. Prenajímateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť, ak nájomca:
- užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou,
 - nezabezpečí ochranu predmetu nájmu pred odcudzením, poškodením, stratou, alebo zničením;

VII. DORUČOVANIE

1. Písomnosti, určené druhej zmluvnej strane sa doručujú na adresu sídla príslušnej zmluvnej strany, ktorá je adresátom doručovanej písomnosti, uvedenú v tejto zmluve.
2. Písomnosti, adresované nájomcovi, sa považujú za doručené aj v prípade, ak nájomca doručovanú písomnosť z akýchkoľvek dôvodov neprevezme, resp. odmietne prevziať.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami dotknutých všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky .
2. Zmenu tejto zmluvy možno vykonať so súhlasom zmluvných strán len písomne, formou číslovaného dodatku k tejto zmluve, podpísaného obomi zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany, každá jednotlivo vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, že nebola uzatvorená v tieni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu byť viazaní jej obsahom ju podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v 4-roch rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní obomi zmluvnými stranami prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany, každá jednotlivo súhlasia so zverejnením plného znenia tejto zmluvy ako povinne zverejňovanej zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky; zverejnenie zmluvy sa zaväzuje zabezpečiť prenajímateľ.
7. V súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
8. Súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – Súpis zbierkových predmetov - predmetu nájmu.

V Košiciach dňa:

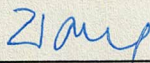
15. 08. 2024

V Bratislave dňa: 13.8.2024

podpisy zmluvných strán:

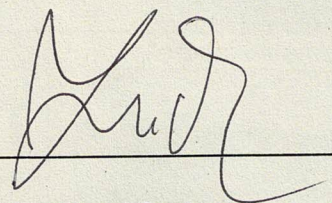
prenajímateľ:

**SLOVENSKÉ
TECHNICKÉ MÚZEUM**
040 01 KOŠICE, HLAVNÁ 88



Mgr. Zuzana Šullová
generálna riaditeľka

nájomca:

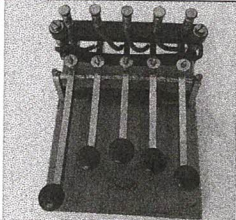
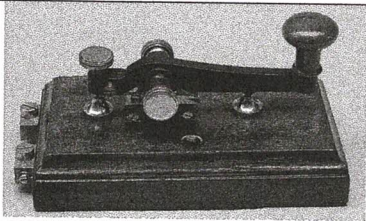


Mgr. Matej Juck
konateľ

OpenWay s.r.o.
Košická 52/A, 82108 BA
IČO: 46532013
IČ DPH: SK2023431542

PRÍLOHA č. 1

ZMLUVY č. 90/2024-STM O NÁJME a ZABEZPEČENÍ OCHRANY ZBIERKOVÝCH PREDMETOV Súpis zbierkových predmetov – predmetu nájmu:

Por. č.	Názov predmetu	Kľúč telegrafný pre 5 liniek	Fotodokumentácia
1.	Prírastkové číslo	1948/00629	
	Evidenčné číslo	D 01295	
	Počet kusov	1	
	Rok výroby	1890	
	Fyzický stav	zachovalý, autentický	
	Hodnota	150,- €	
Por. č.	Názov predmetu	Kľúč telegrafný	Fotodokumentácia
2.	Prírastkové číslo	1951/03263	
	Evidenčné číslo	D 01297	
	Počet kusov	1	
	Rok výroby	1880	
	Fyzický stav	zachovalý, autentický	
	Hodnota	150,- €	
Por. č.	Názov predmetu	Telegraf Morseho rycí	Fotodokumentácia
3.	Prírastkové číslo	1948/00635	
	Evidenčné číslo	D 01301	
	Počet kusov	1	
	Rok výroby	1890	
	Fyzický stav	zachovalý, autentický	
	Hodnota	700,- €	

Celkový počet evidenčných jednotiek: **3** .
spolu: **3** kusy

Hodnota predmetu nájmu spolu: 1 000,- €, slovom: jeden tisíc eur.
Stav predmetu nájmu: bez poškodení.

Podpisom tejto prílohy č. 1 Zmluvy č. 90/2024-STM o nájme a zabezpečení ochrany zbierkových predmetov (ďalej len ako „zmluva“) nájomca potvrdzuje, že prevzal v celosti a úplnosti od prenajímateľa vyššie uvedené zbierkové predmety, ktoré sú predmetom nájmu podľa čl. II., bodu 1. zmluvy.

V Košiciach dňa: 15. 08. 2024.

podpisy oprávnených osôb:

za prenajímateľa:

.....
odovzdal: Ing. Peter Drozd
kurátor zbierky elektrotechnika

nájomca:

.....
prevzal: Macičák Tomáš
číslo OP: NL 666 466