

ZMLUVA O DIELO

č. 02/2024

uzavretá v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov na dielo

„Výmena okien a ostatných vonkajších otvorových konštrukcií“

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Zastúpený:

Sídlo:

IČO:

Bankové spojenie:

č. účtu:

BIC kód banky:

Spojená škola, Letná ulica 3453/34, Poprad

PhDr. Peter Husár, riaditeľ školy

Letná ulica 3453/34, 058 01 Poprad

37876899

Slovenská sporiteľňa a.s.

IBAN SK7809000000005060776495

GIBASKBX

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Zastúpený :

Sídlo/miesto podnikania:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ, IČ DPH:

Telefón:

E-mailová adresa:

Zapísaný :

TATRASPOL J, s.r.o.

Mgr. Peter Jambrich

Hlavná 847/45, 059 21 Svit

ČSOB, a.s.

SK36 7500 0000 0040 2883 4064

36458457

2020016086, SK2020016086

0905 475 672

tatraspolj@tatraspolj.sk

v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, odd

Sro., vložka č.: 11439/P

(ďalej len „zhotoviteľ“)

ČLÁNOK I.

PREAMBULA

Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“). Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na tom, že zhotoviteľ zrealizuje pre objednávateľa dielo **„Výmena okien a ostatných vonkajších otvorových konštrukcií“** na základe zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu uzavretej medzi Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou (ďalej len „SIEA“) a Spojenou školou, Letná ulica 3453/34, Poprad na základe výsledkov konania o žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu zameranej na rýchlo realizovateľné opatrenia za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu zameranej na rýchlo realizovateľné opatrenia za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov, kód výzvy: **19I02-26-V01**.

Objednávateľ a zhotoviteľ sa dojednali, že zhotoviteľ vykoná dielo pre objednávateľa za podmienok upravených touto zmluvou.

ČLÁNOK II.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je:

Výsledok verejného obstarávania, na predmet ktorého Objednávateľ ako verejný obstarávateľ použil postup verejného obstarávania - podlimitná zákazka s oslovením min. 3 hospodárskych subjektov podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Výzva na predkladanie ponúk bola zaslaná dňa 16.08.2024. Do predmetného verejného obstarávania predložil ponuku aj zhotoviteľ.

2.2 Výhodiskové údaje:

2.2.1 Názov diela: „**Výmena okien a ostatných vonkajších otvorových konštrukcií**“.

2.2.2 Miesto realizácie diela: stavba so súpisným číslom 3453 na pozemku registra KNC parcelné číslo 3226/74, katastrálne územie Poprad, okres Poprad, zapísaná na liste vlastníctva číslo 6209, ktorá je zverená do správy objednávateľa.

2.2.3 Financovanie diela je zabezpečené:

z finančných prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu uzatvorenej so SIEA ako sprostredkovateľským orgánom.

2.3 Zhotoviteľ ku dňu uzavretia tejto zmluvy musí byť registrovaný v registri partnerov verejného sektora v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak relevantné. Zhotoviteľ ku dňu uzavretia tejto zmluvy je registrovaný v registri partnerov verejného sektora pod číslom vložky: 39879, dátum zápisu: 23.03.2023. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje byť registrovaný v registri partnerov verejného sektora v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov po celú dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

2.4 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že pred uzavretím tejto zmluvy si osobne prezrel miesto realizácie diela, oboznámil sa s jeho stavom na mieste samom a na vykonanie diela mu postačujú informácie, ktoré mu objednávateľ poskytol pred uzavretím tejto zmluvy.

2.5 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy a že disponuje potrebným technickým a personálnym zabezpečením pre kvalitné a včasné vykonanie predmetu plnenia podľa tejto zmluvy.

2.6 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že spĺňa všetky podmienky a požiadavky stanovené v tejto zmluve, že je oprávnený túto zmluvu uzatvoriť a že je spôsobilý riadne a včas plniť všetky povinnosti a záväzky z nej vyplývajúce.

ČLÁNOK III.

PREDMET PLNENIA ZMLUVY

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo - „**Výmena okien a ostatných vonkajších otvorových konštrukcií**“, v rozsahu prác špecifikovaných v ocenenom výkaze výmer (cenovej ponuke zhotoviteľa), ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Dielo bude vykonané v budove so súpisným číslom 3453 na pozemku registra KNC parcelné číslo 3226/74, katastrálne územie Poprad, okres Poprad, zapísaná na liste vlastníctva číslo 6209, ktorá je zverená do správy objednávateľa.

3.2 Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je realizácia montážnych a ďalších súvisiacich prác spočívajúcich vo výmene pôvodných okien a ostatných vonkajších otvorových konštrukcií za nové okná a ostatné vonkajšie otvorové konštrukcie, ktoré spĺňajú požiadavky podľa STN 730540-2/Z1+Z2.

Dielo pozostáva z nasledujúcich montážnych prác a dodávok:

- Demontáž pôvodných okien a ostatných vonkajších otvorových konštrukcií
- Dodávka a montáž nových okien a ostatných vonkajších otvorových konštrukcií

Súčasťou realizácie diela a cenovej ponuky zhotoviteľa sú aj tieto činnosti:

- Dopravné náklady, presuny materiálu a pracovníkov,
- Náklady na odvoz a likvidáciu odpadu vzniknutého pri realizácii diela v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení
- Čistenie miesta diela počas realizácie diela a po ukončení realizácie diela.

- 3.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v ČLÁNKU III. tejto zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s príslušnými právnymi predpismi a súvisiacimi STN, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo vykonané zhotoviteľom riadne (zrealizované v dohodnutom rozsahu, kvalite, bez väd a nedorobkov) a včas v termíne podľa č. IV. tejto zmluvy a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela za podmienok uvedených v čl. VI. tejto zmluvy.

ČLÁNOK IV. TERMÍNY PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v nasledovných termínoch:
Začiatok vykonávania diela: do 5 kalendárnych dní od odovzdania miesta realizácie predmetu zmluvy.
Ukončenie a odovzdanie diela: do 180-tich dní od odovzdania miesta realizácie.
- 4.2 Objednávateľ je povinný odovzdať miesto realizácie zhotoviteľovi najneskôr do 5 kalendárnych dní od účinnosti tejto zmluvy a zhotoviteľ je povinný v tejto lehote na základe písomnej alebo e-mailovej výzvy objednávateľa miesto realizácie prevziať.
- 4.3 Termín na začatie zhotovovania diela začína plynúť nasledujúcim kalendárnym dňom po dni, v ktorom došlo k protokolárnemu odovzdaniu miesta realizácie objednávateľom zhotoviteľovi.
- 4.4 O odovzdaní miesta realizácie bude spísaný záznam podpísaný oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania so začatím zhotovovania diela po dobu, po ktorú je objednávateľ v omeškaní s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi.
- 4.5 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami.
- 4.6 V prípade, že zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi v termíne podľa bodu 4.1 tohto článku tejto zmluvy, objednávateľ určí zhotoviteľovi písomne alebo e-mailom náhradný termín na ukončenie a odovzdanie diela, najdlhšie však do 30.06.2025.

ČLÁNOK V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu špecifikovanom touto zmluvou je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania, cenovej ponuky zhotoviteľa (ocenový výkaz výmer), ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 5.2 Celková cena za vykonanie diela je stanovená na sumu:
- | | |
|---------------------------|---------------------|
| Cena diela bez DPH | 108 040,00 € |
| DPH 20% | 21 608,00 € |
| Cena diela s DPH | 129 648,00 € |
- Slovom: stodvadsaťdeväťtisíc šesťstoštyridsať EUR**
- 5.3 Cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela, vrátane daňových, správnych a iných poplatkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie diela.
- 5.4 Zvýšenie ceny dohodnutej v bode 5.2 tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, či už bol spôsobený zmluvnou stranou alebo tretím subjektom, alebo sa jednalo o udalosť/skutočnosť mimo akéhokoľvek subjektu (napr. zmena cien vstupov, kurzové zmeny,

zmeny daňových, colných a iných právnych predpisov, prírodné katastrofy, havárie, klimatické podmienky), je možné len rokovaním zmluvných strán, dôsledkom, ktorého bude písomný dodatok k zmluve. Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny v dôsledku vlastných chýb, nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie diela.

- 5.5 Zhotoviteľ je oprávnený realizovať navyiac práce na základe odsúhlasenia objednávateľom a na základe písomného dodatku k zmluve, len v prípade, ak dodanie navyiac prác je nevyhnutné pre dokončenie a riadne užívanie diela.

ČLÁNOK VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela na základe jednej faktúry. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po ukončení diela ako celku a jeho odovzdaní a prevzatí medzi zmluvnými stranami.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný faktúru vystaviť tak, aby obsahovala všetky náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a ako prílohu faktúry je zhotoviteľ zároveň povinný predložiť súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vystavený zhotoviteľom a odsúhlasený zodpovedným zamestnancom objednávateľa.
- 6.3 Lehota splatnosti faktúry je do 60 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.4 Dôvodom pre stanovenie dlhšej lehoty splatnosti faktúry nad rámec zákonom stanovenej lehoty podľa § 340b ods. 1 Obchodného zákonníka sú podmienky zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu uvedenej v článku I. Podmienky a termín úhrady faktúry v zmysle tohto článku zmluvy sa riadia podmienkami poskytnutia prostriedkov mechanizmu. Skutočný termín úhrady faktúry bude závislý od úhrady prostriedkov mechanizmu k predmetnej faktúre zo strany poskytovateľa, nie však dlhší ako 60 kalendárnych dní.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti a prílohy uvedené v tejto zmluve alebo niektoré náležitosti alebo prílohy budú uvedené nesprávne, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie resp. na opravu. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením doplnenej resp. opravenej faktúry.
- 6.6 Fakturované budú skutočne vykonané práce odsúhlasené oboma zmluvnými stranami.
- 6.7 Objednávateľ neposkytne preddavok, alebo zálohu na plnenie predmetu tejto zmluvy.
- 6.8 V prípade zistenia väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela zistených pri protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela, je objednávateľ oprávnený zadržať z faktúry čiastku zodpovedajúcu 5 % z celkovej ceny diela s DPH. Zvyšok pripadajúci na neuhradenú časť faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi do 15 pracovných dní odo dňa preukázania, že zistené vady a nedorobky boli odstránené. Za deň preukázania odstránenia zistených väd a nedorobkov sa považuje deň, keď zodpovedný zástupca objednávateľa písomne potvrdí zhotoviteľovi ich odstránenie v zápise, ktorý bude tvoriť prílohu k preberaciemu protokolu.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania skutočností súvisiacich s vykonaním diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu a zároveň je zhotoviteľ povinný poskytnúť osobám oprávneným vykonať kontrolu /audit/ všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy berie túto skutočnosť na vedomie a súhlasí s ňou.

ČLÁNOK VII. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

- 7.1 **Objednávateľ** sa zaväzuje spolupôsobiť pri vykonaní diela nasledovným spôsobom:

- 7.2 Odovzdať miesto realizácie v súlade s čl. IV. bod 4.2.
- 7.3 **Zhotoviteľ** sa zaväzuje spolupôsobiť pri vykonaní diela nasledovným spôsobom:
- 7.3.1 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať upozornenia zodpovednej osoby objednávateľa a odstraňovať nedostatky, ktoré budú zapísané v montážnom denníku.
- 7.3.2 Zhotoviteľ je povinný na základe výzvy objednávateľa sprístupniť objednávateľovi miesto realizácie a umožniť objednávateľovi skontrolovať stav vykonávaného diela, a to prípadne aj v čase, kedy na mieste diela nebudú prebiehať práce. Zhotoviteľ je zároveň povinný na základe výzvy objednávateľa počas vykonávania diela poskytovať objednávateľovi informácie týkajúce sa priebehu vykonávania diela.
- 7.3.3 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom mieste čistotu a pravidelne odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní diela, na vlastné náklady.
- 7.3.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 147/2013 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

ČLÁNOK VIII.

PODMIENKY VYKONANIA A ODOVZDANIA DIELA

Zmluvné strany sa budú v priebehu vykonávania diela riadiť nasledovnými podmienkami:

8.1 **Miesto realizácie**

- 8.1.1 Miestom realizácie sa rozumie priestor, na ktorom zhotoviteľ vykonáva stavebno – montážne práce súvisiace so zhotovením diela. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi miesto realizácie pre vykonávanie diela na základe záznamu v zmysle článku IV. bod 4.4 tejto zmluvy. V zázname bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného miesta realizácie.
- 8.1.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie predpisov BOZ a PO pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci vykonávajúci dielo budú absolvovať príslušné predpísané školenie z predpisov BOZ a PO a príslušné skúšky, lekárske prehliadky a budú profesijne spôsobilí pre predmetnú činnosť.
- 8.1.3 Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi údaje v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.
- 8.1.4 Zhotoviteľ je povinný organizovať vykonávanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov a tretích osôb a škodám na majetku.
- 8.1.5 Zhotoviteľ je povinný vykonať také opatrenia na mieste realizácie, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepožívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.).
- 8.1.6 Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich výkonu a ďalej za ochranu všetkých výrobkov, náradia, materiálu, ktoré dopravil na miesto realizácie, pričom túto ochranu zabezpečuje na vlastné náklady.
- 8.1.7 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na mieste realizácie poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela. Pri neplnení tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený zaistiť poriadok a čistotu na mieste realizácie prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

8.2 **Odovzdanie a prevzatie diela**

- 8.2.1 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom.
- 8.2.2 Prevzatie a odovzdanie diela vykonajú zmluvné strany na základe písomného preberacieho protokolu, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Dielo bude objednávateľom prevzaté len v prípade, že bude zhotoviteľom vykonané riadne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ môže dielo prevziať aj v prípade, že dielo má vady a nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu. V takom prípade sa v preberacom protokole uvedie súpis takýchto väd a nedorobkov a dohodnuté termíny na ich odstránenie. Ak sa zmluvné strany nedohodnú na termíne odstránenia zistených väd a nedorobkov, je zhotoviteľ povinný tieto vady a nedorobky odstrániť najneskôr do 7 pracovných dní od ich zistenia na preberacom konaní. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom

- konaní v určenom, resp. dohodnutom inom termíne, má právo ich odstrániť objednávatel' prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa aj zo zadržanej čiastky faktúry.
- 8.2.3 V preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela zároveň zhotoviteľ svojim podpisom potvrdí, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých dielo vykonal, nebol porušený zákaz nelegálneho zamestnávania. V prípade, že zhotoviteľ odmietne v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela svojim podpisom potvrdiť túto skutočnosť, objednávatel' je oprávnený odmietnuť prevziať dielo.
- 8.2.4 Ak objednávatel' odmietne dielo prevziať, spíšu obe strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 8.2.5 Preberacieho konania sa zúčastnia zástupcovia zmluvných strán objednávatel'a a zhotoviteľa oprávnení na rokovanie, ktorí sú zároveň oprávnení podpísať preberací protokol. Preberacieho konania sú oprávnení zúčastniť sa aj ďalší zástupcovia objednávatel'a a zhotoviteľa na základe poverenia alebo splnomocnenia.
- 8.3 **Zodpovednosť zhotoviteľa**
- 8.3.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele, a to odo dňa prevzatia miesta realizácie až do dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela medzi zmluvnými stranami. V prípade, ak v priebehu vykonávania diela nastane okolnosť, ktorá môže predstavovať riziko vzniku škody, je zhotoviteľ povinný to oznámiť bezodkladne objednávatel'ovi a prípadne prerušiť vykonávanie diela, a to až do času, kým sa zmluvné strany dohodnú na ďalšom postupe. Zároveň je zhotoviteľ v takomto prípade povinný vykonať všetky neodkladné opatrenia na zabránenie vzniku škody na mieste vykonávania diela, ako aj na majetku tretích osôb.
- 8.3.2 Zhotoviteľ zodpovedá objednávatel'ovi za škody, ktoré spôsobia na majetku objednávatel'a zamestnanci a pracovníci zhotoviteľa, zhotoviteľom poverené tretie osoby, ako aj jeho subdodávatelia.
- 8.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť, prípadne nahradiť objednávatel'ovi akúkoľvek škodu, ktorú pri vykonávaní diela zapríčinil, spôsobil, resp. nesie za jej vznik zodpovednosť, a to obnovením do pôvodného stavu a v prípade, ak to nie je možné, tak uhradiť vzniknutú škodu objednávatel'ovi v plnej výške.
- 8.3.4 V súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a Protokolom EÚ o nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácie zabezpečí Zhotoviteľ, aby aspoň 70 % (hmotnosť) zdravotne nezávadného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu uvedeného v kategórii 17 05 04 v Európskom zozname odpadov rozhodnutím 2000/532/ES) vyprodukovaného na stavenisku bolo pripravených na opätovné použitie, recykláciu a ďalšie zhodnotenie materiálu a to vrátane činností spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad ako náhrada za iné materiály. V procesoch súvisiacich s demoláciami je potrebné obmedziť tvorbu odpadu v súlade s Protokolom EÚ o nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácie, pričom sa prihliada na najlepšie dostupné techniky a využívanie selektívnej demolácie, v rámci ktorej je potrebné zabezpečiť odstránenie a bezpečnú manipuláciu s nebezpečnými látkami. Selektívnym odstraňovaním materiálov sa uľahčí ich opätovné použitie s využitím dostupných triediacich systémov pre stavebný a demolačný odpad. Splnenie podmienky preukazuje Zhotoviteľ nasledujúcimi dokladmi, ktoré sú podrobnejšie vysvetlené v Metodickej príručke k nakladaniu so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií :
- potvrdenie alebo iný doklad o odovzdaní stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie alebo demolácie firme oprávnenej na nakladanie s odpadmi obsahujúci údaje odovzdávajúceho a prijímajúceho, číslo odpadu, množstvo odpadu, spôsob nakladania s odpadom a dátum prijatia odpadu;
 - informácia o následnom nakladaní s odpadmi ak nasledovným držiteľom odpadov nie je zariadenie na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie odpadov;
 - sumarizácia údajov o vzniku stavebných odpadov a odpadov z demolácie a následnom nakladaní s ním preukazujúca splnenie požiadavky aby minimálne 70 %

hmotnosti takéhoto nie nebezpečného odpadu bolo zhodnocovaných – v rozsahu Ohlásenia o vzniku odpadov a nakladaní s ním.

Predmetné doklady predloží Zhotoviteľ k preberaciemu konaniu po ukončení diela.

8.4 Iné dohody

- 8.4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou, príslušnou dokumentáciou, výkazom výmer a príslušnými normami vzťahujúcimi sa na predmet diela.
- 8.4.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál či výrobok, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky. Použitý materiál či výrobok bude zodpovedať podmienkam stanoveným v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších doplnkov a zmien. Zhotoviteľ si preveril, či poskytnutá dokumentácia neobsahuje riešenia, materiály, konštrukcie a podobne, ktoré sa v minulosti ukázali ako nevhodné pri uskutočňovaní podobného diela.
- 8.4.3 Zhotoviteľ je povinný použiť pre vykonanie diela len materiály a výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri údržbe.
- 8.4.4 Bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre vykonávanie diela použité iné materiály a zariadenia alebo vykonané zmeny oproti poskytnutej dokumentácii. Zámena materiálov a výrobkov môže byť zrealizovaná len po predchádzajúcom odsúhlasení technickým dozorom objednávateľa, a to zápisom do montážneho denníka.
- 8.4.5 Zhotoviteľ je povinný mať v mieste realizácie stále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu vykonávania diela, informovať objednávateľa o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, ku ktorým došlo v priebehu vykonávania diela.
- 8.4.6 V prípade zmeny kontaktných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy, je možné zmeny vykonať prostredníctvom oznámenia doručeného písomne alebo e-mailom.
- 8.4.7 Vlastníkom diela je objednávateľ v súlade s § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 8.4.8 V zmysle § 544 ods. 1 Obchodného zákonníka, ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov, za ktoré objednávateľ nezodpovedá, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi to, o čo sa objednávateľ zhotovovaním veci obohatil. Výška tejto sumy bude určená dohodou zmluvných strán. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, bude určená znaleckým posudkom. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať zhotoviteľ.
- 8.4.9 V zmysle § 544 ods. 2 Obchodného zákonníka, ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov, za ktoré objednávateľ zodpovedá, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úhradu ceny vecí, ktoré zhotoviteľ účelne obstaral a ktoré sa spracovaním stali súčasťou zhotovovanej veci, pokiaľ cena týchto vecí nie je zahrnutá v nároku zhotoviteľa na cenu zníženú o to, čo zhotoviteľ nevykonal podľa ustanovení tejto zmluvy. V prípade uplatnenia tejto požiadavky zhotoviteľa, bude úhrada určená dohodou zmluvných strán. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, bude určená znaleckým posudkom. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať zhotoviteľ.

ČLÁNOK IX.

ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1 Záručná doba je 60 mesiacov a začne plynúť protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela medzi zmluvnými stranami. U zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záručnú dobu uvedenú v záručnom liste, platí záručná doba udaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov. Pri

- odovzdání diela zhotoviteľ odovzdá zoznam všetkých zariadení s kratšou zárukou ako 60 mesiacov, s uvedením záručnej doby danej výrobcom.
- 9.2 Objednávateľ je povinný oznámiť zistené vady diela zhotoviteľovi písomne alebo e-mailom s dodatočným písomným potvrdením, inak je neplatné. Objednávateľom vykonané oznámenie väd diela - reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamované vady diela bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať objednávatelom oznámenú - reklamovanú vadu do 3 pracovných dní od oznámenia zistenej vady objednávatelom (od doručenia reklamácie) a ukončiť odstraňovanie reklamovanej vady najneskôr do 30 kalendárnych dní od oznámenia zistenej vady objednávatelom (od doručenia reklamácie), pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú inak.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ neuzná dôvod reklamácie objednávatel'a, objednávatel' zabezpečí znalecký posudok za účelom nestranného posúdenia uplatnenej reklamácie. V prípade, že zo znaleckého posudku bude vyplývať, že objednávatelom uplatnená reklamácia je opodstatnená, zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávatel'ovi náklady na vyhotovenie znaleckého posudku v celom rozsahu.
- 9.5 V prípade vady spôsobujúcej havarijný stav je zhotoviteľ povinný začať odstraňovať takúto vadu bezodkladne po jej oznámení písomne alebo e-mailom objednávatelom zhotoviteľovi, najneskôr do 3 hodín od oznámenia vady a odstrániť takúto vadu najneskôr do 24 hodín od oznámenia vady, pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú inak.
- 9.6 V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v určenej, resp. dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal a objednávatel' vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávatel' právo nechať vady odstrániť tretej osobe podľa vlastnej voľby na náklady zhotoviteľ'a. Výška ceny takto vykonaných prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená voči zhotoviteľ'ovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou. Pri výskyte nedostatkov idú aj všetky škody vzniknuté dôsledkom nedostatkov a práce navyše potrebné na ich odstránenie na ťarchu zhotoviteľ'a bez ohľadu na ich výšku.
- 9.7 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve. Vadou sa rozumie aj nedokončená práca.
- 9.8 Za zjavné vady sa považujú vady, ktoré objednávatel' zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované zapísaním v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia.
- 9.9 Za skryté vady sa považujú vady, ktoré objednávatel' nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tieto vady je objednávatel' povinný reklamovať u zhotoviteľ'a písomnou alebo e-mailovou formou s dodatočným písomným potvrdením, inak je neplatné.
- 9.10 Nároky objednávatel'a z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.
- 9.11 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady realizačného projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávatel'a, resp. ktoré vyplynuli zo spolupôsobenia objednávatel'a, dohodnutého v tejto zmluve a zhotoviteľ' ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, nemohol zistiť ich nevhodnosť, príp. na ich nevhodnosť upozornil objednávatel'a a ten na ich uplatnení trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy vzniknuté nesprávnym užívaním diela.

ČLÁNOK X. SUBDODÁVATEĽSKÁ DOLOŽKA

- 10.1 Zoznam subdodávateľov, ktorých je zhotoviteľ oprávnený využiť pri vykonávaní diela, tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi uvedeného v prílohe č. 2 tejto zmluvy bezodkladne po tom, ako sa o zmene dozvedel.
- 10.2 Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť a/alebo doplniť subdodávateľa počas trvania zmluvy. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi najneskôr 10 kalendárnych dní pred začatím plánovanej subdodávky predložiť písomné oznámenie o zmene a/alebo doplnení subdodávateľa, ktoré bude obsahovať údaje o navrhovanom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 10.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený dielo ako celok odovzdať na vykonanie subdodávateľovi, t. j. zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie iba niektorej časti diela subdodávateľovi uvedenému v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený zveriť vykonanie niektorej časti diela tretej osobe ako subdodávateľovi, ktorá nie je uvedená v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
- 10.4 Pri vykonávaní príslušnej časti diela subdodávateľom zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi tak, akoby túto časť diela vykonával sám, t. j. zhotoviteľ zodpovedá za konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas svojich subdodávateľov tak, ako by išlo o konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas samotného zhotoviteľa.

ČLÁNOK XI. ZMLUVNÉ POKUTY

- 11.1 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela v náhradnom termíne v zmysle čl. IV. bod 4.6 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania až do riadneho ukončenia a odovzdania diela objednávateľovi.
- 11.2 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd alebo nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela alebo reklamovaných väd v záručnej dobe, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty jednotlivo za každú vadu alebo nedorobok vo výške 100,00 EUR.
- 11.3 V prípade, že objednávateľ mešká s úhradou faktúry po lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty faktúry za každý aj začatý deň omeškania až do úplného uhradenia faktúry.
- 11.4 V prípade, že zhotoviteľ poruší povinnosť strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania skutočností súvisiacich s vykonaním diela počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu uzavretej medzi SIEA a školou, Letná ulica 3453/34, Poprad na základe výsledkov konania o žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu, alebo ak zhotoviteľ poruší záväzok poskytnúť osobám oprávneným vykonať kontrolu /audit/ všetku potrebnú súčinnosť a objednávateľovi bude v dôsledku toho uložená pokuta, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške zodpovedajúcej pokute uloženej objednávateľovi v dôsledku porušenia uvedeného záväzku zhotoviteľa.
- 11.5 Vznikom povinnosti uhradiť zmluvnú pokutu, ani jej faktickým zaplatením, nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody a náhrada škody nie je výškou zmluvnej pokuty obmedzená. Zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočítava.
- 11.6 Na účel zmluvných pokút uvedených v tomto článku zmluvy sa odstránenie väd preukazuje písomným potvrdením objednávateľa.
- 11.7 Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok vyplývajúci zo zmluvy.

- 11.8 Nárok na zaplatenie zmluvných pokút dohodnutých medzi zmluvnými stranami v tejto zmluve vzniká dotknutej zmluvnej strane dňom porušenia povinnosti druhou zmluvnou stranou. Zmluvná pokuta je splatná do piatich pracovných dní odo dňa doručenia výzvy zmluvnej strane, ktorá porušila/porušuje povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy. Vo výzve bude uvedená porušená zmluvná povinnosť, celková výška zmluvnej pokuty ku dňu výzvy a lehota na zaplatenie zmluvnej pokuty.

ČLÁNOK XII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 12.1 **Objednávateľ** je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
- 12.1.1 zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi riadne alebo včas v termíne v zmysle čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy,
 - 12.1.2 zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi v náhradnom termíne v zmysle čl. IV. bod 4.6 tejto zmluvy,
 - 12.1.3 zhotoviteľ neprevezme miesto realizácie diela od objednávateľa v termíne stanovenom v čl. IV. bod 4.2 tejto zmluvy,
 - 12.1.4 zhotoviteľ nezačne vykonávať dielo v termíne stanovenom v zmysle čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy,
 - 12.1.5 zhotoviteľ neodstráni vady zistené v priebehu vykonávania diela v lehote určenej v čl. VIII. bod 8.2.2 tejto zmluvy,
 - 12.1.6 zhotoviteľ poruší záväzok strpieť výkon kontroly /audit/ overovania skutočností súvisiacich s realizáciou diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu uzavretej medzi SIEA a Spojenou školou, Letná ulica 3453/34, Poprad, alebo ak zhotoviteľ poruší záväzok poskytnúť osobám oprávneným vykonať kontrolu /audit/ všetku potrebnú súčinnosť.
 - 12.1.7 voči zhotoviteľovi bolo začaté konkurzné konanie, alebo bol proti nemu zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, alebo je v likvidácii,
 - 12.1.8 realizácia diela je podmienená zabezpečením finančných prostriedkov zo strany objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak nebude mať zabezpečené finančné prostriedky na predmet diela. Odstúpenie od zmluvy je v takomto prípade účinné dňom jeho doručenia zhotoviteľovi v písomnej forme,
 - 12.1.9 v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z tejto zmluvy a výsledky finančnej kontroly vykonanej poskytovateľom prostriedkov mechanizmu Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou (SIEA) prostredníctvom osôb oprávnených vykonať kontrolu /audit/ v zmysle čl. VI. bod 6.9 tejto zmluvy neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania diela.
- 12.2 **Zhotoviteľ** je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
- 12.2.1 objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie diela a ak objednávateľ nesplní zmluvné podmienky tak, aby mohol zhotoviteľ riadne vykonávať dielo, ani napriek písomnému upozorneniu zo strany zhotoviteľa,
 - 12.2.2 objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi riadne vystavenú a doručенú faktúru v lehote splatnosti v zmysle článku VI. tejto zmluvy, a to ani po písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa,
 - 12.2.3 objednávateľ bezdôvodne odmieta prevziať dielo vykonané zhotoviteľom riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, a to aj po písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.
- 12.3 V prípade odstúpenia od zmluvy nie je dotknutý nárok odstupujúcej strany na náhradu škody spôsobenej druhou zmluvnou stranou.
- 12.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia. Odstúpenie od zmluvy je možné aj od už čiastočne splnenej zmluvy.

- 12.5 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom nasledujúcim po dni jeho doručenia v písomnej forme druhej zmluvnej strane.
- 12.6 Pokiaľ niektorá zo zmluvných strán odstúpi od tejto zmluvy, zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce na vykonávanom diele; je však povinný dokončiť tie práce, ktoré sú neodkladné; pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diele, životnom prostredí, majetku objednávateľa alebo tretej osoby.

ČLÁNOK XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:
- dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR v elektronickej podobe, a
 - po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k uzatvoreniu a nadobudnutiu účinnosti zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu uzavretej medzi Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou (SIEA) a Spojenou školou, Letná ulica 3453/34, Poprad ako prijímateľom finančných prostriedkov.
 - doručení rozhodnutia o schválení poskytnutia prostriedkov mechanizmu najneskôr do 15.12.2024
- O uzavretí a nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu medzi SIEA a Spojenou školou, Letná ulica 3453/34, Poprad, bude objednávateľ bezprostredne informovať zhotoviteľa.
- 13.2 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými obidvomi zmluvnými stranami v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. K návrhu dodatku k tejto zmluve sa zmluvná strana zaväzuje vyjadriť písomne alebo e-mailom v lehote do 10 kalendárnych dní od doručenia návrhu dodatku od druhej zmluvnej strany, pričom návrh dodatku k tejto zmluve musí byť doručený v písomnej forme a musí byť podpísaný oprávnenou osobou zmluvnej strany, ktorá ho navrhla.
- 13.3 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou písomnej dohody prostredníctvom oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši písomnou dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť ho na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
- 13.4 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti súvisiace s touto zmluvou si budú doručovať doporučené na adresy uvedené v tejto zmluve. V prípade, ak takúto písomnosť nemožno doručiť na uvedenú adresu, písomnosť sa považuje po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručenú. Ak adresát takúto písomnosť odmietol bezdôvodne prevziať, je doručená dňom, keď sa jej prevzatie odmietlo. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak má zhotoviteľ aktivovanú elektronickú schránku na doručovanie, písomnosti súvisiace s touto zmluvou si môžu zmluvné strany doručovať aj prostredníctvom elektronických schránok zmluvných strán.
- 13.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ zároveň nie je ani oprávnený postúpiť, previesť alebo založiť akékoľvek práva, pohľadávky a nároky vyplývajúce priamo alebo nepriamo z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 13.6 Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a ostatných príslušných platných právnych predpisov SR.

- 13.7 Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.
- 13.8 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, tri (3) vyhotovenia dostane objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie zhotoviteľ.
- 13.9 Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a že si ju pred jej podpisom prečítali.
- 13.10 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa)

V Poprade dňa:

V..... dňa:

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....
PhDr. Peter Husár
riaditeľ školy

.....
Mgr. Peter Jambrich
konateľ