

ZMLUVA

o postúpení práv a povinností stavebníka č. /2024/DZ/IÚ na časť stavby:

„Drienov - Šarišské Bohdanovce - Nová Polhora - kanalizácia a ČOV“**I. Zmluvné strany**

Cedent: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Komenského 50, 042 48 Košice
Zastúpená: Ing. Stanislavom Prčúchom – predsedom predstavenstva
~~Ing. Richardom Majzom, MBA – členom predstavenstva~~ Ing. Jana BERNÁTOVÁ
 Zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Košice I., člen predstavenstva
 Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V
 Bankové spojenie:
 Číslo účtu :
 IBAN:
 IČO: 36 570 460
 DIČ: 2020063518

(ďalej len „cedent“)

Cesionár: **Obec Drienov**
Mierová 1, 082 04 Drienov
zastúpená: Mgr. Peter Tomko - starosta obce
 IČO: 00326984

Cesionár: **Obec Šarišské Bohdanovce**
Šarišské Bohdanovce 87, 082 05 Šarišské Bohdanovce
zastúpená: Patrik Halčíšák- starosta obce
 IČO: 00327786

Cesionár: **Obec Nová Polhora**
Nová Polhora 95, 044 44 Nová Polhora
zastúpená: František Kubizniak- starosta obce
 IČO: 00324540

(ďalej len „cesionar“)

II. Predmet, rozsah a podmienky cedácie

Cedent ako stavebník má oprávnenie na uskutočnenie vodnej stavby v rámci stavby pod názvom **„Drienov - Šarišské Bohdanovce - Nová Polhora - kanalizácia a ČOV“** (ďalej len (stavba“), a to na základe stavebného povolenia vydaného Krajským úradom životného prostredia Prešov, Odbor kvality životného prostredia č. 1/2010/00892-09/BE zo dňa 03.08.2010 a následne jeho predĺženiami č. 2012/854-4628 zo dňa 15.06.2012, č. OU PO OSZP2-2014/013221-07/BE zo dňa 10.06.2014, č. OU PO OSZP2-2016/043258-003/BE zo dňa 21.11.2016, č. OU PO OSZP2-2018/042957-004/BE zo dňa 30.11.2018, č. OU PO OSZP2-2020/052309-004/BE zo dňa 11.12.2020.

Časť stavby bola v roku 2014, na základe zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka č. 310/48/2014/IÚ postúpená na spol. Nová Polhora Invest s.r.o.

Predmetom cedácie je celé Stavebné povolenie vydané pre stavbu : „Drienov - Šarišské Bohdanovce - Nová Polhora - kanalizácia a ČOV“, okrem cedovanej časti stavby z roku 2014.

- Pre stavbu bolo vydané oznámenie o začatí stavby.

Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka sa uzatvára za nasledovných podmienok:

1. Cedent postúpi práva investora na hore uvedenej časti stavby bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.
2. Cesionár prevezme práva investora na hore uvedenú časť stavby v plnom rozsahu. Stavba má platné územné rozhodnutie a vodoprávne povolenia. Stavba je rozostavaná.
3. Cedent si svoje prípadné pozdĺžnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou do dnešného dňa vysporiada sám.
4. Cedent nemá uzatvorenú platnú zmluvu o dielo. Cedovaná časť stavby je pripravená na začatie.
5. Cesionár zabezpečí zhotoviteľa na cedovanú časť stavby.

Cesionár je povinný ku podpisu tejto zmluvy predložiť cedentovi originál uznesenia obecného zastupiteľstva o schválení tejto zmluvy, ktoré tvorí prílohu tejto zmluvy.

Obec Drienov túto zmluvu schválilo Výpisom z Uznesenia obecného zastupiteľstva v Drienove č. 14 / 2024, konaného dňa 25.6..2024.

Obec Šarišské Bohdanovce túto zmluvu schválilo Výpisom z Uznesenia obecného zastupiteľstva v Šarišských Bohdanovciach č. XI/103 /2024, konaného dňa .24.5.2024.

Obec Nová Polhora túto zmluvu schválilo Výpisom z Uznesenia obecného zastupiteľstva v Novej Polhore č. 51/2024, konaného dňa 12.6.2024.

6. Cedent po podpísaní Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka oznámi listom zmenu stavebníka na predmetnej časti stavby na príslušný Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie.
7. Prevádzkovateľom diela bude príslušný Závod VVS, a.s..
8. Cesionár ako nový investor sa zaväzuje cedované časti stavby realizovať a k realizácii prizývať na kontrolne dni zástupcov budúceho prevádzkovateľa diela VVS, a.s..
9. Ďalšie náležitosti so zainteresovanými organizáciami ako aj zmluvné dodatky bude prerokovávať a riešiť na základe tejto zmluvy cesionár, ktorý sa týmto stáva stavebníkom uvedenej časti stavby.
10. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.
11. Táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

12. Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním všetkými zmluvnými stranami, vyhotovuje sa v 6-tich rovnopisoch, z ktorých cesionári obdržia po 1 vyhotovení a cedent 3 vyhotovenia.

Za cesionára

Za cedenta

29. JÚL 2024

.....
Mgr. Peter TOMKO
starosta obce

.....
Ing. Stanislav PRČÚCH
predseda predstavenstva

.....
Patrik HALČIŠÁK
starosta obce

.....
Ing. Jana BERNATOVÁ
člen predstavenstva

.....
Ing. Richard MAJZA, MBA
člen predstavenstva

.....
František KUBIZNIAK
starosta obce

PREŠLO PRÁVNOU KONTROLOU

č. 001

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Drienove konaného dňa 25.06.2024

Uznesenie č. 14/2024

Obecné zastupiteľstvo v Drienove schvaľuje Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu časti stavby :

„Drienov - Šarišské Bohdanovce - Nová Polhora - kanalizácia a ČOV “

predmetom cedácie je nasledovná časť stavby:

Predmetom cedácie je celé Stavebné povolenie vydané pre stavbu :

„Drienov - Šarišské Bohdanovce - Nová Polhora - kanalizácia a ČOV “

- č. 1/2010/00892-09/BE zo dňa 03.08.2010, okrem cedovanej časti stavby z roku 2014.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Drienove, 03.07.2024

Mgr. Peter Tomko
starosta obce

Výpis uznesenia

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Bohdanovciach
konaného dňa 24.5.2024**

Obecné zastupiteľstvo v obci Šarišské Bohdanovce v uznesení číslo č. XI/103/2024

S c h v a ľ u j e :

- Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu časti stavby :

„Drienov - Šarišské Bohdanovce - Nová Polhora - kanalizácia a ČOV “

Predmetom cedácie je nasledovná časť stavby:

Predmetom cedácie je celé Stavebné povolenie vydané pre stavbu :

„Drienov - Šarišské Bohdanovce - Nová Polhora - kanalizácia a ČOV “

- č. 1/2010/00892-09/BE zo dňa 03.08.2010, okrem cedovanej časti stavby z roku 2014.

Za uvedené uznesenie hlasovali: 7 poslancov

Proti schváleniu zmluvy hlasovali: 0 poslancov

V Šarišských Bohdanovciach 1.7.2024

.....
Patrik Hálčišák
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo v Novej Polhore

Uznesenie č. 51/2024
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Novej Polhore
konaného dňa 12.06.2024

Obecné zastupiteľstvo v obci Nová Polhora **s c h v a ľ u j e**:

- **Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu časti stavby: „Drienov – Šarišské Bohdanovce – Nová Polhora – kanalizácia a ČOV“**

Predmetom cedácie je nasledovná časť stavby:

Predmetom cedácie je **celé Stavebné povolenie** vydané pre stavbu: „Drienov – Šarišské Bohdanovce – Nová Polhora – kanalizácia a ČOV“ – č. 1/2010/00892-09/BE zo dňa 03.08.2010, **okrem cedovanej časti stavby z roku 2014.**

V Novej Polhore, dňa 13.06.2024

.....
František Kubizniak
starosta obce

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 5

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 5

Hlasovanie: Za uznesenie: 5 (Bc. Stanislav Lukačko, Ing. Miroslav Mihalik, Jozef Plata, Alena Štefková,
Daniel Vengrin)

Proti uzneseniu: 0

Zdržali sa: 0



Úrad vlády Slovenskej republiky
Nám. Slobody 1, 813 70 Bratislava

Potvrdenie o zverejnení zmluvy

Podľa zákona § 5a ods. 7 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov

Účastníci zmluvy:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Obec Drienov

Predmet zmluvy – číslo zmluvy:

Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka - 525/2024/DZ/UPRIV/ZML

Zmluvne dohodnutá čiastka:

0 €

Identifikačné číslo zmluvy v rámci systému CRZ:

9556121

Dátum uzavretia zmluvy
29.07.2024

Dátum zverejnenia zmluvy
29.07.2024

Dátum účinnosti zmluvy
30.07.2024

Dátum: 29.07.2024

Sekcia informačných technológií
Úrad vlády Slovenskej republiky

