

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

(v texte „zmluva“) uzavretá podľa § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka,
medzi zmluvnými stranami

BUDÚCI POVINNÝ Z VECNÉHO BREMENA:

Mesto Pezinok

Sídlo: Radničné námestie 44/7, 902 14 Pezinok, Slovenská republika

Štatutárny orgán: JUDr. Roman Mács, primátor

IČO: 00 305 022

DIČ: 2020662226

Bankový účet: vedený v banke Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.,

IBAN: SK88 0200 0000 0000 2272 7112

(v texte „budúci povinný z vecného bremena“)

a

BUDÚCI OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA:

Názov: Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby Slovenskej republiky

Sídlo: Trnavská cesta 8/A, 82108 Bratislava - mestská časť Ružinov

IČO: 36 076 643

IČ DPH: SK2022063802

Forma: príspevková organizácia zriadená Ministerstvom zdravotníctva SR

Zapísaný: Register právnických osôb, podnikateľov a orgánov verejnej moci Štatistického úradu Slovenskej republiky, registračné číslo: 4709/2024

V mene ktorej koná: MUDr. Osama Al-Khaldi, riaditeľ

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK51 8180 0000 0070 0029 1380

(v texte „budúci oprávnený z vecného bremena“)

(budúci povinný z vecného bremena a budúci oprávnený z vecného bremena spoločne v texte „zmluvné strany“)

ktoré sa dohodli na nasledovnom znení zmluvy:

Článok I.

1.1. Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 k celku nehnuteľností vedených v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, zapísaných na liste vlastníctva č. 4234, 11712, 10434 nachádzajúcej sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Rozálka, a to:

- pozemku parcely reg. „C“ KN č. 840/21 o výmere 2 751 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast,
- pozemku parcely reg. „C“ KN č. 840/8 o výmere 159 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast,
- pozemku parcely reg. „C“ KN č. 840/25 o výmere 88 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast,
- pozemku parcely reg. „C“ KN č. 830/14 o výmere 7 503 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemku parcely reg. „C“ KN č. 830/15 o výmere 287 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast,
- pozemku parcely reg. „C“ KN č. 829 o výmere 2 017 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemku parcely reg. „C“ KN č. 820/5 o výmere 550 m², druh pozemku: ostatná plocha,
- pozemku parcely reg. „C“ KN č. 826/2 o výmere 59 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast,

- i) pozemku parcely reg. „C“ KN č. 825/1 o výmere 1 196 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- j) pozemku parcely reg. „C“ KN č. 822/11 o výmere 298 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- k) pozemku parcely reg. „C“ KN č. 828/4 o výmere 2 465 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- l) pozemku parcely reg. „E“ KN č. 2262/201 o výmere 4 216 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast, (v texte „**budúca zaťažená nehnuteľnosť**“).

- 1.2. Budúci oprávnený z vecného bremena je investorom stavby:
 - SO 01 Stanice Záchranej zdravotnej služby, ktorá bude vybudovaná na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 840/21, 840/8, 840/25 katastrálne územie Pezinok
 (ďalej ako „**budúca oprávnená stavba**“).
- 1.3. Kompetencia primátora mesta Pezinok rozhodnúť o zaťažení nehnuteľného majetku mesta vecným bremenom na účely umiestnenia prípojek inžinierskych sietí k stavebným objektom vyplýva z článku 3 ods. 5) písm. a) v spojitosti s článkom 3 ods. 3 písm. n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok.

Článok II.

- 2.1. Účelom tejto zmluvy je upraviť podmienky, za ktorých dôjde k uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena.

Článok III.

Predmet zmluvy

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že uzavru zmluvu o zriadení vecného bremena „**in rem**“, na základe ktorej sa budúci povinný z vecného bremena zaväže na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, ktorým je každodobý vlastník budúcej oprávnenej stavby,
- a) uloženie a vedenie inžinierskej siete elektrickej NN prípojky v predpokladanej dĺžke cca 472 metrov, v zmysle priloženej situácie (presná trasa a výmera vedenia inžinierskej siete bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne),
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskej siete a jej odstránenie,
 - c) osadenie meracieho zariadenia (hodín) elektrickej NN prípojky elektromerový rozvádzač a rozpojovacia a istiacia skriňa na pozemkoch parciel definovaných v čl. 1 ods. 1.1. písm. i) a j) zmluvy,
 - d) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcimi oprávnenými za účelom činností uvedených v písm. a), b), c).
- 3.2. Trasa a rozsah uloženia a vedenia inžinierskej siete – elektrickej NN prípojky je znázornená v grafickej situácii, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 3.3. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje bezodkladne po právoplatnosti povolenia na užívanie stavby (kolaudačného rozhodnutia) k budúcej oprávnenej stavbe a ukončení realizácie stavby inžinierskej siete elektrickej NN prípojky na vlastné náklady vyhotoviť geometrický plán na zameranie rozsahu vecného bremena, v ktorom bude bližšie vymedzená a vyznačená presná trasa a výmera vedenia inžinierskej siete – elektrickej NN prípojky spolu so zameraním meracieho zariadenia (hodín) elektrickej NN prípojky - elektromerový rozvádzač a rozpojovacia a istiacia skriňa.
- 3.4. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zároveň zaväzuje dať trasu elektrickej NN prípojky spolu so zameraním meracieho zariadenia (hodín) elektrickej NN prípojky - elektromerový rozvádzač a rozpojovacia a istiacia skriňa digitálne zmerať a vo formáte shapefile SHP alebo súborovej geodatabázy GDB, toto zameranie bezodplatne a bezodkladne odovzdať budúcemu povinnému z vecného bremena spolu s geometrickým plánom podľa bodu 3.3 tohoto článku zmluvy a podať výzvu na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena.

- 3.5. Budúci oprávnený z vecného bremena sa taktiež zaväzuje:
- umiestniť elektromerový rozvádzač a rozpojovaciu a istiacu skriňu tak, aby nezasahovali do telesa príslušného cyklochodníka a chodníka a nezhoršovali rozhládové pomery križovatky,
 - viest' samostatnú NN prípojku prioritne pod jestvujúcimi chodníkmi, ak sa v danom území nachádzajú, a to s minimálnym, nevyhnutným záberom do plôch verejnej zelene,
 - požiadať v dostatočnom predstihu po vydaní príslušného povolenia stavby v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon, pred začiatkom realizácie stavby o povolenie na záber verejného priestranstva, resp. rozkopávkové povolenie a dodržať podmienky uvedené v citovaných povoleniach.
- 3.6. Vecné bremeno bude zriadené na časovo neobmedzenú dobu, v zmysle § 151n Občianskeho zákonníka je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a v prípade prevodu vlastníctva prechádza na nového nadobúdateľa.
- 3.7. Zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve v lehote najneskôr do 90 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy oprávneného z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spolu s geometrickým plánom podľa bodu 3.3. tohto článku zmluvy a digitálnym zameraním podľa bodu 3.4. tohto článku zmluvy do podateľne Mestského úradu v Pezinku.
- 3.8. V prípade, ak si budúci oprávnený z vecného bremena nesplní povinnosť podľa bodu 3.4. tohto článku zmluvy a nevyzve budúceho povinného z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, pričom budú kumulatívne splnené podmienky a to nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutia o povolení užívania stavby (kolaudačného rozhodnutia) k budúcej oprávnenej stavbe a k inžinierskej sieti – elektrickej NN prípojke, môže tak urobiť povinný z vecného bremena, pričom zároveň vyzve oprávneného z vecného bremena o zabezpečenie geometrického plánu a digitálneho zamerania podľa bodu 3.3. a 3.4. tohto článku zmluvy.
- 3.9. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný bezprostredne po ukončení prác spojených s uložením inžinierskej siete elektrickej NN prípojky, najneskôr však do uplynutia deväťdesiat (90) pracovných dní od uloženia a vykonania technických skúšok inžinierskych sietí, na vlastné náklady uviesť povrch budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do pôvodného stavu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, ak nepríde k dohode zmluvných strán a budúci oprávnený z vecného bremena neuvedie povrch zaťaženej nehnuteľnosti do pôvodného stavu, je oprávnený tak urobiť budúci povinný z vecného bremena na náklady budúceho oprávneného z vecného bremena. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nesplnenia povinnosti uvedenej v prvej vete tohto bodu zmluvy budúci oprávneným z vecného bremena, zaväzuje sa budúci oprávnený z vecného bremena uhradiť zmluvnú pokutu vo výške desať (10) EUR za každý deň omeškania a to až do času splnenia tejto povinnosti budúci povinným z vecného bremena. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje takto vzniknuté náklady a zmluvnú pokutu zaplatiť do desať (10) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy (faktúry) budúceho povinného z vecného bremena. Uhradením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo povinného z vecného bremena na náhradu škody.

Článok IV.

Odplata za zriadenie vecného bremena

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno bude zriadené **za jednorazovú odplatu 13,23 eur/1 bežný meter (1 m2)**, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 8/2024 zo dňa 17.06.2024, ktorý vypracoval znalec v odbore: 37 00 00 Stavebníctvo, odvetvia: 37 01 00 Pozemné stavby, 37 09 01 Odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Peter Kovačovský, Za hradbami 9, 902 01 Pezinok, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky, evidenčné číslo: 911771. Výška odplaty bude vypočítaná v závislosti od konečnej výmery vecného bremena zameraného geometrickým plánom a bude uvedená v zmluve o zriadení vecného bremena.
- 4.2. Odplatu za zriadenie vecného bremena budúci oprávnený z vecného bremena uhradí v lehote 14 dní odo dňa účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Článok V.

- 5.1. Práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu budúci oprávnený z vecného bremena nadobudne vkladom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.
- 5.2. Návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu spolu so zmluvou o zriadení vecného bremena podá budúci povinný z vecného bremena Okresnému úradu Pezinok, katastrálny odbor po tom, čo budúci oprávnený z vecného bremena doručí budúcemu povinnému spolu s výzvou na uzavretie zmluvy geometrický plán na zameranie vecného bremena a digitálne zameranie vecného bremena, ďalej zriadenie vecného bremena schváli príslušný orgán mesta Pezinok a budúci oprávnený z vecného bremena uhradí budúcemu povinnému z vecného bremena odplatu za zriadenie vecného bremena podľa článku IV. tejto zmluvy.
- 5.3. Budúci povinný z vecného bremena bude znášať všetky náklady spojené s vyhotovením zmluvy. Správny poplatok spojený s vkladom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena.

Článok VI.

- 6.1. Akékoľvek zmeny viažuce sa k tejto zmluve sa môžu vykonať len písomnými dodatkami k nej.
- 6.2. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Na práva a povinnosti výslovne touto zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, najmä ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
- 6.3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy ukáže (alebo sa neskôr stane) neplatným a/alebo neúčinným a/alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zaväzujú takto neplatné a/alebo neúčinné a/alebo neaplikovateľné ustanovenie zmluvy nahradiť novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného a/alebo neúčinného a/alebo neaplikovateľného ustanovenia, a to do tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
- 6.4. Akékoľvek spory, rozpory alebo nároky súvisiace s touto zmluvou sa budú riešiť predovšetkým rokovaním a dohodou zmluvných strán v dobrej viere a s dobrým úmyslom. V prípade, že nedôjde k dohode zmluvných strán o riešení sporu podľa predchádzajúcej vety, bude spor rozhodovať príslušný všeobecný súd Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 6.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 - situácia.
- 6.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a § 5a ods. 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.
- 6.7. Zmluva sa vyhotovuje v troch (3) rovnopisoch, s právnou silou originálu, s určením dva (2) rovnopisy pre budúceho povinného z vecného bremena a jeden (1) rovnopis pre budúceho oprávneného z vecného bremena.

- 6.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s celým obsahom zmluvy, porozumeli mu a nemajú k nemu žiadne výhrady, pripomienky ani návrhy na doplnenie. Vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, určite a nie v tiesni za jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdili svojimi podpismi.

zn. BelMo-3809-41874/2024
(vyhotovil JUDr. Monika Beláková)

V Pezinku, dňa **04-07-2024**

V Bratislave, dňa **28-06-2024**

Budúci povinný z vecného bremena:

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Operačné stredisko záchranej
zdravotnej služby Slovenskej republiky
Trnavská cesta 8/A
P.O.BOX 93
820 05 Bratislava 25 -5-

Mesto Pezínok

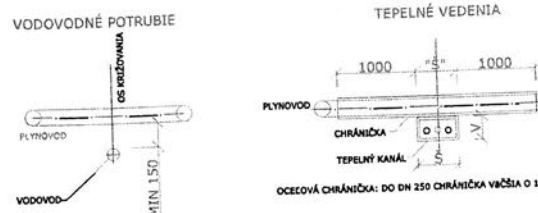
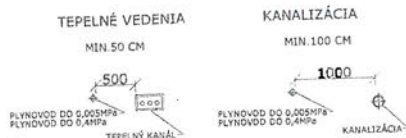
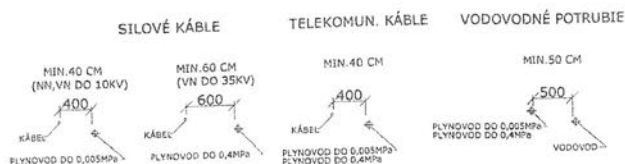
JUDr. Roman Mács, primátor

Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby
Slovenskej republiky
MUDr. Osama Al-Khaldi, riaditeľ



P.Č. 841/3
HALA
(1NP)

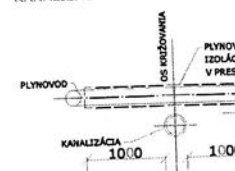
KRIŽOVANIE INŽINIERSKÝCH SIETÍ S PLYNOVODC



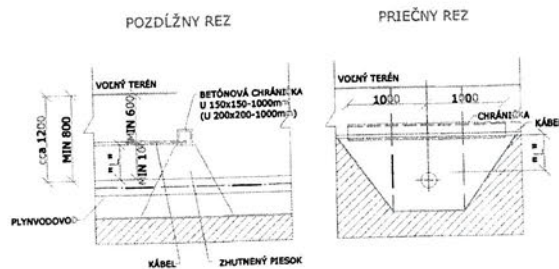
KANALIZÁCIA BEZ ÚPRAVY - NAD 50CM



KANALIZÁCIA S ÚPRAVOU - OD



KRIŽOVANIE PLYNOVODU S KÁBLAMI TLF, NN, VN



KANALIZÁCIA S ÚPRAVOU - MENEJ AKO 15CM



VZDALENOSŤ "L" UPRAVIŤ PODĽA STN 386413, STN736005		
1KV KÁBEL	10 CM	OD NTL AJ OD STL PLYNOVODU
VN KÁBEL DO 10 KV	10 CM	OD NTL PLYNOVODU
VN KÁBEL DO 10 KV	20 CM	OD STL PLYNOVODU
VN KÁBEL DO 35 KV	10 CM	OD NTL PLYNOVODU
VN KÁBEL DO 35 KV	20 CM	OD STL PLYNOVODU
VN KÁBEL DO 10 KV	10 CM	OD NTL PLYNOVODU
TELEKOM. KÁBEL KV	10 CM	OD NTL AJ OD STL PLYNOVODU
NTL PLYNOVOD - DO 0,005 MPa		
STL PLYNOVOD - DO 0,3 MPa		

LEGENDA

HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
NAVRHOVANÝ OBJEKT - OS ZZS
NAVRHOVANÁ POŽIARNA NÁDRŽ
STANOVISKO KONTAJNEROV

NAVRHOVANÉ PŘÍPOJKY

 VODOVOD - PRÍPOJKA DN50
 VONKAJŠÍ VODOVOD - DN 25
 KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ - DN150
 ODVODNENIE PAROVISKA - FLEXIBILNÁ
 DRENÁŽNA RÚRA DN100
 KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ - DN200
 NN PRÍPOJKA

NAVROVANÝ VSAK

TČ	TEPELNÉ ČERPADLO
RH	HLAVNÝ EL. ROZVÁDZAČ
RE	ELEKTROMERNÝ ROZVÁDZAČ
RŠ	REVÍZNA ŠACHTA
VŠ	VODOMERNÁ ŠACHTA
PN	POŽIARNA NÁDRŽ

Ž NAVRHOVANÁ ŽUMPA
S NAVRHOVANÁ STUDŇA

EXISTUJÚCE SIETE

VN VEDENIE VZDUŠNÉ
 NN VEDENIE VZDUŠNÉ
 OCHRANNÉ PÁSMO SIETI
 OCHRANNÉ PÁSMO PLYNU
 BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNU
 ZÁJIMOVÉ ÚZEMIE

POZNÁMKY PRE ZHOTOVITEĽOV (DODÁVATEĽOV) JEDNOTLIVÝCH ČASTÍ STAVBY

- VŠETKY ZMENY VYPÚŠAJÚCE Z PŮD PRED VÝROBOU A ZAPOČATÍM PRÁR POTREBNE OVEŘIT NA STAVEBI!
- ROZDELY ZISTENIE NA STAVEBE OPOTRI PO JE JUTNE V TECHNICKOM RIEŠENÍ ODPOVIAŠ S PROJEKTANTOM
- PROJEKTANTOM EŠTE PRED SAMOTNOU VÝROBOU
- VŠETKY STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZÁSAHY DO NOSNÝCH KONŠTRUKCIÍ ZREALIZOVAŤ IBA PO ODŠLUSHENÍ PROJEKTANTOM
- VŠETKY ZMENY A ÚPRAVY MATERIÁLOV A JEJICH RIEŠENIA PRED REALIZACIÚ PRÁR ODŠLUSHAŤ S PROJEKTANTOM PRÍSLUŠNEJ PROFESIE, VRÁTANE AUTORA STAVBY
- DOORZAAVAT VŠETKY PLATNÉ NORMY A PREDPISY
- DOKUMENTÁCIA STAVBA REALIZÁCII PROJEKT NEHAORAZA DOKUMENTÁCIU VÝROBY A VÝROBNÚ DOKUMENTÁCIU
- PRESNOSŤ DOKUMENTÁCIE ZODPOVEDA PRESNOSŤ DODANÝCH PODKLADOV
- VŠETKY ZMENY V PRÁR VÝROBY A VÝROBNÚ DOKUMENTÁCIU, VRÁTANE DETALOV A JEJICH RIEŠENÍ, MUSÍ BYŤ PRED VÝROBOU A REALIZACIÚ PREDLOŽENÁ NA ODŠLUSHAŤ SIE GENERALNEMU PROJEKTANTOV!
- TÁTO DOKUMENTÁCIA MUSÍ BYŤ POD FIRMENOU HLAVNÝCH DODÁVATEĽA AUTORIZOVANÁ PRÍSLUŠNÝMI AUTORIZOVANÝMI SPRACOVATEĽMI
- VŠETKY ZMENY A ÚPRAVY, JE POTREBNÉ KOORDINOVAT S DOKUMENTÁCIOU STATIKY

 **Financované
Európskou úniou**
Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1083/2006 z 15. marca 2006 o všeobecných pravidlách a podmienkach pre poskytovanie finančnej pomoci Európskou úniou z rozpočtu štrukturálnych fondov.

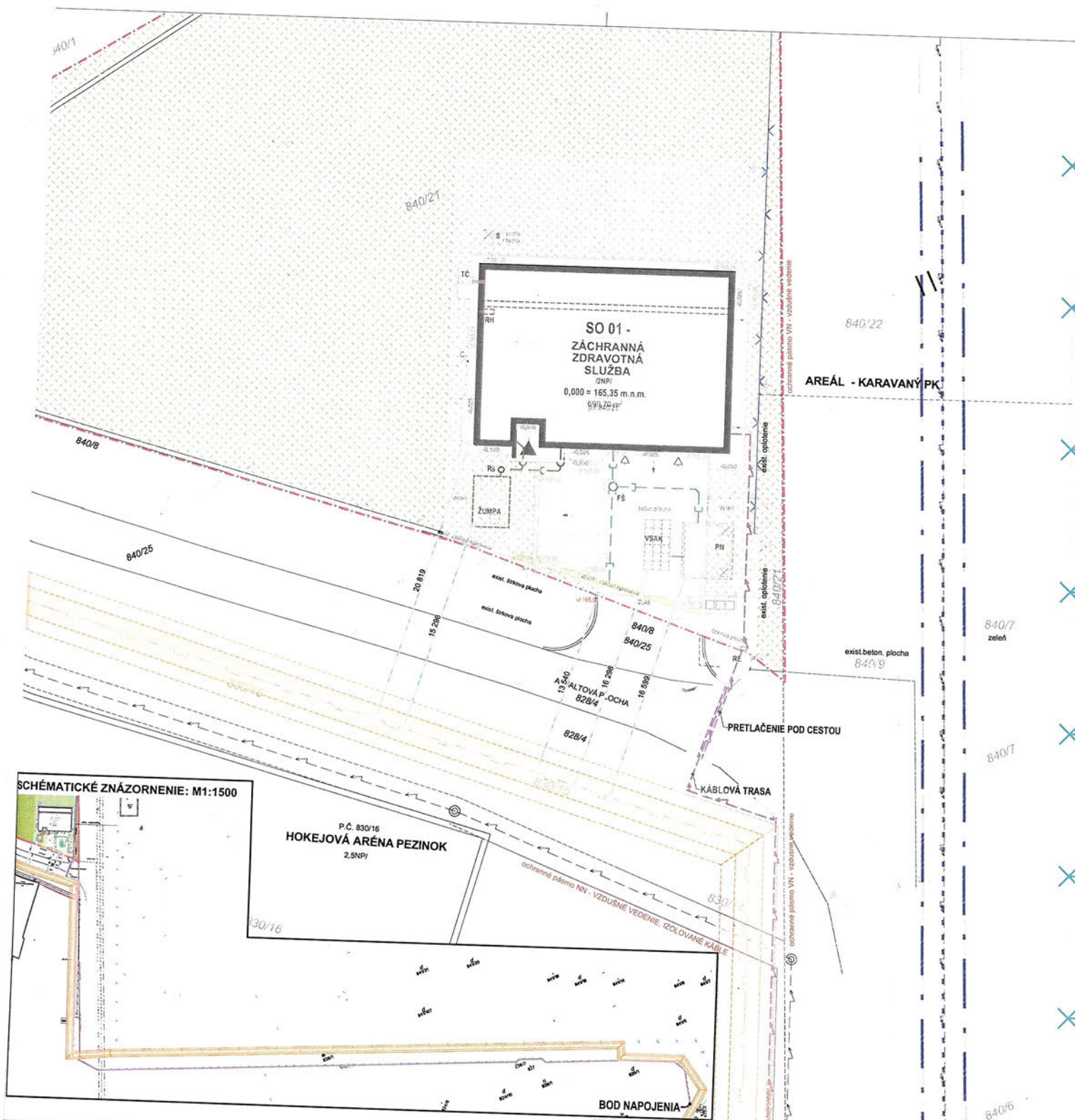
PLÁN [O

0,000=165,50 mm/bpv/

DVOJPOSÁDKOVÁ STANICA ZZS

STAVBA	DVOJTRÁNNÝ	
Miesto stavby:	ul. Rozáliká, 902 01 PEZINOK, SR, k. u. Pezinok, p.č. 84021	
Zhotoviteľ:	TEAM 1 spol. s r.o. Prievozová 416, BLOK E 821 00 BRATISLAVA TEL.: 00421 903 725 546	
	NÁZOV KOMPONENTU	Komponent 11. Moderná a dostupná zdravotná starostlivosť
	NÁZOV INVESTÍCIE	Investícia 4. Vytváranie a obnova stánic zdravotnej starostlivosti
	OBJEDNÁVATEL	OPERAČNÉ STREDISKO ZACHRANNEJ ZDRAVOTNEJ PRÍSPĚVOKA ORGANIZÁCIA MINISTERSTVA ZDRAVOTNÍKOV SR Trnavská cesta 8/A, 821 08 Bratislava
	VEDÚCI PROJEKTU	ING ARCH. VLADIMÍR TALÁŠ
	STUPEŇ	PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE
NÁZOV VÝKRESU	KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	
ČÍSLO A NÁZOV OBJEKTU	D KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	
ČÍSLO A NÁZOV ČASTI PROJEKTU	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÉ RIŠENIE	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT ČASTI	ING ARCH. VLADIMÍR TALÁŠ	
VÝPRAVOCNÝ / KONTROLNÝ ČASŤ	ING LUDMILA ŠIROVÁ, ING. PATRIK BRISUDA	

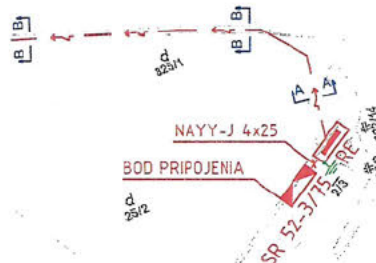
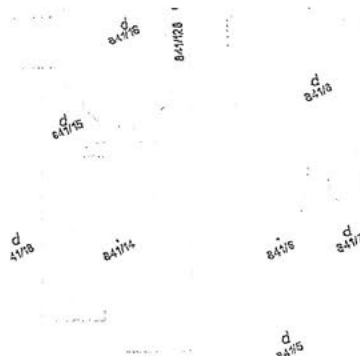
KNUTOM ÚZEMÍ !



PRED ZAČATÍM STAVEBNÝCH PRÁC POTREBNÉ VYTÝČENIE VŠETKYCH INŽINIERSKÝCH SIETÍ V DOT

A:

- RH  - HLAVNÝ ROZVÁDZAČ OBJEKTU
 RE  - ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ - PILIÉROVÝ PRÍSTUPNÝ Z VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA
 75  - ROZPOJOVACIA A ISTIACA SKRÍŇA - SR
 A - REZOVÁ KÓTA
 -  - NOVÁ ZEMNÁ KÁBLOVÁ PRÍPOJKA NN
 - - -  - KÁBLE VEDENÉ V CHRÁNIČKE
 - UZEMNENIE NULOVÉHO BODU



ALENOSTI PRÍ SÚBEHU NN KÁBLA DO 1 kV S PODZEMNÝMI VEDENIAMÍ V m.
(CHMÍ KÁBLOV, POTRUBÍ, OCHRANNÝCH KONŠTRUKCIÍ, ...)

OZNAMOVACIE KÁBLE		PLYNOVODY		VODOVODNÉ POTRUBIE	TEPLOVOD	KÁBLOVÝ KANÁL	KANALI- ZÁCIA
MIESTNE	DIAMETROVÉ	DD 5kPa	DD 300kPa				
(3,1) (1,1)	(0,31) (0,11)	0,4	0,6	0,4	0,3	0,1	0,5

OSTI PŘI KŘIŽOVÁNÍ NN KÁBLA DO 1 kV S PODZEMNÝMI VEDENÍMI V m.
(VĚTRNÉ KÁBLY, POTRUBÍ, OCHRANNÉ KONSTRUKCE, ...)

OZNAMOVACIE KÁBLE		PLYNOVODY		VODOVODNÉ	TEPLOVOD	KÁBLOVÝ	KANALI-
MÍSTNE	DIAROVÝ	DO 5kPa	DO 300kPa	PETRUBIE		KANÁL	ZÁČIA
0,31	0,121	0,31	0,121	0,41	1,04	0,41	0,21
0,31	0,121	0,31	0,121	0,41	1,04	0,31	0,3

ZNÍŽIT.
EJ PLYNOVOD Ø 1m NA KAŽDÚ STRANU.

ROZVODNÉ SIETE A OCHRANNÉ OPATRENIA:

3PEN ~ 50Hz 230V/400V, TN-C

Ochranné opatrenie v zmysle STN 33 2000-4-41:

A) požiadavky na základnú ochranu (ochranu pred priamym dotykom)

v zmysle čl. 411.2 (STN 33 2000-4-41)

čl. A.1 Základná izolácia živých častí

čl. A.2 Zábranami alebo krytmi

čl. 8.2 Prekážkami

čl. 6.3 Umiestnením mimo dosah

B) požiadavky na ochranu pri poruche (ochranu pred nepriamym dotykom)

v zmysle čl. 411.3 (STN 33 2000-4-41)

čl. 411.3.1 Ochranné uzemnenie a ochranné pospájanie

čl. 411.3.2 Samočinné odpojenie pri poruche

čl. 411.3.3 Doplnková ochrana

C) Systém TN v zmysle čl. 411.4 (STN 33 2000-4-41)

SKUPINA PRIESTOROV	KÓD VONKAJŠÍCH VPLYVOV	MIN. KRYTIE	
Poznámka	Pre priestory s triedami vonkajších vplyvov AD2, AD3, AD4 - manipuláciu s elektrickým zariadením vykonávajú aspoň osoby znale podľa STN 34 3100	EL.PRÍSTROJE	ROZVÁDZAČE
411 (VI) vonkajšie	AA3,AA4,AB7,AC12,AD2,AE4,AF2,AG1,AH1,AJ1,AL1,AM-1,2,AM-2,2,AM3-2, AM-4,AM-5,AM-8-1,AM-9-1,AM-22-3,AM-23-2,AM-24-1,AM-25-2,AM-31-1, AN3,AP1,AP3,AP1,AS1,AT2,AT2,BA1,BB3,BC2,BD1,BE1,CA1,CB1	IP44 (IP5x)	IP44/IP20

POZNÁMKY:

- NEODDELITEĽNOU SÚČASŤOU PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE JE TECHNICKÁ SPRÁVA.
- DODÁVATEĽ STAVBY JE POVINNÝ REALIZOVAŤ VŠETKY PRÁCE V ZMYSLE PLATNÝCH STN S DOODRŽANÍM TECHNOLOGICKÝCH A BEZPEČNOSTNÝCH POSTUPOV. ĎALŠIE JE POVINNÝ REŠPEKTOVAŤ USTANOVENIA STN 7304:21 O PRÍSLUŠNÝCH ROZMEROVÝCH ODCHÝLKACH REALIZOVANÝCH KONŠTRUKCIÍ PROTI PROJEKTOVANÉMU STAVU.
- KAŽDÝ ODCHÝLKU OD PROJEKTU JE POTREBNÉ PREROKOVAŤ S GP.
- DODÁVATEĽ STAVBY MUSÍ PREŠTUDOVAŤ CELÚ PROJEKTOVÚ DOKUMENTÁCIU. V PRÍPADE ZISTENIA NEDOSTATKOV NA NE UPOZORNÍ. PRED KAŽDÝM REALIZAČNÝM PROCESOM PREŠTUDOVAŤ DOTKNUTÉ, SÚVISIACE ČASTI PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE.
- REALIZAČNÝ PROJEKT NENAHRAŽA VÝROBNÚ A DIELIŠNÚ DOKUMENTÁCIU DODÁVATEĽA !!!
- DODÁVATEĽSKÁ DOKUMENTÁCIA MUSÍ BYŤ DOSUHLASENÁ PROJEKTANTOM REALIZAČNÉHO PROJEKTU!

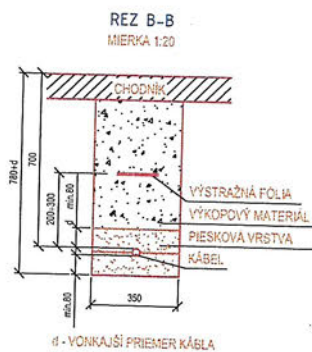
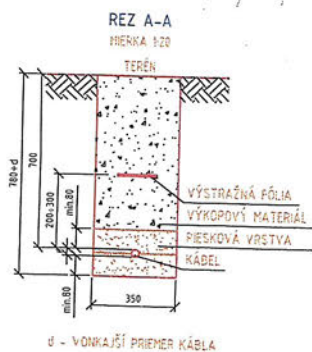
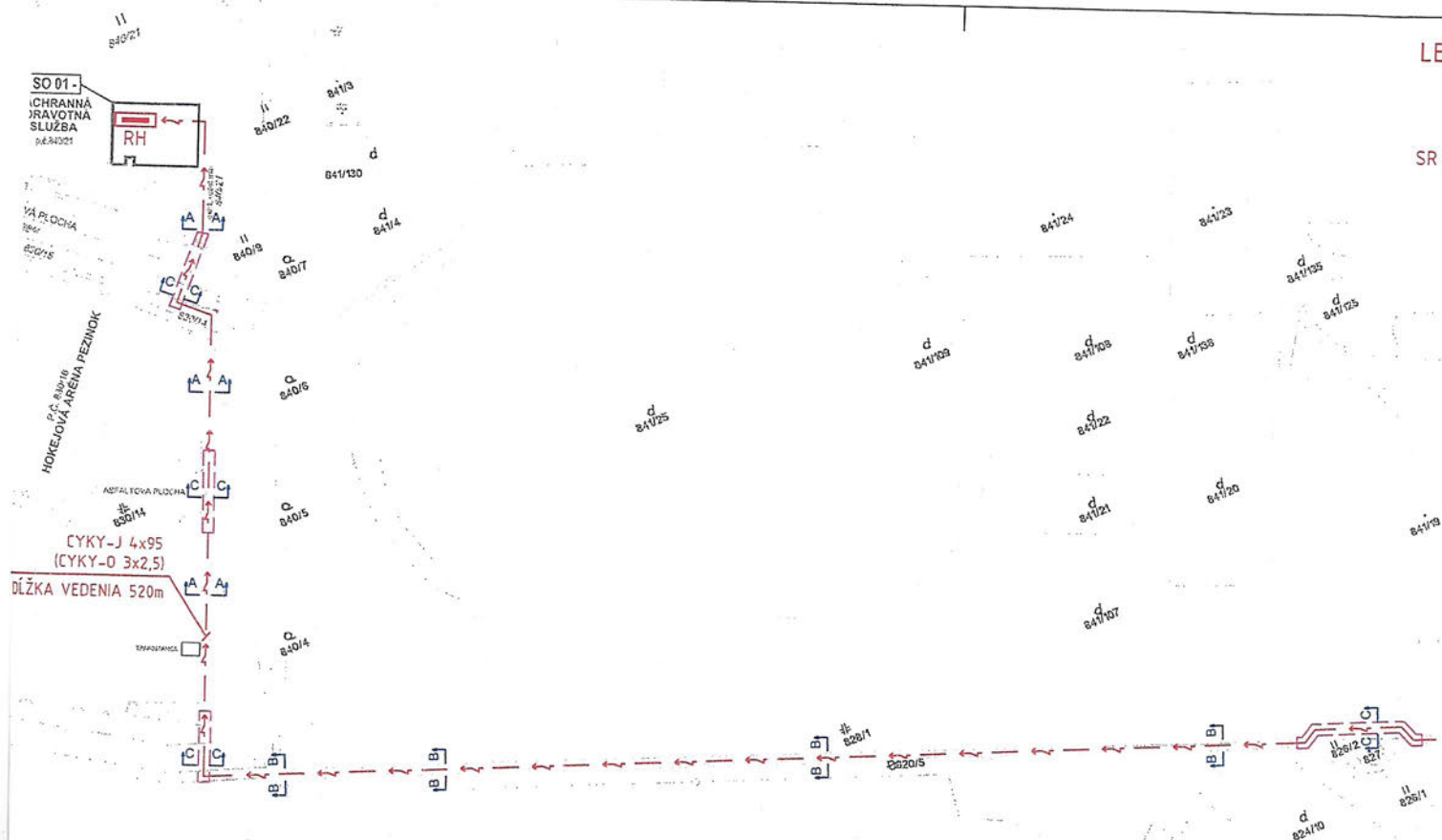


PLÁN 'OBNOVY'


$$0,000=165,50 \text{ mm/bpv/}$$

DVOJPOSÁDKOVÁ STANICA ZZS

MIESTO STAVBY:	ul. Rozália, 902 01 PEZINOK, SR, k.u. Pezinok, p.č. 840/21	PRÍLOHA Č. 1	
ZHOTOVITEĽ:	Bezák SK s.r.o. Otáčavská cesta 544 958 52 Zbôtkreč nad Nitrou Ing. Peter Bezák, 0905 585 279		
	NÁZOV KOMPONENTU:	Komponent 11_Moderná a dostupná zdravotná starostlivosť	
	NÁZOV INVEŠÍCIE	Investícia 4_Výstavba a obnova staníc záchrannej zdravotnej služby (ZZS)	
	OBJEDNÁVATEĽ:	OPERAČNÉ STREDISKO ZÁCHRANNEJ ZDRAVOTNEJ SLUŽBY SLOVENSKEJ REPUBLIKY PRÍSPĚVKOVÁ ORGANIZÁCIA MINISTERSTVA ZDRAVOTNÍCTVA SR, Trnavská cesta 8/A, 821 06 Bratislava	
	VEDÚCI PROJEKTU:	ING. ĽUDMILA ŠIROVÁ	
	STUPEŇ:	PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE SITUÁCIA	
NÁZOV VÝKRESU:	ČÍSLO A NÁZOV OBJEKTU:	0065 PRÍPOJKA NN	DÁTUM: 11/2023 ZMENA:
	ČÍSLO A NÁZOV ČASTI PROJEKTU:	PRÍPOJKA NN	MIERKA: 1:1000 ROZMER VÝK: 3x A4
	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT ČASTI:	ING. PETER BEZÁK	SPOLOČNÁ STUPEŇ - Č. ČASTI (Č. ZMENY) - Č. ČASTI:
	VYPRACOVANÝ / KONTROLOVANÝ:	ING. ADAM ŠIMURKA, ING. PETER BEZÁK	
			E.5.1



SILOVÉ KÁBLE			
DO 1kV	DO 10kV	DO 35kV	DO 110kV
0,05	0,15	0,20	0,25

SILOVÉ KÁBLE			
DO 1kV	DO 10kV	DO 35kV	OD
0,05	0,15	0,20	

1) NECHRÁNENÉ
2) V KÁBLOVOM KANÁLI ALEBO V CH
3) PRI ULOŽENÍ V CHRÁNIČKE MOŽNO:
4) 0,1m AK JE KÁBEL V CHRÁNIČKE P