

Darovacia zmluva

uzatvorená podľa § 628 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej aj ako „Zmluva“)

medzi stranami:

Darujúci:

Meno a priezvisko: **Lenka Turzová**
Rodné priezvisko: **Šulyová**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: **občan SR**
(ďalej aj ako „**darujúci 1/**“)

Meno a priezvisko: **Elena Brandiburová**
Rodné priezvisko: **Micháľková**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: **občan SR**
(ďalej aj ako „**darujúci 2/**“)

Meno a priezvisko: **Pavol Jakubík**
Rodné priezvisko: **Jakubík**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: **občan SR**
(ďalej aj ako „**darujúci 3/**“)

Meno a priezvisko: **Františka Vícenová**
Rodné priezvisko: **Jakubíková**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: **občan SR**
(ďalej aj ako „**darujúci 4/**“)

Meno a priezvisko: **Helena Kalamenová**
Rodné priezvisko: **Jakubíková**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:

Štátna príslušnosť: občan SR
(ďalej aj ako „darujúci 5/“)

Meno a priezvisko: **Anna Šulyová**
Rodné priezvisko: Jakubíková
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: občan SR
(ďalej aj ako „darujúci 6/“)

Meno a priezvisko: **Marian Jakubík**
Rodné priezvisko: Jakubík
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: občan SR
(ďalej aj ako „darujúci 7/“)

Meno a priezvisko: **Ján Jakubík**
Rodné priezvisko: Jakubík
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: občan SR
(ďalej aj ako „darujúci 8/“)

Meno a priezvisko: **Vladimír Michálek**
Rodné priezvisko: Michálek
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: občan SR
(ďalej aj ako „darujúci 9/“)

Meno a priezvisko: **Martin Jakubík**
Rodné priezvisko: Jakubík
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: občan SR
(ďalej aj ako „darujúci 10/“)

Meno a priezvisko: **Ján Červenec**
Rodné priezvisko: Červenec

Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: občan SR
(ďalej aj ako „darujúci 11/“)

Meno a priezvisko: **František Michálek**
Rodné priezvisko: Michálek
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: občan SR
(ďalej aj ako „darujúci 12/“)

Meno a priezvisko: **Jarmila Hrenáková**
Rodné priezvisko: Michálková
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: občan SR
(ďalej aj ako „darujúci 13/“)

Meno a priezvisko: **Jozef Michálek**
Rodné priezvisko: Michálek
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: občan SR
(ďalej aj ako „darujúci 14/“)

Meno a priezvisko: **Pavol Poliak**
Rodné priezvisko: Poliak
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: občan SR
(ďalej aj ako „darujúci 15/“)

Meno a priezvisko: **Rastislav Hrenák**
Rodné priezvisko: Hrenák
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: občan SR
(ďalej aj ako „darujúci 16/“)

a

Obdarovaný:

Názov: **Obec Slopná**
 Sídlo: Slopná 159
 IČO: 00692361
 V zastúpení: Mgr. Martina Micháľková - starostka Obce Slopná
 Dátum narodenia:
 Štátna príslušnosť: občan SR
 (ďalej aj ako „obdarovaný“)

ako darujúci a obdarovaný (ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.
Predmet zmluvy

Darujúci sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území Slopná, a to :

- **parc. KN-E 1935/2** orná pôda vo výmere 97 m², zapísaná na **liste vlastníctva 1180** darujúci 1/ pod B/8 – **v podiele 70/280-in** (24,25 m²),
- **parc. KN-E 1936/202** orná pôda vo výmere 31 m², zapísaná na **liste vlastníctva 1183** - darujúci 2/ pod B/14 – **v podiele 3/16-iny** (5,81 m²),
- **parc. KN-E 1938/1** orná pôda vo výmere 51 m², zapísaná na **liste vlastníctva 1185**
 - darujúci 3/ pod B/21 – **v podiele 1/256-in** (0,20 m²),
 - darujúci 4/ pod B/22 – **v podiele 1/256-in** (0,20 m²),
 - darujúci 5/ pod B/23 – **v podiele 1/256-in** (0,20 m²),
 - darujúci 6/ pod B/24 – **v podiele 1/256-in** (0,20 m²),
 - darujúci 7/ pod B/27 – **v podiele 1/256-in** (0,20 m²),
 - darujúci 8/ pod B/28 – **v podiele 1/256-in** (0,20 m²),
 - darujúci 9/ pod B/35 – **v podiele 1/144-in** (0,35 m²),
 - darujúci 10/ pod B/42 – **v podiele 1/256-in** (0,20 m²),
 - darujúci 11/ pod B/43 – **v podiele 1/108-in** (0,47 m²),
 - darujúci 12/ pod B/44 – **v podiele 1/16-ina** (3,19 m²),
 - darujúci 13/ pod B/16,45 – **spolu v podiele 7/48-in** (7,44 m²),
 - darujúci 14/ pod B/47 – **v podiele 1/108-in** (0,47 m²),
 - darujúci 15/ pod B/49 – **v podiele 1/256-in** (0,20 m²),
 - darujúci 16/ pod B/51 – **v podiele 1/144-in** (0,35 m²).

Článok II.
Prevod nehnuteľností

Darujúci týmto **d a r u j ú** obdarovanému svoje podiely v nehnuteľnostiach uvedených v Článku I. tejto Zmluvy. Darujúci vyhlasujú, že obdarovaného riadne oboznámili so stavom nehnuteľností, a tento vyhlasuje, že je so stavom nehnuteľností plne uzrozumený, preberá nehnuteľnosti v stave ako „stoja a ležia“ a v takomto stave predmet daru bez akýchkoľvek výhrad prijíma.

Článok III. Vyhlásenia a záruky

Darujúci prehlasujú, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne záložné práva tretích osôb, nie sú predmetom iného prevodu alebo nájmu a nie sú ani predmetom súdnych sporov, reštitučných nárokov, prípadne exekučného konania, dobrovoľnej dražby mimo výkonu súdneho rozhodnutia.

Predmetné nehnuteľnosti tvoria pozemky pod miestnou komunikáciou a obec Slopná má záujem na jej majetkovo – právnom usporiadaní.

Obecné zastupiteľstvo v Slopnej na svojom zastadnutí dňa 25.03.2024 Uznesením č. 12/2024 schválilo bezodplatné nadobudnutie vlastníckeho práva v prospech obce Slopná – uzatvorenie darovacej zmluvy týkajúce sa pozemkov uvedených v Článku I. tejto Zmluvy.

Článok IV. Návrh na vklad

Účastníci tejto Zmluvy, a to Lenka Turzová, rod. Šulyová, nar. _____, Elena Brandiburová, rod. Micháľková, nar. _____, Pavol Jakubík, rod. Jakubík, nar. _____, Františka Vícenová, rod. Jakubíková, nar. _____, Helena Kalamenová, rod. Jakubíková, nar. _____, Anna Šulyová, rod. Jakubíková, nar. _____, Marián Jakubík, rod. Jakubík, nar. _____, Ján Jakubík, rod. Jakubík, nar. _____, Vladimír Michálek, rod. Michálek, nar. _____, Martin Jakubík, rod. Jakubík, nar. _____, Ján Červenec, rod. Červenec, nar. _____, František Michálek, rod. Michálek, nar. _____, Jarmila Hrenáková, rod. Micháľková, nar. _____, Jozef Michálek, rod. Michálek, nar. _____, Pavol Poliak, rod. Poliak, nar. _____, Rastislav Hrenák, rod. Hrenák, nar. _____ a Obec Slopná v zastúpení starostkou obce Mgr. Martinou Micháľkovou, splnomocňujú v plnom rozsahu Antona Hrenáka, rod. Hrenák, nar. _____ bytom Slopná 131, na:

- podanie návrhu na vklad vlastníctva, doručovanie rozhodnutí, ako aj na všetky ostatné úkony spojené s katastrálnym konaním, okrem iného najmä na opravu, doplnenie a späťvzatie návrhu, ako aj na opravu prípadných chýb v písaní, počítaní alebo iných zrejmych nesprávností tejto Zmluvy.

Splnomocnený Anton Hrenák, rod. Hrenák, nar. _____, svojím podpisom potvrdzuje, že uvedené splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.

Rozhodnutie o povolení vkladu vydaného Okresným úradom, katastrálnym odborom, žiadajú zmluvné strany doručiť na ich adresy.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany podpisom Zmluvy zároveň potvrdzujú, že sú oprávnení s nehnuteľnosťami disponovať, právny úkon je realizovaný v predpísanej forme a prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s vyhotovením tejto Zmluvy ako aj správny poplatok za podanie návrhu na začatie konania o povolení vkladu k nehnuteľnostiam uvedeným v Článku I. tejto Zmluvy uhradí splnomocnený účastník Anton Hrenák, nar. 06.01.1990, bytom Slopná 131.

3. Zmena Zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.

4. Vo veciach neupravených touto Zmluvou sa zmluvný vzťah riadi príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.

5. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie bude slúžiť splnomocnenému účastníkovi na podanie návrhu na príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor a druhé vyhotovenie bude slúžiť pre potreby obce Slopná. Po podpise Zmluvy všetkými zmluvnými stranami spôsobom umožňujúcim podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností bude každé z nich vyhotovená fotokópia rovnopisu Zmluvy.

6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam podľa Zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Považská Bystrica, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech obdarovaného k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.

7. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že sú oprávnené disponovať s predmetom tejto Zmluvy a že ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zároveň zmluvné strany zhodne záväzne vyhlasujú, že táto Zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných alebo nevyhovujúcich podmienok pre žiadnu zmluvnú stranu. Súčasne zmluvné strany zhodne záväzne vyhlasujú, že sa s touto Zmluvou dôkladne oboznámili a jej obsahu porozumeli, súhlasia s ňou a zaväzujú sa ustanovenia tejto Zmluvy plniť, a preto ju na znak súhlasu dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.

V Považskej Bystrici, dňa 07.08.2024

Darujúci 1/:
Lenka Turzová

Darujúci 2/:
Elena Brandiburová

Darujúci 3/:
Pavol Jakubík

Darujúci 4/:
Františka Vícenová

Darujúci 5/:
Helena Kalamenová

Darující 6/:
Anna Šulyová

Darující 7/:
Marián Jakubík

Darující 8/:
Ján Jakubík

Darující 9/:
Vladimír Michálek

Darující 10/:
Martin Jakubík

Darující 11/:
Ján Červenec

Darující 12/:
František Michálek

Darující 13/:
Jarmila Hrenáková

Darující 14/:
Jozef Michálek

Darující 15/:
Pavol Poliak

Darující 16/:
Rastislav Hrenák

Obdarovaný:
Obec Slopná
v zastupení starostkou obce
Mgr. Martinou Michálkovou

