

Dodatok č. 1 k
Nájomnej zmluve č. 173/Co/2012/N
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**
Sídlo: Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice
V mene ktorého koná: Ing. Peter Miklovič, konateľ
IČO: 44 518 684
IČ DPH: SK 2022722075
Zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,
odd. Sro, VI. č. 22846/V
Bankové spojenie: VÚB, a.s., č. účtu (IBAN): SK72 0200 0000 0000 1850 7512
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **MEDULIENKA, spol. s.r.o.**
Sídlo: Cottbuská 13, 040 23 Košice
V mene ktorého koná: Ing. Eva Sekáčová, konateľ
IČO: 44 491 484
zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,
odd. Sro, VI. č. 22808/V
Bankové spojenie: VÚB, a. s., č. účtu (IBAN):
(ďalej aj „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca spolu aj „zmluvné strany“)

Čl. II
Preambula

- 2.1 Na základe Nájomnej zmluvy č. 173/Co/2012/N zo dňa 06.11.2012 (ďalej len „Zmluva“), prenajímateľ prenechal nájomcovi časť priečelia na umiestnenie reklamných tabúl vo výmere 100 cm x 200 cm, časť priestoru nad výťahmi (prízemie a I. poschodie) na umiestnenie reklamných tabúl vo výmere 70 cm x 40 cm a časť priestoru na prízemí pred vstupom do výdajne zdravotníckych potrieb na umiestnenie televízneho monitoru (ďalej „reklamné zariadenia“) v budove na **Cottbuskej ul. č. 13 v Košiciach**.
- 2.2 Na základe skutočnosti, že zo strany nájomcu boli dňa 18.06.2024 demontované 2 reklamné zariadenia nad výťahmi na poschodí, ako aj televízny monitor, zmluvné strany sa dohodli na zmene vyššie špecifikovanej Nájomnej zmluvy č. 173/Co/2012/N, ktorá je predmetom tohto Dodatku č. 1.

Čl. III Predmet dodatku

- 3.1 Zmluvné strany uzatvárajú Dodatok č. 1, ktorým sa mení čl. I ods. 1 Zmluvy „Predmet zmluvy“ tak, že sa ruší a nahrádza nasledovným znením:
„Touto zmluvou prenajímateľ prenajíma a nájomca preberá do nájmu časť priečelia na umiestnenie reklamných tabúl vo výmere 100 cm x 200 cm (ďalej „reklamné zariadenia“) v budove na Cottbuskej ul. č. 13 v Košiciach.“
- 3.2 Zmluvné strany uzatvárajú Dodatok č. 1, ktorým čl. IV ods. 1 písm. a) Zmluvy „Nájomné a spôsob platenia“ tak, že sa ruší a nahrádza nasledovným znením:
**„Ročné nájomné za plochu na umiestnenie reklamných zariadení:
2 tabule 100 x 200 cm na priečelí
2 x 40 € bez DPH = 80 € bez DPH.“**

Čl. IV Záverečné ustanovenia

- 4.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy, týmto Dodatkom neupravené, zostávajú nezmenené.
- 4.2 Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
- 4.3 Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
- 4.4 Dodatok č. 1 nadobúda platnosť nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv (crz.gov.sk).
- 4.5 Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že obsah Dodatku č. 1 k Zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa:

(za prenajímateľa)

V Košiciach, dňa:

(za nájomcu)

.....
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Peter Miklovič, konateľ

.....
MEDULIENKA, spol. s.r.o.
Ing. Eva Sekáčová, konateľ