

**Nájomná zmluva č. 443/2024
na prenájom Mestskej športovej haly T-18**

č. j. 18 339//1676/2024/OPC

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Vráble
Sídlo: Hlavná 1221, 952 01 Vráble
V mene ktorého koná: Mgr. Viktor Németh, primátor
IČO: 308641
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : 2200466007/5600
IBAN: SK18 5600 0000 0022 0046 6007
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: MASAM, s.r.o.
bytom: Parková 75, 952 01 Vráble
štatutárny zástupca: Milan Mandák – konateľ
(ďalej len „nájomca“)

II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov v Mestskej športovej hale T-18(ďalej len MŠH), a to veľkej haly a šatne za účelom športových aktivít zamestnancov.

III. Doba prenájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú v období 3.9.2024 – 17.12.2024 každý utorok v čase od 14.00 hod. do 15.00 hod. , t.j. 16 hodín.

IV. Cena prenájmu

1. Nájomné za prenájom vyššie uvedených priestorov je stanovené v zmysle cenníka Štatútu Mestskej športovej haly T 18, schváleného MsZ č. 176/2024 dňa 16.5.2024 a činí 30€/hod.
2. Celková výška nájomného za 16 hodín prenájmu činí **480 €** a nájomca ju uhradí najneskôr dňa 3.9.2024 v pokladni MsÚ alebo prevodom na účet prenajímateľa s variabilným symbolom č. **1912410443** tak, aby bola suma na účte prenajímateľa najneskôr dňa 3.9.2024.

4. V prípade neuhradenia prenájmu nebudú nájomcovi priestory MŠH sprístupnené.

V. Ďalšie dojednania

1. Nájomca nie je oprávnený dať prenajaté priestory počas trvania nájomného vzťahu do prenájmu inej osobe.
2. Nájomca preberie priestory od správcu budovy alebo od ním povereného pracovníka a po ukončení doby prenájmu ich odovzdá v stave, v akom ich prevzal do prenájmu s prihliadnutím na bežné opotrebovanie.
3. Nájomca zodpovedá za prípadné vzniknuté škody v prenajatých priestoroch a za odcudzenie vecí.
4. Nájomca sa zaväzuje, že počas prenájmu bude dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne predpisy a to najmä :
5. - dodržiavanie zákazu fajčenia v priestoroch celej MŠH, zabezpečenie voľného prístupu k požiarno - technickým zariadeniam - hydrantom, prenosným ručným hasiacim prístrojom, zabezpečenie voľných únikových ciest. V prípade požiaru je nájomca povinný riadiť sa pokynmi v zmysle požiarno - poplachových smerníc.
6. Nájomca sa zaväzuje umožniť prístup prenajímateľovi na jeho požiadanie.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva nadobúda platnosť dňom 3.9.2024 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Uzatvára sa v dvoch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ i nájomca obdrží jedno vyhotovenie.

VI. Podpisy zmluvných strán

Vo Vrábľoch, dňa 19.8.2024

Vo Vrábľoch, dňa 21.8.2024

Prenajímateľ

Nájomca

Kontrolný list

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA

vykonaná v zmysle zákona č. 357/2015 Z. z.

Finančná operácia, ku ktorej sa základná fin. kontrola vzťahuje (č. faktúry, č. zmluvy a pod.)

nájomná zmluva č. 448/2024 –ŠH T-18 –MASAM s.r.o.

~~b) zákonom o verejnom obstarávaní~~

~~e) osobitnými predpismi (napr. zákon o rozpočtových pravidlách verejnej správy, zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, zákon o miestnych daniach, zákon o cestovných náhradách a pod.) alebo medzinárodnými zmluvami ktorými je Slovenská republika viazaná, a na základe ktorých sa Slovenskej republike poskytujú finančné prostriedky zo zahraničia~~

d) zmluvami uzatvorenými Mestom Vráble

~~e) rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov~~

~~f) vnútornými predpismi (smernicami, VZN, príkazmi primátora,...)~~

~~g) inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedených v písm. a) až f).~~

Finančnú operáciu alebo jej časť **je – nie je *** možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Dátum vykonania základnej finančnej kontroly : 21.8.2024

Meno a priezvisko osoby, ktorá vykonala zákl. fin. kontrolu : Iveta Prielc

Podpis osoby, ktorá vykonala základnú finančnú kontrolu :

Finančnú operáciu alebo jej časť **je - nie je *** možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca : Mgr. Richard Galambic

Dátum a podpis vedúceho zamestnanca : 21.8.2024

nehodiace sa preškrtnúť;