

Príloha

Špecifické podmienky úveru

1. POSKYTNUTIE PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV (článok 2 zmluvy o úvere)

Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že za predpokladu splnenia všetkých podmienok uvedených v zmluve o úvere budú peňažné prostriedky poskytnuté nasledujúcim spôsobom:

na viackrát v čiastkach uvedených v jednotlivých žiadostiach Dlžníka o poskytnutie peňažných prostriedkov,

- (i) ktoré sa rovnajú čiastkam na neuhradenom daňovom doklade/daňových dokladoch (napr. faktúra) predložených Dlžníkom, až do celkovej výšky úveru, pričom peňažné prostriedky budú poskytnuté priamo na účet tretej osoby uvedený na daňovom doklade (na faktúre);
- (ii) prípadne ako refundáciu nákladov už vynaložených Dlžníkom v súlade s účelom úveru, po predložení už uhradených daňových dokladov (faktúr) a dôkazu o ich úhrade, vtedy poskytnutím peňažných prostriedkov priamo na Bežný účet Dlžníka.

2. VRÁTENIE POSKYTNUTÝCH PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV (článok 3 zmluvy o úvere)

2.1 Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že poskytnuté peňažné prostriedky vráti Dlžník v dohodnutej mene naraz alebo v splátkach, vždy splátkou v takej výške a splatnou najneskôr v piaty Pracovný deň po tom, ako bude suma alebo časť sumy PM, ktorá nie je ani zálohou PM ani preddavkom PM, pripísaná na účet Dlžníka vedený v Prima banke Slovensko, a. s., číslo účtu: SK86 5600 0000 0026 0117 6051 (ďalej ako **Účet na prijatie PM**), avšak v prípade, pokiaľ neobdrží sumy PM vo výške dostatočnej na splatenie úveru do 31.12.2026, Dlžník vráti všetky poskytnuté a nevrátené peňažné prostriedky najneskôr dňa 31.12.2026.

2.2 Dlžník sa zaväzuje, že kópiu každej podanej v žiadosti o platbu PM spolu s dôkazom o jej doručení Vykonávateľovi predloží Veriteľovi bez zbytočného odkladu, pričom v žiadosti vždy uvedie ako účet, na ktorý má byť suma PM vyplatená, Účet na prijatie PM.

3. ÚROK (článok 4 zmluvy o úvere)

3.1 Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že úroková sadzba podľa článku 4 zmluvy o úvere bude pohyblivá, vypočítaná Veriteľom pre každé Úrokové obdobie ako súčet sadzby EURIBOR pre toto Úrokové obdobie a marže vo výške 0,13 % p.a., pričom každé Úrokové obdobie má dĺžku 1 mesiac.

3.2 Dlžník týmto berie na vedomie, že aktuálna výška ročnej percentuálnej úrokovej sadzby vypočítaná podľa odseku 3.1 vyššie ku dňu odsúhlasenia podmienok zmluvy o úvere, t.j. ku dňu 19.08.2024, je 3,7290 % p.a.. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, výška ročnej percentuálnej úrokovej sadzby uvedená v predchádzajúcej vete podlieha počas trvania zmluvného vzťahu zmenám v súlade s podmienkami zmluvy o úvere a v závislosti od zvoleného typu úročenia a druhu úrokovej sadzby.

4. ODPLATY (článok 11 Všeobecných obchodných podmienok)

4.1 Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že každú odplatu podľa článku 11 Všeobecných obchodných podmienok pre úvery, ktorá je uvedená v nasledujúcej tabuľke, je Dlžník povinný zaplatiť Veriteľovi vo výške uvedenej v nasledujúcej tabuľke, a to bez ohľadu na to, akú výšku má taká odplata stanovenú (alebo bude mať stanovenú v budúcnosti) v Cenníku Veriteľa:

Odplata	Výška odplaty
Odplata za dojednanie záväzku (uzatvorenie úverovej zmluvy)	Bez odplaty

Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že Dlžník nie je povinný zaplatiť Veriteľovi nasledujúce odplaty uvedené v Cenníku Veriteľa:

Odplata	Výška odplaty
Predčasné splatenie termínovaného úveru alebo jeho časti	3,0 % z predčasne splatenej istiny úveru alebo jej časti, min. 500,00 EUR
Odplata za rezervovanie neposkytnutých peňažných prostriedkov (záväzková provízia) revolvingový a termínovaný úver	min. 0,7 % p.a. zo sumy neposkytnutých peňažných prostriedkov

- 4.2 Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že ostatné odplaty podľa článku 11 Všeobecných obchodných podmienok pre úvery, ktoré nie sú výslovne uvedené v odseku 4.1 vyššie, je Dlžník povinný platiť Veriteľovi vo výškach stanovených v Cenníku Veriteľa. Dlžník týmto berie na vedomie, že Cenník Veriteľa platný v deň uzavretia zmluvy o úvere stanovuje nasledovné výšky odplát súvisiacich so zmluvou o úvere:

Odplata	Výška odplaty
Odplata za vedenie Úverového účtu pri úveroch poskytnutých v EUR	6,00 EUR mesačne
Zaslanie každej upomienky o nezaplatení dlžnej sumy, o nepredložení finančných výkazov a daňového priznania resp. o neplnení akejkoľvek zmluvnej podmienky	150,00 EUR, resp. ekvivalent v mene úveru
Zmena/doplnenie zmluvy o úvere / zmluvy o financovaní z podnetu klienta dodatkom (okrem zvýšenia sumy úveru, skrátenia konečnej splatnosti kontokorentného alebo revolvingového úveru, predčasného splatenia termínovaného úveru alebo jeho častí a okrem zmeny splátkového plánu termínovaného úveru), ako aj zmeny v dokumentoch súvisiacich so zmluvou o úvere.	min 330,00 EUR
Navýšenie objemu úveru / limitu zo zmluvy o financovaní	min. 1,00% z navyšovanej čiastky úveru, min. 500,00 EUR, resp. ekvivalent v mene úveru
Príprava iného dokumentu z podnetu klienta súvisiaceho so zmluvou o úvere / zmluvy o financovaní (napr. vzdanie sa záložného práva, vydanie súhlasu banky k podmienkam VOP a iné)	min. 100,00 EUR
Príprava dokumentu z podnetu klienta súvisiaceho so vzdaním sa práv vyplývajúcich z porušenia zmluvy o úvere / zmluvy o financovaní	min. 0,1 % z celkového limitu financovania / zo zostatku istiny pri termínovanom úvere, min. 100,00 EUR
Zmena splátkového plánu termínovaného úveru z podnetu klienta (okrem predčasného splatenia termínovaného úveru alebo jeho časti) - v rámci pôvodnej lehoty splatnosti - v prípade zmeny konečnej splatnosti (okrem predčasného splatenia termínovaného úveru alebo jeho časti)	min. 330,00 EUR, resp. ekvivalent v mene úveru 1,00% zo zostatku istiny úveru, min. 500,00 EUR, resp. ekvivalent v mene úveru

Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, všetky čiastky uvedené v tabuľke vyššie sú v nej uvedené výlučne pre účely poskytnutia informácie Dlžníkovi o výške odplát súvisiacich so zmluvou o úvere podľa aktuálne platného Cenníka Veriteľa. Dlžník týmto potvrdzuje, že žiadne ustanovenie tohto odseku 4.2 nepredstavuje osobitnú dohodu Veriteľa a Dlžníka o stanovení výšky ktorejkoľvek odplaty uvedenej v tabuľke vyššie odlišne od výšky stanovenej v Cenníku Veriteľa. Dlžník výslovne súhlasí s tým, že s výnimkou odplát výslovne uvedených v odseku 4.1 vyššie, každá zmena v Cenníku Veriteľa bude pre neho v celom rozsahu záväzná jej vyvesením v obchodných priestoroch Veriteľa, ako keby svoj súhlas s takou zmenou vyjadril výslovne.

5. OPRÁVNENÉ OSOBY

Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že pokiaľ Dlžník podáva Veriteľovi akýkoľvek dokument Korešpondencie (vrátane Žiadosti o poskytnutie peňažných prostriedkov) – a to či už ako Listinný dokument alebo ako Elektronický dokument, môže byť taký dokument v mene a za Dlžníka podpísaný: (i) jednak osobou, ktorá je riadne oprávnená konať za Dlžníka (najmä napr. konateľ, prokurista), (ii) alebo ktoroukoľvek z osôb, uvedených v nižšie uvedenom Zozname oprávnených osôb.

V súvislosti s Korešpondenciou, ktorá je predkladaná ako Listinný dokument - Dlžník vyhlasuje, že nižšie uvedené podpisové vzory týchto osôb sú pravé a Veriteľ sa môže spoľahnúť na pravosť každej takejto Korešpondencie, ktorá sa Veriteľovi bude javiť ako zjavne podpísaná takouto osobou.

V súvislosti s Korešpondenciou, ktorá je predkladaná ako Elektronický dokument – sú podrobnejšie podmienky pre jej podpisovanie a doručovanie popísané v prílohe Všeobecné obchodné podmienky pre úvery, najmä v jej článku 14.

Každá z nižšie uvedených osôb súhlasí, že jej osobné údaje môžu byť z dôvodu riadenia rizík konsolidovaného celku spoločne so zmluvnou dokumentáciou poskytnuté iným subjektom v rámci skupiny/konsolidovaného celku Intesa Sanpaolo Group. Viac informácií o spracúvaní osobných údajov na www.vub.sk.

Zoznam oprávnených osôb

Meno	Funkcia	Rod.č./Dát.nar.	Rozsah oprávnenia	Podpisový vzor
Mgr. Oľga Luptáková	primátor	25.04.1965	samostatne	

V prípade, že Bežný účet je vedený u Veriteľa, sa Veriteľ a Dlžník dohodli, že žiadosť o poskytnutie peňažných prostriedkov je oprávnená za Dlžníka podpísať aj ktorákoľvek z osôb, ktorá je oprávnená nakladať s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte vedenom u Veriteľa (disponent oprávnený disponovať Bežným účtom) v čase, kedy je žiadosť o poskytnutie peňažných prostriedkov doručená Veriteľovi, a to za rovnakých podmienok, ako takáto osoba disponuje Bežným účtom vedeným u Veriteľa, najmä pokiaľ ide o výšku sumy a samostatnosť disponovania.

6. ZMENA A DOPLNENIE VŠEOBECNÝCH OBCHODNÝCH PODMIENOK

6.1 Veriteľ a Dlžník sa dohodli na nasledovnom:

(a) V článku 8.1 (c) Všeobecných obchodných podmienok pre úvery sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza sa nasledovne: "priebežné účtovné výkazy Dlžníka za prvý kalendárny polrok, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako boli vyhotovené, najneskôr však do 30 dní odo dňa skončenia prvého kalendárneho polroka, avšak u Dlžníka, ktorý je mestom, obcou alebo samosprávnym krajom len za predpokladu, že také dokumenty je Dlžník povinný vyhotovovať";

6.2 Vyššie uvedené zmeny sa vzťahujú výlučne na zmluvu o úvere a nemajú vplyv na žiaden iný zmluvný vzťah medzi Veriteľom a Dlžníkom.

7. ĎALŠIE OSOBITNE DOHODNUTÉ PODMIENKY

7.1 Ako svoj Bežný účet Dlžník určuje pre účely tejto zmluvy o úvere účet v tvare IBAN: SK79 0200 0000 0000 2012 4182, BIC: SUBASKBX.

7.2 V prípadoch, kedy je medzi zmluvnými stranami výslovne dohodnuté doručovanie vybraných dokumentov elektronicky, je adresou Veriteľa nasledovná emailová adresa: rklena@vub.sk, a to až pokiaľ Veriteľ neoznámí Dlžníkovi zmenu tejto e-mailovej adresy.

- 7.3 Vzhľadom na to, že Projekt podľa tejto zmluvy o úvere je financovaný aj z Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky, je Dlžník oboznámený, uzrozumený a súhlasí s tým, že práva a povinnosti zmluvných strán podľa tejto zmluvy o úvere sa spravujú aj podľa podmienok dohodnutých v „Zmluve o spolupráci a spoločnom postupe medzi bankou a orgánmi zastupujúcimi Slovenskú republiku“ uzavretej dňa 15.02.2024 medzi: na jednej strane Veriteľom VÚB, a.s. - a na druhej strane Slovenskou republikou zastúpenou Ministerstvom hospodárstva SR, Úradom vlády SR a Úradom vládneho auditu (ďalej len **Zmluva o spolupráci**).
- 7.4 Dlžník je povinný doručiť Vykonávateľovi (ako je Vykonávateľ bližšie popísaný v Zmluve o PPM a v tejto zmluve o úvere v časti o účele úveru), a/alebo osobe určenej Vykonávateľom, originál alebo úradne osvedčenú kópiu tejto zmluvy o úvere do 10 Pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o úvere, pričom táto povinnosť sa týka aj každého dodatku k zmluve o úvere.
- 7.5 Dlžník dáva Veriteľovi výslovný súhlas s tým, aby akékoľvek informácie tvoriace predmet bankového tajomstva, ktoré sa týkajú Dlžníka a tejto zmluvy o úvere (vrátane kópie tejto zmluvy o úvere a každého s ňou súvisiaceho dokumentu) alebo ktoré sa týkajú iných zmlúv, ktoré Veriteľ a Dlžník v súvislosti s touto zmluvou o úvere a v súvislosti s Projektom uzavru, Veriteľ poskytol Vykonávateľovi, prípadnému poverenému sprostredkovateľovi a tiež Úradu vládneho auditu (ďalej spolu aj ako **Orgány zastupujúce SR**).
- 7.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Prípadoom porušenia zmluvy je aj skutočnosť, ak je právoplatným rozhodnutím Úradu vládneho auditu alebo súdnym rozhodnutím alebo právoplatným rozhodnutím príslušného Vykonávateľa určené, že Dlžník ako prijímateľ PM porušil Zmluvu o PPM a/alebo že došlo k porušeniu platných právnych predpisov v súvislosti so zmluvou o PPM.
- 7.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Prípadoom porušenia zmluvy je aj skutočnosť, že suma PM je Dlžníkovi krátená tak, že to podľa názoru Veriteľa ohrozuje návratnosť úveru poskytovaného podľa tejto zmluvy o úvere.
- 7.8 Zmluvné strany sa dohodli, že Prípadoom porušenia zmluvy je aj skutočnosť, že Dlžník poruší Zmluvu o PPM, prípadne ak Dlžník vykoná zmeny v Projekte v rozpore so Zmluvou o PPM.
- 7.9 Dlžník sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa neuzavrie so žiadnou inou osobou ako Veriteľom takú zmluvu o úvere, ktorej predmetom je poskytnutie peňažných prostriedkov Dlžníkovi, na vrátenie ktorých majú byť použité PM a súčasne Dlžník vyhlasuje, že takúto zmluvu o úvere nemá uzavretú.
- 7.10 Dlžník sa zaväzuje, že bude bez zbytočného odkladu informovať Veriteľa o každej zmene v Projekte a v Zmluve o PPM, pričom bez zbytočného odkladu po uzavretí každého Dodatku k Zmluve o PPM doručí Veriteľovi kópiu každého takého Dodatku. Dlžník sa zaväzuje, že predloží Veriteľovi na jeho požiadanie dokumentáciu, súvisiacu s Projektom a so Zmluvou o PPM.
- 7.11 Dlžník sa zaväzuje bez zbytočného odkladu bude informovať Veriteľa o tom, že suma PM mu nebude vyplatená vo výške, uvedenej v Zmluve o PPM.